



číslo smlouvy objednatele:585...../ORG/20
číslo smlouvy zhotovitele: 120 xxx

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I Smluvní strany

1. Objednatel: statutární město Havířov
se sídlem Svornosti 86/2
736 01 Havířov-Město
není zapsán v obchodním rejstříku

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: vedoucí organizačního odboru
- ve věcech technických: referent organizačního odboru

e-mail:

č. tel.: 5

ID datové schránky:

7zhh6tn

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze

Číslo účtu:

Identifikační číslo:

00297488

DIČ:

CZ00297488

2. Zhotovitel: THERM, spol. s r.o.
se sídlem: Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh

není zapsán v obchodním rejstříku/zapsán v obchodním rejstříku vedeném v OR u KS v
Ostravě, oddíl C, vložka 1770

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: objednatel
- ve věcech technických: - výrobní náměstek

e-mail:@.....

č. tel.

ID datové schránky:

bq8ch4f

Bankovní spojení:

KB Ostrava

Číslo účtu:

Identifikační číslo:

42766991

DIČ:

CZ42766991

dále také obecně „smluvní strany“

Článek II Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v článku I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
 - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu,
 - c) že k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
 - d) že ze strany objednatele o uzavření této smlouvy rozhodla vedoucí organizačního odboru dne 22.7.2020,
 - e) že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele zn. VZ119/ORG/20 - „Oprava plastových oken v budově MMH“.
2. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně bankovního spojení smluvní strana doloží kopií smlouvy o zřízení daného účtu. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny..
3. Zhotovitel se zavazuje před podpisem této smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát prokazující pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě, a to s pojistným plněním min. 500.000,- Kč (dále jen „pojistná smlouva nebo certifikát“). Zhotovitel se zavazuje do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoli dodatku k pojistné smlouvě nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy, doručit objednateli takovýto dodatek či novou pojistnou smlouvu nebo certifikát. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
 - 4.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a po celou dobu trvání této smlouvy zajistí platnost veškerých příslušných oprávnění a osvědčení, jež jsou nezbytné pro plnění této smlouvy.
 - 4.2. že se řádně seznámil s místem realizace díla
 - 4.3. že odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel výslovně prohlašuje:
 - 5.1. že není v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty,
 - 5.2. že nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - 5.3. že zhotovené dílo nebude využito pro ekonomickou činnost objednatele ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek III Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu plastových oken v budově Magistrátu města Havířova (dále jen „dílo“ nebo „plnění“) v rozsahu podle:
 - a) inspekčních listů objednatele obsahujících popis veškerých závad oken
 - b) soupisu nově zjištěných závad předložených objednatelem.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli inspekční listy a soupis nově zjištěných závad dle odst. 1. písm. a) a b) tohoto článku v tištěné podobě nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
3. Pokud v průběhu realizace díla dle odst. 1. tohoto článku zhotovitel zjistí další závady, mimo závady uvedené v předaných dokumentech (odst. 1. písm. a) a b) tohoto článku), provede soupis těchto závad a provedení těchto oprav odsouhlasí s objednatelem před zahájením prací.

Článek IV Místo plnění

Místem plnění je budova Magistrátu města Havířova nacházející se na adrese Havířov-Město, Svornosti 86/2.

Článek V Termín, způsob provádění a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat řádně provedené dílo dle čl. III této smlouvy:
 - a) čl. III odst. 1. této smlouvy do 45 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy
 - b) čl. III odst. 3. této smlouvy do 10 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení provedení oprav objednatelem
2. Zhotovitel bude provádět veškeré činnosti dle čl. III. odst. 1. této smlouvy v souladu s touto smlouvou:
 - ve dnech: úterý, čtvrtek, pátek, sobota a neděle
 - v době: od 7:00 hodin do 18.:00 hodinnebo podle dohody s objednatelem.
3. O předání díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o odevzdání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve 2 vyhotoveních, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech technických uvedenými v článku I této smlouvy. Tento protokol bude obsahovat:
 - 3.1. označení díla,
 - 3.2. označení objednatele a zhotovitele,
 - 3.3. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - 3.4. přehled provedených oprav oken s uvedením konkrétní kanceláře.Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že nebude provedeno v souladu s touto smlouvou. O odmítnutí převzetí díla, včetně uvedení důvodů, vyhotoví objednatel protokol, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran ve věcech technických uvedených v článku I této smlouvy.

Článek VI

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti zhotovitele:

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se smlouvou s vynaložením odborné péče na svůj náklad a své nebezpečí, řádně a včas tak, aby nedošlo k porušení obecně závazných právních předpisů, bezpečnostních předpisů a platných norem ČSN.
- 1.2. Zhotovitel se bude chovat ohleduplně, udržovat pořádek v budově, tak v okolí svého pracoviště a odstraní na vlastní náklady odpady vzniklé při plnění dle této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel poskytne po celou dobu plnění dle této smlouvy veškerou další potřebnou součinnost při komunikaci s objednatelem.
- 1.4. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o informacích, poskytnutých ze strany objednatele při plnění této smlouvy. Povinnost zhotovitele zachovávat mlčenlivost platí jak po dobu plnění této smlouvy, tak i po jejím ukončení a této povinnosti může zhotovitele zprostit jen objednatel svým písemným prohlášením. Povinnost mlčenlivosti je zhotovitel povinen zajistit ve stejném rozsahu i u všech osob, které při plnění svých povinností dle této smlouvy použije, přičemž porušení povinnosti mlčenlivosti ze strany těchto osob se považuje za porušení mlčenlivosti ze strany zhotovitele.
- 1.5. Zhotovitel je povinen objednateli umožnit kontrolu plnění díla a na požádání objednatele poskytnout bezodkladně veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 1.7. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení částí díla pouze poddodavateli vyjmenovanými v seznamu poddodavatelů a v rozsahu dle seznamu poddodavatelů, který je přílohou č. 1 této smlouvy nebo který byl upraven v souladu s bodem 1.8. tohoto odstavce smlouvy.
- 1.8. Smluvní strany se dohodly, že změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů nebo doplnění poddodavatele do seznamu poddodavatelů je možná pouze za kumulativního splnění těchto podmínek:
 - a) původní poddodavatel nebude moci z vážných důvodů plnění poskytnout nebo zhotovitel není schopen bez poddodavatele řádně plnit předmět smlouvy,
 - b) zhotovitel objednatele písemně požádá o změnu seznamu poddodavatelů, včetně uvedení důvodů,
 - c) zhotovitel musí prokázat splnění kvalifikace novým poddodavatelem alespoň ve stejném rozsahu, v jakém byl povinen prokázat kvalifikaci poddodavatele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku uvedenou v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy, a to tak, že k žádosti o změnu seznamu poddodavatelů doloží veškeré dokumenty týkající se nového poddodavatele požadované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku uvedenou v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy,
 - d) zhotovitel předloží aktuální seznam poddodavatelů,
 - e) objednatel změnu poddodavatele akceptuje, Akceptací se rozumí uzavření dodatku k této smlouvě, kterým bude změněna příloha č. 1. této smlouvy.

2. Práva a povinnosti objednatele:

- 2.1. Objednatel má právo na dodání díla v dohodnutém rozsahu a termínu. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla, přičemž zhotovitel je povinen dbát jeho pokynů. Za objednatele provádí průběžnou kontrolu postupu oprávněný zástupce objednatele ve věcech technických uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy, který je také oprávněn převzít plnění od zhotovitele.
- 2.2. Objednatel poskytne zhotoviteli k zajištění plnění předmětu smlouvy podle článku I této smlouvy nezbytnou součinnost ve spojitosti s realizováním díla, tj. zejména zajistí vstup do příslušných prostor zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl dostát svým

závazkům a povinnostem stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, nemůže-li zhotovitel zajistit požadované plnění jinak. O dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti se prodlužuje termín plnění jen v případě, že v důsledku prodlení objednatele není možné provést dílo v původně sjednaném termínu.

Článek VII

Cena díla podle závazného rozpočtu

1. Cena za provedené dílo bude vycházet z jednotkových cen, které jsou stanoveny na základě výsledku zadávacího řízení objednatele zn. VZ/119/ORG/20 – „Oprava plastových oken v budově MMH“ a činí:

Položky předmětu plnění	Cena bez DPH/1 ks	DPH 21% v Kč/1 ks	Cena vč. DPH/1 ks
Protikus pojistky	123,97	26,03	150,00
Celoobvodové kování	818,18	171,82	990,00
Těsnění	82,64	17,36	100,00
Izolační dvojsklo	1 380,17	289,83	1 670,00
Pojistka chybné manipulace kliky	123,97	26,03	150,00
Pákový ovládací mechanismus sklopného okna	2 892,56	607,44	3 500,00
Spodní pant - křídlová část uzávěru a rámcová část uzávěru	148,76	31,24	180,00
Kování - výklopný mechanismus sklopného okna	123,97	26,03	150,00
Krytka na panty	28,93	6,07	35,00

2. V případě opravy, u které není sjednána jednotková cena v odst. 1 tohoto článku, předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací k odsouhlasení cenovou nabídku.
3. Jednotkové ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
4. V jednotkových cenách dle odst. 1. tohoto článku jsou zahrnuty veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla (materiál na opravy a s tím související všechny práce, pracovní technika, pojištění, doprava, zkoušky, měření, apod.).
5. Jednotková cena může být změněna pouze tehdy, pokud po podpisu této smlouvy a před zdanitelným plněním dojde ke změně sazby DPH nebo se zhotovitel, který byl v době podání nabídky neplátcem DPH, stane plátcem DPH. V takovém případě bude vždy zachována cena včetně DPH a změněna bude cena bez DPH, cena za DPH v Kč podle zákonných sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění.

6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek VIII Platební podmínky

1. Zálohy objednatel neposkytuje.
2. Na předmět plnění se nesjednávají dílčí plnění.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad do 10 dnů po převzetí celého díla dle čl. III odst. 1. a 3. této smlouvy objednatelem. Celkovou cenu za dílo této smlouvy zhotovitel vyúčtuje podle skutečně provedených oprav oken.
4. Podkladem pro úhradu ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí, stanovených platnými právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - označení objednatele:
statutární město Havířov,
organizační odbor
Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci,
 - odkaz na evidenční značku uzavřené smlouvy objednatele
 - bankovní spojení dle čl. I této smlouvy
 - jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis
 - nedílnou součástí faktury je příloha - „Přehled provedených oprav oken s uvedením konkrétní kanceláře“.
4. Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
5. Doručení faktury zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
6. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy, vyjma případu uvedeného v odst. 8. tohoto článku. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v čl. II odst. 2. této smlouvy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel:
 - a) provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu, a to u úplat, kdy celková cena bude vyšší než dvojnásobek částky podle zákona upravujícího provádění plateb v hotovosti (§ 4 z.č. 254/2004 Sb.),
 - b) bez jakékoliv sankce pozastaví vyplacení části úhrady ve výši vyúčtované DPH uvedené na daňovém dokladu v případě, že se zhotovitel stane po podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem, a to po celou dobu, kdy bude veden jako nespolehlivý plátec,

c) provede úhradu pozastavené části DPH podle písm. b) přímo správci daně (finančnímu úřadu).

Provedení úhrady DPH podle písm. c) je úhrada zdanitelného plnění bez DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

9. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět smlouvy je financován z veřejných prostředků a zavazuje se tímto:
- a) spolupůsobit výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) uložit účetní dokumentaci vztahující se k plnění této smlouvy po dobu 10 let od prvního roku následujícího po dni poskytnutí služby.

Článek IX

Záruční podmínky a odpovědnost za vadné plnění

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost plnění dle této smlouvy a zaručuje, že dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, příslušnými právními předpisy.
2. Zjistí-li objednatel na provedeném díle vadu, je oprávněn nejdéle do 6 měsíců od předání díla písemně žádat po zhotoviteli její bezplatné odstranění.
3. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů od doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. O odstranění vady je zhotovitel povinen sepsat zápis, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

Článek X

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem provedení díla nebo s termínem odstranění vady bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nesplní-li zhotovitel své povinnosti související s pojištěním zhotovitele uvedené v článku II odst. 3. této smlouvy, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý kalendářní den trvání porušení povinnosti.
3. V případě provádění díla poddodavateli neuvedenými v seznamu poddodavatelů bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takto zjištěný případ.
4. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti zhotovitele dle čl. VI odst.1. bodu 1.4. této smlouvy, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
5. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou zhotovitele, že nedodrží povinnosti sjednané touto smlouvou (vyjma povinností uvedených v odst. 1. až 4. tohoto článku smlouvy) a zhotovitel v termínu stanoveném objednatelem nesjedná nápravu, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.

6. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 18,25 % ročně z dlužné částky, tj. 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
12. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení.
13. V případě ukončení či zániku smlouvy nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitele.

Článek XI Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelné pohromy, stávky, války, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran, dané touto smlouvou o dílo, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy.

Článek XII Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit při následujících podstatných porušeních této smlouvy:

- a) zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle této smlouvy trvajícím dle než 5 kalendářních dnů
 - b) zhotovitel přestal plnit podmínku uvedenou v čl. II odst. 4. bodu 4.1. této smlouvy,
 - c) zhotovitel porušil povinnost mlčenlivosti dle čl. VI odst. 1. bodu 1.4. této smlouvy,
 - d) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění dle čl. II odst. 3. této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude prohlášen úpadek dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel opakovaně (dvakrát a více) neposkytne zhotoviteli součinnost pro řádné plnění závazků zhotovitele ze smlouvy, o čemž bude zhotovitelem písemně upozorněn. V daném případě se jedná o podstatné porušení této smlouvy objednatelem.
3. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli do dne ukončení tohoto smluvního vztahu prokazatelně vynaložené náklady na provedené plnění dle této smlouvy ve výši, kterou zhotovitel prokáže objednateli, pokud jejich vyčíslení doručí objednateli do 15 kalendářních dnů od účinnosti ukončení smlouvy, to však pouze za předpokladu, že dosavadní předaná část plnění je pro objednatele využitelná.
5. Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně škodu jí vzniklou z důvodů odstoupení od smlouvy.
6. Jestliže je smlouva ukončena odstoupením před dokončením plnění, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě vyrovnají vzájemné závazky a pohledávky z toho pro ně vyplývající. Při odstoupení od smlouvy hradí náklady vynaložené na smluvené dílo k okamžiku odstoupení od smlouvy ta smluvní strana, která podstatně porušila smlouvu.
7. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají nadále v platnosti ujednání týkající se volby práva, dohody o způsobu řešení sporů, nároky na zaplacení smluvních sankcí, na jejichž zaplacení vznikl smluvní straně nárok dle této smlouvy, ustanovení o zachování mlčenlivosti a další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti smlouvy.

Článek XIII Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud není dohodnuto jinak, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v článku I této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v článku II odst. 2. této smlouvy.

4. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsaný a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
5. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu.
8. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její část, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
10. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
11. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
13. Tato smlouva, její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu budou uveřejněny v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Objednatel zajistí uveřejnění smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření smlouvy. Objednatel se zavazuje uvést ID datové schránky zhotovitele do formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru smluv.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
15. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem a věcně a místně příslušný bude obecný soud v České republice.
16. Všechny písemnosti vztahující se k plnění smlouvy budou vyhotoveny v českém jazyce a jednacím jazykem pro všechna ústní jednání vztahující k plnění smlouvy bude čeština nebo slovenština.
17. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.

18. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
19. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
20. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
18. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů

29-07-2020

Havířov dne

za objednatele:

vedoucí organizačního odboru

STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV
MAGISTRÁT MĚSTA
odbor organizační -13-

10-08-2020

V Ostravě dne

za zhotovitele:

jednatel

THERM, spol. s r. o. 30
Pavlovova 1351/44
700 30 Ostrava - Zábřeh
IČ: 10714878991 DIČ: CZ10714878991

Seznam poddodavatelů

Evidenční značka a název veřejné zakázky	Popis části plnění, které bude plnit poddodavatel
VZ/119/ORG/20	
Oprava plastových oken v budově MMH	

Identifikace poddodavatele:		
Název:		
Sídlo:		
IČO:		

Identifikace poddodavatele:		
Název:		
Sídlo:		
IČO:		

Identifikace poddodavatele:		
Název:		
Sídlo:		
IČO:		

V Ostravě dne10.08.2020....

Ing. Jan Stark
jedenatel

THERM, spol. s r. o. 30
Pavlovova 1351/44
700 30 Ostrava - Zábřeh
IČO: 42768991 DIČ: CZ42768991