

DODATEK Č.1

KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 12. 3. 2020

uzavřené v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, mezi
následujícími smluvními stranami:

- 1. OBJEDNATEL : Město Roudnice nad Labem**
Zastoupený : Ing. Františkem Padělkem, starostou
Sídlo : Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ : 00264334
DIČ : CZ0026434

(dále jen „Objednatel“)

- 2. ZHOTOVITEL : COGISTAV s.r.o.**
Zastoupený : Pohlová Sandra
Sídlo : Mlékojedy 103, 412 01 Litoměřice
IČ : 01506609
DIČ : CZ01506609

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly, že v souladu se Smlouvou o dílo podepsanou dne 12. 3. 2020 na stavbu „**Oprava bytu č. 2, třída T. G. Masaryka čp 892, 413 01 Roudnice nad Labem**“ (dále též jen „**Smlouva**“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále též jen „**Dodatek**“), kterým se obsah Smlouvy mění následovně:

1. ZMĚNA SMLOUVY

Při realizaci díla, byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy. Z tohoto důvodu vyvstala v průběhu plnění zhotovitele potřeba víceprací, které nebylo možné při podpisu Smlouvy předvídat. Některé práce naopak realizovány nebudou (méněpráce). Realizace víceprací si současně vyžádá nutnost prodloužení termínu pro dokončení celého díla.

Detailní popis jednotlivých změn, včetně oceněných rozpočtů, je uveden ve změnovém listu č.1, včetně oceněného rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku

a. mění se článek II. Doba plnění, bod 2.1.:

Zahájení realizace Díla: 30. 3. 2020

Kompletní dokončení díla: 19. 8. 2020

b. mění se článek IV. Cena Díla, bod 4.1.:

Základem ceny za provedení Díla podle této Smlouvy je oceněný výkaz výměr opravy bytu č. 2, třída T. G. Masaryka čp. 892, Roudnice nad Labem, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této Smlouvy.

Cena za provedení Díla bez DPH činí 759.708,87 Kč
(slovy: sedmsetpadesátdevět tisíc sedmsetosm korun českých, osmdesát sedm haléřů)

Hodnota DPH činí 113.956,33 Kč
(slovy: stotřináct tisíc devět set padesát šest korun českých, třicet tři haléřů)

Cena za provedení Díla včetně DPH činí Kč 873.665,20 Kč
(slovy: osm set sedm setáct tisíc šest set šedesát pět korun českých, dvacet haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečná a závazná po celou dobu provádění Díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním Díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou.

Ostatní ustanovení Smlouvy neřešené tímto Dodatkem, zůstávají v původním a nezměněném znění.

Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce.

Tento Dodatek ke Smlouvě byl schválen usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 300/2020 ze dne 29. 7. 2020

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že obsah dodatku je pro ně srozumitelný a na důkaz toho, co bylo sjednáno, připojují své podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Přílohy:

1. Změnový listy č. 1

Objednatel:

V Roudnici nad Labem dne 11. 8.
2020

Zhotovitel:

V Mlékojedech, dne 11. 8. 2020

Město Roudnice nad Labem
Ing. František Padělek, starosta

COGISTAV s.r.o.
Pohlová Sandra, jednatel
společnosti