



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„Kulturní dům Šternberk – II. etapa

Část B Oprava střechy objektu

číslo smlouvy objednatele: 31/17/S/KUL

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:

ID datové schránky:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: **Ing. Stanislav Orság, starosta**

Tel.:

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

vedoucí oddělení investic a místních komunikací

Tel.:

E-mail:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: **Ing. Ondřej Hurta**

Tel.:

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Tomáš Tkadlec

Tel.:

E-mail:

Sídlo **H & B delta, s.r.o.**

(dále jen „zhotovitel“)

Smlouva o dílo pro **ČÁST B** veřejné zakázky **Oprava střechy objektu**

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků. Objednatel není plátcem DPH.
- 1.2. Zhotovitel je **právnickou** osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5. Porušení povinností zhotovitele stanovené v bodech 1.3. a 1.4. této smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (díle také dílo):

Název stavby :

Kulturní dům Šternberk – II. etapa
Část B Oprava střechy objektu

Místo stavby : parcelní číslo st. 2786/1, 2785/1, 2785/2 785 01 Šternberk,
Katastrální území Šternberk [763527]

Projektová dokumentace : MKZ Šternberk
Masarykova 307/20
785 01 Šternberk
vypracovaná DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257 108 00 Praha 10 –
Malešice, číslo zakázky 2016-004397-JaJ, datum březen 2016

Technický dozor stavebníka : Město Šternberk
Stavbyvedoucí Zhotovitele :

2.2. Stavba není projektovou dokumentací členěna na více stavebních objektů, jediným stavebním objektem je stavební objekt SO 01 Oprava střešní konstrukce a výměna hromosvodu.

3. LHŮTY A TERMÍNY

3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: **20. 02. 2017**

3.2. Lhůta pro dokončení stavebních prací se sjednává nejpozději do **30. 06. 2017**

4. CENA DÍLA

4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. Cena díla bez DPH celkem	1.287.707 Kč
4.1.2. Výše DPH	270.418,47 Kč
4.1.3. CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	1.558.125,47 Kč

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zajištění závazků zhotovitele po dobu realizace díla ve smyslu článku 19.1 obchodních podmínek pro zhotovení stavby se sjednává ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
- 5.2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty ve smyslu článku 19.2 obchodních podmínek pro zhotovení stavby se sjednává ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
- 5.3. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele se sjednává ve výši 50% ze sjednané ceny díla bez DPH.
- 5.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo od její části jestliže mu nebude poskytnuta či bude poskytovatelem omezena dotace, jejímž předmětem je spolufinancování ceny díla nebo pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení ceny díla, a to zejména z rozpočtových důvodů. V případě takového odstoupení provedou strany finanční vypořádání dosud provedených prací.
- 5.5. Finanční rezerva se nesjednává.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- 6.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Šternberk.
- 6.4. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy mají přednost před ustanovením obchodních podmínek.
- 6.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
- 6.6. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.

Smlouva o dílo pro **ČÁST B** veřejné zakázky **Oprava střechy objektu**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 19.12.2016, usnesením č. 1531/45.

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Ve Šternberku dne 17.01.2017

Ve Vsetíně dne 19.01.2017

Za objednatele: Ing. Stanislav Orság, starosta

Za zhotovitele: Ing. Ondřej Hurta