

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o poskytování energetických služeb
se zaručeným výsledkem

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 7/900, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517
(dále jen „Klient“)

a

ENESA a.s.

sídlo: U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Ivem Slavotínkem, předsedou představenstva
IČ: 27382052
DIČ: CZ27382052
(dále jen „ESCO“)

Smluvní strany tímto uzavírají tento

dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem

Článek I.

1. Smluvní strany dne 26. 5. 2014 uzavřely Smlouvu o poskytování energetických služeb, kterou se ESCO zavázala k zajištění specifikovaného projektu směřujícího k dosažení zvýšení energetické účinnosti a snížení provozních nákladů v objektech Klienta prostřednictvím realizace energetických služeb se zaručeným výsledkem.

2. Za účelem zpřesnění některých smluvních závazků a vyrovnání práv a povinností stran v souvislosti s prodloužením ESCO s provedením základních investičních opatření, přistoupily strany k uzavření tohoto dodatku.

Článek II.

1. Do přílohy č. 1 smlouvy se vkládá bod D), který zní takto:

D) Změna úrovně referenční spotřeby v případě zateplení objektů

Klient může mimo rámec této smlouvy vlastním nákladem přistoupit v průběhu plnění smlouvy ke snižování energetické náročnosti objektů postupným zateplováním. Pro účely této smlouvy se zateplením rozumí i výměna oken v objektu. Po zateplení některého z objektů

uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, bude pro zúčtovací období následující po snížení energetické náročnosti zateplením úroveň platné referenční spotřeby vždy snížena o spotřebu energie odpovídající rozdílu tepelných ztrát objektu před a po jeho zateplení, a to i v případě, že se jedná pouze o částečné zateplení. Tento rozdíl bude stanoven výpočetním programem ENERGIE, který sestavil doc. Ing. Zbyněk Svoboda na Stavební fakultě ČVUT, ve verzi aktualizované k 1. dni zúčtovacího období následujícího po snížení energetické náročnosti zateplením. Výpočet bude vycházet z projektové dokumentace skutečného provedení stavby a stávajícího způsobu užívání objektu. Pokud budou k dispozici měření, nebo jinak věrohodným způsobem získané údaje o celkové skutečné spotřebě energie objektu a jejích parametrech, nebo měření údaje o dílčích spotřebách energie, bude výpočet objektu nastaven v programu ENERGIE tak, aby byl s těmito údaji v souladu. Pro ostatní vstupní parametry budou platit hodnoty uvedené v příslušných normách a vyhláše stanovující postup při výpočtu energetického průkazu budovy.

2. Příloha č. 6 se v částech specifikujících význam označení $\Delta EKGJ_{i,m}$ [kWh] a $\Delta EBON_{i,m}$ [kWh] mění tak, že význam těchto označení je tento:

Podléhá utajení informací

Článek III.

1. Smluvní strany konstatují, že ESCO se dostalo do prodlení s plněním jeho povinností realizovat základní investiční opatření v objektech Klienta řádně a včas, čímž vzniklo Klientovi v souladu s čl. 37 odst. 2 smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč. ESCO svou povinnost k zaplacení smluvní pokuty uznává co do důvodu i výše a zavazuje se smluvní pokutu uhradit do 14 dnů od uzavření tohoto dodatku.

Článek IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se s ohledem na ustanovení § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, řídí obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

za Klienta:
V Praze, dne

Za ESCO:
V Praze, dne

Ing. Vladislava Hujová
starostka
Městská část Praha 3

Ing. Ivo Slavotínek
předseda představenstva
ENESA a.s.