

DODATEK č.1

k Rámcové nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor a vnitřního vybavení ze dne 22.06.2016

mezi smluvními stranami:

1. pronajímatel Město Trutnov, IČO 278360, se sídlem v Trutnově, Slovanské náměstí 165, zastoupený
Základní školou, Trutnov, V Domcích 488, Trutnov,
IČO: 64201121
Sídlo: V Domcích 488, Trutnov, 541 01
jednající paní Ing. Zuzanou Horákovou Radovou, ředitelkou školy
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. nájemce Slezská univerzita v Opavě
IČO: 47813059
Sídlo: Fakulta veřejných politik v Opavě, 746 01 Opava, Olbrichova 625/25
jednající panem Doc. PhDr. Dušanem Janákem, Ph.D., děkanem fakulty
(dále jen „nájemce“)

1. Tímto dodatkem se mění výše nájemného následovně:

v **Čl. 4** se věta:

„Počet dní skutečného užívání v měsíci x 1.025 Kč vč. DPH“

nahrazuje větou:

„**Počet dní skutečného užívání v měsíci x 500 Kč vč. DPH**“.

2. Ostatní ustanovení Rámcové nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor a vnitřního vybavení ze dne 22.06.2016 zůstávají nezměněny.

3. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem 01.01.2017

4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je výpočtový list.

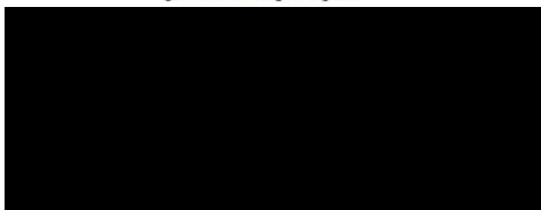
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Trutnova dne 19.12.2016 usnesením č.j. RM 2016-1289/24.

V Trutnově, dne *19. 12. 2016*

Za stranu pronajímatele



.....
jméno a podpis

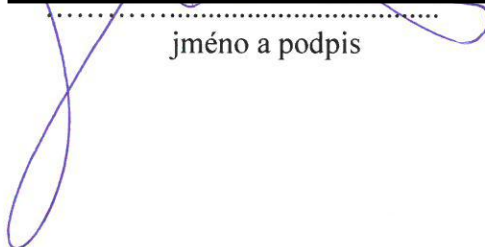


V Trutnově, dne *2. 01. 2017*

Za stranu nájemce



.....
jméno a podpis



Příloha č. 1: výpočtový list

VÝPOČTOVÝ LIST

PRO STANOVENÍ NÁJEMNÉHO A ZÁLOH NA SLUŽBY V NEBYTOVÝCH PROSTORECH

Údaje o pronajímaném nebytovém prostoru :

Obec: Trutnov Část obce: Horní Předměstí
PSC: 541 01 Ulice: V Domcích

Č. popisné: 488

Poloha NP v domě - podlaží: 1NP

- Celková plocha 291,20 m²
- Způsob využití – prostory pro výuku a technické zázemí
- Vytápění – dálkové – % z celkové vytápěné plochy školy

1/ Výpočet nájemného:

Pořad. číslo	Počet místn.	Způsob využití	Plocha m ²	Sazba Kč/m ² /rok	Roční úhrada Kč	Koeficient pro vytápění	Přepočtená vytápěná plocha
1	7	Výuka a technické zázemí	291,2	Dle dohody	500 Kč x počet dní skutečného užívání	1,2	349,44
1		CELKEM:	291,2				349,44

2/ Služby spojené s užíváním nebytových prostor:

SLUŽBA	Zajišťuje se	Podíl k úhradě	Záloha Kč/rok	Záloha měsíční v Kč
Dálkové vytápění	ANO	Dle přepočtového koeficientu	500 Kč x počet dní skutečného užívání v roce	500 Kč x počet dní skutečného užívání v měsíci
Elektrická energie	ANO	poměrově	500 Kč x počet dní skutečného užívání v roce	500 Kč x počet dní skutečného užívání v měsíci
Vodné a stočné	ANO	poměrově	50 Kč x počet dní skutečného užívání	50 Kč x počet dní skutečného užívání

			v roce	v měsíci
Odvoz odpadu	NE			
Uklid společných prostor	ANO	hodinově	180 Kč x počet dní skutečného užívání v roce	180 Kč x počet dní skutečného užívání v měsíci
Používání výtahu	NE			
Společná anténa	NE			
Jiné:	Internetové připojení		500 Kč	42 Kč
CELKEM:				

3/ Nájemné a služby měsíčně celkem: dohodou dle počtu dní skutečného užívání

Za správnost výpočtového listu: Ing. Zuzana Horáková Radová

Tento výpočtový list je platný a účinný od: 01.01.2017



za pronajímatele

Ing. Z. Horáková Radová, ředitelka školy

