

Smlouva o dílo č. 14576/2020

Název akce: Oprava opony v historické budově ND

**I. Smluvní strany**

**Objednatel**

**Národní divadlo**

se sídlem Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: ČNB

č. účtu: 2832011/0710

IČ: 000 23 337

DIČ: CZ 000 23 337

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel**

# Divadelní služby Plzeň

## se sídlem: Sukova 2604/26, 301 00 Plzeň

zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

č. účtu: 248470620/2010

Zápis do OR: Krajský soud v Plzni, odd. C,č.j. 26739

IČ: 29122651

DIČ: CZ29122651

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne ve vzájemném konsenzu tuto

SMLOUVU O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě sametové opony v historické budově Národního divadla, dle bližší specifikace uvedené níže (dále i jen „dílo“).

 Dále je předmětem smlouvy závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla dle této smlouvy sjednanou cenu podle čl. VI. smlouvy.

1. Bližší specifikace předmětu díla spočívá v:
* demontáži opony
* dělení opony pro praní
* nealkalické šetrné praní
* sešití opony
* opravě spodního lemu
* montáži opony
* protipožární impregnaci Florian
1. Zhotovitel byl vybrán objednatelem v zadávacím řízení na veřejnou zakázku Oprava opony v historické budově ND. Číslo zakázky T004/20V/00005562.

4. Součástí plnění předmětu díla dále jsou: doprava

5. Další technické požadavky na předmět díla:

* 1. postup prací a dodávek je zhotovitel povinen v předstihu (min. 24 hod.) dohodnout s pověřeným zástupcem objednatele - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
	2. zhotovitel je povinen dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN, vč. interních předpisů objednatele.
	3. objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně.

**III. Místo plnění**

Národní divadlo:

1. prostory v Historické budově ND, č.p. 223, p.p.č. 951, Divadelní 2, Praha 1, Katastrální úřad Praha, list vlastnictví č. 341, katastrální území: Nové Město (dále také jen „pracoviště“)

**IV. Ujednání o provádění díla**

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
2. Zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, a to i mimo pracoviště.
4. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadu, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.
5. Zajištění převzatého pracoviště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty, poškození nebo zničení předmětu díla na pracovišti a za újmu způsobenou zaměstnanci zhotovitele nese v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na materiálech a pracích až do doby předání díla objednateli, a to i za všechny újmu, která vznikne v důsledku provádění prací třetím, na pracovišti nezúčastněným osobám.
7. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu §103 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění.

Zhotovitel se zavazuje, že seznámí všechny svoje zaměstnance a další osoby, které se budou podílet na realizaci předmětného díla se vstupní instruktáží o požární ochraně a bezpečnosti práce, která je dostupná na webové stránce: ftp://90.182.97.247/infond, jméno a heslo pro vstup na stránku je oboje „infond“.

1. Zjistí-li objednatel při kontrolách provádění díla, že práce vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy písemně odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
2. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám újma. Zavazuje se případnou újmu odstranit na vlastní náklady uvedením do původního stavu, nebo uhradí objednateli částku potřebnou k její náhradě.
3. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky nezahrnuté a neřešené v této smlouvě, musí tento svůj názor dokladovat objednateli. V případě, že objednatel důvody uzná, dohodnou další postup včetně případného dopadu na cenu a termín.
4. Plní-li zhotovitel pomocí jiné osoby, odpovídá tak, jako by plnil sám.

**V. Doba plnění díla**

1. Zahájení prací: dne 2.7.2020
2. Dokončení a předání díla objednateli: nejpozději dne 10.8.2020

**VI. Cena za dílo**

1. Za provedení díla dle čl. II. této smlouvy se stanoví smluvní cena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a to ve výši:

Cena bez DPH: 70 344,25 Kč

DPH 14 772,29 Kč

**Cena celkem vč. DPH 85 116,54 Kč**

1. Tato cena je cenou maximální, tedy nejvýše přípustnou.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě provádění díla po částech, zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla přiměřenou část odměny. Smluvní strany tedy vyloučily uplatnění § 2610 odst. 2 a § 2611 občanského zákona.
3. Smluvní strany vyloučily užití § 2620 odst. 2 občanského zákona. Zhotovitel tak není oprávněn žádat soud o zvýšení ceny díla v případě, že nastane zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která by dokončení díla značně stěžovala.

**VII. Záruky za jakost díla a dodávek**

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce a dodávky specifikované v čl. II. smlouvy v délce 24 měsíců.
2. Záruka za jakost díla a dodávek komponentů začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.

**VIII. Způsob úhrady, fakturace**

1. Úhrada za dílo do výše smluvní ceny bude objednatelem provedena po provedení díla, tj. po dokončení díla, jeho předání objednateli a příp. odstranění vad. Cena za dílo nebude splatná do doby, dokud nebudou zhotovitelem odstraněny všechny případné vady díla či nedodělky, tzn., že nebude řádně provedeno.
2. Splatnost ceny za dílo se sjednává 14 dnů od data doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení ceny za dílo se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.

**IX. Smluvní pokuta, sankce**

1. V případě nedodržení termínu dokončení a předání díla dle čl. V. smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě neodstranění reklamovaných vad do 10ti pracovních dnů ode dne nahlášení konkrétní vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce za účelem odstranění vad v záruční době do 72 h. od doby nahlášení vady objednatelem.

4. V případě, že zhotovitel nezahájí práce za účelem odstranění vad v záruční době do 72h. od doby nahlášení vady objednatelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.

5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky díla do 10ti pracovních dnů od data nahlášení vady objednatelem.

6. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, bude zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo oprávněné strany
na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, za jejíž nedodržení jsou smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vymáhány a účtovány; tímto tedy strany vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.

**X. Spolupůsobení objednatele, na kterém je závislé včasné plnění díla**

1. Objednatel předá zhotoviteli prostory pracoviště vč. přístupových cest k datu zahájení prací – tj. dne 26.6.2020
2. Objednatel zajistí pro zhotovitele zdarma odběr el. proudu, vody, přístup do objektu pro pracovníky zhotovitele a přístup pro mechanizaci zhotovitele potřebnou pro zajištění prací.
3. Objednatel zajistí zhotoviteli nutný bezplatný vjezd a výjezd vozidel do areálu objektu.
4. Objednatel umožní zhotoviteli používat sociální zařízení v objektu.

**XI. Další ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle technologických nebo pracovních postupů, dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení díla v souladu s ČSN a dalšími předpisy platnými pro výstavbu.
3. Veškeré práce, vymezené předmětem smlouvy s dodacími podmínkami, při dodržení kvalitativních podmínek jsou kryty cenou za dílo stanovenou v článku VI. této smlouvy.
4. Zástupce objednatele na pracovišti, pověřený dozorem a přejímáním díla je ustanoven Martin Bronec, tel. 448 542 365.
5. Zástupcem zhotovitele na pracovišti je ustanoven Jan Klér, tel. 777 798 338.
6. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak, zanikne-li závazek provést dílo. Přitom se rozlišuje, zda závazek nebo odstoupení od smlouvy vzniklo z důvodů na straně objednatele nebo zhotovitele. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:

* 1. Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této Smlouvy po dobu delší než 3 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě, která nesmí být kratší než 3 kalendářní dny ode dne, kdy zhotovitel tuto výzvu od objednatele obdrží,
	2. Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
	3. Zhotovitel provedl dílo vadně a jedná se o podstatné porušení smlouvy
1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

**XII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo e-mailem zástupci objednatele oznámit objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů předem, kdy bude dílo, nebo jeho část připraveno k odevzdání. Nejpozději do 2 pracovních dnů po tomto oznámení dohodnou strany časový program přejímání.

2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo dle předmětu smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli na pracovišti. Dílo je dokončeno, pokud byla předvedena jeho způsobilost úspěšným provedením zkoušek díla. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.

3. Zhotovitel předá a objednatel převezme kompletní dílo bez vad a nedodělků, pokud se v předávacím protokolu smluvní strany nedohodnou jinak. Převzetím díla přechází právo vlastnické a právo užívání předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle nebo jeho zničení po dobu provádění díla až do řádného předání díla objednateli. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2605 odst. 2 a § 2628 občanského zákoníku.

4. V rámci plnění dodávky předá zhotovitel objednateli atest o protipožární impregnaci sametové opony.

5. Objednatel je povinen se k předání a převzetí díla v určitý den a hodinu na místo dostavit.

6. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dílo převzít i v případě, že dílo má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání uvedení díla do provozu.

7. Strany se výslovně dohodly, že zhotovitel není oprávněn dílo prodat, a to ani po předchozím upozornění zhotovitele.

**XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoli dohody stran jsou závazné pouze tehdy, jsou-li uvedeny v této smlouvě nebo jejím event. dodatku. Změny této smlouvy je možno provést pouze písemnou formou jako její dodatek podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
3. Ke sjednání dodatků k této smlouvě jsou oprávněné osoby uvedené v čl. I. této smlouvy, nebo osoby jimi zmocněné, či je zastupující.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom potvrzeném obdrží každá smluvní strana. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.,není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dnexxxxxxxxxxxxxxxxxxx V Praze dne xxxxxxxxxxxxxxx

…………………………………… …………………………………

# Divadelní služby Plzeň Národní divadlo

 xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx