

1. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava

vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 2600

IČ: 25911368

DIČ: CZ25911368

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700 jednající:

jednající: Ing. Libor F o l w a r c z n y , Ph.D., MBA, předseda představenstva

Ing. Jaroslav K o v á ř , místopředseda představenstva

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

2. Radio Čas s.r.o.

se sídlem K. Svobody 130, 725 27 Ostrava - Plesná

vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 18963

IČ: 25817183

DIČ: CZ25817183

bankovní spojení: KB a.s., č. ú.: 35-6128780277/0100

jednající: Ing. Roman J e ř á b e k , prokurista

(dále jen „**odběratel**“)

uzavírají následující smlouvu

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je služba poskytovatele odběrateli spočívající v poskytnutí sportovního zařízení OSTRAVAR ARÉNA (dále jen „hala“) na adrese Ostrava - Zábřeh, Ruská 3077/135 včetně zabezpečení jeho provozování a všech s tím souvisejících služeb v rozsahu specifikovaném v čl. II. za účelem uspořádání akce **MEGAKONCERT PRO VŠECHNY BEZVA LIDI** (dále jen „Akce“) dne **27. listopadu 2021.**

Celková doba poskytnutí plnění dle této smlouvy je od 27.11.2021, 00:01 hod. do 28.11.2021, 03:00 hod. včetně přípravy a likvidace Akce.

Touto smlouvou se zároveň v plném rozsahu ruší Smlouva o poskytnutí sportovního zařízení ze dne 30.4.2020 za účelem pořádání akce Megakoncert pro všechny bezva lidi dne 28.11.2020.

II.

Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje:

- 1) poskytnout odběrateli vnitřní prostor haly, tj. plochu a tribuny vyjma veškerých prostor v hale sloužících k občerstvení (bufety, restaurace, výčepy) a V.I.P. prostoru +15,20m
- 2) poskytnout šatny a místnosti pro potřeby odběratele a účinkujících v rozsahu specifikovaném odběratelem písemně nejpozději do 19.11.2021 včetně vybavení dle požadavků odběratele a možností poskytovatele
- 3) poskytnout parkovací místa pro odběratele, účinkující, V.I.P. hosty a techniku ve vjezdu ze strany od hotelu Clarion, na parkovišti C, F a E v předem dohodnutém počtu mimo služební parkovací místa poskytovatele a HC Vítkovice Ridera
- 4) poskytnout 2 reklamní plochy nad vchody do haly k umístění reklamních poutačů o vel. max. 5,10 x 2,40 m (billboard) propagujících Akci v termínu dle vzájemné dohody
- 5) poskytnout pokrytí ledové plochy Ice Covertanem včetně zpětné demontáže
- 6) poskytnout demontáž ochranných plexiskel a části mantinelů včetně zpětné montáže
- 7) poskytnout úpravu konfigurace haly dle požadavků odběratele a možností poskytovatele
- 8) poskytnout materiál pro stavbu pódia
- 9) poskytnout dodávku el. energie a vody po celou dobu přípravy, konání a likvidace Akce
- 10) poskytnout potřebnou dodávku tepla

- 14) umožnit fotografovi poskytovatele pořizovat obrazové záznamy v rozsahu daném podmínkami Akce
- 15) umožnit v době konání Akce jiným smluvním uživatelům nebytových prostor haly vstup a užívání těchto prostor; seznam a počty těchto osob budou poskytovatelem dodány nejpozději v den Akce. V případě využití prostor skyboxů uhradí poskytovatel odběrateli za každou distribuovanou vstupenku nad rámec 30 míst cenu v hodnotě nejnižší ceny oficiálně distribuovaných vstupenek na Akci.
- 16) poskytnout poskytovateli 20 ks vstupenek pro účely technicko-organizačního zajištění Akce
- 17) respektovat prezentaci smluvních partnerů poskytovatele v rozsahu uvedeném výše v čl. II., bodu 20) této smlouvy
- 18) zaplatit sjednanou cenu za poskytnutí sportovního zařízení včetně služeb spojených s jeho provozováním
- 19) odběratel je zejména oprávněn do prostoru haly umístit zvukovou, světelnou a pódiovou techniku za podmínky dodržení všech bezpečnostních a požárních předpisů a v souladu se Závaznými podmínkami.

IV. Ujednání o ceně

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutí sportovního zařízení a služeb spojených s pořádáním Akce dle bodů 1/2/3/4/5/6/7/8/9/11/12/13/14/15/16/18/19/20/ v čl. II. se sjednává cena dohodou ve výši
,- Kč (slovy:) + příslušná sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Cena za bod 10) v čl. II. bude účtována na základě skutečné spotřeby a dodavatelské ceny.
- 3) Cena za bod 17) v čl. II. bude účtována na základě skutečně odpracovaných a odběratelem odsouhlasených hodin a ceně , - Kč / hod. bez DPH.
- 4) Veškeré služby požadované nad rámec této smlouvy budou vyčísleny zvlášť a odsouhlaseny odběratelem.
- 5) Fakturu-daňový doklad za bod 15) v čl. III. této smlouvy vystaví odběratel poskytovateli na základě vzájemně odsouhlaseného počtu distribuovaných vstupenek na Akci (předávací protokol, kontrolní ústřížky, popř. jiná prokazatelná forma).
- 6) Odběratel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy vůči poskytovateli nárok na žádnou odměnu nebo náhradu nákladů.
- 7) DPH bude stanoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

V. Způsob platby

- 1) Odběratel se zavazuje uhradit na bankovní účet VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. :
 - a) zálohu ve výši , - Kč + DPH na základě vystaveného zálohového listu splatného dne 12.11.2021
 - b) zúčtovatelnou zálohu na služby dle čl. II., bodů 10)17) ve výši , - Kč na základě vystaveného zálohového listu splatného dne 19.11.2021.Datem provedení úhrady, resp. splnění závazku se rozumí den připsání částky na účet poskytovatele. Daňový doklad na přijatou platbu (zálohu) bude vystaven následně do 15 dnů ode dne přijetí platby.
- 2) Daňový doklad (konečná faktura), ve kterém budou zohledněny poskytnuté zálohy, bude vystaven do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění, které nastává dnem 28.11.2021, se splatností 14 dní ode dne vystavení faktury.
- 3) Úhrada zbylé částky dle čl. IV., bodu 1) ve výši , - Kč + DPH bude provedena formou zápočtu za reklamní služby poskytnuté odběratelem poskytovateli a určené k propagaci poskytovatele a její pořadatelské činnosti v průběhu roku 2022. Tyto reklamní služby (odvysílání rozhlasové reklamy v programu Rádía Čas) budou řešeny samostatnými objednávkami nebo smlouvami, jejichž součástí bude vždy i media plán reklamního vysílání. Poskytovatel si vyhrazuje právo na stanovení termínů a časů vysílání reklamy, pokud to oznámí odběrateli 14 dnů před požadovaným termínem vysílání.

VI. Sankce

- 1) V případě neuhrazení jakéhokoliv peněžitého závazku na základě této smlouvy v dohodnuté lhůtě je odběratel povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že odběratel poruší svou povinnost uvedenou v čl. III., bodu 7) této smlouvy, je odběratel povinen zaplatit poskytovateli za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši

- ,- Kč se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 3) V případě nezaplacení zálohy dle čl. V., bodu 1), odst. a) do 12.11.2021 je odběratel povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši _____, - Kč se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení a má právo od této smlouvy odstoupit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
 - 4) V případě neuhrazení zúčtovatelné zálohy dle čl. V., bodu 1), odst. b) do 19.11.2021 je odběratel povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši _____, - Kč se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení a má právo od této smlouvy odstoupit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
 - 5) V případě, že pronajaté prostory nebudou odběratelem řádně vyklizeny a předány poskytovateli do 28.11.2021 do 03:00 hod., je odběratel povinen platit poskytovateli smluvní pokutu ve výši _____, - Kč za každou byť jen započatou hodinu prodlení se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty ani právo provést vyklizení prostor na náklady odběratele, které za tímto účelem smluvní strany sjednávají.

VII.

Závěrečná ujednání

- 1) Odběratel je povinen pojistit věci movité, včetně jejich součástí a příslušenství, které byly umístěny nebo vneseny do haly proti rizikům poškození odcizení či zničení. Odběratel také odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku její produkce vznikly na majetku poskytovatele i třetích osob. Při propagaci své Akce také odpovídá za veškeré následky porušení autorských práv děl při propagaci využitých.
- 2) Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené z titulu výkonu své činnosti.
- 3) Odběratel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že dojde-li v důsledku protiprávního jednání odběratele spočívajícím v porušení smluvního závazku odběratele uvedeného v čl. III., bodu 4) této smlouvy ke vzniku škody (újmě na majetku, penězi ocenitelných majetkových právech nebo na zdraví), odpovídá za ni v plném rozsahu odběratel. Odpovědnost za škodu a její rozsah se pak řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech majících charakter důvěrných údajů či obchodního tajemství, popř. autorských práv. Poskytovatel zejména neumožní bez souhlasu odběratele vstup třetích osob v době zkoušek nebo představení včetně pořizování jakýchkoliv záznamů.
- 5) Za poskytovatele jsou oprávněni jednat:
ve věcech smluvních, finančních
a organizačního zabezpečení
Ing. Jan Kostecký, GSM
- 6) Za odběratele jsou oprávněni jednat:
ve věcech smluvních, finančních
a organizačního zabezpečení
Ing. Roman Jeřábek, GSM
- 7) Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran, ať ústní či písemná, pokud se týkají předmětu smlouvy a řídí se právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Ujednání této smlouvy lze měnit jen písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9) Smlouva je platná dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10) Poskytovatel může od smlouvy písemně odstoupit pouze v případě nesplnění závazku vyplývajícího z čl. V., bodu 1) nebo z čl. III., bodu 7).
- 11) Odběratel je oprávněn tuto smlouvu zrušit zaplacením částky ve výši _____, - Kč poskytovateli jako odstupné. Odběratel je povinen částku ve výši _____, - Kč jako odstupné zaplatit poskytovateli do 3 dnů ode dne, kdy bylo poskytovateli doručeno písemné oznámení odběratele o využití svého práva zrušit tuto smlouvu.
- 12) Kterýkoli z účastníků může od této smlouvy písemně odstoupit také v případě, že nebude možno realizovat předmět této smlouvy v důsledku tzv. vyšší moci, tj. živelných či jiných katastrof či výrazných klimatických změn, teroristických útoků a jiných společenských poruch. Poskytovatel má však v takových případech právo na náhradu všech dosud účelně vynaložených nákladů na přípravu Akce.

Smluvní strany prohlašují, že § 577 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoliv zasahovat.

Dle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany plně zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

- 13) Odběratel bere na vědomí, že společnost VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. je dle zákona č. 340/2015 Sb. osobou, která je povinna uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V rámci tohoto uveřejnění budou z uveřejnění v registru smluv vyloučena metadata týkající se ceny, či hodnoty předmětu smlouvy, jelikož tyto informace (jakož i případně více takto uveřejněných informací zároveň) jsou obchodním tajemstvím společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
- 14) V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smluvní strany, respektive jejich zástupci, posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

Za poskytovatele:

Za odběratele:

Ing. Libor Folwarczny, Ph.D., MBA
předseda představenstva

Ing. Roman Jeřábek
prokurista

Ing. Jaroslav Kovář
místopředseda představenstva