

Smlouva o úklidu nebytových prostor č. 1/2020

Smluvní strany:

Objednatel: Základní škola logopedická a Mateřská škola logopedická, Praha 10,
Moskevská 29
Moskevská 29, 101 00 Praha 10
IČO : 613 854 25
(dále jen objednatel)

Zastupuje: ředitelka Mgr. Iva Prášilová
Bankovní spojení: PPF číslo účtu: 2003880006/6000

Zhotovitel: Larysa Sajvaldova
Rybná 716/24, Praha 1, 110 00
(dále jen zhotovitel)
IČO: 02712091

1. Předmět smlouvy a místo plnění

Předmětem plnění této smlouvy je úklid nebytových prostor (viz příloha č.1) v Základní škole, Praha 10, Nad Vodovodem 81/460 o výměře cca 351 m².

2. Způsob plnění

Zhotovitel bude provádět pravidelně úklid prostorů ZŠ. Rozsah a četnost úklidu je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Tento úklid bude provádět v pracovních dnech. Úklid bude vykonáván od 15.00 hod.

Obecně však platí, že zhotovitel zajistí úklid vždy nejpozději do 19.00 hodin téhož dne.

3. Cena za úklid

Cena je závislá na počtu úklidových dní, součtu denní zúčtovací sazby a ceny za m² a nákupu potřebné úklidové chemie.

Denní zúčtovací sazba (zahrnuje v sobě práce, které nejsou měřitelné na m² nebo jednotlivé kusy - vynášení odpadu, stírání prachu, odstraňování pavučin, mytí dveří, ošetření nábytku,...) = 150,-Kč/ den

Cena za 1 m² = 0,95Kč/den

4. Způsob a úhrada ceny

a) Zhotovitel po splnění předmětu smlouvy vystaví fakturu ve výši sjednané ceny + náklady na úklidovou chemii

b) Zhotovitel bude fakturovat jedenkrát měsíčně

c) Objednatel uhradí fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře a to převodem.

5. Podmínky ukončení smlouvy

- a) Smluvní strany mohou vypovědět smlouvu při dodržení tříměsíční výpovědní lhůty, která je počítána od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- b) Zhotovitel i objednatel mohou smlouvu kdykoliv jednostranně vypovědět.

6. Závazky zhotovitele

- a) Poskytovat práce v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě.
- b) Dodržovat předpisy a nařízení vyplývající ze zákonů a vyhlášek BOZP a PO s ohledem na specifika objednatele
- c) Zhotovitel zodpovídá za uzamčení tříd po úklidu.
- d) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost a chránit před zneužitím data, údaje a osobní údaje žáků a zaměstnanců školy, citlivé osobní údaje, informace o zdravotním stavu dětí, údaje školských poradenských zařízení o žácích a další informace, se kterými přišli do styku v souvislosti s výkonem práce v rámci pracovněprávního vztahu ke škole.

7. Závěrečná ustanovení

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 10. 8. 2020 – 30. 6. 2021

Smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků ke smlouvě.

Právní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a platnými právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích.

V Praze dne 10. 8. 2020

Objednatel:.....

Zhotovitel:.....

Příloha č. 2

Zabezpečení úklidových služeb pro ZŠ Logopedickou, Moskevská 29, Praha 10

Celková plocha uklízených prostor cca 351 m²

Rozpis prováděných prací:

Denně – každý pracovní den

- Vytírání PVC a dlažby (chodby, kabinety, třídy, schodiště...)
- Lokální luxování koberců – dle potřeby
- Stírání pracovních ploch
- Vyprazdňování odpadkových košů
- Doplnění papírového programu a mýdla ve třídách
- Úklid WC v přízemí včetně doplnění papírového programu a mýdla
- Kontrola zavřených oken, případně jejich zavření
- Při odchodu zhasínání světel
- Leštění otisků na skleněných výplních plastových vstupních dveří
- Odnášení odpadků do sběrných kontejnerů

Týdně

- Luxování koberců v celých prostorách
- Stírání prachu na nábytku, parapetech a topení
- Mytí dveří včetně klik
- Mytí umyvadel a obkladů kolem

Měsíčně

- Mytí odpadkových košů

Celková plocha cca (351 m² x 0,95 Kč) + 150,-Kč = 483,45 x 20 dnů (měsíční průměr) = 9 669,- Kč + náklady na úklidovou chemii