

SMLOUVA O DÍLO

MCBSLA/04448/20/BO/JS

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno

zastoupená: Jiřím Idesem, starosta MČ

ve technických věcech je oprávněn jednat za objednatele:



IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

dále jen „objednavatel“

MTe-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno

zastoupená: Ivan Trunečka, jednatel společnosti

ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ: 255 38 543

DIČ: CZ699002617

dále jen „zhotovitel“

Na základě Rámcové smlouvy č.j. MCBSLA/01441/18/BO/JS ze dne 14.03.2018 uzavírají smluvní strany tuto realizační smlouvu

Čl. I

Předmět plnění díla

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele „Regeneraci bytové jednotky č. 5, Dědická 899/5 Brno-Slatina o velikosti 3+1“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Dílo bude provedeno v plném rozsahu dle výkazu výměr ze dne 14.03.2018, který je součástí výše uvedené Rámcové smlouvy a dle krycího listu rozpočtu ze dne 26.6.2020, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

Čl. II

Místo a čas plnění

- 1) Místem plnění je byt č. 5 v bytovém domě Dědická 899/5 v Brně.
- 2) Plnění díla bude zhotovitelem zahájeno nejdříve dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv, dílo bude ukončeno a předáno objednateli včetně úklidu nejpozději do **30 dnů od zahájení díla – předání staveniště**. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

Čl. III

Cena díla, fakturace a platební podmínky

- 1) Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná. Jedná se o cenu smluvní ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.

Cena za celé dílo činí:

Cena celkem bez DPH:

465.210,00 Kč

DPH 15 %:

69.781,00 Kč

Cena celkem vč. DPH:

534.991,00 Kč

Objednatel upozorňuje, že se jedná o přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 2) Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na předepsané zkoušky, revize a atesty, náklady spojené s odběrem energií apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3) Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny díla.
- 4) Cenu lze zvýšit na základě rozšíření předmětu díla ze strany objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že je třeba provést další práce (vícepráce) či nutnost činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud tyto vícepráce či činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a které by měly vliv na celkovou cenu díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli s návrhem na rozšíření předmětu díla a návrhem požadovaného zvýšení ceny. Rozšíření předmětu díla a zvýšení ceny díla musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě o zvýšení ceny díla, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel sám není oprávněn cenu díla navýšit.
- 5) Práce, které nebudou na základě rozhodnutí objednatele provedeny, nebudou fakturovány a budou z celkové ceny díla odečteny dle položkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Rozhodným dnem pro posouzení včasnosti veškerých plateb je den, kdy objednatel dal příkaz bance k úhradě platby.
- 7) Cenu díla dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli takto:
 - a) práce (dílo) budou prováděny bez záloh
 - b) objednatel není povinen uhradit 10% z ceny díla do doby odstranění všech závad
 - c) měsíční fakturace bude provedena na základě skutečně provedených, objednatelům odsouhlasených prací v daném měsíci.
 - d) doba splatnosti daňových dokladů se stanovuje na 21 kalendářních dnů ode dne doručení do poštovní evidence objednatele.

Čl. IV

Sankční ujednání

- 1) Pokud zhotovitel ne zahájí vlastním zaviněním plnění předmětu díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy, může objednatel odstoupit od smlouvy. V daném případě je pak objednatel mimo vzniklé škody oprávněn vyžadovat po zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 1% z celkové ceny díla. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 2) Pokud zhotovitel nepředá objednateli dílo vlastním zaviněním v termínu, uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení s předáním díla. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

- 3) Odstoupí-li objednatel od smlouvy, má zhotovitel právo na úhradu účelně vynaložených a doložených nákladů na plnění díla, snížených o smluvní pokutu dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy. Úhrada však nebude poskytnuta za nekvalitně provedené práce či nekvalitní dodaný materiál nebo výrobky.
- 4) Za nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, dohodnutého v zápise o odevzdání a převzetí díla, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou vadu či nedodělek, až do doby jejich úplného odstranění. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 5) Smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení má objednatel právo účtovat za nesplnění termínu pro odstranění reklamovaných vad, který je stanoven na pět pracovních dnů po doručení písemné reklamace. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 6) Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která jednáním zhotovitele vznikla.
- 7) Pokud objednatel nezaplatí zhotoviteli oprávněně vystavenou fakturu ve lhůtách, stanovených v čl. III této smlouvy, zaplatí zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky.

Čl. V

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel vyvěsí v domě oznámení o prováděných pracích a identifikační údaje zhotovitele.
- 2) Objednatel předá na výzvu zhotovitele byt bez zbytečného odkladu. O předání bude sepsán písemný protokol.

Čl. VI

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel provede dílo na vlastní zodpovědnost. V případě, že budou některé práce prováděné formou subdodávky, nese za ně zodpovědnost zhotovitel, jako by je prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen provádět dílo touto smlouvou sjednané řádně a včas, v prvotřídní kvalitě, při dodržení příslušných právních předpisů, technických norem, hygienických norem, předpisů o bezpečnosti práce a o požární ochraně. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které v projektu byly opomenuty, tak aby výsledkem bylo funkční a ucelené dílo.
- 3) Zhotovitel je oprávněn práce na díle provádět pouze v pracovní dny od 08:00 do 18:00 hod, ve výjimečných případech i v sobotu od 09:00 do 16:00 hod, a jen po dohodě s objednavatelem. V tomto případě je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat uživatele jednotlivých bytů.

Čl. VII

Předání díla

- 1) Dílo bude provedeno jeho dokončením a předáním. Předání díla bude provedeno za účasti zástupců obou smluvních stran.
- 2) O předání díla bude sepsán zápis, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 3) Objednatel převezme dílo pouze bez vad a nedodělků.
- 4) Při předání stavby předá zhotovitel objednateli:
 - a) kopie stavebního deníku
 - b) doklady o hospodaření s odpady
 - c) prohlášení o shodě
 - d) revizní zprávy

Čl. VIII

Odpovědnost za vady, záruka za dílo

- 1) Záruční doba na provedené práce činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 2) Zhotovitel odpovídá po celou záruční dobu za všechny vady díla, pokud neprokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi nebo neodbornými zásahy objednatele či třetí osoby.
- 3) Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady díla písemnou formou po celou dobu trvání záruční doby.
- 4) Zhotovitel je povinen bezúplatně a bez zbytečného odkladu odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5) Zhotovitel je povinen odstranit jakoukoliv vadu, a to i v případě, kdy neuzná, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady spojené s odstraněním vady až do případného rozhodnutí o reklamaci soudem.
- 6) V případě, že reklamovaná vada nebude zhotovitelem včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na odstranění vady vlastními silami na účet zhotovitele. Náklady na zajištění takto provedené opravy, budou přefakturovány zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od jejich vzniku nebo odstranění.
- 7) Objednatel nemá právo na úhradu nákladů podle předchozího odstavce, pokud neumožní zhotoviteli odstranit řádně reklamovanou vadu.

Čl. IX

Ostatní ujednání

- 1) Obě strany se zavazují po dobu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
- 2) Obě strany se zavazují, že případné spory se budou přednostně řešit vzájemnou dohodou.
- 3) Tato smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran
 - b) odstoupením od smlouvy při podstatném porušení smluvní povinnosti. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - ba) neuhrazení faktur v dohodnutých částkách do 21 dnů od uplynutí lhůty splatnosti
 - bb) prodlení s předáním díla v termínu delším než 15 dnů z důvodů podstatných vad, bránících řádnému užívání díla z důvodů vzniklých na straně zhotovitele
 - bc) z důvodu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
- 4) Účinek odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, účinnosti registrací v registru smluv.
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

- 3) Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, které současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).

Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Slatina, se sídlem Brno, Tilhonova 59, IČ: **44992785**. Souhlas uděluje smluvní strana zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění

Smlouva o dílo č. MCBSLA/04448/20/BO/JS byla schválena RMČ dne 22.07.2020
usnesením č. VIII/39/3.

V Brně dne 29-07-2020



za objednatele:
Jiří Ides, starosta MČ

V Brně dne 3. 8. 2020



za zhotovitele:
Ivan Trunečka, jednatel společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Slavba:

Oprava bytu č.5, Dědická 5

KSO:

Místo: Dědická 5, Brno

CC-CZ:

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MTc-stav, s.r.o.

IČ:

25538543

DIČ:

CZ699002617

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

293 648,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH: základní	0.00	21.00%	0.00
snížená	293 648.00	15.00%	44 047.00
zákl. přenesená	0.00	21.00%	0.00
sníž. přenesená	0.00	15.00%	0.00
nulová	0.00	0.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

337 695,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.5, Dědická 5

Místo: Dědická 5, Brno

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel:

Zhotovitel: MTC-stav, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

293 648,39

HSV - Práce a dodávky HSV

92 797,87

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

39 474,92

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

39 153,02

997 - Přesun sutě

10 180,77

998 - Přesun hmot

3 989,16

PSV - Práce a dodávky PSV

190 932,52

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 164,94

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

5 709,83

741 - Elektroinstalace - silnoproud

41 578,22

764 - Konstrukce klempířské

289,94

766 - Konstrukce truhlářské

29 209,10

776 - Podlahy povlakové

90 548,27

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 971,42

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

20 460,80

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 418,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

3 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.5, Dědická 5

Místo: Dědická 5, Brno

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel:

Zhotovitel: MTC-stav, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							293 648,39
D		HSV	Práce a dodávky HSV				92 797,87
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				39 474,92
1	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	69,225	121,00	8 376,23
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	5,250	364,00	1 911,00
3	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	150,452	194,00	29 187,69
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				39 153,02
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	69,225	108,00	7 476,30
5	K	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm	m2	4,680	208,00	973,44
6	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,716	2 760,00	1 976,16
7	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	23,883	64,10	1 529,62
8	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 30 mm	m	20,000	127,00	2 540,00
9	K	974049122	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 70 mm	m	50,000	169,00	8 450,00
10	K	977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stavebních materiálů	m	0,500	1 980,00	990,00
11	K	977211111	Řezání stěnovou pilou ŽB kč s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	8,800	1 230,00	10 824,00

12	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	69,225	9,35	647,25
13	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	150,452	24,90	3 746,25
	D	997	Přesun sutě				10 180,77
14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	6,097	754,00	4 597,14
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,097	234,00	1 426,70
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	54,873	10,20	559,70
17	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	6,097	590,00	3 597,23
	D	998	Přesun hmot				3 989,16
18	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,166	1 260,00	3 989,16
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				190 932,52
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				1 164,94
19	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	1,000	29,70	29,70
20	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	2,000	85,90	171,80
21	K	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	290,00	290,00
22	K	734222	Termostatická hlavice	kus	1,000	330,00	330,00
23	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	1,000	293,00	293,00
24	K	734300821	Rozpojení šroubení horkovodního do DN 15	kus	1,000	38,00	38,00
25	K	734890801	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	930,00	9,30
26	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	11,618	0,27	3,14
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 709,83
27	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	4,080	33,00	134,64
28	K	735151580	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm výkon 2351 W	kus	1,000	4 670,00	4 670,00
29	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	20,000	12,50	250,00
30	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	20,000	20,90	418,00
31	K	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,100	1 110,00	111,00
32	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	55,836	2,26	126,19
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				41 578,22
33	K	741110041	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pevně	m	15,000	33,90	508,50
34	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	15,000	15,30	229,50
35	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	10,000	69,00	690,00
36	M	34571012	lišta elektroinstalační vkladací 40x15	m	10,000	54,20	542,00
37	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	72,20	2 021,60
38	M	34571519	krabice univerzální odbočná z PH s víčkem, D 73,5mmx43mm	kus	22,000	12,20	268,40
39	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107mm, hloubka 50mm	kus	6,000	72,60	435,60
40	K	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (CY, CHAH-R(V))	m	20,000	17,60	352,00
41	M	34140840	vodič izolovaný s Cu jádrem 1,50mm2	m	10,000	4,34	43,40
42	M	34140841	vodič izolovaný s Cu jádrem 2,50mm2	m	10,000	6,98	69,80
43	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	220,000	38,90	8 558,00
44	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	100,000	14,30	1 430,00
45	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	120,000	23,20	2 784,00
46	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	90,000	20,50	1 845,00
47	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	400,00	400,00
48	M	35713117	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 2 řady, šířka 20 modulárních jednotek	kus	1,000	741,00	741,00
49	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	2,000	111,00	222,00
50	M	34535515	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost	kus	2,000	191,00	382,00
51	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	2,000	118,00	236,00
52	M	34535575	spínač řazení 5 10A bílý, slonová kost	kus	2,000	244,00	488,00
53	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální	kus	2,000	118,00	236,00
54	M	34535566	spínač řazení 6 10A bílý, slonová kost	kus	2,000	241,00	482,00

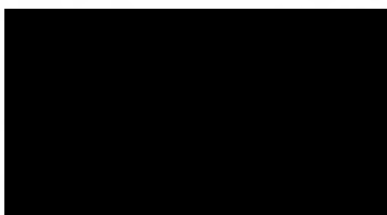
55	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	2,000	89,90	179,80
56	M	34555103	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	2,000	174,00	348,00
57	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	14,000	93,90	1 314,60
58	M	34555121	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	14,000	228,00	3 192,00
59	K	741320105	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříní	kus	10,000	139,00	1 390,00
60	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	8,000	114,00	912,00
61	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	2,000	114,00	228,00
62	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	2,000	175,00	350,00
63	M	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03A	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
64	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 730,00	5 730,00
65	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 330,00	1 330,00
66	K	74182 01	Pomocný instalační materiál (svorky, objímky, sádra, aj.)	kpl	1,000	750,00	750,00
67	K	74182 02	Likvidace demontovaného elektroinstalačního materiálu	kpl	1,000	500,00	500,00
68	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	412,892	0,70	289,02
	D	764	Konstrukce klempířské				289,94
69	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	3,400	84,00	285,60
70	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2,856	1,52	4,34
	D	766	Konstrukce truhlářské				29 209,10
71	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	678,00	2 034,00
72	M	61160 01	dveře jednokřídle vnitřní hladké foliované sklo 2/3 600- 800/1970mm	kus	3,000	2 390,00	7 170,00
73	K	76667 01	D+M dveřního kování	kus	3,000	490,00	1 470,00
74	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	26,70	80,10
75	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvácího a sklápěcího křídla	kus	3,000	147,00	441,00
76	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvácího a sklápěcího křídla	kus	8,000	136,00	1 088,00
77	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000	27,90	27,90
78	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	318,00	318,00
79	K	76682 01	Demontáž garnýže	kus	4,000	50,00	200,00
80	K	76682 02	Demontáž žaluzie horizontální	kus	8,000	50,00	400,00
81	K	766-R01	Výroba a montáž kuchyňské linky, 2x spodní skříňka, horní skříňky, vč.dřezu a pracovní desky	kus	0,000	16 800,00	0,00
82	K	766-R02	Spížní skříň - police a dveře	kus	0,000	9 020,00	0,00
83	K	766-R03	D+M nové vstupní bezpečnostní dveře š.0,8m vč.kukátka	kus	1,000	15 500,00	15 500,00
84	K	766-R04	D+M digestoř	kus	0,000	3 880,00	0,00
85	K	766-R05	D+M sporák	kus	0,000	6 450,00	0,00
86	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	648,790	0,74	480,10
	D	776	Podlahy povlakové				90 548,27
87	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	69,225	53,80	3 724,31
88	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	69,225	12,80	886,08
89	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	69,225	32,40	2 242,89
90	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	69,225	241,00	16 683,23
91	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	45,362	52,80	2 395,11
92	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	69,225	138,00	9 553,05
93	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální 0,90mm	m2	76,148	550,00	41 881,40
94	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	46,400	12,60	584,64
95	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	68,700	132,00	9 068,40
96	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	70,074	45,60	3 195,37
97	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	902,145	0,37	333,79
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 971,42
98	K	783608864	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm okartáčováním	m	20,000	11,70	234,00
99	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	20,000	17,10	342,00
100	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	21,80	436,00
101	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	19,40	388,00
102	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	4,440	17,10	75,92

103	K	783801501	Omytí omítek před provedením nátěru	m2	4,440	43,60	193,58
104	K	783827101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	4,440	68,00	301,92
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				20 460,80
105	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	222,400	29,80	6 627,52
106	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	222,400	62,20	13 833,28
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 418,00
107	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář (demontáž stávající elektroinstalace)	hod	6,000	403,00	2 418,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				7 500,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				3 000,00
108	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				4 500,00
109	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet:	0	Přestavba byt. jader v panel. BD, TS TO6-B
Objekt :	Název objektu :	JKSO :
06	TYP IB - c, (vana, průchozí kuchyň)	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
1126	Přestavba bytových jader v panel. BD, TS TO6-B	
Projektant :	Pam Arch s.r.o.	Počet měrných jednotek :
Objednatel :	Statutární město Brno, ÚMČ Budínská	Náklady na MJ :
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
		1126

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	34 125	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	48 748	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	85 325	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	168 198	Zařízení staveniště		1 682
		Provoz investora		1 682
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		0
RN II.a III.hlavy	168 198	Ostatní VRN		0
ZRN+VRN+HZS	171 562	VRN celkem		3 364
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno :		Jméno :	
	Datum :		Datum :	
	Podpis:		Podpis :	
				
Základ pro DPH	15,0 % činí :	171 562 Kč		
DPH	15,0 % činí :	25 734 Kč		
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			197 297 Kč	

Poznámka :

Dodávka a montáž nové kuchyňské linky není předmětem projektové dokumentace.

4. 634 N. 390
D.C. 3432
50% 3432