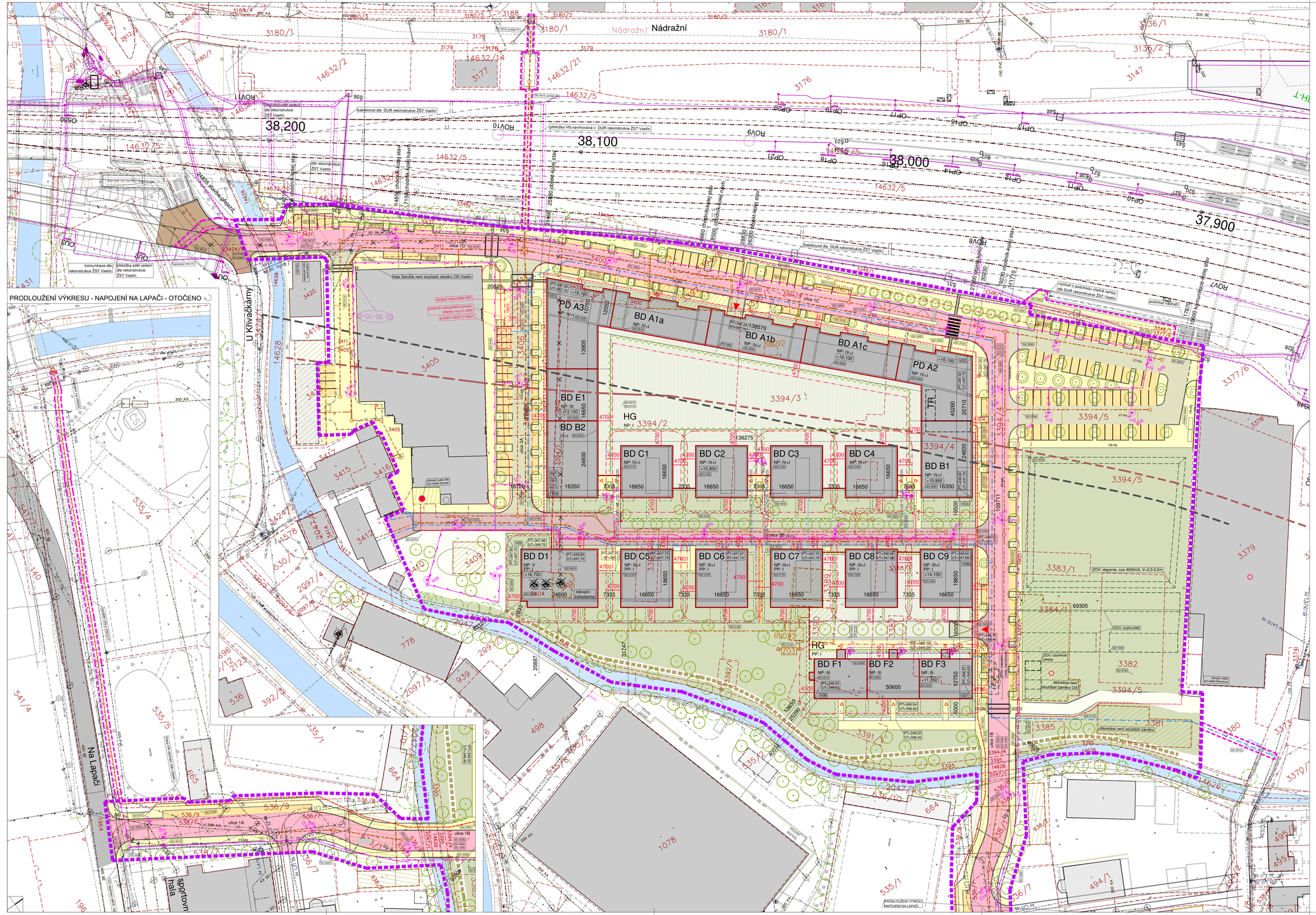

LEGENDA:

STAV	NÁVRH
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	
HRANICE DOTČENÉHO ÚZEMÍ	
HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU	
HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ	
146329 ČÍSLA PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ	
OBJEKTY STÁVAJÍCÍ	OBJEKTY NAVRŽENÉ
OBJEKTY NAVRŽENÉ - JINÉ ZÁMĚRY	OBJEKTY NAVRŽENÉ - ZELENÉ STŘECHY
OBJEKTY K DEMOLICI - DEMOLICE NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO DOKUMENTACE	PLOCHY POCHŮZÍ - CHODNÍK
	PLOCHY KOMUNIKACÍ
	PLOCHY VEGETACE
DOPRAVNÍ HRANY RUŠENÉ V ŘEŠ.ÚZEMÍ	DOPRAVNÍ HRANY NOVÉ
STROM STÁV.	STROM NÁVRH
	ŽIVÉ PLOTY
OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY 60m	OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY 60m, DLE REKONSTRUKCE ŽST VSETÍN
OSA KOLEJE STÁVAJÍCÍ, STANIČENÍ	OSA KOLEJE DLE DUR REKONSTRUKCE ŽST VSETÍN
	ODSTUPOVÉ VZDÁLENOSTI POŽÁRNÍ
	PŘEDPOKLÁDANÉ OPLOCENÍ DRÁHY, NENÍ SOUČÁSTÍ DUR OBYTNÝ SOUBOR VSETÍN
BD C5	NÁZEV OBJEKTU
NP: 8+6	POČET NADZEMNÍCH + USTUPENÝCH PODLAŽÍ
PP: 1	POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ
VSTUP	
VJEZD	

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

NÁZEV	STÁVAJÍCÍ	RUŠENÉ	SÍTĚ NAVRŽENÉ JINÝM ZÁMĚRY	NOVÉ
VODOVOD				
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ				
KANALIZACE DEŠŤOVÁ				
KANALIZACE JEDNOTNÁ				
VEDENÍ VN NADZEMNÍ				
VEDENÍ VN PODZEMNÍ			DLE DUR ŽST	
VEDENÍ NDS/DVACI				
VEDENÍ SDĚLOVACÍ (MIMO DLE DUR REKONSTRUKCE ŽST VSETÍN)				
SÍTĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ				
SÍTĚ AREÁLOVÉHO OSVĚTLENÍ				
PLYNOVOD				

POZNÁMKY:

Řešené území se nalézá v katastrálním území obce Vsetín (786764) a Rokytnice (786951)

Odstup od nejbližší koleje dráhy je zobrazen pro stávající stav ŽST s popisem u daná koty. Vzhledem k nutnosti koordinovat stavbu s připravovaným záměrem rekonstrukce ŽST Vsetín je znázorněn i odstup od koleje v navrhovaném stavu.

SOUŘADNICOVÉ BODY VYTYČOVACÍ SÍTĚ:

V01	X=1155092.3929	Y=496429.5569
V02	X=1155191.6333	Y=496332.8475
V03	X=1155228.6132	Y=496359.0307
V04	X=1155149.8657	Y=496470.2499
V05	X=1155156.5445	Y=496486.5177
V06	X=1155242.0795	Y=496368.5664
V07	X=1155281.1725	Y=496396.2448
V08	X=1155251.9329	Y=496437.5414

PŘEHLED STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

Přípravné úseky
SO 0101 Areál textilní úpravy
SO 0104 Odstranění drobných objektů a objektů, vyklizení staveniště
SO 0102 Zajištění staveení jámy
SO 0103 Provizorní opcení na staveniště
SO 1040 Zařízení staveniště
SO 1045 Ruiované přípojky

Budovy a pozemní objekty
SO 2015 Bytový dům A1a
SO 2020 Bytový dům A1b
SO 2025 Bytový dům A1c
SO 2030 Dům A2
SO 2050 Dům A3
SO 2060 Bytový dům B1
SO 2070 Bytový dům B2
SO 2110 Bytový dům C1
SO 2120 Bytový dům C2
SO 2130 Bytový dům C3
SO 2140 Bytový dům C4
SO 2150 Bytový dům C5
SO 2160 Bytový dům C6
SO 2170 Bytový dům C7
SO 2180 Bytový dům C8
SO 2190 Bytový dům C9
SO 2210 Bytový dům D1
SO 2220 Bytový dům E1
SO 2230 opěrná zeď
SO 2310 Bytový dům F1
SO 2320 Bytový dům F2
SO 2330 Bytový dům F3

SO 2410 Hromadné garáže HG sever
SO 2420 Hromadné garáž HG jih

SO 2505 Demolice stávajících budov

Trubní rozvody
SO 3010 Splaškové kanalizace a Čistící jednotka balých vod
SO 3020 Kanalizační přípojky
SO 3110 Dešťové vody
SO 3120 Dešťové vody přípojky
SO 3200 Vodovod
SO 3300 Vodovodní přípojky
SO 3300 Zděvené technické instalace

Kabelové rozvody
SO 4010 Demontáž vzdušného vedení VN
SO 4020 Přívod VN
SO 4030 nadzemní
SO 4040 podzemní
SO 4110 Přeložka NN (stávající odbér - Dřevovlas)
SO 4350 Veřejné osvětlení
SO 4210 Přeložka veřejného osvětlení na parc. 538/7

SO 4310 Areálové osvětlení blok sever
SO 4320 Areálové osvětlení blok jih
SO 4410 multikanál ulice 1A
SO 4414 multikanál ulice 3B
SO 4420 multikanál ulice 1B

Dopravní - komunikace a zpevněné plochy
dělení dle budoucího majetkového rozdělení mésto-investor
Komunikace:
SO 5010 Úprava křižovátí komunikace Na Lapači
SO 5020 Ulice 1A (mezi Na Lapači a nahoreno)
SO 5030 Ulice 1B (mezi nahoreno a dráhou)
SO 5040 Most Na Lapači
SO 5050 Parkoviště u podchodu
SO 5060 Ulice 1C (mezi ulicemi 1B a 3A)
SO 5070 Ulice 3A (od hatu Sandrik po nahoru)
SO 5080 Most U Křivačkárny
SO 5090 Ulice 3A (mezi hatou Sandrik a stávajícím souborem)
SO 5100 Chodník ulice 3B (mezi tratou stávajícího soubor)
SO 5110 Křižovatka komunikace 2 (mezi hatou Sandrik a náhorem)
SO 5120 Ulice 3B (na jih od haly Sandrik)
SO 5130 Zastávka MHD
SO 5140 Úpravy komunikace U Křivačkárny (napojení na stávku realizovanou ŽDBc)
SO 5150 Parkoviště ulice 1C
SO 5160 Parkoviště ulice 1D
SO 5170 Parkoviště ulice 1D
SO 5180 Parkoviště ulice 1A
Sjezdy:
SO 5210 Dopravní napojení blok sever
SO 5220 Dopravní napojení blok jih
Chodníky a zpevněné plochy:
SO 5310 Ulice 1A - chodníky
SO 5320 Ulice 1B - chodníky
SO 5330 Ulice 1C - chodníky
SO 5340 Ulice 1D - chodníky
SO 5350 Chodník k podchodu dráhy
SO 5360 Úpravy chodníku U Křivačkárny
SO 5370 Prostranství u náhoru
SO 5400 Dopravní značení

Terénní a sadové úpravy
SO 6000 Kostečné terénní úpravy
SO 6100 Vegetační úpravy (I+III etapa soubor)
SO 6110 Vegetační úpravy ovlivněného (negativní na střeše HG sever)
SO 6120 Vegetační úpravy (II+IV etapa soubor)
SO 6130 Vegetační úpravy ovlivněného (negativní na střeše HG jih)
SO 6140 Vegetační úpravy u haly Sandrik
SO 6150 Vegetační úpravy na parc.č.539/5
SO 6120 Vegetační úpravy (II+IV etapa soubor)
SO 6130 Vegetační úpravy ovlivněného (negativní na střeše HG jih)
SO 6140 Vegetační úpravy u haly Sandrik
SO 6150 Vegetační úpravy na parc.č.539/5

Provozní soubory
PS 7000 Trafostanice

± 0,000 = 347,70
Souřadný systém: JTSK
Výškový systém: Bpv

© Pelčák a partner, s.r.o., autor návrhu, projektu. Tento výkres požívá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený jsou majetkem autora, spoluvlastník Pelčák a partner, s.r.o. Tento výkres nesmí být, výkres zhotovitele ztlaču, pro vlejí byl poříkon, používám a žádným jiným způsobem nevnepužitelným ustanovení zákona č. 121/2000 Sb. nebo dohodu zástoitelna a autora poverýcuí Ztráta PAR vasuhé.

AUTOR	VEDOUCÍ PROJEKTU	ZPRACOVAL	KONTROLOVAL

Pelčák a partner architekti
náměstí 28. října 17, CZ 669 00 Brno
tel: +420 545 25 126, info@pelcak.cz, www.pelcak.cz

STAVEBNÍK:
DELTA - Vsetínská pila s.r.o.
Na Hrázi 1603, Vsetín 755 01

MÍSTO STAVBY:
areál bývalé pily a továrny Sandrik, Vsetín

NÁZEV ZAKÁZKY
OBYTNÝ SOUBOR VSETÍN

ZAKÁZKA ČÍSLO	140
DATUM	11/2018
MĚŘÍTKO	1 : 500
PARÉ	

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
DOKUMENTACE K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

OBJEKT
SOUBOR OBJEKTŮ

ČÁST - PROFESE
C/ SITUAČNÍ VÝKRESY

DOKUMENT - VÝKRES
KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO VÝKRESU	REVIZE
C.3	