

DODATEK Č. 1 ke smlouvě o dílo

č. objednatele: 03004200120
č. zhotovitele: 12020

ze dne 08.01.2020, uzavřené podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: **Město Třebíč**
Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupený: Mgr. Pavlem Krausem, vedoucím odboru správy majetku a investic města, Městského úřadu v Třebíči (na základě čl. 17, odst. 15, písm. k) organizačního řádu Městského úřadu v Třebíči, účinného ode dne 01.01.2018, schváleného radou města na 31. schůzi dne 28.12.2017.
IČ: 00290629
bank. spojení: KB Třebíč, č. ú. 329711/0100
(dále jen „objednatel“)
a

Zhotovitel: **Ing. arch. Petr Todorov**
Atelier Tišnovka, Tišnovská 145, 614 00 Brno
korespondenční adresa: [redacted]
IČ: 42590213
bank. spojení: [redacted]
autorizace [redacted]
(dále jen „zhotovitel“).

I.

S ohledem na změnu skutečností, které nastaly po podpisu Smlouvy o dílo, se smluvní strany výslovně dohodly na zúžení předmětu díla tak, že zhotovitel nebude provádět spolupráci při koordinaci stavebně konstrukčního řešení a projektovou dokumentaci pro provádění stavby - interiéru. Důvodem je skutečnost, že projektovou dokumentaci pro společné povolení, kterou měl zpracovávat Ing. Jiří Hnízdil, Jasanová 1064, 674 01 Třebíč, IČ 12734411 bude zpracovávat výše uvedený zhotovitel, Ing. arch. Petr Todorov. Ke zpracování projektové dokumentace pro společné povolení se vázala spolupráce zhotovitele při koordinaci stavebně technického řešení a řešení interiéru. Potřeba této spolupráce nyní odpadá, jelikož navazující stupeň projektové dokumentace bude zpracovávat stejný zhotovitel. Odstupuje se rovněž od zhotovení navazující projektové dokumentace pro provádění stavby – interiéru. V důsledku těchto změn dochází ke snížení ceny za dílo o 20.000 Kč bez DPH za koordinační činnost a o 75.000 Kč bez DPH za projektovou dokumentaci pro provádění stavby – interiéru. Zbývající části předmětu díla „Spolupráce při zpracování zadání“ a „Studie stavby“ již byly ve smluvních termínech řádně splněny a cena za jejich provedení byla objednatelem uhrazena.

Z těchto důvodů se přistupuje k následujícím změnám ve výše specifikované smlouvě o dílo.

II.

- 1. Smluvní strany se dohodly, že ve smlouvě o dílo v článku 2. (Předmět díla) v odst. 2.1. se vypouští text v první větě:**

„a projektovou dokumentaci interiéru v rozsahu projektové dokumentace pro provádění“

a text ve druhé větě:

„spolupráce při koordinaci stavebně konstrukčního a technického řešení stavby a řešení interiéru“

2. Smluvní strany se dohodly, že ve smlouvě o dílo v článku 3. (Předmět díla) v odst. 3.1. se vypouští text v první větě:

„obsahově dle příl. č. 13 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové používání staveb, vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, požadavků objednatel“

3. Smluvní strany se dohodly, že ve smlouvě o dílo v článku 3. (Předmět díla) v odst. 3.2. se vypouští text:

„Spolupráce při koordinaci stavebně konstrukčního a technického řešení a řešení interiéru spočívá v úzké spolupráci s projektantem projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu pro provádění stavby a účasti na dvou koordinačních jednáních.

Projektová dokumentace pro provádění stavby - interiér, včetně svolání a účasti na dvou koordinačních jednáních.

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude rovněž zpracována jako dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a vyhláškou č. 169/2016 Sb. Z tohoto důvodu nebudou ve výkresech, soupisech prací a položkových rozpočtech uváděni konkrétní výrobci. Navržené výrobky budou specifikovány technickými popisy a parametry. Soupis prací a rozpočet bude vyhotoven dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, elektronická podoba pak dle § 12 této vyhlášky. Zhotovitel bude poskytovat potřebnou součinnost v průběhu zadávacího řízení a do 2 dnů připraví odpověď na případné dotazy uchazečů.“

4. Smluvní strany se dohodly, že ve smlouvě o dílo v článku 3. (Předmět díla) v odst. 3.2.2. se vypouští text:

„Dokumentace pro provádění stavby - interiér v 6 tištěných vyhotoveních, 1 x CD (výkresová část ve formátu .dwg. a .pdf., rozpočet a výkaz výměr ve formátu .xls, textová část ve formátu .doc a .pdf.).

Rozpočty a výkazy výměr budou zpracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění. Výkaz výměr bude obsahovat specifikace a podrobný popis obsahu položek vč. podrobného vyčíslení výměr.

Vícetisky budou pořízeny na žádost a náklady objednatele v těchto cenách:

- 20 Kč vč. DPH/ A4 barevně i velkoformátový tisk barevně
- 12 Kč vč. DPH/ A4 velkoformátový tisk černobíle
- 2 Kč vč. DPH/A4 černobíle
- 5 Kč vč. DPH/ desky měkké 1 ks
- 18 Kč vč. DPH/ desky tvrdé 1 ks
- 3 100 Kč vč. DPH/ kompletace 1ks.“

5. Smluvní strany se dohodly, že ve smlouvě o dílo v článku 5. (Čas a místo plnění, předání díla) v odst. 5.1. se vypouští text:

„Spolupráce při koordinaci stavebně konstrukčního
a technického řešení a řešení interiéru
Projektová dokumentace pro provádění stavby - interiér

20.09.2020
30.11.2020.“

6. Smluvní strany se dohodly, že ve smlouvě o dílo v článku 6. (Cena díla a jeho úhrada) v odst. 6.1. se znění tohoto odstavce ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

„Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran dle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena pevná. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce a činnosti a náklady nezbytné ke splnění předmětu celého díla.

Cena díla:

Původní cena díla dle smlouvy o dílo celkem: 175.000 Kč bez DPH

Dílčí plnění, která se ruší a jejichž cena se odečítá z původní ceny díla:

Spolupráce při koordinaci stavebně konstrukčního

a technického řešení a řešení interiéru - 20.000 Kč bez DPH

Projektová dokumentace pro provádění stavby - 75.000 Kč bez DPH

Dílčí plnění, která zůstávají součástí ceny díla:

Spolupráce při vypracování zadání 5.000 Kč bez DPH

Studie stavby 75.000 Kč bez DPH

Celkem za projekční činnost 80.000 Kč

DPH 21 % 16.800 Kč

Celkem za projekční činnost vč. DPH 96.800 Kč

(Cena za projekční činnost celkem slovy Devadesátšesttisícsmset korun českých včetně DPH).

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po řádném dokončení díla - bez vad a po jeho převzetí objednatelem.“

7. Smluvní strany se dohodly, že ve smlouvě o dílo v článku 7. (Odpovědnost za vady, záruka) v odst. 7.1. se vypouští text:

„Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce, která je stanovena takto: dle tohoto díla bude realizována stavba, záruka na dílo provedené dle této smlouvy skončí v den, kdy skončí záruka na stavbu realizovanou dle tohoto díla.“

8. Smluvní strany se dohodly, že ve smlouvě o dílo v článku 11. (Další smluvní ujednání) v odst. 11.4. se vypouští text:

„Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby bylo úplné, a aby se dle něho mohla v plném rozsahu realizovat stavba - bez jakýchkoli dalších prací, které by v průběhu její realizace vyvstaly jako nutné pro zdárné provedení stavby a zhotovitel je měl a mohl předvídat, v díle s nimi pracovat, počítat s nimi a zahrnout je do projektové dokumentace a do rozpočtu stavby. Pokud se však nutnost provedení takových dalších prací v průběhu realizace stavby projeví, je zhotovitel m. j. povinen postupovat dle čl. 7. odst. 7.3. této smlouvy.“

III.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 1 smlouvy a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech exemplářích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek č. 1 uveřejní objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění, v registru smluv.
6. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v účinném znění, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost tohoto dodatku jsou splněny zákonem stanovené podmínky:

O uzavření tohoto dodatku rozhodl za objednatele Mgr. Pavel Kraus, vedoucí odboru správy majetku a investic města, Městského úřadu v Třebíči, k rozhodnutí je oprávněn (na základě čl. 17, odst. 15, písm. k) Organizačního řádu MěÚ Třebíč, účinného ode dne 01.01.2018, schváleného radou města na 31. schůzi dne 28.12.2017, v účinném znění.

V Třebíči, dne 31.07.2020
za objednatele:

V Brně, dne 06.08.2020
za zhotovitele:

Mgr. Pavel Kraus
vedoucí odboru
správy majetku a investic města
Městského úřadu v Třebíči

Ing. arch. Petr Todorov