

SMLOUVA

o dílo

čl. I.

Smluvní strany

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena: [redacted] vedoucím útvaru Investice a majetek
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen jako „objednatel“)

a

ArchibIM studio s.r.o.

se sídlem: Technologická 373/4, 708 00 Ostrava- Pustkovec
zastoupena: [redacted] jednatelem společnosti
IČ: 05489491
DIČ: CZ05489491
Bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen jako „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají tuto Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace „**Kavárna MIRA v Planetáriu**“ (dále jen „smlouva“). Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.



2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy minimálně ve výši 500 000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
8. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli, a to Nabídkou č. 33/2019.

čl. III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro provádění stavby „**Kavárna MIRA v Planetáriu**“, a dle zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, ji projednat se všemi dotčenými orgány státní správy a zajistit pro objednatele souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, nebo stavební povolení (dále jen „díl“).
2. Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále též „DPS“) bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Dále bude projektová dokumentace zpracována v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu, zejména v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (§3 a přílohy č. 13 k této vyhlášce) a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Textová a výkresová část projektové dokumentace musí být v podrobnosti nezbytné pro zpracování cenové nabídky a výběr zhotovitele stavby. Při zpracování této dokumentace bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na kontrolních dnech svolávaných objednatel.

Součástí této DPS bude:

- textová, výkresová a tabulková část v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- podrobná dokumentace se specifikací standardů materiálů a výrobků (výplně otvorů, klempířských výrobků a zámečnických), zahrnující podrobný popis, technické parametry a ostatní charakteristiky položek z výkazu výměr,

- kompletní položkový rozpočet a soupis prací, a to v podrobnosti odpovídajícímu projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby
- projednané žádosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů (souhlasné závazné stanoviska).

Další podrobná specifikace DPS je uvedena v nabídce zhotovitele č. 33/2019, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součástí této smlouvy.

3. Příslušná část díla dle čl. III. bude objednateli předána takto:

- projektová dokumentace v rozsahu dokumentace pro provádění stavby bude objednateli dodána v tištěné podobě, a to ve třech vyhotoveních, které budou opatřeny autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta a 1× na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg, pro fotodokumentaci *.jpg a zároveň vše ve formátu *.pdf.
- kompletní položkový rozpočet bude členěn dle jednotlivých částí, kompletní oceněný položkový rozpočet bude v tištěné podobě doručen ve 3 vyhotoveních
- souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo stavební povolení -

4. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy.

6. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkajících se DPS, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle odst. 8. čl. XI. této smlouvy.

7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

8. Pokud bude zapotřebí udělení plné moci k provedení části díla dle této smlouvy (projednání s dotčenými orgány chránící veřejné zájmy), zavazuje se objednatel udělit zhotoviteli plnou moc k projednání díla s příslušnými orgány.

čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby v požadovaném rozsahu dle čl. III odst. 2 této smlouvy bude _____ objednateli _____ předána _____ do **90 dnů od účinnosti smlouvy.**

Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo stavební povolení bude vyhotoven a objednateli doručen **do 135 dnů od účinnosti smlouvy.**

2. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

3. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 2 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Předání díla bude v sídle objednatele.

čl. V.

Předání plnění, vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí škody

1. Plnění bude provedeno a objednateli předáno v termínech uvedených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje plnění převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí plnění zhotovitel vždy sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda plnění přejímá či nikoli.
3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli, a to do 3 pracovních dnů od předložení díla v rámci přejímacího řízení.
4. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
5. Vlastnické právo k projektové dokumentaci a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatелеm.

čl. VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy. Výchozí podklady budou upřesňovány na kontrolních dnech svolávaných objednatелеm.
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci a výsledky inženýrské činnosti,
 - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - f) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - g) postupovat při provádění díla s odbornou péčí, upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl.

3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelům předpokládané hodnoty realizace projektované stavby (viz odst. 2 písm. g) tohoto článku smlouvy), zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
5. Objednatel je oprávněn DPS užit ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění (dále též „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.
 Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy. Zhotoviteli je rovněž znám účel pořízení díla a souhlasí s využitím díla objednatelům pro tento účel.
6. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.
7. Zhotovitel se může v případě inženýrské činnosti odchýlit od pokynů objednatelů jen, je-li to nezbytné v zájmu objednatelů, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však zhotovitel nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo objednatelům.

čl. VII. Cena

1. Cena za dílo specifikované v čl. III. Smlouvy je dohodnuta ve výši **79.000,-** Kč bez DPH, DPH 21 % činí **16.590,-** Kč. Celková cena plnění včetně DPH činí **95.590,-** Kč (slovy: devadesátpěttisícpětsetdevadesátkorunčeských) a to dle cenové nabídky zhotovitelů č. **33/2019**.

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
CENA CELKEM v Kč	79 000,-	16 590,-	95 590,-

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena pevná, nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitelů na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy.
4. Nebude-li některá část plnění v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za plnění snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí plnění, které v rámci méněprací nebudou provedeny.



5. Ke změně ceny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 občanského zákoníku..

čl. VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel vystaví fakturu, ve které kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona je druhá smluvní strana povinna uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. útvary Investice a majetek).
5. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to po vyhotovení a předání celého díla.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba běží opět od dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.

9. Povinnost zaplatit cenu za plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl. IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného plnění, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. X.

Práva z vadného plnění

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku za jakost po dobu záruky za jakost na stavbu zhotovenou podle DPS, která je předmětem této smlouvy, maximálně však do 31. 12. 2025.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla objednatelem. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odstavce 2. tohoto článku smlouvy.
6. Provedenou opravu vady plnění zhotovitel objednateli předá písemným předávacím protokolem.

čl. XI.
Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli plnění ve lhůtách dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny plnění, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za plnění sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu plnění ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 3 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby o více než 5 %, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny plnění.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost dle čl. III. odst. 6 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.

čl. XII.
Společná a závěrečná ujednání

1. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které objednatel prohlásil či prohlásí za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této smlouvy použije.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních či technických předpisů, které se týkají provádění díla.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v zejména těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);

- b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
 6. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
 7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
 8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva po registraci v registru smluv dle následujícího ustanovení smlouvy.
 9. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
 10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
 11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 12. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
 - Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele
 - Příloha č. 2 – Ideový návrh kavárny objednatele

V Ostravě dne: **11. 08. 2020**

V Ostravě dne: *11. 08. 2020*

Objednatel:

VYSOKÁ ŠKOLA BÁŇSKÁ
TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA
17. listopadu 21 22, 18

**za Vysokou školu báňskou – Technickou
univerzitu Ostrava**

Vedoucí útvaru investice a majetek

Zhotovitel:

za ArchiBIM studio s.r.o.

jednatel společnosti



Dodavatel:
ArchiBIM studio s.r.o.
Technologická 373/4
70800 Ostrava - Pustkovec
Czech Republic

Cenová nabídka 33/2019

Objednatel:
Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava
Rektorát
17. Listopadu 15
70833 Ostrava - Poruba

Věc: Cenová nabídka na Projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele Kavárny Mira v Planetáriu

Fáze	Celková cena	Dílčí Cena	Specifikace položky
Dokumentace pro výběr zhotovitele	79000 Kč	0 Kč	Studie (Investor nepožaduje)
		0 Kč	Návrh designu interiéru + Vizualizace (Investor nepožaduje)
		29000 Kč	Stavební část
		10000 Kč	Zdravotechnika
		8000 Kč	Požární bezpečnostní řešení
		10000 Kč	Elektro + návrh a výpočet osvětlení
		10000 Kč	Slaboproudé instalace
		12000 Kč	Rozpočet
		0 Kč	Dílenské výkresy nábytku pro truhláře (Investor nepožaduje)
		0 Kč	Autorský dozor (Investor nepožaduje)
Celkem za dokumentaci (bez DPH)		DPH 21%	Celkem za dokumentaci (Včetně DPH)
79 000 Kč		16590 Kč	95 590 Kč

Cenová nabídka je platná do: 30.6.2020

Termín dodání dokumentace je 90 dnů od objednání.



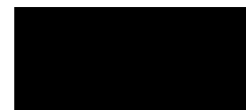
Kavárna MIRA v Planetáriu

Využití Galerie Mira jako malé kavárny s nabídkou občerstvení pro návštěvníky Planetária.

V listopadu 2019 skončí pětileté období udržitelnosti projektu Vesmírná brána. Každým rokem projde sedmi prostředím Planetária více než 90 000 návštěvníků, z nichž zhruba polovinu tvoří školní skupiny a druhou široká veřejnost. Všem slouží k občerstvení pouze dva automaty (jeden s cukrovinkami, druhý s nápoji). Dá se předpokládat, že vybudování Kavárny Mira se speciální dopolední nabídkou pro školní mládež a odpolední nabídkou pro návštěvníky z řad veřejnosti zvýší návštěvnost Planetária.

Pro vybudování malé „kavárny“ by byla nejvhodnější Galerie Mira, která se nachází v blízkosti recepcce. Její původní funkce (prostor pro pořádání výstav) by nebyla provozem nijak narušena; došlo by k demontáži 3 ks skříní vedle oken a zmenšení prostoru o prodejní místo.

Jako obslužný prostor by sloužilo zeleně označené místo, které má samostatný vstup. Předmětem prodeje by byly teplé a studené nealkoholické nápoje, cukrovinky, studená kuchyně, tousty apod. V prostoru by se jídla nevařila ani nijak jinak složitě nepřipravovala.



První představa o tom, jak by mohl prodejní prostor vypadat. Skládal by se z těchto částí:

- pracovní deska s úložným prostorem na zadní stěně a pod okny
- výstavní regály umístěné nad zadní pracovní deskou
- vpředu obslužný pult s úložným prostorem
- dvojice oddělených umyvadel na zadní pracovní desce pro zeleninu a maso
- umyvadlo pro mytí rukou s čelní deskou oddělující obslužný prostor od části určené návštěvníkům
- průchod umožňující vstup obsluhy mezi návštěvníky
- zařízení pro odsávání vzduchu (digestoř)
- čelní roleta, která by umožnila celý obslužný prostor uzavřít a uzamknout

Další potřebné vybavení (lednici, mrazicí box, myčku, chladicí vitrínu aj.) by mohla dodat firma, která s univerzitou uzavře smlouvu o provozování „kavárny“.

