

SMLOUVA O DÍLO

číslo 5 216 00

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel:

Město Přelouč

Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

IČO: 002 74 101

DIČ: CZ00274101

[REDACTED]

Zástupce ve věcech smluvních, technických a realizačních:

Miroslav Manžel, [REDACTED]

vedoucí Odboru správy majetku

Zhotovitel:

Radek Hudec

Mokošín 61, 535 01 Přelouč

IČ: 493 19 841

DIČ: CZ7306073302

[REDACTED]

Zástupce ve věcech smluvních, technických a realizačních:

Radek Hudec, [REDACTED]

I.

Předmět plnění

Předmětem plnění z této smlouvy o dílo je oprava střešní krytiny na objektech Technických služeb města Přelouče v Chocoňské ulici čp. 1771, kdy se zhotovitel zavazuje na své náklady a na své nebezpečí zajistit s odbornou péčí a v souladu s touto smlouvou sjednané práce (odstranění zatékání střechami do objektů) a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět požadovanou činnost a je pro ni v plném rozsahu náležitě kvalifikován, což dokládá Živnostenským listem, který je přílohou této smlouvy.

II.

Doba plnění

Veškeré práce uvedené ve smlouvě o dílo budou provedeny v termínu **od 10.08.2020 do 10.09.2020**, kdy zhotovitel zaručuje nástup v dohodnutém termínu. Tyto práce budou dokončeny dle smlouvy o dílo, za předpokladu nepřerušení prováděných prací na díle objednatelem a za předpokladu příznivého počasí.

III. Rozsah plnění a cena díla

Smluvní strany se dohodly na následujícím rozsahu prováděného díla a dále se dohodly na konečné ceně za provedení díla, a to následovně:

- 1) Odmaštění a umytí světlíků
- 2) Čištění žlabů – příprava
- 3) Přenýtování volných plechů
- 4) Doplnění chybějících šroubů
- 5) Přetěsnění veškerých spár střech cca 1500 bm
- 6) Přetěsnění 15-ti světlíků
- 7) Přetěsnění šroubů cca 5.000 kusů
- 8) Doplnění chybějících plechů na hřebenech střech
- 9) Odvoz odpadu

Hodinová sazba 330 Kč x 370 hodin (2 lidi x 185 hodin)

Cena za provedené práce celkem 122.100 Kč bez DPH

- | | |
|---|-----------|
| 1) Těsnicí fólie ME 402 150 bm – | 3.594 Kč |
| 2) Bitumen ALU 200 bm – | 3.230 Kč |
| 3) Vodotěsná fólie ME 220 550 bm – | 48.510 Kč |
| 4) Membrána SP 925 200 ks – | 42.000 Kč |
| 5) Odmašťovací spreje BERNER – | 3.566 Kč |
| 6) Olepovací pásy, ochranné pomůcky,
hadry, papírové utěrky, štětce, válečky,
spojovací materiál, hliníkové plechy,
skelné rohože na přetěsnění spojů, doprava – | 5.000 Kč |

Cena za použitý materiál celkem 105.900 Kč bez DPH

Rekapitulace ceny:

Cena za provedené práce	122.100 Kč
<u>Cena za použitý materiál</u>	<u>105.900 Kč</u>
Součet	228.000 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>47.880 Kč</u>
Cena celkem včetně DPH	275.880 Kč

IV. Platební podmínky

- 1) Zhotovitel obdrží zálohu ve výši 100.000 Kč na základě vystavené zálohové faktury (daňového dokladu). Zůstatek ve výši 175.880 Kč obdrží zhotovitel po dokončení a předání prací jednotlivých celků.
- 2) Objednatel proplatí faktury (daňové doklady) prostřednictvím svého peněžního ústavu do 7 dnů od jejich doručení objednateli.
- 3) Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. V případě, že faktura nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo ji vrátit zhotoviteli a požadovat její opravení. V takovém

případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.

- 4) Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 5) Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který je objednatelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 a bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.

V. Záruka

- 1) Na provedené práce zhotovitel poskytuje záruku v rozsahu **36 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem.
- 2) V případě reklamace odstraní zhotovitel vady díla do 30 dnů po uplatnění reklamace.
- 3) Reklamační řízení proběhne nejpozději do 3 dnů po jeho písemném doručení. V případě havarijní závady, která brání užívání, bude reklamace odstraněna do 7 dnů.

VI. Smluvní sankce.

- 1) Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončeného díla je dohodnuta na 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 2) V případě nedodržení termínu splatnosti bude účtováno penále ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 3) Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě nevylučuje ani neomezuje povinnosti smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením závazkového vztahu.

VII. Povinnosti objednatele a zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní a protipožární směrnice uživatele objektů (Technické služby města Přelouče), se kterými bude před zahájením prací seznámen.
- 2) Objednatel umožní zhotoviteli přístup do místa plnění díla.

VIII. Předání a převzetí díla

O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíše smluvní strany této smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.

IX. Závěrečná ujednání

- 1) Pokud v průběhu akce nastane nutnost provedení dalších prací, které nejsou uvedeny v této smlouvě, bude cena i rozsah prací dodatečně upřesněn a společně odsouhlasen

formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě. Jiná forma změny smlouvy než písemné, číslované dodatky se nepřipouští.

- 2) Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy, a to i v otázkách ve smlouvě výslovně neupravených.
- 3) Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem.
- 4) Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, po jednom exempláři pro každou ze smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 7) Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy město Přelouč.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy o dílo nenaplnňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 10) Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Přelouči dne

V Mokošíně dne

za objednatele

Miroslav Manžel
vedoucí Odboru správy majetku
(na základě zmocnění vnitřním předpisem)

za zhotovitele

Radek Hudec