
SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: S-3874/ÚSR/2020

číslo dodavatele ÚP/200427

Tato SMLOUVA O DÍLO (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

mezi

Středočeský kraj

sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Martin Draxler, radní pro oblast regionálního rozvoje, cestovního ruchu a sportu

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

bankovní spojení: PPF Banka a.s., Praha

číslo účtu: 

zástupce

pro věcná jednání: Ing. Jaroslav Smíšek, vedoucí oddělení územního řízení

dále jen „Objednatel“

na straně jedné,

a

jméno: Hydrosoft Veleislavín s.r.o.

sídlo: U Sadu 62/13, 162 00 Praha 6

zastoupenou: Ing. Zuzana Čopáková

IČO: 61061557

DIČ: CZ61061557

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 

zástupce

pro věcná jednání: Ing. Jindřich Poláček

dále jen „Dodavatel“

na straně druhý,

Objednatel a Dodavatel společně jen „Smluvní strany“

PREAMBULE

Smlouva je uzavírána mezi Objednatel a Dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „5.úplná aktualizace územně analytických podkladů Středočeského kraje a zajištění souvisejících odborných činností pro období 2020 – 2021“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Dodavatel prohlašuje, že je vázán svou podanou nabídkou do Veřejné zakázky.

Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky. Cílem Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále v této Smlouvě.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je povinnost Dodavatele provést dílo spočívající ve zpracování Veřejné zakázky dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích vyhlášek na základě požadavků Objednatele stanovených dále v této Smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku (dále jen “Dílo”), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.2. Zpracování Díla je rozděleno na tři části:
 - a) správa a aktualizace datové základny ÚAP Středočeského kraje; tvorba, aktualizace a výdej dat ÚAP
 - b) spolupráce při metodickém vedení úřadů územního plánování ORP jako pořizovatelů ÚAP ORP
 - c) zpracování 5. úplné aktualizace ÚAP Středočeského kraje
- 1.3. Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Objednatele zaplatit Dodavateli za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 3 této Smlouvy.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Termín zpracování 5. úplné aktualizace ÚAP krajů je legislativně stanoven k 30. 6. 2021. Činnosti v oblastech a), b) budou prováděny kontinuálně od doby uzavření smlouvy do 31.12. 2021.

Práce spojené se zpracováním 5. úplné aktualizace ÚAP Středočeského kraje specifikované v části c) budou prováděny během r. 2021 (viz příloha č. 1).

- 2.2 Dokumentace 5. úplné aktualizace ÚAP Středočeského kraje bude předána objednateli nejpozději k 30. 6. 2021 v klasické podobě (2 paré) a rovněž elektronicky na CD-ROM resp. DVD (50 ks) pro projednání v orgánech kraje. Cenová nabídka bude rovněž reflektovat případné úpravy dokumentace, které vyplynou z jejího projednávání. Vždy ke konci roku bude předána Objednateli aktualizovaná databáze krajských ÚAP na vhodném nosiči dat. Dodavatel se zavazuje zahájit realizaci Díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.

- 2.3 Místem plnění je sídlo Objednatelce uvedené v záhlaví této Smlouvy, není-li ujednáno jinak. Dodavatel není oprávněn měnit místo plnění bez předchozího písemného souhlasu Objednatelce.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Celková cena za realizaci Díla dle čl. 1.1 této Smlouvy byla stanovena nabídkou Dodavatele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí **1 360 000,-Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21%, tedy, **285 600,-Kč**. Celková cena včetně DPH tedy činí **1 645 600,- Kč** (dále jen „Cena“).

- 3.2 Cena za Dílo rozdělená dle jednotlivých let:

	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
2020	440 000	92 400	532 400
2021	920 000	193 200	1 113 200
Celkem	1 360 000	285 600	1 645 600

- 3.3 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 3.4 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.5 Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě vystavených faktur. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury vždy ke konci kalendářního roku a dále po předání 5. úplné aktualizace ÚAP v polovině r. 2021.
- 3.6 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatelce, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturova-

nou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy Objednatele.

- 3.7 Faktura bude zaslána na adresu Objednatele.
- 3.8 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.9 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 3.10 Dodavatel prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců a zavazuje se po dobu trvání této smlouvy řádně a včas platit DPH. Pokud finanční úřad vyzve Objednatele k placení DPH nezaplacené Dodavatelem při realizaci této Smlouvy, Dodavatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající nezaplacenému DPH. Tato pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení Dodavatelem.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1 Dílo bude splněno předáním a převzetím, a to bez vad a nedodčků v místě sídla Objednatele, o čemž Smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (Dílo), označení a identifikační údaje Objednatele a Dodavatele, číslo Smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, že předmět díla byl naplněn. Datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců Objednatele a Dodavatele.
- 4.2 Povinností Dodavatele je dodat Dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodčků. Povinnost Dodavatele je splněna předáním bezvadného Díla, příp. až odstraněním vad a nedodčků.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 **Způsob plnění Smlouvy.** Dodavatel je povinen provést a předat Objednateli Dílo svým jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a nebezpečí v ujednaných termínech. Dodavatel je povinen zpracovat Dílo v souladu s platnými právními předpisy a pokyny Objednatele. Objednatel je výlučným vlastníkem Díla a je oprávněn Dílo bez omezení využít pro svoji potřebu a pro potřebu svých resortních organizací.
- 5.2 **Odpovědnost za škodu, pojištění.** Dodavatel odpovídá v plné výši za škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy. Takové škody budou řešeny dle platných právních předpisů.
- 5.3 **Překážky na straně Dodavatele.** Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinností nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 5.4 **Použití Díla Dodavatelem.** Dodavatel se ve smyslu ustanovení § 2633 Občanského zákoníku zavazuje, že neužije žádný z výsledků jeho činnosti vzniklý při plnění této Smlouvy ani jakákoliv data shromážděná v souvislosti s plněním této Smlouvy k jiným účelům než ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, a žádný z těchto výsledků neposkytne k užití žádné

třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Dodavatel se navíc zavazuje po předání Díla veškerá data poskytnutá mu Objednatelem v souvislosti s touto Smlouvou Objednateli vrátit, příp. na pokyn Objednatele zničit.

- 5.5 **Pokyny Objednatele.** Dodavatel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Dodavateli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 5.6 **Ochrana práv třetích osob.** Dodavatel se při plnění Smlouvy zavazuje respektovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že při plnění této Smlouvy nebude zasahovat do práv třetích osob, ani výsledek činnosti Dodavatele nebude zasahovat nebo jakýmkoliv způsobem porušovat práva třetích osob.
- 5.7 **Součinnost.** Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o zadávání veřejných zakázek“)
- 5.8 **Kontrola plnění.** Dodavatel je povinen Objednateli umožnit provést kontrolu plnění dle této Smlouvy kdykoli po předchozí výzvě Objednatele, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 5.9 **Započtení, postoupení.** Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 5.10 **Autorské právo.** Objednatel se stává vlastníkem Díla, včetně reprodukovatelných kopií plánů, grafických textových příloh, určených pro použití při rozhodování orgánů veřejné správy o rozvoji řešeného území. S tímto vlastnictvím může Objednatel disponovat v okamžiku, kdy je řádně uhrazena faktura a zároveň je řádně ověřena pravost a původnost Díla oprávněnou osobou Dodavatele. Objednatel má právo Dílo užít ve smyslu § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je oprávněn zveřejnit svoje Dílo při zachování zájmů Objednatele a má při uveřejnění právo uvést své jméno a jméno konkrétních řešitelů. Objednatel je oprávněn předané Dílo pro vlastní potřeby dále rozvíjet a upravovat. Dodavatel v případě, že vznikne autorské dílo, uděluje Objednateli výhradní, územně neomezenou licenci s možností udělení další podlicence.

6. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Dodavatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu Smlouvy.
- 6.2 Dodavatel bude zhotovovat Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností, praxe, při jeho zhotovování bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou, jejími

přílohami, v souladu se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a dle pokynů a požadavků Objednatele.

- 6.3 Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly Objednatelem poskytnuty. Je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu Smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek. Zavazuje se provést Dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.
- 6.4 Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 6.5 Dodavatel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není vydáno žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu nebo rozhodce na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Dodavatele, nebo by mohlo mít, jakkoliv negativní vliv na schopnost Dodavatele splnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
- 6.6 Dodavatel souhlasí s tím, aby Středočeský kraj po dobu trvání této Smlouvy zpracovával jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a údaje o této Smlouvě pro účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů. Dále svým podpisem uděluje souhlas Středočeskému kraji ke zpracování jeho osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely, a to po dobu nezbytně nutnou.

7. PRÁVA Z VAD, SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 7.1 Vady musí Objednatel uplatnit u Dodavatele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 7.2 Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu nebo odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy bude považováno zejména:
- prodlení Dodavatele s provedením Díla o více než 30 dní;
 - jestliže Dodavatel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné nebo že nemá žádné vady a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým.
- 7.3 Pokud Dodavatel nebude dostatečně spolupracovat s Objednatelem při plnění předmětu Díla dle přílohy č. 1 Smlouvy, může být toto považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 7.4 Dodavatel je povinen na základě připomínek Objednatele k Dílu upravit řešení a doplnit řešení Díla. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Dodavatel povinen odstranit je na základě stanovené lhůty v předávacím protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
- 7.5 Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Dodavatel je povinen provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, požadavky Objednatele, zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže Dodavatel tyto povinnosti vyplývající ze Smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Dodavatele a Objednatel má právo od Smlouvy okamžitě odstoupit.
- 7.6 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Dodavatel

- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 7.7 V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 7.8 V případě prodlení Dodavatele s předáním Díla v dohodnutém termínu či v případě prodlení s plněním oproti termínům dle čl. 2 a čl. 4 této Smlouvy a odst. 7.4 tohoto článku je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 7.9 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Dodavatele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 7.10 Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Dodavateli. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení. Obdobné platí pro i pro předčasné ukončení Smlouvy jiným způsobem.

8. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2021.
- 8.2 Před uplynutím doby dle čl. 8.1 lze tuto Smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou Smluvních stran, písemnou výpovědí Smlouvy ze strany Objednatele dle čl. 8.3 či ze strany Dodavatele dle čl. 8.4 nebo odstoupením od Smlouvy dle odstavce 7.2. a 7.5. Smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 8.3 Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď Smlouvy musí být Objednatelům učiněna písemně a doručena Dodavateli, přičemž výpovědní doba v délce 20 pracovních dnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi Dodavateli.
- 8.4 Dodavatel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně Objednatele, a to ani po výzvě s uvedenou dodatečnou lhůtou k plnění v délce 30 dní (např. neposkytnutí součinnosti Objednatele, neplnění povinností Objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 1 měsíc a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi Objednateli.
- 8.5 V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 9.3 Dodavatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy, včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.4 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 9.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevykonalným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevykonalné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 9.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 9.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 9.8 Tato Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři si ponechá Objednatel a dvě vyhotovení obdrží Dodavatel.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 9.10 Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. I, která určuje specifikaci díla.

V Praze dne*22.6.2020*.....

DODAVATEL



Hydrosoft ~~Veleslavin~~ s.r.o.
Ing. Zuzana ~~Čopáková~~, jednatel



V Praze dne*22.6.2020*.....

OBJEDNATEL



Martin Draxler,
radní pro oblast regionálního rozvoje, cestovního
ruchu a sportu



Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

číslo objednatele : S-3874/ÚSŘ/2020

číslo zhotovitele : ÚP/200427

Bližší specifikace předmětu díla

- a) Správa a aktualizace datové základny ÚAP Středočeského kraje; tvorba, aktualizace a výdej dat ÚAP
- b) Spolupráce při metodickém vedení úřadů územního plánování ORP jako pořizovatelů ÚAP ORP
- c) Zpracování 5. úplné aktualizace ÚAP Středočeského kraje.

Podrobnější rozsah prací a činností v jednotlivých oblastech:

ad a)

- průběžná aktualizace krajské databáze ÚAP během celého období let 2020-2021
- vedení evidence krajsky významných poskytovatelů dat o území dle jevů v příloze č. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „vyhláška“)
- zajišťování, ukládání a výdej dat krajských ÚAP dle ust. § 166 a § 27 stavebního zákona
- komunikace s GIS specialisty poskytovatelů dat o území, převímka a archivace surových dat včetně jejich pasportů
- převod aktualizovaných dat s krajskou významností na jednotnou platformu GIS ve formátu SHP podle datového modelu DMG ÚAP doporučeného a využívaného orgány územního plánování kraje (tvorba referenčních dat uspořádaných v databázi sledovaných jevů ÚAP)
- převod krajsky významných dat z ÚAP ORP do databáze dat ÚAP kraje
- převímka dat ÚAP od úřadů územního plánování ORP v digitální formě, jejich kontrola a využití
- doplňování krajských referenčních dat ÚAP krajsky významnými referenčními daty z ÚAP ORP
- vybavení krajských referenčních dat ÚAP metadaty dle příslušné normy ISO
- provádění nezbytné průběžné aktualizace datového modelu krajských ÚAP, poskytování informací a konzultací pracovníkům kraje, úřadů územního plánování a externím žadatelům o data ÚAP
- odborná spolupráce s oddělením informatiky KÚSK při prezentaci dat krajských ÚAP a využívání internetových stránek kraje

ad b)

- součinnost při převímce aktualizovaných dat ÚAP ORP (5. úplná aktualizace ÚAP ORP), kontrola předaných datových souborů
- spolupráce s pracovníky odboru ÚP a SŘ při metodickém vedení pořizovatelů a zpracovatelů ÚAP na všech 26 stře-dočeských ORP vč. aktivní účasti na odborných seminářích
- vytvoření a průběžné vedení metodického portálu k problematice ÚAP pro potřeby kraje a obcí
- provedení aktualizace datového modelu DMG ÚAP pro zpracování sledovaných jevů ÚAP ve Stře-dočeském kraji v souladu s novelou vyhlášky č. 500/2006 Sb.

ad c)

Zpracování Podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území (PURÚ) Stře-dočeského kraje zahrnující zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území kraje, jeho hodnot a limitů využití území, to vše v členění na:

- širší územní vztahy,
 - prostorové a funkční uspořádání území
 - struktura osídlení
 - sociodemografické podmínky a bydlení
 - příroda a krajina
 - vodní režim a horninové prostředí
 - kvalita životního prostředí
 - zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
 - občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
 - dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
 - ekonomické a hospodářské podmínky
 - rekreace a cestovní ruch
 - bezpečnost a ochrana obyvatel
- a zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území.

Text bude doplněn schématy, tabulkami, grafy a kartogramy.

Zpracování a tisk grafické části PURÚ, tj. výkresů hodnot, limitů a záměrů.

Získání a zhodnocení údajů o území (kraje) vč. statistických a provedení vlastních doplňujících průzkumů území (jevy v příloze 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb.).

Zpracování rozboru udržitelného rozvoje území Středočeského kraje (RURÚ) s využitím metodických pokynů MMR. Rozbor zahrnuje zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území kraje v tematickém členění jako u PURÚ, dále pak vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území, a to pro příznivé ŽP, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společnosti obyvatel, včetně jejich vzájemných vazeb a trendů vývoje území. RURÚ dále určí problémy k řešení v ÚPD, případně v územních studii, zahrnující zejména požadavky na zmírnění nebo omezení urbanistických, dopravních a hygienických závad, vzájemných střetů záměrů na provedení změn v území kraje a střetu těchto záměrů s limity využití území a s hodnotami v území, na odstranění nebo zmírnění vlivů negativ v území, na využití potenciálů rozvoje území a na snížení nevyváženého vztahu podmínek pro příznivé ŽP, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společnosti obyvatel.

RURÚ bude v případě potřeby doplněn dalšími výkresy, schémata, tabulkami, grafy či kartogramy.

Bude zpracován kartogram vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území kraje (po obcích) a jeho rámcové porovnání se „složeným“ kartogramem vyváženosti dle předaných ÚAP ORP.

Problémový výkres bude zpracován dle požadavků vyhlášky a požadavků objednatele s vyznačením problémů typu závada (urbanistická, dopravní, hygienická), střet (záměrů s limity, vzájemný střet záměrů), slabé stránky, hrozby a rizika související s nevyvážeností územních podmínek udržitelného rozvoje území.

Přístup ke grafické části ÚAP musí být realizován mimo jiné i formou služby WMS a musí splňovat standardní požadavky na rychlost odezvy.

Výkresy budou zpracovány na aktuálním mapovém podkladu DATA 200 od ČÚZK v měřítku 1 : 100 000.

Další požadavky zadavatele:

- odborná spolupráce při projednávání 5. úplné aktualizace ÚAP v samosprávných orgánech Středočeského kraje (Výbor pro hospodářský a regionální rozvoj, vědu a výzkum, Rada kraje, Zastupitelstvo kraje)
- zpracování internetové prezentace 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů Středočeského kraje umožňující dálkový přístup ke kompletní textové a grafické části; internetová prezentace výkresů musí být interaktivní a musí být vybavena minimálně:
 - základními prvky pro pohyb v mapě (lupa, posun,...)
 - možností zachování nastaveného záběru mapy při přechodu na jiný výkres
 - možností automatického zoomu mapy nad uživatelem vybranou částí.

