

- 4.1 TUEBOR odpovídá Zákazníkovi za škodu na jmění, vznikne-li Zákazníkovi v důsledku porušení smluvních povinností; povinnosti k náhradě se TUEBOR zproští, prokáže-li, že mu ve splnění smluvních povinností dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli; Zákazník si je vědom možného omezení v kvalitě, dostupnosti a rozsahu zabíraného obrazu v čase video verifikace / virtuální patroly.
- 4.2 Porušením smluvních povinností podle dohody Účastníků není,
- 4.2.1 nedopadne-li hlídka přes veškeré úsilí, které lze na ní spravedlivě požadovat, narušitele Objektu;
- 4.2.2 nezabrání-li hlídka přes veškeré úsilí, které lze na ní spravedlivě požadovat, vzniku požáru;
- 4.2.3 nezabrání-li hlídka přes veškeré úsilí, které lze na ní spravedlivě požadovat, vzniku škody na jmění Zákazníka;
- 4.2.4 nedodrží-li hlídka obvyklý nebo stanovený čas pro dojezd z důvodu vyšší moci nebo důvodů, které nemůže hlídka nebo TUEBOR ovlivnit.
- 4.3 TUEBOR Zákazníkovi prohlašuje, že plní vůči ČTÚ oznamovací povinnosti o provozu využívaných radiokomunikačních zařízení vyplývající ze zákona a je zavázán odvádět příslušné poplatky.

5. Součinnost zákazníka

- 5.1 Zákazník se zavazuje nejpozději 24 hodin předem oznámit TUEBOR veškeré změny, které mohou mít vliv na plnění závazků TUEBOR, zejména pak stavební a jiné úpravy Objektu, které by mohly ovlivnit technickou funkci propojených systémů PZTS a PCO, jakoukoliv manipulaci s PZTS nad rámec běžné obsluhy, budování další PZTS v Objektu nebo každou i dočasnou změnu uživatele nebo způsobu využívání Objektu a dále informovat TUEBOR bez zbytečného odkladu o všech zjištěných skutečnostech, které mohou ovlivnit řádné plnění závazku TUEBOR.
- 5.2 Zákazník se zavazuje:
- 5.2.1 použít výhradně certifikovaný komunikátor pro zapojení PZTS na PCO po veřejné telefonní síti (dále i jen jako "VTS");
- 5.2.2 zajistit odpojení komunikátoru od rozhraní z VTS neprodleně po skončení účinnosti Smlouvy;
- 5.2.3 při přenosu signálu z PZTS na PCO radiovým vysílačem nebo jiným placeným způsobem přenosu dat (GSM, GPRS) platit cenu za vstup do radiové sítě nebo cenu přenosu dat podle podmínek sjednaných v přípojeném Realizačním dodatku;
- 5.2.4 umožnit pracovníkům TUEBOR demontáž přenosového zařízení neprodleně po skončení účinnosti Smlouvy; porušení závazku zakládá nárok TUEBOR na náhradu škody ve výši sankcí uložených TUEBOR ze strany ČTÚ nebo příslušného operátora;
- 5.2.5 nemařit úsilí TUEBOR v poskytování služby poplachovými signály v důsledku technického stavu PZTS nebo chyb v jeho obsluze.
- 5.3 Zákazník se zavazuje údaje v přihlášce na PCO po každé změně údajů bez zbytečného odkladu a prodlení aktualizovat buď doručením nového úplného znění přihlášky nebo vyznačením změn přes webové rozhraní.
- 5.4 Zákazník se zavazuje:
- 5.4.1 poskytnout TUEBOR před zahájením ostrahy Objektu bezplatně nezbytné doklady, informace, plány nebo náčrty nezbytné k řádnému plnění závazku TUEBOR;
- 5.4.2 seznámit TUEBOR se systémem protipožární ochrany Objektu, jakož i s předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovištích v Objektu;
- 5.4.3 předat TUEBOR veškeré klíče, ovladače a identifikátory potřebné k řádnému plnění závazku TUEBOR;
- 5.4.4 zodpovědně posoudit doporučení TUEBOR ke zlepšení ostrahy Objektu a projednat s TUEBOR případné změny s ohledem na funkci a režim zabezpečení;
- 5.4.5 umožnit viditelné označení o střežení Objektu.

6. Odměna, platební podmínky, daň z přidané hodnoty

- 6.1 Zákazník se zavazuje platit TUEBOR v kalendářním roce uzavření Smlouvy za ostrahu Objektu každý měsíc odměnu sjednanou v Realizačním dodatku; v dalších letech trvání Smlouvy měsíční odměnu ve výši stanovené jako součin měsíční odměny předcházejícího kalendářního roku a míry inflace za předcházející kalendářní rok (dále i jen jako "Inflace").
- 6.2 Účastníci sjednávají, že:
- 6.2.1 mírou inflace rozumí se pro účely Smlouvy míra inflace zákonného platidla České republiky vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen a zveřejněná či vyhlášená Českým statistickým úřadem, popř. jeho nástupcem ve výkonu této působnosti Českého statistického úřadu;

- 6.2.2 nevyužije-li TUEBOR možnost úpravy odměny o Inflaci každoročně, je oprávněn sjednaným postupem odměnu upravit o Inflaci nejvýše za 3 (slovy: Tři) předcházející kalendářní roky;
- 6.2.3 uzavřeli-li Smlouvu ve druhém pololetí kalendářního roku, není TUEBOR pro rok následující po uzavření Smlouvy oprávněn možnost úpravy odměny o Inflaci využít;
- 6.2.4 Zákazník je zavázán platit TUEBOR měsíční odměnu za ostrahu Objektu vždy ode dne účinnosti Realizačního dodatku;
- 6.2.5 veškerých práv z hrubého nepoměru vzájemných plnění se vzájemně vzdávají.
- 6.3 Zákazník se zavazuje měsíční odměnu za ostrahu Objektu TUEBOR platit vždy na základě faktury/daňového dokladu TUEBOR (dále i jen jako **“Faktura”**) na bankovní účet ve Faktuře označený; Fakturu na zaplacení měsíční odměny je TUEBOR oprávněn vystavit vždy nejdříve 16. (slovy: Šestnáctého) dne příslušného měsíce.
- 6.4 Splatnost každé Faktury sjednávají Účastníci v délce trvání 14 (slovy: Čtrnáct) dnů.
- 6.5 Jakékoliv peněžité plnění Smlouvou založené (dále i jen jako **“Úplata”**) **nezahrnuje** daň z přidané hodnoty (dále i jen jako **“DPH”**) a vždy se o DPH zvyšuje, stanoví-li tak předpisy/normy o DPH; Účastník zavázaný k zaplacení Úplaty je zavázán DPH zvyšující Úplatu vždy společně s Úplatou zaplatit.
- 6.6 Každý z Účastníků je oprávněn, nikoliv však povinen, žádat náhradu škody vzniklou nesplněním peněžitého dluhu i tehdy, je-li kryta úroky z prodlení, a to i ve výši úrok z prodlení přesahující.

7. Doba trvání a zrušení Smlouvy, přerušení plnění

- 7.1 Účastníci sjednávají a uzavírají Smlouvu na dobu neurčitou; Smlouvu lze ukončit:
- 7.1.1 písemnou dohodou Účastníků s účinky ke sjednanému dni nebo
- 7.1.2 písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou v délce trvání 2 (slovy: Dva) měsíce s počátkem běhu lhůty od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, vypoví-li kterýkoliv z Účastníků Smlouvu z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu;
- 7.1.3 písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou v délce trvání 3 (slovy: Tři) pracovní dny s počátkem běhu lhůty ode dne následujícího po doručení výpovědi (dále i jen jako **“zkrácená lhůta”**), vypoví-li kterýkoliv z Účastníků Smlouvu z důvodů ve Smlouvě sjednaných.
- 7.2 Zákazník je oprávněn vypovědět Smlouvu ve zkrácené lhůtě, nezjedná-li TUEBOR ani přes opakovanou písemnou výtku podstatného porušení Smlouvy v přiměřené době nápravu.
- 7.3 TUEBOR je oprávněn vypovědět Smlouvu ve zkrácené lhůtě, bylo-li proti Zákazníkovi zahájeno insolvenční, exekuční nebo trestní řízení nebo vstoupil-li Zákazník do likvidace.
- 7.4 Účastníci výslovně sjednávají, že postupem sjednaným pro zrušení Smlouvy je každý z Účastníků oprávněn zrušit Realizační dodatek; obsahuje-li Realizační dodatek ujednání o ostraze více objektů Zákazníka, je každý z Účastníků oprávněn zrušit postupem sjednaným pro zrušení Smlouvy i závazky plynoucí Účastníkům z ujednání o ostraze i jen jednoho z objektů Zákazníka.
- 7.5 TUEBOR je oprávněn po předchozím upozornění odpojit PZTS od PCO, překročí-li prodlení Zákazníka se zaplacením kterékoliv pravidelné platby v odst. 6.1 této Smlouvy (dále i jen jako **“Pravidelná platba”**) více jak 30 (slovy: Třicet) dnů; okamžikem odpojení PZTS od PCO přerušuje se do doby splnění dluhu na Pravidelné platbě závazek TUEBOR strážit Objekt a po tuto dobu nevzniká odpovědnost TUEBOR za škody z neplnění závazku strážit Objekt.
- 7.6 TUEBOR je oprávněn plnění závazku strážit Objekt zcela nebo zčásti přerušit, nemůže-li jej z důvodu působení vyšší moci plnit řádně; o svém postupu je TUEBOR povinen Zákazníka v rámci možností řádně informovat.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Účastníci se vzájemně zavazují (i) jednat spolu zejména při plnění závazků Smlouvou a/nebo Realizačním dodatkem založených poctivě a v souladu s dobrými mravy a (ii) zachovat s výhradou zákonné povinnosti a/nebo nezbytného a přiměřeného použití pro účely jednání či sporu s druhým Účastníkem vůči třetím osobám přísnou mlčenlivost jak o obsahu Smlouvy a/nebo Realizačního dodatku a důvodech jejich uzavření, tak o obsahu informací získaných v souvislosti s uzavřením Smlouvy a/nebo Realizačního dodatku nebo v průběhu jejich trvání a/nebo plnění, zejména je-li porušení mlčenlivosti způsobilé přivodit kterémukoliv z Účastníků újmu.

8.2 Účastníci výslovně sjednávají, že:

- 8.2.1 pro vzájemné vztahy Účastníků Smlouvou a/nebo Realizačním dodatkem založené a Smlouvou a/nebo Realizačním dodatkem výslovně neupravené platí a jsou rozhodné účinné právní normy ČR; k rozhodování veškerých sporů mezi Účastníky ze Smlouvy a/nebo z Realizačního dodatku nebo na jejich základě vzniklých jsou příslušné soudy ČR a rozhodným jazykem pro výklad Smlouvy a/nebo Realizačního dodatku je jazyk český
- 8.2.2 jakékoliv změny či doplnění Smlouvy a/nebo Realizačního dodatku včetně dohody o způsobu/formě změny či doplnění Smlouvy a/nebo Realizačního dodatku jsou možné pouze písemnými dodatky ke Smlouvě a/nebo k Realizačnímu dodatku;
- 8.2.3 žádný z pojmů ve Smlouvě a/nebo v Realizačním dodatku použitých nesmí být připisován k tíži žádného z Účastníků z důvodu jeho použití Účastníkem jako prvním; právní normy občanského práva o obchodních zvyklostech nebo obchodních podmínkách se pro výklad Smlouvy a/nebo Realizačního dodatku nepoužijí;
- 8.2.4 přebírají na sebe nebezpečí změny okolností; aplikace ust. §1765 a ust. §1766 ObčZ na práva nebo závazky Účastníků se vylučuje;
- 8.2.5 jakékoliv změny či doplnění Smlouvy a/nebo Realizačního dodatku včetně dohody o způsobu/formě změny či doplnění Smlouvy a/nebo Realizačního dodatku jsou možné pouze písemnými dodatky ke Smlouvě a/nebo Realizačnímu dodatku;
- 8.2.6 každý z nich je oprávněn i povinen doručovat druhému Účastníkovi písemné právní úkony (dále i jen jako "písemnosti") na doručovací adresu, kterou Účastníci sjednávají adresu sídla Účastníka označenou v rubrice Smlouvy nebo datovou schránku Účastníka (dále i jen jako "doručovací adresa") nebo i na elektronickou adresu.;
- 8.2.7 nepotvrdí-li adresát písemnosti její doručení na označenou elektronickou adresu nejpozději do 5 (slovy: Pět) pracovních dnů od odeslání, je odesílající Účastník oprávněn doručit druhému Účastníkovi písemnost na jeho náklady na doručovací adresu;
- 8.2.8 oznámí-li jeden Účastník druhému prokazatelným způsobem jinou doručovací adresu pro doručování písemností, je adresát oznámení oprávněn i povinen doručovat písemnosti na oznámenou adresu.
- 8.3 Zákazník bere na vědomí, že v souvislosti s řádným plněním závazku TUEBOR získává a zpracovává osobní údaje Zákazníka a/nebo jeho zaměstnanců; druhy a zdroje údajů, účel využití, pravidla poskytování a způsob ochrany určuje vnitropodniková směrnice.
- 8.4 Účastníci se zavazují vyhotovit Smlouvu ve dvou stejnopisech s účinky a závazností originálu, z nichž každý Účastník ponechá si jeden stejnopis, a připojit k ní jako nedílnou součást následující přílohy:
- 8.4.1 Příloha 1: Realizační dodatky k Rámcové smlouvě o zajištění ostrahy
- 8.4.2 Příloha 2: Protokol o převzetí klíčů od objektu

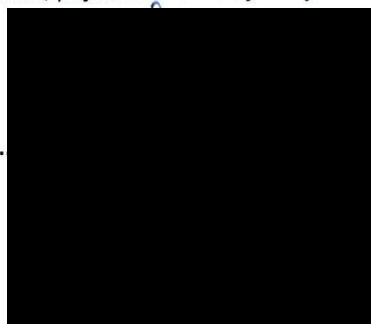
Účastníci výslovně prohlašují a potvrzují, že Smlouvu si přečetli, shledali celý její obsah správný a odpovídající pravé a svobodné vůli Účastníků stejně jako skutečností ve Smlouvě popsáným, na důkaz správnosti a pravdivosti tohoto prohlášení stvrzují osoby oprávněné za Účastníky jednat tuto Smlouvu bez výhrad svými vlastnoručními podpisy:

V Klatovech dne 6. 8. 2020

**Střední škola zemědělská a potravinářská,
Národních mučedníků 141, Klatovy**

.....ing. Vladislav Smolík, ředitel.....

(jméno, příjmení a funkce jednající osoby)

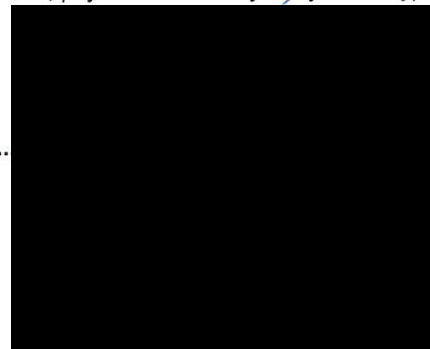
.....


V Klatovech dne 6. 8. 2020

TUEBOR General Service, s.r.o.

.....Daniel Mai, jednatel.....

(jméno, příjmení a funkce jednající osoby)

.....


REALIZAČNÍ DODATEK Č. 1* RÁMCOVÉ SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY Č. PCO

1744/07/2020

zákazník*

Střední škola zemědělská a potravinářská, Klatovy, Národních mučedníků 141

sídlo/adresa*

Národních mučedníků 141, 33901 Klatovy

doručovací adresa

Národních mučedníků 141, 33901 Klatovy

IČ* nebo RČ

61781797

DIČ* CZ61781797

perioda faktur

1 měsíc

3 měsíce

6 měsíců

datová schránka

adrgj83

email faktury

zastoupený (podpis smlouvy) – jméno*, funkce, tel., email – dále jen zákazník

ing. Vladislav Smolík, ředitel,

a

TUEBOR General Service, s.r.o., IČ: 00884367, zastoupen – jméno*, funkce, tel., email – dále jen TUEBOR

dnešního dne uzavřeli tento dodatek č. 1* Rámcové smlouvy o poskytování služby č.

1744/07/2020

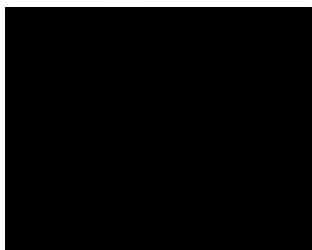
ze dne 6.8.2020*, kterým sjednávají bližší podmínky poskytování služby v objektu:

název objektu*	číslo na PCO	adresa*	typ objektu
Střední škola zemědělská a potravinářská, Národních mučedníků 141, budova školy		Národních mučedníků 141, 33901 Klatovy	
telefon do objektu			
servisní firma* Tuebor G.S.		info o technických potížích	<input type="checkbox"/> klientovi <input checked="" type="checkbox"/> servisní firmě
technik 1		počet čidel	4 počet uživatelů PZTS
technik 2			4
<input checked="" type="checkbox"/> narušení	<input type="checkbox"/> tiseň	<input type="checkbox"/> požár	<input type="checkbox"/> výpadek proudu
<input type="checkbox"/> venkovní perimetr	<input type="checkbox"/> únik plynu / vody / CO2	<input type="checkbox"/> technologické výstupy	<input checked="" type="checkbox"/> výjezd 350 Kč
<input type="checkbox"/> výpis zpráv z PZTS	<input type="checkbox"/> poštou 94,-Kč	<input type="checkbox"/> mailem 47,- Kč	<input checked="" type="checkbox"/> přenos dat PZTS 150,- Kč/měsíc
<input type="checkbox"/> patrola	<input type="checkbox"/> virtuál	<input type="checkbox"/> kontrola využívání PZTS 6,50 Kč/den	<input type="checkbox"/> výjezd na vyžádání 1.000,- Kč
0	1	2	3
4	5	6	7
8	9	10	11
12	13	14	15
16	17	18	19
20	21	22	23
po			
út			
st			
čt			
pá			
so			
ne			
<input type="checkbox"/> odvolání poplachu heslem	heslo	pronájem zařízení Kč/měsíc	
Činnost TUEBOR při prověřování signálu narušení a v mimořádných situacích*			<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> při signalizaci PZTS na PCO volat kont. osoby, výjezd s kontrolou objektu až po souhlasu nebo po marném volání			
vyžaduje-li to situace, vstoupit do nestřežených prostor bez přítomnosti kontaktní osoby s využitím klíčů			
při opakované signalizaci PZTS na PCO nebo při signálu ve více zónách výjezd hlídky a společná kontrola objektu s kontaktní osobou			
<input checked="" type="checkbox"/> vyžaduje-li to situace, vstoupit do střežených prostor bez přítomnosti kontaktní osoby s využitím klíčů			
bez narušení pláště (např. závada PZTS) provádět bez objednávky do odvolání patroly hlídkou s četností			
při narušení pláště objektu/havárii provádět fyzickou ostrahu bez objednávky do odvolání; zákazník souhlasí s cenou 1.500,- Kč za první 4 hodiny ostrahy a 300,- Kč za každou další započatou hodinu			
k prověření signálů zákazník předá TUEBOR klíče – nutno sepsat protokol o předání klíčů			
video verifikace příčiny poplachu před výjezdem hlídky Kč/měsíc			
Osoby pověřené k jednání*		za zákazníka (tel., email):	za TUEBOR (tel., email):
smlouva:	ing. V. Smolík, ředitel,		Daniel Mai, jednatel
provoz:	vedoucí TU		manažer PCO
fakturace:	D. Častová,		M. Maiová
kontaktní osoba*	pozice	telefon 1	mail marné výjezdy / tel 2
Dagmar Častová, účetní	1		
Jana Motlíková	2		
Miluše Andrlová	3		
V Smolík, ředitel	4		

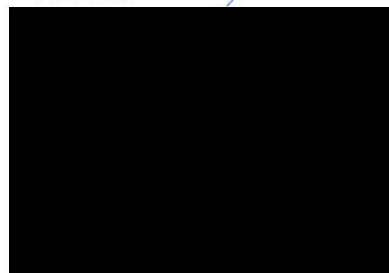
Postup při výpadku elektrického proudu			
Doplňková ujednání			
výjezd vždy až se souhlasem kontaktních osob nebo v případě marného volání!			
Způsob kontroly po dojezdu SOT*		<input type="checkbox"/> objekt oplocen	<input type="checkbox"/> obchůzka objektu
vizuálně <input type="checkbox"/> dveře <input type="checkbox"/> okna další:		<input type="checkbox"/> pes v objektu	<input type="checkbox"/> pes/zvíře v zahradě
fyzicky <input checked="" type="checkbox"/> dveře <input type="checkbox"/> okna další:			
Při narušení zkontroluje objekt*		<input type="checkbox"/> klient <input checked="" type="checkbox"/> SOT	<input type="checkbox"/> SOT + klient
Klíče ke kontrole objektu – 1 kus		<input type="checkbox"/> SOT + PČR	<input type="checkbox"/> jiný postup – ostatní poznámky
Klíče číslo		vozidlo	
Klíč 1	1 kus	klíč od budovy vchod ze školního dvora	Klíč 3
Klíč 2			Klíč 4
Hlavní uzávěr plynu		Hlavní vypínač elektřiny	Hlavní uzávěr vody
Postup obhlídky SOT (zvláště atraktivní věci, trezor, výslovně zkontrolovat, nekontrolovat):			
kontrola označených dveří účtárny (2. patro v chodbě vlevo od schodů) a archivu (2. patro zcela vlevo na konci chodby)			
Ostatní poznámky SOT:			

měsíční paušál za střežení účinnost dodatku od* zkušební provoz do

V Klatovech dne 6. 8. 2020
Zákazník:



V Klatovech dne 6. 8. 2020
TUEBOR:



* povinné údaje