Agricoltori Tachov V a.s.

Vojtěšská 211/6

110 00 Praha 1-Nové Město

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 280738/2020 /Matěj

Spisová značka:

Vyřizuje: Matějková

Tel.: 727956763

ID DS: z49per3

E-mail: m.matejkova@spucr.cz

Datum: 30.7.2020

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 341N14/31**

**ze dne 31.12.2014**

Vážený pane/paní

Dne 31.12.2014 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Tachov jako pronajímatelem nájemní smlouvu č.341N14/31, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, **resp. v dodatku č.4**, této smlouvy, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku **jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace** vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného .

**Průměrná roční míra inflace v roce 2019** vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%.**

Nájemné ve výši 609 220,-Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 17 058,-Kč,

(slovy: sedmnácttisícpadesátosmkorun českých.)

**Celkem činí nájemné po zvýšení, částku ve výši 626 278,- Kč/ročně ,**

(slovy:šestsetdvacetšesttisícdvěstěsedmdesátosmkorun českých /ročně)

a je poprvé **splatné** počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2020**

**Výše uvedená smlouva 341N14/31 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

……………………………………………………….

**Bc. Olga Chvátalová**

vedoucí Pobočky Tachov

Státního pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj