

**SMLOUVA O DÍLO**  
**číslo objednatele: VRI/SOD/2016/38/AV**  
uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**1. Smluvní strany**

**objednatel**

**Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**

se sídlem: Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

IČ: 463 569 83, DIČ: CZ46356983

firma zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2379, sp. zn. firm. 40987/93

statutární zástupce: Ing. Jan Sedláček – předseda představenstva a.s.

Ing. Vladimír Stehlík – člen představenstva a.s.

ve věcech technických oprávněn jednat:

xxx

xxx

xxx

kontaktní údaje: tel.: xxx, e-mail: [xxx@www.vakmb.cz](mailto:xxx@www.vakmb.cz) bankovní spojení:

xxx

**a**

**zhotovitel**

**ŠINDLAR s.r.o.**

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

IČ: 26003236, DIČ: CZ26003236, plátce DPH

společnost s ručením omezeným zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19512

jednající: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel společnosti

Markéta Šindlarová, jednatelka společnosti

každý z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně

kontaktní údaje: tel.: xxx, e-mail: [xxx@www.sindlar.cz](mailto:xxx@www.sindlar.cz)

bankovní spojení: xxx

uzavřely níže uvedeného data tuto smlouvu o dílo.

**2. Předmět smlouvy – závazky smluvních stran**

2.1. Předmětem plnění smlouvy je závazek zhotovitele - vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení zpracované v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby (DUR/DSP/DPS) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. na akci „**MB, Dukelská – kanalizace a vodovod**“.

Rozsah prací zahrnuje zejména:

- a) Geodetické doměření
- b) Inženýrsko-geologický průzkum
- c) Vypracování jednostupňové projektové dokumentace
- d) Inženýrské činnosti pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení
- e) Vypracování projektových dokumentací pro kanalizační přípojky
- f) Vypracování projektových dokumentací pro vodovodní přípojky

2.2. Přesný rozsah prací je specifikován ve Výzvě na zakázku „**MB, Dukelská – kanalizace a vodovod**“ – tato výzva ze dne 28. 7. 2016 je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (Příloha č.

1).Projektová dokumentace bude objednateli předána v 6 vyhotoveních tiskem a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči.

2.3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit smluvní cenu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.

### 3. Doba plnění

3.1. Dílo bude plněno dle následujícího harmonogramu:

- zahájení prací - po podpisu smlouvy o dílo: předpokládaný termín konec 08/2016
- dokončení geodetického doměření: 16. 9. 2016
- dokončení inženýrsko-geologického průzkumu: 3. 10. 2016
- dokončení a předání kontrolního paré: 21. 11. 2016
- dokončení a předání čistopisu jednostupňové dokumentace DUR-DSP-DPS: 9. 1. 2017
- podání žádosti o vydání územního rozhodnutí: 9. 1. 2017
- podání žádosti o vydání stavebního povolení: 16. 2. 2017

3.2. Pokud dojde k posunu uvedených termínů vlivem skutečností nezaviněných zhotovitelem (např. pozdější uzavření smlouvy o dílo, zásah vyšší moci, prodloužené lhůty správních řízení, pozdní předání podkladů ze strany objednatele apod.), nevztahují se na toto prodlení sankční ujednání uvedená v čl. 6.2. této smlouvy o dílo.

3.3. Místem plnění díla je adresa objednatele uvedená v čl. 1.1. této smlouvy o dílo.

3.4. Za účelem vzájemného předání a přebrání díla bude zhotovitelem předložen návrh předávacího protokolu. Z tohoto protokolu bude patrný stav plnění díla v okamžiku jeho předání a převzetí. Předávací protokol musí být schválen a podepsán oběma smluvními stranami.

3.5. Předávací protokol, určený jako podklad k fakturaci, musí být proveden v tištěné podobě a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

### 4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Zhotoviteli přísluší za řádně odvedené dílo dle čl. 2. této smlouvy odměna stanovená dohodou smluvních stran ve výši:

- a) Geodetické doměření: 35 000,00 Kč bez DPH
- b) Inženýrsko-geologický průzkum: 60 000,00 Kč bez DPH
- c) Vypracování jednostupňové projektové dokumentace: 296 000,00 Kč bez DPH
- d) Inženýrské činnosti pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení: 75 000,00 Kč bez DPH

**Projekční práce celkem a) až d):**

- **Základní cena bez DPH** **466 000,00 Kč**
- **DPH sazba 21%** **97 860,00 Kč**
- **Cena s DPH** **563 860,00 Kč**

e) Vypracování projektových dokumentací pro kanalizační přípojky - jednotková cena za 1 ks PD: 3 000,00 Kč bez DPH

f) Vypracování projektových dokumentací pro vodovodní přípojky - jednotková cena za 1 ks PD: 3 000,00 Kč bez DPH

*Poznámka:*

*Cena za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby: 95 000,00 Kč bez DPH (bude uhrazeno zhotovitelem stavby). Součástí této ceny není geodetické zaměření skutečného provedení stavby, geometrické plány, řešení služebností apod.*

4.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu za dílo takto:

- Cenu za geodetické doměření a za inženýrsko-geologický průzkum - po dokončení těchto etap prací (95 000,00 Kč bez DPH);
  - Cenu za vypracování kontrolního paré jednostupňové projektové dokumentace - po dokončení této etapy prací (207 200,00 Kč bez DPH – 70% ceny JPD);
  - Cenu za vypracování čistopisu jednostupňové projektové dokumentace - po dokončení této etapy prací (88 800,00 Kč bez DPH – 30% ceny JPD);
  - Cenu za získání územního rozhodnutí – po získání územního rozhodnutí (45 000,00 Kč bez DPH – 60% ceny inženýrských činností);
  - Cenu za získání stavebního povolení – po získání stavebního povolení (30 000,00 Kč bez DPH – 40% ceny inženýrských činností).
- 4.3. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním smlouvy v předpokládaném rozsahu dle čl. 2. smlouvy.
- 4.4. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- 4.5. Odměna za dílo bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, uvedený v čl. 1. této smlouvy.
- 4.6. Odměna bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po odevzdání díla nebo jeho částí (etap) a podepsání předávacího protokolu oběma stranami.
- 4.7. Faktury budou obsahovat příslušné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Faktury budou vystaveny nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí předávacího protokolu o provedení díla.
- 4.8. Datem zdanitelného plnění je datum předání a převzetí dle příslušného předávacího protokolu. Lhůta splatnosti činí 21 dnů od data vystavení faktury.

---

## **5. Odpovědnost za vady a záruky**

- 5.1. Záruční doba díla je stanovena v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí kompletního díla dle této smlouvy. Bude-li v této době stavba zahájena, záruční doba se prodlužuje do kolaudace stavby.
- 5.2. Záruky zhotovitel poskytuje zejména na úplnost a kompletnost díla, soulad díla se závaznými podklady, správnost všech technických řešení, správnost veškerých výpočtů a vzájemný soulad všech částí díla.
- 5.3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití nebo neodpovídá platným právním předpisům a povaze díla.
- 5.4. V případě zjištění vady díla způsobené prokazatelně zhotovitelem se zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění. Odstranění vady díla bude provedeno bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem. Termín pro odstranění vady bude stanoven nejpozději do 10-ti dnů od doručení písemné reklamace na adresu zhotovitele, a to na základě analýzy vady a způsobu jejího odstranění.
- 5.5. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku chybných podkladů, poskytnutých v souladu s čl. 9. této smlouvy o dílo ze strany objednatel.

---

## **6. Sankční ujednání**

- 6.1. Smluvní sankce se sjednávají pro případ termínového prodlení smluvních stran s plněním dle této smlouvy.

- 6.2. Za každý započatý den prodlení v termínu odevzdání čistopisu jednostupňové projektové dokumentace dle čl. 3.1. této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.
- 6.3. Za každý započatý den prodlení v termínech splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky.

---

## **7. Kontrola plnění díla**

- 7.1. Objednatel je oprávněn průběžně sledovat a kontrolovat provádění díla, a to formou výrobních výborů. Výrobní výbory se uskuteční dle vzájemné dohody smluvních stran.
- 7.2. Průběh kontroly plnění díla bude dokumentován formou zápisu nebo záznamu z projednání (kontroly). Záznamy či zápisy pořizuje zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

---

## **8. Vzájemný styk smluvních stran**

- 8.1. Stranu objednatele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:
- ve věcech smluvních: Ing. Jan Sedláček, Ing. Vladimír Stehlík
  - ve věcech technických:
  - xxx
  - xxx
  - xxx
- 8.2. Stranu zhotovitele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:
- ve věcech smluvních: xxx, xxx, xxx
  - ve věcech technických: xxx, xxx, xxx

---

## **9. Součinnost objednatele**

- 9.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou k zdárnému plnění díla, zejména předat zhotoviteli veškeré podklady ve vlastnictví objednatele, související s plněním díla a mající vliv na jeho průběh.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnuté podklady použít pouze pro účely spojené s plněním díla a po jeho dokončení veškeré poskytnuté podklady bezodkladně vrátit objednateli. Přehled zapůjčených podkladů evidují obě strany formou protokolů.

---

## **10. Odstoupení od smlouvy**

- 10.1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran je druhá smluvní strana oprávněna bez dalšího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy učiní smluvní strana písemným oznámením doručeným druhé straně, podepsaným oprávněným zástupcem. Odstoupení od smlouvy je účinné od data doručení oznámení druhé smluvní straně.
- 10.2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné neplnění věcných, termínových nebo finančních závazků, specifikovaných v člancích 2 až 4 této smlouvy o dílo.
- 10.3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že odstoupí-li od smlouvy objednatel z důvodů objektivně nezaviněných zhotovitelem, uhradí zhotoviteli prokazatelné náklady, spojené s plněním díla, vzniklé zhotoviteli k datu odstoupení od smlouvy.

---

## **11. Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Tato smlouva o dílo je vyhotovena celkem ve třech vyhotoveních (stejnopisech) s platností originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 11.2. Tato smlouva o dílo nebo její jednotlivé články mohou být měněny, doplňovány nebo rušeny pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a průběžně číslovanými dodatky. Smluvní dodatky musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**PŘÍLOHY:**

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo: Výzva na zakázku „MB, Dukelská – kanalizace a vodovod“ ze dne 28. 7. 2016, Zadavatel a objednatel: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

V Mladé Boleslavi, dne .  
za objednatele

V Hradci Králové, dne 29. 8. 2016  
za zhotovitele

.....  
Ing. Jan Sedláček  
předseda představenstva

.....  
Ing. Miloslav Šindlar  
jednatel společnosti

.....  
Ing. Vladimír Stehlík  
člen představenstva