

Evidenční číslo Objednatele

.....

Evidenční číslo Zhotovitele

B-18-132-000/Dodatek č.2

## **DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**OBJEDNATEL:**

**Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace**

**Sídlem:** U zoologické zahrady 46, 635 00 Brno

**Zastoupený:**

**Ve věcech smluvních:** MVDr. Martinem Hovorkou, Ph.D., ředitelem

**Ve věcech technických:** Ing. Miroslavem Janotou

**IČ:** 00101451

**DIČ:** CZ00101451

**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 372604403/0300

(dále jen Objednatel)

(dále jen „objednatel“)

a

**ZHOTOVITEL**

**Arch.Design, s.r.o.**

**Sídlem:** Sochorova 23, 616 00 Brno

**Zastoupený:** Ing. Ivo Kovalíkem, jednatelem

**IČ:** 25764314

**DIČ:** CZ25764314

**Bankovní spojení:** KB Brno číslo účtu 27-504190207/0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u **Krajského soudu v Brně**

oddíl C, vložka 43305.

(dále jen Zhotovitel)

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), smlouvu o dílo tohoto znění:**

## PREAMBULE

Tento dodatek ke smlouvě zahrnuje změny díla podle změnového listu č. 1 vč. doby změny plnění v návaznosti na provedení změn. Objednatel posoudil změnu podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) s tím, že se jedná o změny podle § 222 odstavec (6) Zákona. Odůvodnění viz samotný změnový list č. 1.

## ČLÁNEK 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A VYMEZENÍ DÍLA

**Původní text odst. 2.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

**2.1.3** Dílo dle této smlouvy se člení na jednotlivé etapy, přičemž bližší specifikace díla je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy a v následujících člancích této smlouvy. Základní členění je následující:

**2.1.3.1** zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen DUR) – **etapa DUR.**

**2.1.3.2** obstarání územního rozhodnutí (dále jen ÚR) – **etapa ÚR.**

**2.1.3.3** průzkumy - stanovení požadavků na provedení průzkumů (PR) - **etapa PR.**

**2.1.3.4** Změna DUR „ZOO BRNO – VSTUPNÍ AREÁL“ pro potřeby společného územního řízení investičních záměrů v lokalitě Dolní Louky v Kníničkách v rozsahu a podle změnového listu č.1.

## ČLÁNEK 3. DOBA PLNĚNÍ

**Původní text odst. 3.3.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

**3.3.1** Zhotovení a předání DUR podle odst. 2.1.3.1 včetně příslušných PR podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy objednateli pro vyjádření dotčených orgánů nejpozději **do 195 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy a zpracování změn dle ZL 001 do 60 kalendářních dnů od předání závazných podkladů.

## ČLÁNEK 5. HONORÁŘ ZHOTOVITELE, FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

**Původní text odst. 5.3.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

**5.3** Celková výše honoráře je pro jednotlivé etapy plnění stanovena takto:

odst.	předmět plnění - etapa	honorář zhotovitele
		bez DPH
5.3.1	Etapa DUR podle odst. 2.1.3.1 této smlouvy	3.050.000,-
5.3.2	Etapa ÚR podle odst. 2.1.3.2 této smlouvy	100.000,-
5.3.3	Etapa PR podle odst. 2.1.3.3 této smlouvy (součet cen všech předpokládaných průzkumů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy)	270.000,-
5.3.3	Změna DUR „ZOO BRNO – VSTUPNÍ AREÁL“ pro potřeby společného územního řízení investičních záměrů v lokalitě Dolní Louky v Kníničkách v rozsahu a podle změnového listu č.1.	305.000,-
<b>5.3.4</b>	<b>Celkový honorář</b>	<b>3.725.000,-</b>

## Příloha č. 1 - SPECIFIKACE JEDNOTLIVÝCH ETAP DÍLA

**Původní text písmene B se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

**B. ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY (DUR) podle odst. 2.1.3.1 a 2.1.3.4. této smlouvy**

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty poskytne objednateli tyto služby a výkony:

- vypracuje veškeré náležitosti dokumentace, přikládané k žádosti o územní rozhodnutí, a to v rozsahu stanoveném:

- příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), v platném znění,
  - vyhláškou č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. (příloha č. 1 k vyhlášce č. 405/2017 Sb.),
  - a dále při respektování STUDIE.
- vypracuje propočet celkových investičních nákladů stavby v rozsahu a podle <článku 4. této smlouvy
- Dílčí etapa plnění bude ze strany zhotovitele splněna předložením dokumentace DUR v rozsahu výše stanoveném vyjma dokladové části.

**V Brně dne .....**

.....  
**za Objednatele**  
**MVDr. Martin Hovorka, Ph.D.**  
**Ředitel**  
**Zoo Brno a stanice zájmových činností,**  
**příspěvková organizace**

.....  
**za Zhotovitele**  
**Ing. Ivo Kovalík**  
**jednatel Arch. Design, s.r.o.**

# ZMĚNOVÝ LIST / CHANGE ORDER

<b>Akce:</b> Project	<b>Zoo Brno – vstupní areál</b>			Číslo změn. listu	<b>001</b>
<b>Stupeň:</b> Phase	DUR	<b>Zakázkové číslo:</b> Project No:	B-18-132-000	Datum vyhotovení a předání (ZL)	22.7.2020
<b>Popis změny:</b> Description of the Change:	<b>ZMĚNA DUR „ZOO BRNO – VSTUPNÍ AREÁL“ PRO POTŘEBY SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ INVESTIČNÍCH ZÁMĚRŮ V LOKALITĚ DOLNÍ LOUKY V KNÍNIČKÁCH</b>			Zpracoval:	Ing. arch. Jiří Dřevíkovský
<p>Předmětem změny je vytvoření „DUR ZOO Brno – vstupní areál“, která bude součástí společné DUR pro investiční záměry v lokalitě Dolní louky v Kníničkách (Technická a dopravní infrastruktura, ZOO Brno – vstupní areál, Mateřská škola, Dům s pečovatelskou službou).</p>					
<p><b>Části PD dotčené změnou, kalkulace ceny:</b> Price calculation</p> <p>Změna PD se bude týkat zejména následujících dílčích částí a profesních celků:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva</li> <li>- Koordinační situace, Katastrální situace, Situace širších vztahů</li> <li>- Dopravní řešení</li> <li>- ZTI, plyn</li> <li>- Elektro VN</li> <li>- Elektro NN</li> <li>- Sadové úpravy</li> </ul> <p>Změna projektové dokumentace bude spočívat především v definování a oddělení jednotlivých profesních celků na části, které zůstanou součástí DUR ZOO Brno nebo se stanou součástí DUR Společné dopravní a technické infrastruktury popř. součástí DUR objektů jiných investičních záměrů. Součástí prací bude rovněž koordinace se zpracovatelem projektu Společné dopravní a technické infrastruktury v lokalitě Dolní louky.</p> <p>Započetí prací předpokládáme začátkem 08/2020, ukončení prací koncem 10/2020.</p> <p>Cena celkem.....305 000,- Kč (+ DPH)</p> <p>V ceně nejsou zahrnuty úpravy a přepracování žádné další části PD. Pokud by v průběhu projektových prací vyplynula potřeba některou další část PD přepracovat, bude doceněno dodatečně.</p>					
		<b>Způsob fakturace</b>		<b>Cena</b>	
Termín pro vypracování změny	Posun termínu celé PD – nový termín	<input type="checkbox"/> dle SoD, čl. .... <input checked="" type="checkbox"/> po předání díla úhrada příslušné částky Jiný .....		305 000,- Kč bez DPH.	
14 týdnů po objednání a předání závazných podkladů					

