

# KUPNÍ SMLOUVA č. D2 106/20

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2085 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## Smluvní strany

### ***Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace***

Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno  
zastoupená ředitelem Ing. Jozefem Kasalou  
IČ: 62161521  
DIČ: CZ62161521  
bankovní spojení: xxxxx, č.úctu xxxxx  
zápis v OR: Krajský soud Brno, oddíl Pr, vložka 9  
ve věcech technických jsou oprávněni jednat:  
Ing. Jozef Kasala - ředitel organizace  
xxxxx - xxxxx

jako kupující na straně jedné (dále jen „kupující“)

**a**

### ***mmcité 1 a.s.***

Bílovice 519, 687 12 Bílovice  
zastoupená předsedou představenstva Ing. Alešem Bakošem  
IČ: 27670864  
DIČ: CZ27670864  
bankovní spojení: xxxxx, č.úctu xxxxx  
zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 4523  
ve věcech technických je oprávněn jednat:  
Ing. Aleš Bakoš, předseda představenstva

jako prodávající na straně druhé (dále jen „prodávající“)

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zkompleťovaný městský mobiliář dle cenové nabídky prodávajícího ze dne 24.6.2020.  
Specifikace mobiliáře:  
odpadkový koš typ KR120 výrobní řada Radium - celoodcelový, objem nádoby cca 55 l, nerezový zhášec cigaret s popelníkem - objem cca 0,8 l, s piktogramem ocelová konstrukce opatřena vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem kotvení pod dlažbu nebo ve ztuhlém terénu do betonového základu pomocí závitových tyčí barevnost těla koše RAL 7024 barevnost rámu - ocelové konstrukce RAL 9006 barevnost piktogramu RAL 2004 počet 7 ks  
(dále jen „mobiliář“ nebo „zboží“).
2. Součástí předmětu smlouvy není montáž, spodní stavba a doprava montážní čety na místo určení.
3. Zboží se zavazuje prodávající dodat řádně, včas a v dohodnuté kvalitě.
4. Kupující se zavazuje zboží převzít, pokud toto nebude vykazovat zjevné vady, a zaplatit za něj cenu podle čl. II. této smlouvy.

## II. Cena

1. Kupní cena za zboží je sjednána v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě vzájemné dohody smluvních stran. Vychází z cenové nabídky prodávajícího z 24.6.2020 a činí **celkem 103 565,00 Kč** (slovy: stotřítisícpětšedesát pět korun českých) **bez DPH**.
2. Ke kupní ceně bude připočtena DPH.
3. Kupní cena je nejvýše přípustná a nemůže být prodávajícím zvýšena bez výslovného prokazatelného souhlasu kupujícího. Prodávající garantuje její dodržení až do doby dodání zboží.
4. Prodávající garantuje, že sjednaná kupní cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci předmětu této smlouvy.
5. V ceně je zohledněna poskytnutá sleva za dopravu.
6. V ceně je obsažena doprava do místa plnění specifikovaného v čl. III. odst. 2. této smlouvy a vypracování písemného návodu na údržbu mobiliáře.
7. Součástí ceny není instalace mobiliáře na konečné místo určení (viz. čl. I. odst. 2 této smlouvy) - toto zajišťuje kupující.

## III. Doba a místo plnění

1. Dodání zboží se uskuteční nejpozději do 50 kalednárních dnů od uzavření kupní smlouvy, přičemž smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Lhůta plnění začne běžet dnem následujícím po uzavření smlouvy.
2. K předání a převzetí zboží dojde v provozním zázemí kupujícího - Lidická 50 (park Lužánky) v Brně v pracovních dnech zpravidla mezi 6<sup>00</sup> - 14<sup>30</sup> (v případě potřeby bude místo či doba předání a převzetí dohodnuta odlišně).
3. Prodávající prokazatelně sdělí kupujícímu (xxxxx tel.č. xxxxx, mail: xxxxx případně ing. Jozefu Kasalovi tel. xxxxx, mail: xxxxx) minimálně 2 pracovní dny předem termín dovozu zboží do místa plnění.

## IV. Platební podmínky

1. Kupní cenu uhradí kupující prodávajícímu až po převzetí zboží, tj. až po dodání všech odpadkových košů. Pokud bude dodávka probíhat po částech a v různých termínech, bude vystavena pouze jedna faktura, a to až po uskutečnění poslední dodávky. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury - daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené prodávajícím až po uskutečnění kompletní dodávky zboží dle této smlouvy.
2. Nedílnou součástí faktury bude kupujícím potvrzený dodací list příp. předávací protokol (zápis) se specifikací dodaného zboží.
3. Faktura bude předána kupujícímu v den převzetí zboží nebo mu bude zaslána, a to buďto na elektronickou adresu podatelny: xxxxx nebo prostřednictvím datové schránky ID xxxxx případně poštou na fakturační adresu kupujícího shodnou se sídlem uvedeným v záhlaví smlouvy. Faktura bude zaslána nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. po předání zboží a jeho převzetí kupujícím (resp. po odběru poslední dodávky zboží).
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy.
5. Kupující může fakturu vrátit prodávajícímu do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje včetně cenových. V tom případě se na ni hledí jako na nedoručenou. Prodávající fakturu opraví nebo vystaví novou. U opravené (nové) faktury běží nová lhůta splatnosti.
6. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů od jejího vystavení.
7. Finanční závazek kupujícího se považuje za splněný dnem připsání úhrady na účet oprávněného (prodávajícího).

## V.

### Odovědnost za vady, záruka a reklamace

1. Obecná odpovědnost prodávajícího za vady a záruka za jakost se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. - zejména ustanoveními § 2099 - § 2117.
2. Nebezpečí za škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
3. Zjevné vady je kupující oprávněn reklamovat nejpozději při převzetí zboží.  
Jiné než zjevné vady, tj. veškeré vady, které se projeví nebo budou zjištěny po předání a převzetí zboží, je kupující oprávněn reklamovat v průběhu záruční doby.
4. Prodávající poskytuje na dodané zboží uvedené v čl. I. standardní záruku v délce 24 měsíců touto smlouvou prodlouženou u konstrukcí (hliník, ocel) na 60 měsíců za předpokladu dodržování návodu na údržbu výrobce (příloha č. 1). Na zámky a mechanismy je záruka v délce 12 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem předání a převzetí zboží kupujícím.
5. Prodávající odpovídá za vady za předpokladu, že zboží bude použito v souladu s účelem, pro který bylo určeno, a za předpokladu dodržení všech pokynů v předaném písemném návodu na údržbu. Prodávající neodpovídá za mechanická poškození, způsobená činnostmi, které jsou v rozporu s obvyklým užitím, nastanou neodborným zásahem kupujícího nebo třetích osob nebo v důsledku vandalismu.  
Kupující může reklamovat vadu odesláním reklamace v listinné podobě na korespondenční adresu prodávajícího shodnou se sídlem uvedeným v záhlaví smlouvy, nebo e-mailem na adresu: xxxxx. V případě reklamace e-mailem bude následovat zaslání písemného vyhotovení reklamace, přičemž povinnost kupujícího řádně odeslat písemnou reklamaci je splněna i odesláním reklamačního dopisu ve formátu pro scanované dokumenty \*.pdf elektronickou poštou na výše uvedenou e-mailovou adresu prodávajícího.  
Pokud je reklamace doručována osobně nebo kurýrní službou, je reklamace doručena dnem, kdy byla převzata danou osobou (smluvní stranou) nebo osobou pověřenou k tomu smluvní stranou.  
Pokud je reklamace doručována (i doporučeně) prostřednictvím pošty, je reklamace doručena dnem, kdy byla převzata smluvní stranou či osobou oprávněnou přebírat za smluvní stranu doporučenou poštu. Pokud však byla pro nepřevzetí z jakéhokoli důvodu uložena reklamace na poště, je považována za doručenu uplynutím třetího dne ode dne uložení zásilky na poště.  
V případě doručování reklamace prostřednictvím e-mailu platí, že e-mailová zpráva se považuje za doručenu dnem, ve kterém adresát (příjemce zprávy) zaslal prostřednictvím e-mailu jejímu odesílateli potvrzení o doručení a přečtení zprávy. V případě, že adresát potvrzení nezašle, je zpráva považována za doručenu uplynutím třetího pracovního dne ode dne odeslání zprávy.  
Pokud je reklamace doručována datovou schránkou, je datová zpráva doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba ve smyslu ust. § 8 zákona č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7. Reklamované vady, které se projeví v průběhu záruční doby, je prodávající povinen odstranit na své náklady nejpozději do 30 kalendářních dnů od obdržení reklamace. V případě, že charakter těchto vad neumožní uvedenou lhůtu dodržet, dohodne prodávající s kupujícím písemně lhůtu delší. Pokud se smluvní strany na delší lhůtě nedohodnou, platí lhůta 30 kalendářních dnů.  
V případě, že prodávající neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady v 30 denní lhůtě, případně v delší lhůtě dohodnuté s kupujícím, je oprávněn zajistit odstranění vad kupující. Prodávající se v tomto případě zavazuje uhradit kupujícímu veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto způsobem odstranění vad.

## VI.

### Sankční ustanovení

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny pozdě dodaného zboží za každý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením řádně vyfakturované ceny zboží je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

4. Prodávající má právo jednostranně prodloužit sjednaný termín dodání zboží v případě, že budou přijata/vydána mimořádná opatření, rozhodnutí, doporučení v souvislosti s šířením onemocnění Covid 19 způsobeným novým koronavirem Sars –CoV-2 (dále též jen „onemocnění Covid 19“) či vzniknou jakékoliv nové skutečnosti nebo okolnosti v souvislosti s onemocněním Covid 19, v jejichž důsledku nebude možné splnit sjednaný termín dodání zboží (zejm. bude omezena či zcela zastavena výroba prodávajícího či jeho subdodavatelů, bude vydáno rozhodnutí státních orgánů znemožňující cesty do místa dodání zboží, státními orgány bude vydáno doporučení necestovat do místa dodání zboží, bude nařízena karanténa osob znemožňující dodání zboží ve sjednaném místě apod.), a to i opakovaně. Kupující je s případným prodloužením sjednaného termínu dodání zboží dle předchozí věty srozuměn a souhlasí s ním. O prodloužení sjednaného termínu dodání zboží ve smyslu výše uvedeném bude prodávající písemně informovat kupujícího, a to formou písemného oznámení zaslaného doporučenou poštou či emailem s tím, že sjednaný termín dodání zboží se automaticky posouvá na termín uvedený v tomto písemném oznámení, a to i opakovaně. V případě prodloužení sjednaného termínu dodání zboží dle výše uvedeného není prodávající v prodlení s poskytováním plnění a kupující není oprávněn v souvislosti s prodloužením tohoto sjednaného termínu dodání zboží uplatňovat vůči dodavateli jakékoli sankce či jiné nároky.

## **VII.**

### **Změny smlouvy, odstoupení**

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, kdy:
  - prodávající se dostane do prodlení s dodáním zboží a toto prodlení je delší než 15 kalendářních dnů,
  - prodávající zvýší kupní cenu zboží do doby dodání zboží bez výslovného prokazatelného souhlasu kupujícího.
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je kupující v prodlení s placením faktury delším než 15 kalendářních dnů.
4. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat si svoje vzájemné závazky spojené s touto smlouvou a případnou náhradu vzniklé škody.

## **VIII.**

### **Ostatní ujednání**

1. Předání a převzetí zboží bude potvrzeno na dodacím listě či v předávacím protokolu (zápisu).
2. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu spolu se zbožím písemný návod na údržbu mobilní aplikace.
3. Nebezpečí za škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
4. Povinností prodávajícího je umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva ke zboží pro zřizovatele kupujícího v souladu s touto smlouvou. Vlastnické právo ke zboží přechází na zřizovatele kupujícího dnem, kdy bude kupujícím uhrazena celá kupní cena.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom potvrzeném exempláři.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
3. Prodávající dává souhlas kupujícímu ke zveřejnění obsahu této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění kupující.

Prodávající nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 12.8.2020

V Bílovicích dne 6.8.2020

Ing. Jozef Kasala  
ředitel

Kupující

Ing. Aleš Bakoš  
předseda představenstva

Prodávající