



MUMBP00805RS





SMLOUVA O DÍLO

č. P309/0501/285/2020


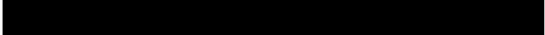
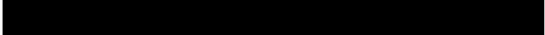
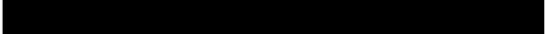


uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

název: Město Moravské Budějovice
 sídlo: nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice
 IČ: 00289931
 DIČ: CZ00289931
 bankovní spojení: 
 číslo účtu: 
 zástupce ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Bařínka, starosta města
 zástupce ve věcech technických:  vedoucí OSRI
 telefon, fax, e-mail: 
 (dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel

název: Pelán stav, s.r.o.
 sídlo: Jihlavská 43, 675 55 Hrotovice
 zapsaný v obchodním rejstříku: vedené Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 82382
 IČ: 028 16 342
 DIČ: CZ028 16 342
 bankovní spojení: 
 číslo účtu: 
 zástupce ve věcech smluvních: 
 telefon, fax, e-mail: 
 zástupce ve věcech technických: 
 telefon, fax, e-mail: 
 (dále jen **Zhotovitel**)

Identifikační údaje ostatních účastníků provádění stavby:

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor stavby (TDS) a Stavbyvedoucího zhotovitele (SV) bude upřesněna při podpisu smlouvy a tyto osoby budou uvedeny v Zápisě o předání a převzetí staveniště a ve Stavebním deníku při předání staveniště.

2. Předmět díla

Rekonstrukce sociálního zařízení hasičské zbrojnice Lažínky

2.1. . Předmětem stavebních prací je rekonstrukce sociálního zařízení hasičské zbrojnice v Lažínkách č. p. 64 na pozemku p. č. st. 6/2 v k.ú. Lažínky.

V sociálním zařízení budou kompletně vybourány podlahy, obklady, zařizovací předměty a ve vstupní a spojovací chodbě budou vybourány podlahy. Bude provedena rekonstrukce vodovodu a kanalizace, dále bude upravena elektroinstalace. Následně budou provedeny nové podlahy s keramickou dlažbou včetně hydroizolace, nově budou provedeny keramické obklady, budou osazeny nové zařizovací předměty včetně ohřívače vody. Bude dozděna příčka na WC,

budou provedeny nové zárubně a osazeny nové vnitřní dveře. Sociální zařízení a chodba budou vymalovány.

- 2.1. Rozsah a bližší podrobnosti stavebních prací jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.
- 2.2. Zadavatel si vyhrazuje právo rozdělit stavbu na jednotlivé díly (části), postup prací provádět po těchto částech dle finančních možností a při nedostatku finančních prostředků stavební práce nezahájit či zkrátit.
- 2.3. Místem plnění předmětu díla je obec a katastrální území Lažínky.
- 2.4. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.5. Do předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, v Obchodních podmínkách a v podmínkách vydaných stavebních souhlasů včetně závazných stanovisek. Kromě toho jsou do předmětu díla zahrnuty i ty práce a dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Součástí předmětu díla jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.
- 2.6. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu, což je zejména výrobní, dílenská nebo realizační dokumentace; příprava území; zajištění prostor stavebního dvora či meziskládky materiálů, odpadů a odstavení strojní mechanizace; bezpečnostní opatření; náklady na průběžnou údržbu; vypracování stanovených dokumentů v průběhu výstavby; dokumentace skutečného provedení díla; zajištění všech požadovaných dokladů, revizí a zkoušek potřebných k prokázání kvality díla a uvedení stavby do provozu včetně případného zaškolení obsluhy a další součásti či činnosti vyplývající ze smlouvy o dílo, podmínek stavebního povolení a stanovisek dotčených orgánů.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit splnění podmínek stanovených správními orgány ve stavebním řízení a příslušných ustanovení ČSN tak, aby mohlo být dílo řádně použito ke svému účelu.
- 2.8. Za řádné provedení díla bude považováno pouze dokončené dílo, které funkčně nebrání, ani podstatným způsobem neomezuje užívání díla. Odchylně od ustanovení § 2628 občanského zákoníku se sjednává, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro jakékoli vady, které narušují funkčnost.
- 2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s rozpočtem vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena díla bez DPH	292 717,01 Kč
DPH dle sazby 21 %	61 470,57 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	354 188,58 Kč

(dále též „cena za provedení díla“).

Cena za dílo, která je předmětem této smlouvy, je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, **bez daně s přidané hodnoty a činí 292 717,01 Kč.**

Daň z přidané hodnoty ve výši 61 470,57 Kč je povinen přiznat Objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 3.2. Cena za dílo je sjednána bez daně z přidané hodnoty. V souvislosti s postavením Objednatele jako plátce DPH sjednávají obě strany, že objednatel bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele jako plátce daně z přidané hodnoty přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a je z uvedeného důvodu daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 3.3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Vícepráce neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS s ponížením o 10%. Vícepráce, které nejsou obsaženy v ceníku RTS, budou oceněny dle místa a času obvyklého.
- 3.4. Zhotovitel tímto přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.5. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatel realizovány, budou z ceny odečteny.
- 3.6. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- 3.7. Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, poplatky a jiné přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému a úplnému zhotovení díla, předání, kolaudaci a užívání díla. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že zadávací dokumentaci prověřil a mohl opravit a doplnit údaje, které byly neúplné a údaje, které chyběly a že toto s vynaložením odborné péče, po zvážení rozsahu díla a po důkladném studiu podkladů učinil. Nemůže proto při zhotovování díla namítat, že mu tyto vady a nedostatky nebyly známy, a to ani jiné, které mohl a měl při vynaložení veškeré odborné a potřebné péče zjistit z předaných dokumentů a podkladů a nemůže tedy kvůli neúplným či chybějícím údajům uplatňovat finanční ani jiné nároky a je tedy za úplnost a správnost soupisu prací, dodávek a služeb a jeho ocenění plně odpovědný.
- 3.9. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zeminou je obsahem nabídkové ceny včetně poplatku za uložení na skládku. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.
- 3.10. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu a přebírá nebezpečí změny okolností. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že cena za provedení díla ani žádná z jejích částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. občanského zákoníku.
- 3.11. Objednatel si vyhrazuje právo na dílčí plnění a rozdělení veřejné zakázky na části s postupným prováděním. Objednatel si dále vyhrazuje právo snížit rozsah prováděného díla a vypustit ze smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem některé části dodávky či části díla, a to na základě

- skutečných potřeb nebo dle finančních možností Objednatele. Zhotovitel je povinen na výše uvedené podmínky před předáním staveniště přistoupit bez práva na jakékoli úhrady a případné nároky způsobené škody nebo ušlého zisku při snížení rozsahu předmětu díla.
- 3.12. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3.3 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 3.13. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o Objednatelem zadané a Zhotovitelem řádně provedené vícepráce.
- 3.14. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list).
Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný Dodatek smlouvy. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.
- 3.15. Zákaz postoupení případných pohledávek.
Zhotovitel nesmí postupovat případné pohledávky vzniklé při realizaci díla této veřejné zakázky dalším subjektům. Pokud by k tomu přesto došlo, je postoupení pohledávky vůči objednateli právně neúčinné.
- 3.16. DPH při registraci zhotovitele po podání nabídky.
Daň z přidané hodnoty je stanovená daň, která je připočítávána plátcem DPH k základu daně podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Není-li dodavatel v době podání nabídky plátcem DPH a je vybrán jako Zhotovitel pro realizaci díla, platí, že pokud se v době realizace stane plátcem DPH, má se za to, že cena v době podání nabídky již DPH obsahovala. Zhotovitel pak bude povinen příslušnou část z ceny díla odvést jako DPH a vůči Objednateli nebude mít z titulu plátcovství DPH nárok na zvýšení ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo pro realizaci kompletního předmětu díla.

4. Doba plnění

- | | |
|---|------------------------------------|
| 4.1. Zahájení prací: | dnem předání a převzetí staveniště |
| 4.2. Dokončení prací nejpozději do: | 05.10.2020 |
| 4.3. Dokončení a předání díla, vč. vyklizení staveniště nejpozději do: | 09.10.2020 |
| 4.4. Předpokládané zahájení prací je od 03.08.2020 | |
| 4.5. Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. | |
| 4.6. Po předání a převzetí díla vyklidí Zhotovitel do 5 kalendářních dnů Staveniště. | |

- 4.7. V případě nemožnosti zahájit práce v předpokládaném termínu nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.
- 4.8. Postup prací bude přizpůsoben potřebám a provozu hasičské zbrojnice.
- 4.9. Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění (staveniště), které bude předáno nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo a písemné výzvy objednatele k převzetí místa plnění zhotoviteli. Podmínkou pro zahájení prací a plnění této smlouvy je předání staveniště Objednatelům Zhotoviteli.
- 4.10. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla. U dílčích termínů je možné postupovat obdobným způsobem a provádět dílčí předání a převzetí díla na základě protokolů.
- 4.11. Zhotovitel je seznámen s tím, že termín dokončení je pro Objednatele velmi důležitý a že pro následný provoz musí být dílo ve stanoveném termínu dokončeno. Zhotovitel potvrzuje, že je se stavem díla dostatečně seznámen a že disponuje takovými kapacitami, které umožní dokončit dílo ve sjednaném termínu.
- 4.12. Pro přesný postup realizace díla je zhotovitelem vypracován závazný časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti na týdny, včetně finančního plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce. V případě potřeby je zhotovitel povinen projednat neprodleně jakoukoli potřebu změny tohoto harmonogramu s technickým dozorem objednatele a po vzájemné dohodě předložit aktualizovaný harmonogram prací. Zhotovitel neprodleně vyrozumí objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit. Dílčí termíny (milníky) v harmonogramu podléhají také smluvním pokutám.
- 4.13. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 4.14. V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které i při uplatnění veškerých známých technických opatření, které lze po zhotoviteli požadovat, neumožní dodržet technologické podmínky pro řádné provádění díla, může být termín dokončení díla a předání díla prodloužen. Prodloužení termínu se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací. Zhotovitel je však povinen učinit veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění.
- 4.15. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do protokolárního předání staveniště. Pokud toto právo objednatel uplatní, je povinen zhotovitel na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.
- 4.16. Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno při splnění všech následujících podmínek: 1 – po ukončení zadávacího řízení; 2 – po podpisu smlouvy; 3 – po předání staveniště. Pokud nebude uchazeči staveniště předáno, nemůže se tedy vybraný uchazeč domáhat plnění ze smlouvy a případně vzniku škody či ušlého zisku.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Cena díla je ze strany Objednatele splatná po částech na základě faktur, které budou současně obsahovat náležitosti daňových dokladů. Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet Zhotovitele.
- 5.2. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě dílčích faktur, vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle

položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.

- 5.3. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného kalendářního měsíce, pokud ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak. Zhotovitel vyhotoví vždy do patnácti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvláště za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem podle této smlouvy vždy v průběhu daného kalendářního měsíce.
- 5.4. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel předá objednateli vždy 2 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu. Na faktuře bude mimo jiné uveden také název díla.
- 5.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.8. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu. Objednatel může zhotoviteli poskytovat zálohy, ovšem zhotovitel nemůže poskytnutí zálohy vyžadovat, protože je tato možnost pouze v kompetenci objednatele.
- 5.9. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

- 6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dle čl. 4.2 a 4.3, a to **0,2 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,015 %** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nezahájení prací na díle dle čl. 4.1., a to **5000 Kč** za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se rovněž týká i neodůvodněného přerušení provádění prací více jak 5 pracovních dnů.
- 6.4. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu (milníky), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši **5000 Kč** pro každý případ (milník) a za každý den prodlení.
- 6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **1000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.

- 6.8. Za každé jiné závažné porušení povinností vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za provádění prací neschváleným subdodavatelem, a to **5000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení pokynů Koordinátora BOZP na staveništi či porušení bezpečnosti práce při provádění prací, a to **1000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.11. Při prodlení zhotovitele se splněním termínu dohodnutého stranami pro vyklizení staveniště sjednává se smluvní pokuta ve výši **10 000 Kč** za každý den prodlení.
- 6.12. Poruší-li zhotovitel realizovat dílo odborně způsobilými pracovníky a na vyzvání neprokáže jejich předepsanou odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý takový případ.
- 6.13. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 6.14. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo ho nepředloží, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.15. Poruší-li zhotovitel povinnost předložit seznam poddodavatelů vyžadovaný touto smlouvou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.16. Za každé jiné závažné porušení povinností vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.17. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.
- 6.18. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 6.19. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 6.20. Smluvní strany se dohodly, že v případech uplatnění oprávněné smluvní pokuty, úhrady způsobených škod, nákladů a služeb či případně vzniklé náhrady škody, na které v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl objednateli právní nárok dle příslušných ustanovení této smlouvy, uzavřou dohodu o vzájemném započtení pohledávek.
- 6.21. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou

- škodu uvést do původního stavu na své náklady. Pracovníci Zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde se stavební práce neprovádí.
- 7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
 - 7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.
 - 7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
 - 7.7. Dnem protokolárního převzetí staveniště zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do protokolárního předání a převzetí díla.
 - 7.8. Zhotovitel je povinen vyklidit a upravit staveniště a předat jej zpět Objednateli. Plochy, využívané pro zařízení staveniště uvede zhotovitel do původního stavu ve lhůtě stanovené v této smlouvě.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které poddodavatel zhotoviteli poskytl.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.
- 8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo

jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo vč. škody na majetku, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-ní-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (poddodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).
- 8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla, a tudíž přebírá veškerou odpovědnost za jakékoliv případné vady rozpočtu, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční lhůty a lhůty pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 6:00 hod. do 19:00 hod.
- 8.13. Doplnění, či změny zástupců pro jednání uvedených v oddílu 1 budou sděleny druhé smluvní straně písemně.
- 8.14. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci díla.
- 8.16. Zhotovitel je povinen strpět přítomnost jiného zhotovitele a umožnit mu přístup na staveniště v případě souběhu prací na vymezeném staveništi.
- 8.17. Zhotovitel je povinen předložit vzorky níže vyjmenovaných dodávek stavby, a to ve lhůtě nejméně 10 pracovních dnů před jejich použitím na stavbě. Objednatel má právo předložené vzorky přezkoumat a v případě jejich nesouladu s požadavky uvedenými v této smlouvě či zadávací dokumentaci jejich použití odmítnout. Objednatel či jeho zástupce má právo vzorky odmítnout nejpozději 5 pracovních dnů před koncem lhůty, kdy mají být na stavbě použity. Po této lhůtě se má za to, že objednatel s jejich použitím souhlasí.

Vzorkování podléhají následující dodávky stavby:

- Podlahové krytiny (technické listy a vzorek každého specifického kusu).
- Dlažba a obklady (technické listy a vzorek každého specifického kusu).
- Zařizovací předměty (WC, pisoár, vodovodní baterie, umyvadlo)
- Svítidla

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

- 9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, technický dozor nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylně od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).
- 9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
- 9.5. Oprávněné zápisy do stavebního deníku a z kontrolních dnů vyvíjejí technický dozor z odpovědnosti dle občanského zákoníku, zejména ust. § 2630.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.
- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

11. Nebezpečí škod a přechod vlastnického práva

- 11.1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2. Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody související s prováděním díla, až do doby předání hotového díla.
- 11.3. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se

všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.

12. Záruky

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 12.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.
- 12.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 12.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.
- 12.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 12.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.10. V případě zjištění závady, kterou nelze odstranit nebo její odstranění by bylo neekonomické, ale závada sama o sobě nebrání užívání a kolaudačnímu souhlasu, nemusí objednatel požadovat její odstranění, zhotovitel poskytne v tomto případě slevu 20 % z ceny výrobku a prací souvisejících.
- 12.11. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem.

13. Změna smlouvy

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah předmětu díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.
- 13.4. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- a) Prodlení zhotovitele se splněním dílčích závazných termínů provádění díla a termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele.
 - b) Dlouhodobé opakované neplnění kvalitativních ukazatelů stavby stanovených příslušnými normami.
 - c) Provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy.
 - d) Prodlení objednatele s úhradou delší než 30 dnů.
 - e) Zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla delší než 14 dnů po předání a převzetí staveniště.
 - f) Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle ustanovení této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů.
 - g) Jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla oprávněných možnostmi této smlouvy.
 - h) Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě.
 - i) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění objednatele na jakékoliv vady anebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady anebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla a to během lhůty stanovené objednatelem.
 - j) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v této smlouvě a takové porušení nenapraví anebo během pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatele o takovém porušení.
 - k) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle této smlouvy anebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle této smlouvy.
 - l) Jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle této smlouvy či jinak poruší ustanovení této smlouvy.
 - m) Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - n) Zhotovitel vstoupil do likvidace.
 - o) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávného či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.
- 14.3. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).

- 14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že osoba pověřená výkonem TDS není ani osobou s ním propojenou.
- 14.6. Zhotovitel veřejné zakázky uděluje Objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejm. zákona č. 106/1999 Sb., o svobod. přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.8. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 14.10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městem Moravské Budějovice, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 14.11. Smluvní strany se zavazují, že při plnění díla zajistí technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. a nařízení EU – GDPR.
- 14.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 14.13. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Moravské Budějovice. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

Příloha ke smlouvě o dílo: - položkový rozpočet.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou také Výchozí dokumenty, které jsou její volnou přílohou.

V Mor. Budějovicích, dne: 05. 08. 2020

V Hrotovicích: dne: 04. 08. 2020

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Ing. Vlastimil Bařínka, starosta

Objednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020-1111 Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách**

Objekt: **01 Hasičská zbrojnice**

Rozpočet: **100 Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny**

Objednatel: **Město Moravské Budějovice** IČO: 00289931
 nám. Míru 31 DIČ: CZ00289931
 67602 Moravské Budějovice

Zhotovitel: **PELAN stav, s.r.o.** IČO: 2816342
 Jihlavská 43 DIČ: CZ2816342
 675 55 Hrotovice

Vypracoval:

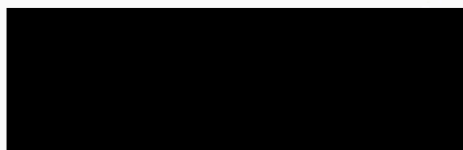
Rozpis ceny

			Celkem
HSV			99 498,88
PSV			158 876,13
MON			20 000,00
Vedlejší náklady			4 342,00
Ostatní náklady			10 000,00
Celkem			292 717,01
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		292 717,01 CZK
Základní DPH	21 %		61 470,57 CZK
Zaokrouhlení			0,42 CZK
Cena celkem s DPH			354 188,00 CZK

v Hrotovicích

dne

04. 08. 2020



Za zhotovitele

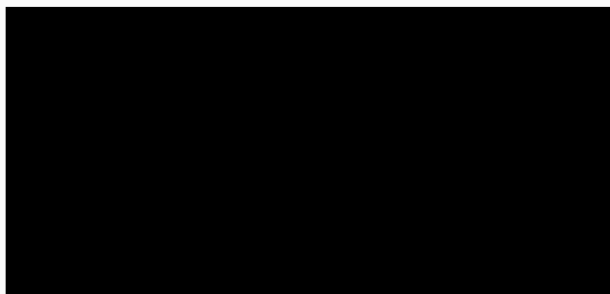


Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			10 506,50	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			37 747,12	13
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 914,97	2
64	Výplně otvorů	HSV			7 802,00	3
74	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 078,01	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 191,75	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 433,14	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 755,51	1
711	Izolace proti vodě	PSV			5 322,11	2
713	Izolace tepelné	PSV			1 442,04	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 415,24	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 556,76	7
725	Zařizovací předměty	PSV			24 808,74	8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 130,11	6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			13 800,83	5
781	Obklady keramické	PSV			62 666,67	21
783	Nátěry	PSV			1 352,87	0
784	Malby	PSV			6 380,76	2
M21	Elektromontáže	MON			20 000,00	7

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			10 069,88	3
VN	Vedlejší náklady	VN			4 342,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	3
Cena celkem					292 717,01	100



Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						10 506,50
1	319201315	Vyrovnání zdva pod omítku maltou ze SMS tl. 10 mm	m2	38,20000	156,50	5 978,30
		1.02 - předsíň wc muž : ((1,3+1,5)*2-0,6-0,6)*2,0		8,80000		
		1.03 - wc muži : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
		1.04 - předsíň wc ženy : ((1,2+1,8)*2-0,6+0,9)*2,0		12,60000		
		1.05 - WC ženy : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
2	340238211	Zazdívká otvorů pl.1 m2, cihlami tl.zdi do 10 cm	m2	1,20000	626,00	751,20
		zazdívká dveří : 0,6*2,0		1,20000		
3	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	3,30000	730,00	2 409,00
		1.05 - WC ženy : 1,5*3,0-0,6*2,0		3,30000		
4	342668111	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	6,00000	103,00	618,00
		1.05 - WC ženy : 3,0*2		6,00000		
5	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	6,00000	125,00	750,00
		1.05 - WC ženy : 3,0*2		6,00000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						37 747,12
6	601011141	Štuk na stropech Cemix 033 ručně	m2	9,89000	166,50	1 646,69
		STROP :				
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
7	602011112	Omítka jádrová Cemix 082, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	46,10000	359,50	16 572,95
		1.02 - předsíň wc muž : ((1,3+1,5)*2-0,6-0,6)*2,0		8,80000		
		1.03 - wc muži : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
		1.04 - předsíň wc ženy : ((1,2+1,8)*2-0,6+0,9)*2,0		12,60000		
		1.05 - WC ženy : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
		WC ženy : (1,75+2,2+1,75+2,2)*1		7,90000		
8	602011141	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	42,80000	124,50	5 328,60
		STĚNY :				
		1.01 - chodba : (2,2+1,4)*2*3,0		21,60000		
		1.02 - předsíň wc muž : (1,3+1,5)*2*1,0		5,60000		
		1.03 - wc muži : (0,9+1,5)*2*1,0		4,80000		
		1.04 - předsíň wc ženy : (1,2+1,8)*2*1,0		6,00000		
		1.05 - WC ženy : (0,9+1,5)*2*1,0		4,80000		
9	611421331	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	3,08000	248,50	765,38
		STROP :				
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
10	612403380	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	25,00000	56,80	1 420,00
11	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	20,00000	79,60	1 592,00
12	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	5,00000	165,50	827,50
13	612421431	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	21,60000	363,50	7 851,60

Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

		1.01 - chodba : (2,2+1,4)*2*3,0		21,60000		
14	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	6,60000	264,00	1 742,40
		1.05 - WC ženy : (1,5*3,0-0,6*2,0)*2		6,60000		

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	4 914,97
----------------	---------------------------------------	-----------------

15	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,34050	3 700,00	1 259,85
----	-----------	--	----	---------	----------	----------

		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5*0,05		0,09750		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5*0,05		0,06750		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8*0,05		0,10800		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5*0,05		0,06750		

16	631319171	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	0,34050	391,00	133,14
----	-----------	--	----	---------	--------	--------

		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5*0,05		0,09750		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5*0,05		0,06750		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8*0,05		0,10800		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5*0,05		0,06750		

17	631362021	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,03405	36 050,00	1 227,50
----	-----------	---	---	---------	-----------	----------

		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5*0,005		0,00975		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5*0,005		0,00675		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8*0,005		0,01080		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5*0,005		0,00675		

18	632411104	Vyrovňovací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl.4 mm	m2	9,89000	232,00	2 294,48
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		

Díl: 64	Výplně otvorů	7 802,00
----------------	----------------------	-----------------

19	642944121	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	3,00000	1 092,00	3 276,00
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

		1.02 - předsíň wc muž : 1		1,00000		
		1.03 - wc muži : 1		1,00000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1		1,00000		

20	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	902,00	902,00
----	-----------	---	-----	---------	--------	--------

		1.05 - WC ženy : 1		1,00000		
--	--	--------------------	--	---------	--	--

21	55330316	Zárubeň ocelová H 110 600x1970x110 P ZAKO pro klasické zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	881,00	1 762,00
----	----------	--	-----	---------	--------	----------

		1.03 - wc muži : 1		1,00000		
		1.05 - WC ženy : 1		1,00000		

22	55330321	Zárubeň ocelová H 110 900x1970x110 L ZAKO pro klasické zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	931,00	1 862,00
----	----------	--	-----	---------	--------	----------

		1.02 - předsíň wc muž : 1		1,00000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1		1,00000		

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	1 078,01
----------------	---------------------------------	-----------------

23	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	9,89000	109,00	1 078,01
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		

Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8	2,16000
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5	1,35000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		8 191,75
----------------	---	--	-----------------

24	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	9,89000	120,50	1 191,75
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

1.01 - chodba : 2,2*1,4	3,08000
1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5	1,95000
1.03 - wc muži : 0,9*1,5	1,35000
1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8	2,16000
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5	1,35000

25	909	Hzs-nezmeritelné stavební práce nezměřitelné pomocné práce : 20	h	20,00000	350,00	7 000,00
----	-----	--	---	----------	--------	----------

Díl: 96	Bourání konstrukcí		15 433,14
----------------	---------------------------	--	------------------

26	965042221	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	0,34050	3 525,00	1 200,26
----	-----------	---	----	---------	----------	----------

1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5*0,05	0,09750
1.03 - wc muži : 0,9*1,5*0,05	0,06750
1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8*0,05	0,10800
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5*0,05	0,06750

27	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	6,38000	65,40	417,25
----	-----------	---	----	---------	-------	--------

1.01 - chodba : 2,2*1,4	3,08000
1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5	1,95000
1.03 - wc muži : 0,9*1,5	1,35000

28	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00000	16,80	67,20
----	-----------	--	-----	---------	-------	-------

1.01 - chodba : 1	1,00000
1.02 - předsíň wc muž : 1	1,00000
1.03 - wc muži : 1	1,00000
1.04 - předsíň wc ženy : 1	1,00000

29	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	12,40000	379,50	4 705,80
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

dveře přední vstup : 0,9*2	1,80000
původní dveře do předního skladu : 0,8*2	1,60000
původní dveře do úklidové místnosti : 0,6*2	1,20000
původní dveře na přední wc : 0,6*2	1,20000
původní dveře do kuchyňky : 0,8*2	1,60000
původní dveře v zasedací místnosti : 0,8*2*(1+1)	3,20000
dveře zadní vstup : 0,9*2	1,80000

30	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	25,00000	74,00	1 850,00
----	-----------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------

31	974031142	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	20,00000	98,00	1 960,00
----	-----------	--------------------------------------	---	----------	-------	----------

32	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	5,00000	130,00	650,00
----	-----------	--	---	---------	--------	--------

33	978011141	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	9,89000	33,70	333,29
----	-----------	--	----	---------	-------	--------

STROP :	
1.01 - chodba : 2,2*1,4	3,08000
1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5	1,95000
1.03 - wc muži : 0,9*1,5	1,35000
1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8	2,16000
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5	1,35000

34	978013161	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % WC muži - předsíňka : (1,95+1,25+1,95+1,25)*1	m2	49,88000	43,80	2 184,74
----	-----------	---	----	----------	-------	----------

	6,40000
--	---------

Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

WC muži : (1,95+0,85+1,95+0,85)*1	5,60000
WC ženy : (1,75+2,2+1,75+2,2)*1	7,90000
zadní WC - předsíňka : (2,3+1,65+2,3+1,65)*1	7,90000
zadní WC : (0,85+1,65+0,85+1,65)*1	5,00000

chodba přední : (2,2+1,4+2,2+1,4)*3,15	22,68000
-(0,8*2+0,6*2)*2	-5,60000

35	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	18,60000	111,00	2 064,60
		odsekání - úklidová místnost : (2+1,3+2+1,3)*1,5		9,90000		
		odsekání - přední wc : (2+0,9+2+0,9)*1,5		8,70000		

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	3 755,51
----------------	--------------------------------	-----------------

36	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	4,34666	864,00	3 755,51
----	-----------	--	---	---------	--------	----------

Díl: 711	Izolace proti vodě	5 322,11
-----------------	---------------------------	-----------------

37	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	7,81000	219,00	1 710,39
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5	1,95000
1.03 - wc muži : 0,9*1,5	1,35000
1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8	2,16000
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5	1,35000
+1	1,00000

38	711141559	Oprava izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	7,81000	437,50	3 416,88
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5	1,95000
1.03 - wc muži : 0,9*1,5	1,35000
1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8	2,16000
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5	1,35000
+1	1,00000

39	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	51,27270	3,80	194,84
----	-----------	--	---	----------	------	--------

Díl: 713	Izolace tepelné	1 442,04
-----------------	------------------------	-----------------

40	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 50 mm	m2	6,81000	162,50	1 106,63
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5	1,95000
1.03 - wc muži : 0,9*1,5	1,35000
1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8	2,16000
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5	1,35000

41	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	7,49100	41,00	307,13
----	-----------	--	----	---------	-------	--------

1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5	1,95000
1.03 - wc muži : 0,9*1,5	1,35000
1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8	2,16000
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5	1,35000
Mezisoučet	6,81000
přesahy 10% : 6,81*0,1	0,68100

42	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	14,13760	2,00	28,28
----	-----------	---	---	----------	------	-------

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	6 415,24
-----------------	---------------------------	-----------------

43	721176103	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	260,50	1 042,00
----	-----------	--------------------------------------	---	---------	--------	----------

WC muži : 2	2,00000
WC ženy : 2	2,00000

Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	721176105	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm WC muži : 2 WC ženy : 2	m	4,00000 2,00000 2,00000	832,00	3 328,00
45	721176223	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm napojení WC ženy : 2	m	2,00000 2,00000	755,00	1 510,00
46	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 WC muži : 1 WC ženy : 1	kus	2,00000 1,00000 1,00000	86,00	172,00
47	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 WC muži : 1 WC ženy : 1	kus	2,00000 1,00000 1,00000	128,00	256,00
48	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	63,08000	1,70	107,24
Díl: 722		Vnitřní vodovod				20 556,76
49	722172311	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč.zed.výpom. WC muži : 10 WC ženy : 20	m	30,00000 10,00000 20,00000	321,00	9 630,00
50	722172331	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom. WC muži : 10 WC ženy : 20	m	30,00000 10,00000 20,00000	326,50	9 795,00
51	722220111	Nástěnka K 247, pro výtakový ventil G 1/2 WC muži : 1+1 WC ženy : 1+1	kus	4,00000 2,00000 2,00000	222,00	888,00
52	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	203,13000	1,20	243,76
Díl: 725		Zařizovací předměty				24 808,74
53	725110811	Demontáž klozetů splachovacích WC muži : 1	soubor	1,00000 1,00000	228,50	228,50
54	725013138	Klozet kombi OLYMP, nádrž s armat.odpad svislý, bílý včetně sedátka v bílé barvě WC muži : 1 WC ženy : 1	soubor	2,00000 1,00000 1,00000	6 160,00	12 320,00
55	725210821	Demontáž umyvadel bez výtakových armatur WC muži : 1	soubor	1,00000 1,00000	148,00	148,00
56	725017132	Umyvadlo na šrouby OLYMP Deep 55 x 42 cm, bílé WC muži : 1 WC ženy : 1	soubor	2,00000 1,00000 1,00000	2 060,00	4 120,00
57	725330820	Demontáž výlevky diturvitové WC muži : 1	soubor	1,00000 1,00000	220,50	220,50
58	725534111	Ohřivač elektr. zásob. beztl. DZ Dražice BTO 5 IN	soubor	1,00000	2 820,00	2 820,00
59	725825111	Baterie umyvadlová nástěnná ruční WC muži : 1 WC ženy : 1	kus	2,00000 1,00000 1,00000	2 440,00	4 880,00
60	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	247,37000	0,29	71,74
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				16 130,11
61	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m 1.01 - chodba : 1 1.02 - předsíň wc muž : 1 1.03 - wc muži : 1 1.04 - předsíň wc ženy : 1	kus	5,00000 1,00000 1,00000 1,00000 1,00000	654,00	3 270,00

Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.05 - WC ženy : 1		1,00000		
62	766670021	Montáž klíky a štítku	kus	5,00000	383,50	1 917,50
		1.01 - chodba : 1		1,00000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1		1,00000		
		1.03 - wc muži : 1		1,00000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1		1,00000		
		1.05 - WC ženy : 1		1,00000		
63	54914624	Dveřní kování KLASIK/S klíč Cr	kus	5,00000	766,00	3 830,00
		1.01 - chodba : 1		1,00000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1		1,00000		
		1.03 - wc muži : 1		1,00000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1		1,00000		
		1.05 - WC ženy : 1		1,00000		
64	61162101	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř. 60x197 cm	kus	2,00000	1 389,00	2 778,00
		1.03 - wc muži : 1		1,00000		
		1.05 - WC ženy : 1		1,00000		
65	61162103	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř. 80x197 cm	kus	1,00000	1 389,00	1 389,00
		klubovna - dveře 80 : 1		1,00000		
66	61162104	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř. 90x197 cm	kus	2,00000	1 389,00	2 778,00
		1.02 - předsíň wc muž : 1		1,00000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1		1,00000		
67	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	159,62500	1,05	167,61
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				13 800,83
68	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	9,89000	47,70	471,75
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
69	771130111	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	4,00000	118,00	472,00
		1.01 - chodba : (2,2+1,4)*2-(0,9+0,6+0,8+0,9)		4,00000		
70	771479001	Rezáni dlaždic keramických pro soklíky	m	4,00000	93,80	375,20
		1.01 - chodba : (2,2+1,4)*2-(0,9+0,6+0,8+0,9)		4,00000		
71	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	9,89000	15,00	148,35
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
72	771579792	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	9,89000	82,80	818,89
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
73	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	9,89000	11,20	110,77
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		

Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
74	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	9,89000	593,00	5 864,77
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
75	59764201	Dlažba dle výběru investora	m2	11,83350	400,00	4 733,40
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
		soklík = 1.01 - chodba : ((2,2+1,4)*2-(0,9+0,6+0,8+0,9))*0,1		0,40000		
		Mezisoučet		10,29000		
		prořez 15% : 10,29*0,15		1,54350		
76	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	129,95130	6,20	805,70
Díl: 781		Obklady keramické				62 666,67
77	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	38,20000	47,70	1 822,14
		1.02 - předsíň wc muž : ((1,3+1,5)*2-0,6-0,6)*2,0		8,80000		
		1.03 - wc muži : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
		1.04 - předsíň wc ženy : ((1,2+1,8)*2-0,6+0,9)*2,0		12,60000		
		1.05 - WC ženy : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
78	781415015	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm	m2	38,20000	647,00	24 715,40
		1.02 - předsíň wc muž : ((1,3+1,5)*2-0,6-0,6)*2,0		8,80000		
		1.03 - wc muži : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
		1.04 - předsíň wc ženy : ((1,2+1,8)*2-0,6+0,9)*2,0		12,60000		
		1.05 - WC ženy : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
79	781419701	Příplatek za práci v omezeném prostoru, obkl. pórovinnové	m2	38,20000	283,00	10 810,60
		1.02 - předsíň wc muž : ((1,3+1,5)*2-0,6-0,6)*2,0		8,80000		
		1.03 - wc muži : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
		1.04 - předsíň wc ženy : ((1,2+1,8)*2-0,6+0,9)*2,0		12,60000		
		1.05 - WC ženy : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
80	781419705	Příplatek za spárovací hmotu-plošně, pórovinn. obklad	m2	38,20000	3,75	143,25
		1.02 - předsíň wc muž : ((1,3+1,5)*2-0,6-0,6)*2,0		8,80000		
		1.03 - wc muži : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
		1.04 - předsíň wc ženy : ((1,2+1,8)*2-0,6+0,9)*2,0		12,60000		
		1.05 - WC ženy : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
81	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	38,20000	49,90	1 906,18
		1.02 - předsíň wc muž : ((1,3+1,5)*2-0,6-0,6)*2,0		8,80000		
		1.03 - wc muži : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
		1.04 - předsíň wc ženy : ((1,2+1,8)*2-0,6+0,9)*2,0		12,60000		
		1.05 - WC ženy : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000		
82	781497111	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	21,20000	283,50	6 010,20

Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

1.02 - předsíň wc muž : (1,3+1,5)*2		5,60000
1.03 - wc muži : (0,9+1,5)*2		4,80000
1.04 - předsíň wc ženy : (1,2+1,8)*2		6,00000
1.05 - WC ženy : (0,9+1,5)*2		4,80000

83	781675116	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 30x30 cm	m	2,00000	231,00	462,00
----	-----------	--	---	---------	--------	--------

WC muži - předsíňka : 0,6		0,60000
WC muži : 0,6		0,60000
WC ženy : 0,8		0,80000

84	597813602	Obkladačka dle výběru investora	m2	42,02000	350,00	14 707,00
----	-----------	---------------------------------	----	----------	--------	-----------

1.02 - předsíň wc muž : ((1,3+1,5)*2-0,6-0,6)*2,0		8,80000
1.03 - wc muži : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000
1.04 - předsíň wc ženy : ((1,2+1,8)*2-0,6+0,9)*2,0		12,60000
1.05 - WC ženy : ((0,9+1,5)*2-0,6)*2,0		8,40000
Mezisoučet		38,20000
prořez 10% : 38,2*0,1		3,82000

85	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	605,76770	3,45	2 089,90
----	-----------	---	---	-----------	------	----------

Díl: 783	Nátěry	1 352,87
-----------------	---------------	-----------------

86	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	5,90000	159,50	941,05
----	-----------	--	----	---------	--------	--------

1.02 - předsíň wc muž : (2,0+0,6+2,0)*0,25		1,15000
1.03 - wc muži : (2,0+0,6+2,0)*0,25		1,15000
1.04 - předsíň wc ženy : (2,0+0,9+2,0)*0,25		1,22500
1.05 - wc ženy : (2,0+0,6+2,0)*0,25		1,15000
1.06 - klubovna : (2,0+0,9+2,0)*0,25		1,22500

87	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	5,90000	69,80	411,82
----	-----------	---	----	---------	-------	--------

1.02 - předsíň wc muž : (2,0+0,6+2,0)*0,25		1,15000
1.03 - wc muži : (2,0+0,6+2,0)*0,25		1,15000
1.04 - předsíň wc ženy : (2,0+0,9+2,0)*0,25		1,22500
1.05 - wc ženy : (2,0+0,6+2,0)*0,25		1,15000
1.06 - klubovna : (2,0+0,9+2,0)*0,25		1,22500

Díl: 784	Malby	6 380,76
-----------------	--------------	-----------------

88	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	52,69000	33,40	1 759,85
----	-----------	--	----	----------	-------	----------

STROP :		
1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000
1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000
1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000
1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000
1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000
STĚNY :		
1.01 - chodba : (2,2+1,4)*2*3,0		21,60000
1.02 - předsíň wc muž : (1,3+1,5)*2*1,0		5,60000
1.03 - wc muži : (0,9+1,5)*2*1,0		4,80000
1.04 - předsíň wc ženy : (1,2+1,8)*2*1,0		6,00000
1.05 - WC ženy : (0,9+1,5)*2*1,0		4,80000

89	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	52,69000	21,80	1 148,64
----	-----------	---	----	----------	-------	----------

STROP :		
1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000
1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000

Položkový rozpočet

S:	2020-1111	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny v Lažinkách
O:	01	Hasičská zbrojnice
R:	100	Rekonstrukci sociálního zařízení hasičárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
		STĚNY :				
		1.01 - chodba : (2,2+1,4)*2*3,0		21,60000		
		1.02 - předsíň wc muž : (1,3+1,5)*2*1,0		5,60000		
		1.03 - wc muži : (0,9+1,5)*2*1,0		4,80000		
		1.04 - předsíň wc ženy : (1,2+1,8)*2*1,0		6,00000		
		1.05 - WC ženy : (0,9+1,5)*2*1,0		4,80000		
90	784165512	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	52,69000	65,90	3 472,27
		STROP :				
		1.01 - chodba : 2,2*1,4		3,08000		
		1.02 - předsíň wc muž : 1,3*1,5		1,95000		
		1.03 - wc muži : 0,9*1,5		1,35000		
		1.04 - předsíň wc ženy : 1,2*1,8		2,16000		
		1.05 - WC ženy : 0,9*1,5		1,35000		
		STĚNY :				
		1.01 - chodba : (2,2+1,4)*2*3,0		21,60000		
		1.02 - předsíň wc muž : (1,3+1,5)*2*1,0		5,60000		
		1.03 - wc muži : (0,9+1,5)*2*1,0		4,80000		
		1.04 - předsíň wc ženy : (1,2+1,8)*2*1,0		6,00000		
		1.05 - WC ženy : (0,9+1,5)*2*1,0		4,80000		
Díl: M21		Elektromontáže				20 000,00
91	M21 001	Úprava elektroinstalace	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10 069,88
92	979087113	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	4,57389	502,00	2 296,09
93	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,57389	227,00	1 038,27
94	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	109,77336	15,90	1 745,40
95	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,57389	317,50	1 452,21
96	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,29556	35,40	647,66
97	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,57389	300,00	1 372,17
98	979087312	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	4,57389	321,50	1 470,51
99	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,57389	10,40	47,57
Díl: VN		Vedlejší náklady				4 342,00
100	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 085,50	1 085,50
101	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 256,50	3 256,50
Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00
102	005261030R	Finanční rezerva 5%	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

