

S-2262/00066001/2020

KUPNÍ SMLOUVA

č. 0240/2020

uzavřená dle § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Praha 5, Zborovská 11, PSČ 150 21

jednající: Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

(dále jen „**Prodávající**“) na straně jedné

a

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Se sídlem Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Zastoupené Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079



ID: c5hb7xy

(dále jen „**Kupující**“) na straně druhé

(Prodávající a Kupující dále společně také jen „**Smluvní strany**“)

na základě vzájemného konsensu uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany, Prodávající jako objednatel a Kupující jako dodavatel, uzavírají na základě objednávky č. 440/2020 tuto Smlouvu, jejímž předmětem je odkup žulových kostek vytěžených při realizaci projektu „II/610 Brandýs nad Labem – Rekonstrukce křižovatky Pražská – Průmyslová a části komunikace v ul. Pražská“ (dále jen „**Žulové kostky**“ nebo „**Předmět koupě**“).
2. Žulové kostky byly oceněny znaleckým posudkem č. 444-17/19 zpracovaným soudním znalcem [REDAKCE] LM, jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 26. 4. 2001, č. j. Spr. 700 / 2001 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady movitého majetku, spotřební elektroniky, výpočetní a kancelářské techniky, nábytku, strojů a zařízení. Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým č. 444-17/19 znaleckého deníku.
3. Touto Smlouvou se převádí vlastnické právo k Předmětu koupě z Prodávajícího na Kupujícího.
4. Kupující prohlašuje, že je mu znám právní i faktický stav Předmětu koupě, kdy se jedná o použitý a opotřeбенý materiál.

II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající touto Smlouvou prodává Předmět koupě, tedy převádí vlastnické právo k Předmětu koupě, a to ve prospěch Kupujícího, který Předmět koupě přijímá a zavazuje se za něj zaplatit smlouvenou cenu dle čl. III. Smlouvy.
2. Smluvní strany při převzetí Předmětu koupě Kupujícím potvrdí tuto skutečnost podpisem předávacího protokolu, který se tak stane nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny k předání a převzetí Předmětu koupě nejpozději do 14 dnů ode dne uzavření této Smlouvy.
4. Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího teprve převzetím Předmětu koupě a úplným zaplacením ceny stanovené čl. III. této Smlouvy.

III.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za Předmět koupě činí 238.784,- Kč s DPH (slovy: dvěstětřicetosmtisícsemdsetosmdesátčtyři korun českých) (dále jen „**Kupní cena**“).
2. Kupní cena byla stanovena v souladu se znaleckým posudkem a interními předpisy Prodávajícího.
3. Úhrada Kupní ceny bude Kupujícím provedena na základě Prodávajícím vystaveného daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“).
4. Faktura bude mít splatnost 30 dnů ode dne jejího vystavení, přičemž musí být Kupujícím doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti a musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy.
5. Fakturu doručí Prodávající Kupujícím prostřednictvím datové schránky nebo emailem na adresu epodatelna@brandysko.cz.

IV.


Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení Kupujícího s převzetím Předmětu koupě dle čl. II. odst. 3. této Smlouvy je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Kupní ceny za každý den prodlení s převzetím Předmětu koupě.
2. Pro případ prodlení Kupujícího s úhradou Kupní ceny dle Faktury je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Kupní ceny za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
4. Pro případ podstatného porušení Smlouvy mají Smluvní strany práva od Smlouvy odstoupit, přičemž za podstatné porušení Smlouvy Smluvní strany považují zejména prodlení Prodávajícího s předáním Předmětu koupě delší než 7 dnů, prodlení Kupujícího s převzetím Předmětu koupě, prodlení Kupujícího s úhradou Kupní ceny delší než 60 dnů.

5. Odstoupení od Smlouvy nebo vyúčtování smluvní pokuty dle této Smlouvy musí být druhé smluvní straně zaslány doporučeně na adresu uvedenou výše v této Smlouvě nebo prostřednictvím datové schránky a jsou účinné ode dne doručení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení nebo vyúčtování smluvní pokuty bylo doručeno do 3 pracovních dnů ode dne jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.
6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování povinné straně.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že Kupující tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
3. Kontaktními osobami pro účely této Smlouvy jsou:
za Prodávajícího: 
za Kupujícího: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města, e-mail: vlastimil.picek@brandysko.cz
4. V případě změny kontaktní osoby musí být o této skutečnosti druhá smluvní strana neprodleně informována. Za splnění této povinnosti se považuje i email odeslaný na adresu kontaktních osob druhé smluvní strany. Účinnost změny pak nastává okamžikem doručení písemného oznámení příslušné smluvní straně.
5. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
6. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že si Smlouvu přečetly, že Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody, svobodně, vážně a určitě, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, že Smlouvě zcela porozuměly a s obsahem souhlasí, na důkaz čeho připojují níže své podpisy.

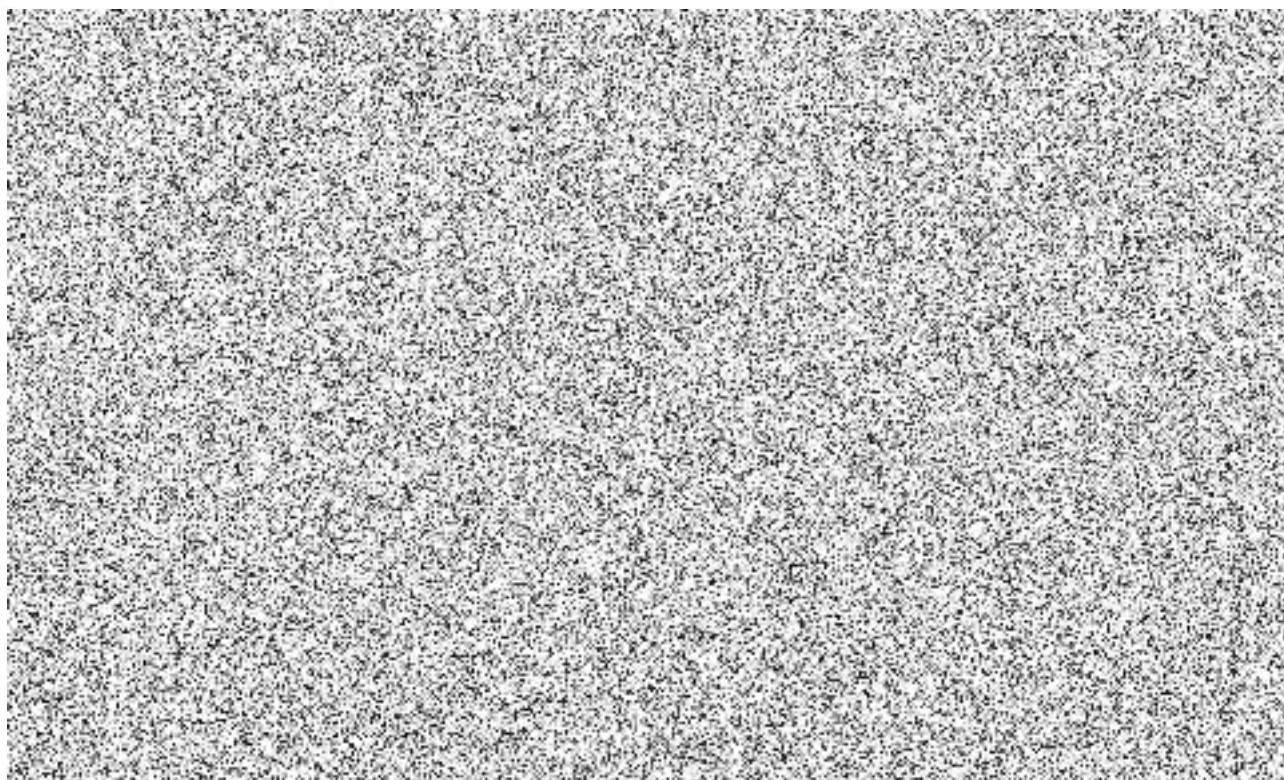
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
8. O uzavření této Smlouvy a o schválení jejího textu tak, jak je smluvním stranám předkládán k podpisu, rozhodla Rada města dne 2.7.2020, usnesení č. RM/2020/85/7.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Situace místa odkupu
Příloha č. 2 – Zápis z KD 1.16 ze dne 10.11.2019

V Říčanech

dne: 07. 07. 2020

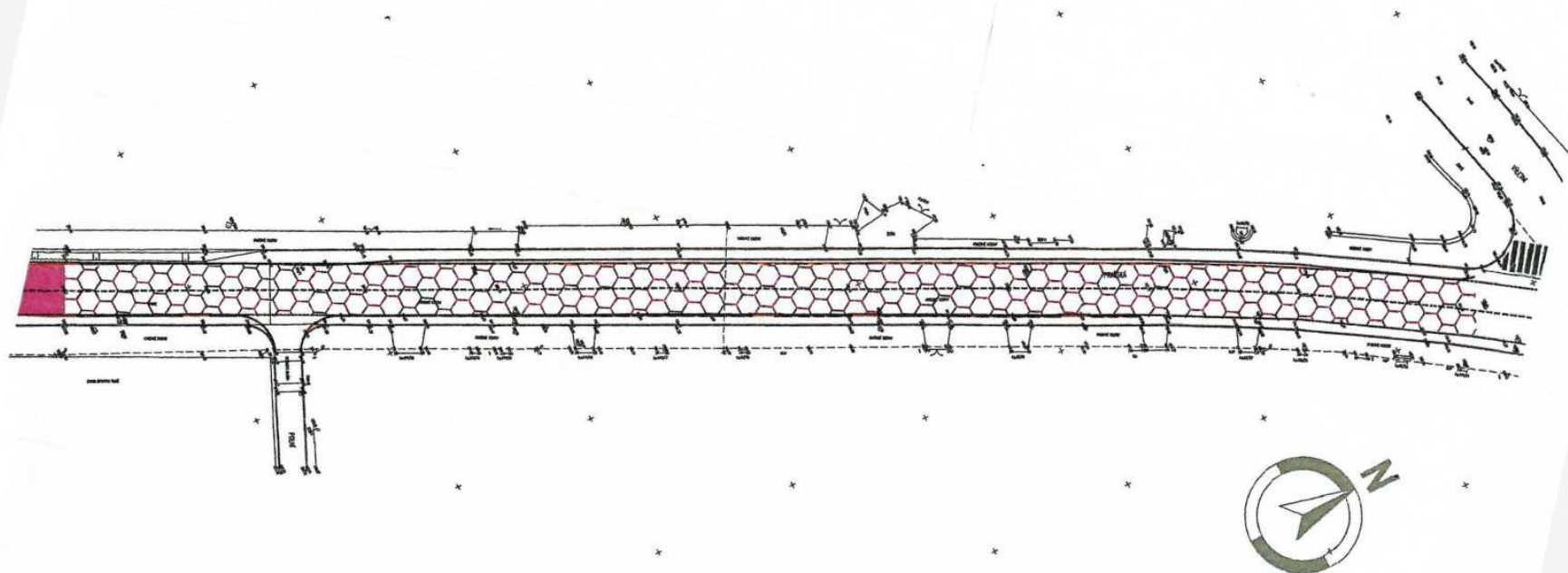
V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi

dne: 7. 07. 2020



Příloha č. 1

SITUACE MÍSTA ODKUPU NA ULICI PRAŽSKÁ
(část nad železničním přejezdem)



k odkupu 1148 m², Kč 1.040,-/t vč. DPH, množství 5m²/t = Kč 238.784,- vč. DPH.

- Viz. zápis z kontrolního dne č. 1.16 ze dne 19.11.2019, bod 11, na základě znaleckého posudku č. 444-17/19

Evidenční číslo: II610BNL/1911/2019/PEJ

Zápis z kontrolního dne

II/610 – Brandýs n. L. – reko. křiž. Pražské-Průmyslová a části kom. Pražská

Kontrolní den

číslo 1.16 konaný dne 19.11.2019

Účastníci

Seznam účastníků je uveden v příloze č. 1

Zpráva o průběhu výstavby

plnění věcného harmonogramu	Počáteční HMG předložen, bude průběžně aktualizován, Zhotovitel oznamuje pravděpodobné prodloužení termínu dokončení díla vzhledem k nepředvídaným okolnostem objednatele O2 – velké množství nepředvídaných přípojek IS. Termín dokončení bude určen po zimním období.
popis provedených prací	Osazeno DIO, práce na SO v ul. Pražská – komunikace, vpusti vč. přípojek, drenáže, souvrství vozovek (ŠD, ACP+ACL v dolní části ul. Pražská)
finanční plnění	měsíční fakturace
fotodokumentace	Pořizována průběžně

Kontrola kvality

Plnění Technické specifikace (TP, TKP, ZTKP, normy, TePř, atd.) a Kontrolního a zkušebního plánu
Průběžně, v případě potřeby zápisem ve SD.

Kontrola kvality provedených (dokončených) stavebních prací

Průběžně, odsouhlasení zápisem ve SD, připomínky zápisem ve SD.

Vyhodnocení provedených zkoušek

Vyhovují požadovaným parametrům, dle platných TKP, TP a norem. TDS požaduje bezodkladné předávání protokolů z kontrolních zkoušek.

Vyhodnocení výsledků geodetického měření

-

Požadavky na zkoušky (kontrolní, průkazné)

Viz. KZP

Stav BOZP a PO

DIO a informační tabule rozmístěny, oznámení OIP vyvěšeno na vstupech do stavby, dočasné značení průběžně udržováno.

Různé

1. Staveniště bylo předáno dne 19.3.2019.
2. Termín dokončení stavby je dle SOD do 14 měsíců od předání staveniště.
3. Archeologický dohled bude pro O1 zajištěn přes rámcovou smlouvu, oznámení na ARUP bylo zasláno zástupcem TDS.
- 4.

Kontrola úkolů z minulého KD

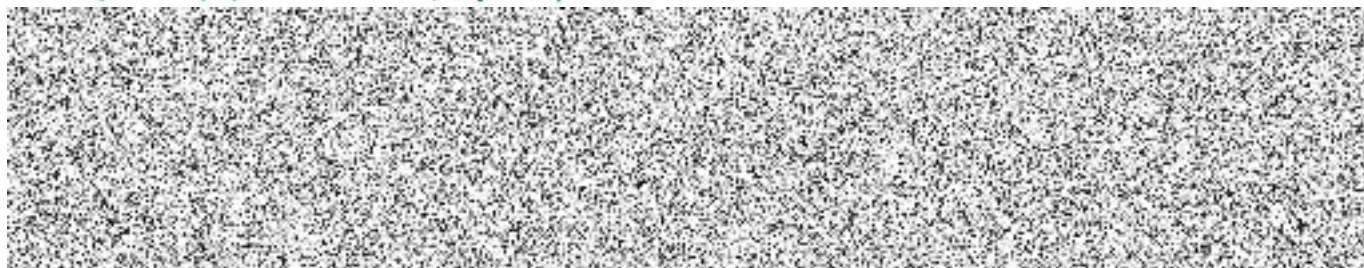
Úkol číslo	Název	Skutečný stav plnění úkolu	Splněno
3	RDS	Koncept RDS předložen, budou předkládány dílčí revize před započítáním prací na jednotlivých objektech.	převod do tabulky „Různé“ doplněno
11	Odkup dlažebních kostek	Zástupce města Brandýs n. L. požádal o odkup vytěžených dlažebních kostek. TDS prověří možnost odkupu u investora (O1). O1 provede stanovení expertní ceny dlažby určené pro odkup a nabídne městu Brandýs n. L. k odkupu. Dle znaleckého posudku č. 444-17/19 je cena vytěžených kostek Kč 1.040,-/t vč. DPH (5m2/t). Za tuto cenu a přepočítání na plochu nabízí O1 materiál k odkupu.	doplněno
13	Předčasné užívání SO 102 v zimním období	Zht zaktualizuje HMG prací a předloží varianty do 1.10.2019. Zimní údržbu objízdných tras zajistí O2 – město Brandýs n.L. svým smluvním partnerem (AVE). Ulice Pražská po křiž. Průmyslová, případně Strojírenská zajistí KSÚS za předpokladu, že budou realizovány obrusné vrstvy.	trvá
14	PHS	Zht předložil VTD k posouzení AD. Bude předmětem RDS dle skut. stavu, AD nemá námitek (viz. příloha č. 2), Zht předloží barevné varianty k odsouhlasení objednateli. dolní 3 segmenty RAL 7040, horní 2 seg. 7035	splněno, vypouští se
17	ZBV	Zhotovitel předloží ZBV do konce října 2019, předloženo	vypouští se
20	ZBV – Objízdná trasa	Zht předloží ZBV na dočasnou komunikaci objízdné trasy v úsporné variantě (bez stabilizace, kce bet. recykl. + frézovaná), předpoklad ceny cca Kč 700.000,- bez DPH, poměr plnění O1=36,74% O2=63,26%. Současný návrh za max. Kč 1.150.000,- vč. úprav asf. nájezdů.	doplněno
21	Odkup obrub	Odkup patníků a obrub kamenných – bude proveden součet obrub k odkupu od O1 (TDS).	trvá

Nové úkoly

Úkol číslo	Název	Obsah úkolu a požadovaný cílový stav	Odpovídá	Termín
22	Fakturace 2019	O1 požaduje fakturaci za 11/2019 do 4.12.2019. Případná fakturace za 12/2019 v novém roce.	Zht	4.12.2019
23	Zimní přestávka	TDS požaduje včasné oznámení termínu plánovaného začátku zimní přestávky. Zht předloží aktualizovaný HMG.	Zht	26.11.2019

Datum konání příštího KD 3. prosince 2019, 8:00, na stavbě

**V případě, že máte k tomuto zápisu připomínky, sdělte je prosím do 2 dnů od zaslání.
V opačném případě se má za to, že jste zápis odsouhlasili.**



Číslo	Název
1	Prezenční listina
2	Vyjádření AD k materiálu PHS

**Předávací protokol ke Kupní smlouvě č. 0240/2020
– žulové kostky**

Smluvní strany

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

IČ 00066001

DIČ CZ00066001

se sídlem Praha 5, Zborovská 11, PSČ 150 21

jednající: Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA

(dále jen „**Prodávající**“) na straně jedné

a

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Se sídlem Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Zastoupené Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

ID: c5hb7xy

(dále jen „**Kupující**“) na straně druhé

Tímto svými podpisy potvrzují předání a převzetí Předmětu koupě – žulových kostek z části ulice Pražská v množství 229,6 t.

V Říčanech

dne: 09. 07. 2020

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi

dne: 09. 07. 2020

Za Prodávajícího:

Za Kupujícího:

