

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/65

Variabilní symbol: 1610965 Uzavřeno: 24.8.2009 Roční nájem: **67 440 Kč**
Datum tisku: 28.7.2020 Účinná od: 1.10.2009

Nájemci:

Název	Adresa
Zemědělská společnost Radim a. s.	Soběraz 76, 50713 Soběraz

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Katastr: Jičín												
	1773		35		2	2	10002	pc/ha	150 500,00	8 378	2,3024	2 903,01
	1786		6		2	7	10002	pc/ha	150 500,00	1 067	2,3024	369,72
	1786		7		2	7	10002	pc/ha	150 500,00	1 597	2,3024	553,37
	1852		3		2	2	10002	pc/ha	150 500,00	2 292	2,3024	794,19
	1882		4		2	2	10002	pc/ha	150 500,00	2 259	2,3024	782,75
Celkem za katastr									15 593			5 403,04
Katastr: Lháň												
	229				2	2	10002	pc/ha	100 100,00	15 180	2,3024	3 498,47
Celkem za katastr									15 180			3 498,47
Katastr: Radim u Jičína												
	130				1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 272	1,0465	1 331,18
	132				1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 724	1,0465	1 804,21
	134				1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	59	1,0465	61,74
	143				1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	2 485	1,0465	2 600,61
	160		3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	15 267	1,0465	7 988,65
Celkem za katastr									20 807			13 786,40
Katastr: Soběraz												
	125		54		2	2	10002	pc/ha	117 300,00	15 203	2,3024	4 105,82
	125		55		2	2	10002	pc/ha	117 300,00	1 150	2,3024	310,58
Celkem za katastr									16 353			4 416,39
Katastr: Studeňany												
	155		6		2	2	10002	pc/ha	154 600,00	1 912	2,3024	680,57
	157		17		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	45	1,0465	23,55
	161		21		2	2	10002	pc/ha	154 600,00	3 967	2,3024	1 412,03
	191		18		2	7	10002	pc/ha	154 600,00	3 030	2,3024	1 078,51
Celkem za katastr									8 954			3 194,65
Katastr: Těšín												
	1470		2		2	2	10002	pc/ha	122 700,00	3 975	2,3024	1 122,93
Celkem za katastr									3 975			1 122,93

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/65

Variabilní symbol: 1610965 Uzavřeno: 24.8.2009 Roční nájem: **67 440 Kč**
Datum tisku: 28.7.2020 Účinná od: 1.10.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Katastr: Úlibice												
	359		1		2	2	10002	pc/ha	142 700,00	5 989	2,3024	1 967,66
	366		25		2	7	10002	pc/ha	142 700,00	8 017	2,3024	2 633,95
	587				2	7	10002	pc/ha	142 700,00	409	2,3024	134,38
	597				2	7	10002	pc/ha	142 700,00	3 754	2,3024	1 233,36
Celkem za katastr									18 169		5 969,35	
Katastr: Valdice												
	65		1		2	7	10002	pc/ha	146 100,00	257	2,3024	86,45
	70		1		2	7	10002	pc/ha	146 100,00	5 752	2,3024	1 934,82
	70		4		2	7	10002	pc/ha	146 100,00	2 857	2,3024	961,02
část	133		1		2	2	10002	pc/ha	146 100,00	1 534	2,3024	516,00
	133		8		2	2	10002	pc/ha	146 100,00	1 101	2,3024	370,35
	148				2	2	10002	pc/ha	146 100,00	324	2,3024	108,99
	150				2	2	10002	pc/ha	146 100,00	1 678	2,3024	564,44
Celkem za katastr									13 503		4 542,06	
Katastr: Železnice												
	229		4		2	7	10002	pc/ha	93 000,00	559	2,3024	119,69
	260		2		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	6 317	2,3024	1 352,59
	260		8		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	4 405	2,3024	943,19
	260		9		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	22 641	2,3024	4 847,87
	262		1		2	7	10002	pc/ha	93 000,00	18 083	2,3024	3 871,91
	263		1		2	7	10002	pc/ha	93 000,00	5 763	2,3024	1 233,97
část	271		1		2	7	10002	pc/ha	93 000,00	11 314	2,3024	2 422,54
	310		2		2	7	10002	pc/ha	93 000,00	313	2,3024	67,02
	325		1		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	1 326	2,3024	283,92
	334		3		2	7	10002	pc/ha	93 000,00	935	2,3024	200,20
	340		7		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	1 723	2,3024	368,93
	784		67		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	5 859	2,3024	1 254,52
	979		2		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	2 430	2,3024	520,31
	979		5		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	13 995	2,3024	2 996,60
	996		2		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	2 730	2,3024	584,54
	1138		1		2	2	10002	pc/ha	93 000,00	20 732	2,3024	4 439,12
Celkem za katastr									119 125		25 506,93	
Celkem									231 659		67 440	

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/65

Variabilní symbol: 1610965	Uzavřeno: 24.8.2009	Roční nájem: 67 440 Kč
Datum tisku: 28.7.2020	Účinná od: 1.10.2009	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet nájmu k dodatku č. 10 nájemní smlouvy č. 16N09/65

Datum tisku: 28.7.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Železnice									
	334		3	2	1593	29.6.2011	21.2.2020	143	133,27
Celkem za katastr					1593				133,27
Celkem vydané parcely					1593				133,27

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Jičín									
	1773		35	2	8378	1.10.2009		365	2 903,01
	1786		6	2	1067	1.10.2009		365	369,72
	1786		7	2	1597	1.10.2009		365	553,37
	1852		3	2	2292	1.10.2009		365	794,19
	1882		4	2	2259	1.10.2009		365	782,75
Celkem za katastr					15593				5 403,04
Katastr: Lháň									
	229			2	15180	1.10.2009		365	3 498,47
Celkem za katastr					15180				3 498,47
Katastr: Radim u Jičína									
	130			1	1272	1.10.2009		365	1 331,18
	132			1	1724	1.10.2009		365	1 804,21
	134			1	59	1.10.2009		365	61,74
	143			1	2485	1.10.2009		365	2 600,61
	160		3	2	15267	1.10.2009		365	7 988,65
Celkem za katastr					20807				13 786,40
Katastr: Soběraz									
	125		54	2	15203	14.4.2011		365	4 105,82
	125		55	2	1150	14.4.2011		365	310,58
Celkem za katastr					16353				4 416,39
Katastr: Studeňany									
	155		6	2	1912	8.3.2012		365	680,57
	157		17	2	45	8.3.2012		365	23,55
	161		21	2	3967	8.3.2012		365	1 412,03
	191		18	2	3030	8.3.2012		365	1 078,51
Celkem za katastr					8954				3 194,65

Výpočet nájmu k dodatku č. 10 nájemní smlouvy č. 16N09/65

Datum tisku: 28.7.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

Katastr: Těšín

	1470	2	2	3975	1.10.2009	365	1 122,93
Celkem za katastr				3975			1 122,93

Katastr: Úlibice

	359	1	2	5989	13.1.2015	365	1 967,66
	366	25	2	8017	13.1.2015	365	2 633,95
	587		2	409	1.10.2013	365	134,38
	597		2	3754	1.10.2013	365	1 233,36
Celkem za katastr				18169			5 969,35

Katastr: Valdice

	65	1	2	257	28.4.2011	365	86,45
	70	1	2	5752	1.10.2009	365	1 934,82
	70	4	2	2857	1.10.2009	365	961,02
část	133	1	2	1534	28.4.2011	365	516,00
	133	8	2	1101	28.4.2011	365	370,35
	148		2	324	1.10.2009	365	108,99
	150		2	1678	28.4.2011	365	564,44
Celkem za katastr				13503			4 542,06

Katastr: Železnice

	229	4	2	559	1.10.2009	365	119,69
	260	2	2	6317	29.6.2011	365	1 352,59
	260	8	2	4405	29.6.2011	365	943,19
	260	9	2	22641	29.6.2011	365	4 847,87
	262	1	2	18083	1.10.2009	365	3 871,91
	263	1	2	5763	1.10.2009	365	1 233,97
část	271	1	2	11314	1.10.2009	365	2 422,54
	310	2	2	313	29.6.2011	365	67,02
	325	1	2	1326	4.6.2015	365	283,92
	334	3	2	935	21.2.2020	223	121,98
	340	7	2	1723	4.6.2015	365	368,93
	784	67	2	5859	4.6.2015	365	1 254,52
	979	2	2	2430	1.10.2009	365	520,31
	979	5	2	13995	29.6.2011	365	2 996,60
	996	2	2	2730	29.6.2011	365	584,54
	1138	1	2	20732	29.6.2011	365	4 439,12
Celkem za katastr				119125			25 428,71

Celkem stávající parcely 231659 67 362,01**Celkem 67 495**