

DODATEK č. 6 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 43N14/31

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná vedoucí pobočky Bc.Olga Bahenská

adresa: T.G.Masaryka 1326, 34701 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,
Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Agricoltori Tachov IV, a.s.

Sídlo: Vojtěšská 211/6, 11000 Praha 1 – Nové Město

IČO: 05999243

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 22388

zastoupena statutárním ředitelem – panem Matoušem Kubů

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 43N14/31, kterým dochází k úpravě
pachtýře

1. Na základě bodu 2 dodatku č.6 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční
pachtovné ve výši 36 005,- Kč (slovy: třicetčetstisíc pět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se
z důvodu - úpravy pachtýře na základě Prohlášení o účinnosti o převodu obchodních
závodů – viz. příloha č.1

Původně :

NESEZ AGRO s.r.o.

Sídlo: Částkov 1, 34701 Tachov

IČO: 28044649

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 22591

zastoupena jednatelem společnosti panem Václavem Posavádem a paní Pavlínou Sonneckalbo

Nový:

Agricoltori Tachov IV, a.s.

Sídlo: Vojtěšská 211/6, 11000 Praha 1 – Nové Město

IČO: 05999243

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 22388

zastoupena statutárním ředitelem – panem Matoušem Kubů

- změny výměry na základě obnovy katastrálního oprávu v k.ú. Kříženeč ze dne 11.10.2016 se pachtovné snižuje a činí 35 126,- Kč
(slovy: třicetpěťtisícstodvacetšest korun českých) – viz.příloha č.2.

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 34 272,- Kč
(slovy: třicetčtyřtisícdevětšedesát dva korun českých) – viz. příloha č.3.

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 9.2.2018.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 9.2.2018

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov
J.G. Masaryka 1320
347 01 Tachov

Bc.Olga Bahenská
Krajský pozemkový úřadu
Pro Plzeňský kraj
vedoucí Pobočky Tachov
propachtovatel

Agricoltori Tachov IV, a.s.
zast.statutárním ředitelem Matoušem Kubů
pachtýř

Agricoltori Tachov IV, a.s.
Vojtěšská 211/6, Nové Město
110 00 Praha 1
059 99 243



Za správnost: Bc. Iveta Matoušová

.....
podpis