

# Smlouva o dílo

## I. Smluvní strany

### 1. Objednatel

WMŠ Koněvova

Se sídlem: Koněvova 240a/2497, Praha 3

Zastoupen: Bc. Hanou Mandlíkovou

IČ: 63831309

bankovní spojení : ČSOB - číslo účtu - [REDACTED]

Mail: [REDACTED], mobil [REDACTED]

### 2. Zhotovitel

S. B. S. Universal spol. s r.o.

se sídlem: Ledařská 433/9, Praha 4

zastoupen: Martinem Bazalou a Milošem Sychrou, jednatelem společnosti

IČO: 63668441

DIČ: CZ 63668441

bankovní spojení : ČSOB a.s. - Praha 4, číslo účtu - [REDACTED]

Mail: [REDACTED], mobil [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je níže specifikováno. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných.

2. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele úprava a částečnou rekonstrukci dvou sociálních zařízení, v druhém nadzemním podlaží školského zařízení, tak jak je specifikováno a popsáno v zadávacích podmínkách, zpracovaném situačním výkresu, který dal objednatel vypracovat a dále dle upřesnění rozsahu stavebního díla v položkovém rozpočtu a cenové nabídce díla ze dne 07. 05. 2020, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Místem díla budova školky Koněvova 240a/2497, Praha 3

## III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. odst. 2 této smlouvy o dílo činí

147.914,-Kč

(cena slovy stočtyřicetsedmtisícdevětsetčtrnáct korun českých)

2. V cenách dle odstavce 1 není zahrnuta příslušná 21 % DPH.
3. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je zpracovaný rozpočet stavebních prací, v kterém je popsán rozsah dodávek, materiálů a montáží včetně jejich ceny.

#### **IV. Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

1. Cena za dílo bude zaplacená zhotoviteli do 10 dnů od předání a řádného převzetí díla bez vad bránících užívání díla, objednatelem na základě zhotovitelem vystavené faktury – konečná faktura
  2. Na dílo nebude poskytnuta finanční záloha, nebude-li nutné při objednání některé dodávky či materiálu zálohu výrobcí nebo dodavateli zaplatit.
- V průběhu díla bude probíhat dílčí fakturace, kterou obě smluvní strany potvrdí.

#### **V. Doba plnění**

1. Zhotovitel předá objednateli dílo dle čl.II do 31.08.2020. Záruka na dílo je stanovena na dobu 24 měsíců od dne předání.

#### **VI. Provádění díla**

##### **Závazky zhotovitele díla**

1. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
3. Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.

##### **Závazky objednatele díla**

1. Objednatel zajistí zhotoviteli na místě díla odběr médií nutných k provedení díla.
2. Objednatel zajistí pro zhotovitele volný přístup na pracoviště.
3. Objednatel zajistí pro zhotovitele možnost uzamykatelného skladu a určí zhotoviteli sociální zařízení pro pracovníky zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **VII. Předávání a přejímání prací**

1. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Přejímací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, kde bude konstatováno, že dílo je provedeno řádně a bez vad a nedodělků, které nebrání užívání.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění povinnosti stanovené touto smlouvou nebo prodlení s tímto plněním, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právními vztahy jí založené Občanským zákoníkem.
3. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou vyhotoveních pro každou ze stran po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Praze dne: 31. 07. 2020

.....  
za zhotovitele

.....  
za objednatele