



KUJCP010VRYZ

Sml.č. SV/OHMS/095/20

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 2193 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

Jihočeský kraj

se sídlem 370 76 České Budějovice, U Zimního stadionu 1952/2

zastoupen Mgr. Jaromírem Novákem, náměstkem hejtmanky Jihočeského kraje, na základě
plné moci ze dne 31.05.2017

Plátce DPH

IČO 70890650

DIČ CZ70890650

jako vlastník a půjčitel

a

Krajská rada seniorů Jihočeského kraje, p. s.

pobočný spolek zapsaný u Městského soudu v Praze pod sp.zn.: L 41270

se sídlem Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice

zastoupený JUDr. Bohumilem Bezemkem, předsedou pobočného spolku

IČO 02250888

jako vypůjčitel

Článek II.

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je výpůjčka nebytového prostoru pro plnění úkolů v rámci organizování
volnočasových, sportovních, kulturních a vzdělávacích aktivit seniorů v celém kraji.

Článek III.

Předmět smlouvy

Jihočeský kraj je vlastníkem pozemku, parcely č. 107/3, jehož součástí je budova čp. 1824
v katastrálním území České Budějovice 7, v ulici Boženy Němcové v Českých Budějovicích.
Budova slouží jako administrativní budova Krajského úřadu Jihočeského kraje na adrese
U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

Jihočeský kraj přenechává vypůjčitelu k užívání kancelář č. 205 ve 2. nadzemním podlaží.
Vypůjčený prostor je vybaven movitými věcmi, které jsou uvedeny v inventurním soupise, jež
tvoří přílohu této smlouvy. Vypůjčitel je spolu s vypůjčenou kanceláří oprávněn využívat
technické zázemí, tj. společnou kuchyňku, sociální zařízení a úklidovou komoru nacházející se
ve 2. nadzemním podlaží. Součástí budovy je rovněž osobní výtah. Objekt je napojen na
datovou síť a je centrálně vytápěn. Úklid je zajištěn stávající úklidovou službou.

Článek IV.

Doba výpůjčky a skončení výpůjčky

Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou ode dne **01.08.2020** Výpovědní lhůta činí
6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla
písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

Vypůjční smlouva může být kdykoli ukončena dohodou smluvních stran.
Odstoupení od smlouvy je možné jen ze zákonných důvodů. Předčasné vrácení předmětu výpůjčky se řídí zákonným ustanovením §§ 2197 a 2198 občanského zákoníku.
Po skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen vyklidit vypůjčený prostor a tento předat půjčiteli ve stavu, v jakém je převzal, s ohledem na běžné opotřebení.

Článek V. Pojištění

Jihočeský kraj prohlašuje, že majetek, který je předmětem této smlouvy, je pojištěn v rámci pojištění celého majetku Jihočeského kraje.

Článek VI. Povinnosti vypůjčitele

Krajská rada seniorů Jihočeského kraje, p. s. je oprávněna a povinna vypůjčený majetek užívat ke sjednanému účelu, pečovat o něj a spravovat jej, a to tak, aby se předešlo a zabránilo možnému poškození nebo zničení vypůjčeného majetku.

Vypůjčitel nemůže přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání třetí osobě bez předchozího souhlasu Jihočeského kraje.

Vypůjčitel je povinen dodržovat všemi svými zaměstnanci povinnosti uživatele prostor dle čl. III. vyplývající z „Provozního řádu areálů Krajského úřadu Jihočeského kraje“ zejména s ohledem na provoz, režim vstupu a ostrahy objektu.

Článek VII. Povinnosti půjčitele

Půjčitel zabezpečuje ostrahu objektu (budova čp. 1824 v katastrálním území České Budějovice 7, v ulici Boženy Němcové v Českých Budějovicích) z pracoviště Strážní a ochranné služby B. Němcové 49/3, a to jak elektronicky (EZS, EPS, CCTV), tak fyzickou ostrahou na základě smlouvy.

Společné prostory 2. nadzemního podlaží jsou monitorovány kamerovým systémem, který je provozován v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, což bere vypůjčitel na vědomí a v souvislosti s tím se zavazuje, že nebude bránit volnému přístupu pracovníků Jihočeského kraje, případně dodavatelské servisní firmy z důvodu kontroly a servisu bezpečnostních systémů.

Článek VIII. Schvalovací doložka

Rada Jihočeského kraje schválila uzavření této smlouvy svým usnesením č. 676/2020/RK-99 ze 11.06.2020, když před tímto jednáním byl záměr kraje pronajmout nebytový prostor zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje po celou zákonnou dobu v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

Článek IX. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu.

Účinnosti nabývá smlouva dnem 01.08.2020, když podmínkou nabytí účinnosti je předchozí uveřejnění této smlouvy v registru smluv.

Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede Jihočeský kraj.

Účetní hodnota vypůjčených movitých věcí je 64 434,05 Kč.

Pro účely registru smluv se uvádí, že nájemné za vypůjčený nebytový prostor by činilo 1 900 Kč měsíčně, tj. 22 800 Kč ročně x 5 let = 114 000 Kč.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálních výtiscích.

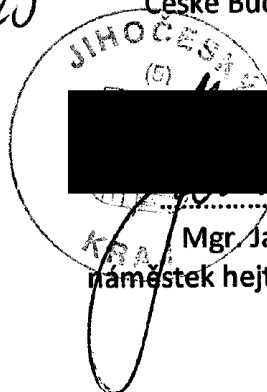
České Budějovice dne 21.4.2020

České Budějovice dne

20-07-2020



JUDr. Bohumír Bzeňák
předseda pobočného spolku



Mgr. Jaromír Novák
naměstek hejtmanky Jihočeského kraje

Lic: KUCB

* * * G I N I S - M A J * * *

Strana: 1

IČO: 70890650 Jihočeský kraj
UCS: 01 Krajský úřad

Přehled evidovaného majetku dle místnosti

Čas : 13:29:42
Datum: 16.07.2020
0000ALV00TCZ

NS : 001 Nákladové středisko 1 MAJMAJ30 13082004 13:47

Inventární č	Technický název	SuAu ev	Množství	Účetní cena	Budova	Segment	Místnost
KUJCH000TR7	židle kancelářská otočná černá ANDREAS	0280001	1.00	4688.75	5	2	205
KUJCH000TSS2	židle kancelářská otočná černá ANDREAS	0280001	1.00	4688.75	5	2	205
KUJCH000U095	židle kancelářská otočná černá ANDREAS	0280001	1.00	4688.75	5	2	205
KUJCH000U7H0	židle konferenční-polokřeslo John Minelli modrá	0280009	1.00	1310.60	5	2	205
KUJCH000U7S5	židle konferenční-polokřeslo John Minelli modrá	0280009	1.00	1310.60	5	2	205
KUJCH000XQCL	židle konferenční	0280009	1.00	1548.80	5	2	205
KUJCH000XQOX	židle konferenční	0280009	1.00	1548.80	5	2	205
KUJCH000XU32	skříňka 2/3 výšky dveří + nika, v. 1100 x š. 800 x hl. 400 mm	0280009	1.00	2098.14	5	2	205
KUJCH000XU4X	stůl přídavný malý, v. 755 x š.600 x hl. 400 mm	0280009	1.00	1445.95	5	2	205
KUJCH000XU5S	stůl přídavný malý, v. 755 x š.600 x hl. 400 mm	0280009	1.00	1445.95	5	2	205
KUJCH000XU6N	stůl pracovní L/P, v. 755 x š.1800 x hl. (a) 1100	0280001	1.00	3257.32	5	2	205
KUJCH000XU7I	stůl pracovní L/P, v. 755 x š.1800 x hl. (a) 1100	0280001	1.00	3257.32	5	2	205
KUJCH000XU8D	kontejner uzamykatelný (4 zásuvkový) s kolečky	0280009	1.00	2876.17	5	2	205
KUJCH000XU98	kontejner uzamykatelný (4 zásuvkový) s kolečky	0280009	1.00	2876.17	5	2	205
KUJCH000XUA3	skříň šatní, v. 1815 x š. 800 x hl. 400 mm	0280001	1.00	3761.89	5	2	205
KUJCH000XUBY	skříň policová plná dvoudvéřová, v. 1815 x š. 800	0280001	1.00	3715.91	5	2	205
KUJCH000XUCT	skříň policová plná dvoudvéřová, v. 1815 x š. 800	0280001	1.00	3715.91	5	2	205
KUJCH000XUDO	skříň policová plná dvoudvéřová, v. 1815 x š. 800	0280001	1.00	3715.91	5	2	205
KUJCH000XUEJ	skříň policová plná dvoudvéřová, v. 1815 x š. 800	0280001	1.00	3715.91	5	2	205
KUJCH000XUFE	skříň policová plná dvoudvéřová, v. 1815 x š. 800	0280001	1.00	3715.91	5	2	205
KUJCH000XUG9	věšák celokovový	0280009	1.00	1057.54	5	2	205
KUJCH000XUH4	skříňka 2/3 výšky dveří + nika, v. 1100 x š. 800 x hl. 400 mm	0280009	1.00	2098.14	5	2	205
KUJCH000XVHX	stůl jednací, v. 755 x š. 1200 x hl. 800	0280009	1.00	1894.86	5	2	205

Celkem: 23.00 64434.05