

SMLOUVA O DÍLO Č. 5/2020

uzavřená podle § 2586 občanského zákoníku

I. Smluvní strany

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ZÁBŘEH

Boženy Němcové 1503/15

okres Šumperk

doručeno dne: - 3.08. 2020 č.j. 515/2020

počet listů: počet příloh:

Objednatel : **Základní škola Zábřeh, Boženy Němcové 1503/15, okres Šumperk**

IČO: 60045264

B. Němcové 1503/15

789 01 Zábřeh

Další odpovědné osoby oprávněné jednat jménem objednatele: p. Macháčková Petra

Zhotovitel: **GEVE,s.r.o.**

17. listopadu 2123/2a

789 01 Zábřeh

IČ: 26219778

DIČ: CZ26219778

Číslo účtu: 

Zapsaný v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 24602.

Zastoupený: **Tomášem Pospíšilem – jednatelem společnosti**

Další odpovědní pracovníci oprávnění jednat jménem zhotovitele:

ve věcech smluvních: **Pospíšil Tomáš**

ve věcech technických: **Pospíšil Tomáš, Mgr. Kolářová Zdenka**

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v **rekonstrukci sociálního zařízení a opravě podlahy ve školní kuchyni** (dále jen „dílo“) zpecifikované v příloze č.1 – “Cenová nabídka společnosti GEVE” ze dne 18.5.2020, v příloze č.2 – “Cenová nabídka – práce – Rekonstrukce sociálního zařízení” ze dne 20.5.2020 a v příloze č.3 – “Cenová nabídka – práce – Oprava podlahy ve školní jídelně” ze dne 20.5.2020, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

III. Čas a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo od **3.8.2020** do **16.8.2020**, v místě B. Němcové 1503/15, Zábřeh..

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno na základě písemného předávacího protokolu.

IV. Cena díla

Za provedení díla si smluvní strany sjednávají cenu ve výši :

275.189,- Kč cena bez DPH

332.979,- Kč s DPH 21%

Zhotovitel prohlašuje, že si místo provedení díla řádně prohlédl, že do ceny zahrnul veškeré položky a garantuje výše uvedenou cenu díla za konečnou. Cena za dílo je pevná a její zvýšení může být dále sjednáno pouze v případě požadavku objednatele na rozšíření díla a to formou uvedenou v bodě IX. této smlouvy.

Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum předání díla formou oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

V. Platební podmínky

Ke dni zahájení prací bude uhrazena záloha ve výši **170.000,- Kč**, a to převodem na účet zhotovitele. Zbytek ceny dle odstavce IV. této smlouvy bude uhrazen po splnění díla, ukončení prací a převzetí díla prostřednictvím podepsaného předávacího protokolu na základě vystavené faktury převodem na výše uvedené číslo účtu zhotovitele. Splatnost byla sjednána 14 dnů od doručení faktury objednateli.

VI. Náležitosti, které objednatel poskytne zhotoviteli za účelem provedení díla

ke dni zahájení prací, předloží objednatel:

1. Doklady umožňující účtování snížené sazby daně z přidané hodnoty dle ust. § 48 a 48a zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Z těchto dokladů musí být zřejmá podlahová plocha bytu nebo všech místností rodinného domu vč. půdních a sklepních místností.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli možnost připojení na odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel se zavazuje oznámit v domě přesný termín rekonstrukce, bouracích prací s upozorněním na zvýšenou prašnost a hlučnost tak, aby ostatní nájemníci mohli včas zabezpečit svůj majetek.

VII. Předání a převzetí díla, kontrolní činnost

Kontrolní činnost za objednatele provádí: **Mgr . Pavel Nimrichtr, p. Macháčková Petra**

Po ukončení díla bude neprodleně zahájeno převjímací řízení, k němuž zhotovitel připraví náležitosti dohodnuté mezi odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele, popřípadě již specifikované v této smlouvě. Splnění smlouvy bude provedeno fyzickým převzetím s písemným zápisem po skončení prací. Ostatní ujednání týkající se předání a převzetí díla se řídí touto smlouvou.

VIII. Záruky, odpovědnost za vady, náhrada škod,

smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na jakost, v jejímž rámci odpovídá za to, že dílo bude způsobilé k užívání způsobem, pro který je určeno a bude mít v čase plnění vlastnosti stanovené technickými a hygienickými normami (jinak vlastnosti obvyklé, jež si zachová po celou záruční dobu).
2. Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruku **36 měsíců** po předání uživateli. Na dodané zboží poskytuje zhotovitel záruku od 24 měsíců dle dispozic výrobců.
3. Při provádění prací zodpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů stanovených pro dané práce.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které by způsobil po převzetí díla objednavatel nebo třetí osoba nepřiměřeným zacházením s dílem, neobdobnou obsluhou, nebo které byly způsobeny vyšší mocí.
6. Smluvní pokuty: smluvní pokuty z prodlení s odstraněním vad nebo drobných nedodělků uvedených v předávacím protokolu činí **0,05%** ze smluvní ceny za každý den prodlení.

IX. Závěrečná ujednání

1. V průběhu prací je možné dohodnout provedení víceprací. Případné vícepráce budou vždy zapsány ve stavebním deníku a odsouhlasené a podepsané objednavatelem. O písemně odsouhlasenou cenu víceprací bude navýšena smluvní cena.
2. Zhotovitel provádí montáž a dopojení pouze těch zařizovacích předmětů a zboží, které objednateli dodal a které jsou uvedeny v cenové nabídce. Zařizovací předměty a zboží dodané objednatelem lze nainstalovat po domluvě se zhotovitelem formou víceprací.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním (dodatkem) podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.

V Zábřehu dne 9.7.2020

Za objednatele: **Mgr. Pavel Nimrichtr**

(ředitel školy)



Za zhotovitele : **Pospíšil Tomáš**

