

**Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65**

Variabilní symbol: 7010765      Uzavřeno: 1.10.2007      Roční nájem: **48 590 Kč**  
Datum tisku: 29.7.2020      Účinná od: 1.10.2007

**Nájemci:**

Název	Adresa
AGRO BYSTRČICE a.s.	Bystřice 10, 50723 Libáň

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Bílsko u Kopidlna</b>											
	91		2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	281	1,0465	294,07
	92		43	2	2	10002	pc/ha	158 400,00	2 287	2,3024	834,05
	92		63	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	38	1,0465	19,88
	92		66	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	659	1,0465	344,83
Celkem za katastr									3 265		1 492,84
<b>Katastr: Bystřice</b>											
	1129		32	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	56	1,0465	29,30
Celkem za katastr									56		29,30
<b>Katastr: Dolany u Chyjic</b>											
	624			2	2	10002	pc/ha	144 900,00	3 153	2,3024	1 051,88
Celkem za katastr									3 153		1 051,88
<b>Katastr: Chyjice</b>											
	524		4	2	7	10002	pc/ha	148 500,00	70	2,3024	23,93
	529		11	2	2	10002	pc/ha	148 500,00	197	2,3024	67,35
	1168			2	7	10002	pc/ha	148 500,00	2 353	2,3024	804,49
	1177			2	7	10002	pc/ha	148 500,00	3 577	2,3024	1 222,98
Celkem za katastr									6 197		2 118,75
<b>Katastr: Keteň</b>											
	1043			2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	691	1,0465	723,15
	1052			2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 008	1,0465	1 054,90
Celkem za katastr									1 699		1 778,05
<b>Katastr: Kopidlno</b>											
	973		1	2	7	10002	pc/ha	102 000,00	915	2,3024	214,88
	1056		4	2	7	10002	pc/ha	102 000,00	3 322	2,3024	780,14
	1056		9	2	7	10002	pc/ha	102 000,00	10 918	2,3024	2 563,99
	1056		10	2	7	10002	pc/ha	102 000,00	4 321	2,3024	1 014,74
	1063		2	2	2	10002	pc/ha	102 000,00	2 856	2,3024	670,70
	1135		22	2	2	10002	pc/ha	102 000,00	2 741	2,3024	643,70
Celkem za katastr									25 073		5 888,15

**Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65**

Variabilní symbol: 7010765      Uzavřeno: 1.10.2007      Roční nájem: **48 590 Kč**  
Datum tisku: 29.7.2020      Účinná od: 1.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]	
<b>Katastr: Libáň</b>												
	433		6		2	7	10002	pc/ha	118 700,00	2 384	2,3024	651,52
Celkem za katastr									2 384		651,52	
<b>Katastr: Nadslav</b>												
	116		9		2	7	10002	pc/ha	128 300,00	167	2,3024	49,33
	116		17		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 041	2,3024	307,50
	116		19		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	5	2,3024	1,48
	126		16		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	4 209	2,3024	1 243,31
	126		18		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 014	2,3024	299,53
	126		29		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	107	2,3024	31,61
	350		38		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	79	2,3024	23,34
	350		46		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 169	2,3024	345,31
	350		58		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 109	2,3024	918,37
	516		20		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	266	2,3024	78,57
	516		21		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 356	2,3024	991,34
	520		27		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	235	2,3024	69,42
	547		7		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	4 771	2,3024	1 409,32
	547		18		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	596	2,3024	176,05
část	592				2	14	10002	pc/ha	128 300,00	1 107	2,3024	327,00
	608				2	14	10002	pc/ha	128 300,00	173	2,3024	51,10
	618		2		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 945	2,3024	1 165,32
	631				2	14	10002	pc/ha	128 300,00	86	2,3024	25,40
část	634				2	14	10002	pc/ha	128 300,00	150	2,3024	44,31
Celkem za katastr									25 585		7 557,61	
<b>Katastr: Staré Hradky</b>												
	387		18		2	14	10002	pc/ha	115 000,00	186	2,3024	49,25
	808		6		2	14	10002	pc/ha	115 000,00	348	2,3024	92,14
	808		8		2	14	10002	pc/ha	115 000,00	10	2,3024	2,65
Celkem za katastr									544		144,04	
<b>Katastr: Střevoč</b>												
	115		7		2	7	10002	pc/ha	140 700,00	142	2,3024	46,00
	234		19		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	10 368	2,3024	3 358,62
	234		59		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	5 735	2,3024	1 857,80
	234		67		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	199	2,3024	64,46
	336		11		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 208	2,3024	715,26
	415		47		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 736	2,3024	562,36

**Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65**

Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 1.10.2007 Roční nájem: **48 590 Kč**  
Datum tisku: 29.7.2020 Účinná od: 1.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Střevač</b>											
	415		55		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	8 2,3024	2,59
část	449		2		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	427 2,3024	138,32
část	449		3		2	11	10002	pc/ha	140 700,00	110 2,3024	35,63
	454		2		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	561 1,0465	293,55
	499		5		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 164 2,3024	701,01
	499		7		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	482 2,3024	156,14
	499		27		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	371 2,3024	120,18
	526		57		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 413 2,3024	781,67
	526		59		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 601 2,3024	518,63
	526		60		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	490 2,3024	158,73
	526		61		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	804 2,3024	260,45
	565		1		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	56 2,3024	18,14
	594		64		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	4 775 2,3024	1 546,82
	630		111		2	7	10002	pc/ha	140 700,00	1 712 2,3024	554,59
	663		46		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 849 2,3024	598,97
	674		37		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	637 2,3024	206,35
	763		17		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	570 1,0465	298,26
	763		18		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	10 1,0465	5,23
	767				2	14	10002	pc/ha	140 700,00	605 2,3024	195,98
	772				2	14	10002	pc/ha	140 700,00	749 2,3024	242,63
	774				2	14	10002	pc/ha	140 700,00	299 2,3024	96,86
	787				2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 470 2,3024	476,19
	788		2		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	548 2,3024	177,52
	819				2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 149 2,3024	372,21
	831		2		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 443 2,3024	467,45
	853		1		2	11	10002	pc/ha	140 700,00	725 2,3024	234,86
<b>Celkem za katastr</b>									<b>46 416</b>		<b>15 263,49</b>
<b>Katastr: Údrnice</b>											
	71		8		2	7	10002	pc/ha	152 900,00	1 885 2,3024	663,58
	71		15		2	7	10002	pc/ha	152 900,00	516 2,3024	181,65
	114		5		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 963 1,0465	2 073,69
	114		6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	435 1,0465	227,62
	159		18		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	33 1,0465	17,27
	159		19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	53 1,0465	27,73
	368		14		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	68 2,3024	23,94
	503		3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	52 1,0465	27,21

**Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65**

Variabilní symbol: 7010765      Uzavřeno: 1.10.2007      Roční nájem: **48 590 Kč**  
Datum tisku: 29.7.2020      Účinná od: 1.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Údrnice</b>											
	591			2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	843	1,0465	882,22
Celkem za katastr									7 848		4 124,90
<b>Katastr: Údrnická Lhota</b>											
	368	6		2	7	10002	pc/ha	165 200,00	1 115	2,3024	424,09
	368	9		2	7	10002	pc/ha	165 200,00	283	2,3024	107,64
	368	10		2	7	10002	pc/ha	165 200,00	216	2,3024	82,16
	431	2		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 885	1,0465	2 032,87
	441	6		2	7	10002	pc/ha	165 200,00	3 609	2,3024	1 372,68
	490	55		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	188	2,3024	71,51
	490	57		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	215	2,3024	81,78
	558	6		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	3 399	2,3024	1 292,81
	558	8		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	656	2,3024	249,51
	558	10		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	730	2,3024	277,65
	558	11		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	1 178	2,3024	448,05
	558	21		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	917	2,3024	348,78
Celkem za katastr									16 391		6 789,52
<b>Katastr: Važice</b>											
dřívě PK 679	680	2		2	7	10002	pc/ha	140 700,00	1 538	2,3024	498,22
	689			2	2	10002	pc/ha	140 700,00	3 709	2,3024	1 201,50
Celkem za katastr									5 247		1 699,72
<b>Celkem</b>									<b>143 858</b>		<b>48 590</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet nájmu k dodatku č. 12 nájemní smlouvy č. 70N07/65**

Datum tisku: 29.7.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Střevač</b>									
	2		1	1	2146	1.10.2007	20.11.2019	50	306,81
	2		4	1	582	1.10.2007	20.11.2019	50	83,21
	16		19	2	1941	1.10.2007	20.11.2019	50	138,75
	120		2	2	1408	1.10.2007	20.11.2019	50	100,65
	121			2	227	1.10.2007	20.11.2019	50	16,23
	130			1	58	1.10.2007	20.11.2019	50	8,29
	136			1	53	1.10.2018	20.11.2019	50	7,58
	137			1	38	1.10.2007	20.11.2019	50	5,43
Celkem za katastr									666,94
<b>Katastr: Údrnice</b>									
	3		1	2	1601	1.10.2012	26.2.2020	148	227,90
	6		8	2	1704	1.10.2012	26.2.2020	148	242,57
	112		4	2	9	1.10.2012	26.2.2020	148	1,28
	147		1	1	2525	1.10.2012	26.2.2020	148	1 068,54
	159		8	2	2267	1.10.2012	26.2.2020	148	479,68
	159		10	2	173	1.10.2012	26.2.2020	148	24,63
	159		13	2	314	1.10.2012	26.2.2020	148	66,44
	188		7	2	4766	1.10.2012	26.2.2020	148	678,44
	188		44	2	13304	1.10.2012	26.2.2020	148	1 893,84
	265		48	2	1713	1.10.2012	26.2.2020	148	243,85
	333		3	2	11383	1.10.2012	26.2.2020	148	1 620,38
	333		9	2	1587	1.10.2012	26.2.2020	148	225,91
	333		11	2	2219	1.10.2012	26.2.2020	148	315,88
	368		11	2	6474	1.10.2012	26.2.2020	148	921,58
	368		18	2	28521	1.10.2012	26.2.2020	148	4 059,99
	368		34	2	2399	1.10.2012	26.2.2020	148	341,50
	368		42	2	1151	1.10.2012	26.2.2020	148	163,85
	368		44	2	18828	1.10.2012	26.2.2020	148	2 680,18
	368		45	2	3902	1.10.2012	26.2.2020	148	555,45
	368		48	2	29255	1.10.2012	26.2.2020	148	4 164,48
	368		64	2	6201	1.10.2012	26.2.2020	148	882,72
	479		57	2	3053	1.10.2012	26.2.2020	148	434,60
	479		94	2	820	1.10.2012	26.2.2020	148	116,73
	479		97	2	615	1.10.2012	26.2.2020	148	87,55
Celkem za katastr									21 497,96
<b>Celkem vydané parcely</b>									<b>22 164,90</b>

**Výpočet nájmu k dodatku č. 12 nájemní smlouvy č. 70N07/65**

Datum tisku: 29.7.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Bílsko u Kopidlno</b>									
	91		2	1	281	1.10.2012		365	294,07
	92		43	2	2287	1.10.2012		365	834,05
	92		63	2	38	1.10.2012		365	19,88
	92		66	2	659	1.10.2012		365	344,83
Celkem za katastr					3265				1 492,84
<b>Katastr: Bystřice</b>									
	1129		32	2	56	1.10.2012		365	29,30
Celkem za katastr					56				29,30
<b>Katastr: Dolany u Chyjic</b>									
	624			2	3153	1.10.2007		365	1 051,88
Celkem za katastr					3153				1 051,88
<b>Katastr: Chyjice</b>									
	524		4	2	70	1.8.2009		365	23,93
	529		11	2	197	1.8.2009		365	67,35
	1168			2	2353	1.10.2007		365	804,49
	1177			2	3577	1.10.2007		365	1 222,98
Celkem za katastr					6197				2 118,75
<b>Katastr: Keteň</b>									
	1043			2	691	1.10.2007		365	723,15
	1052			2	1008	1.10.2007		365	1 054,90
Celkem za katastr					1699				1 778,05
<b>Katastr: Kopidlno</b>									
	973		1	2	915	15.5.2015		365	214,88
	1056		4	2	3322	15.5.2015		365	780,14
	1056		9	2	10918	15.5.2015		365	2 563,99
	1056		10	2	4321	15.5.2015		365	1 014,74
	1063		2	2	2856	15.5.2015		365	670,70
	1135		22	2	2741	15.5.2015		365	643,70
Celkem za katastr					25073				5 888,15
<b>Katastr: Libáň</b>									
	433		6	2	2384	1.8.2009		365	651,52
Celkem za katastr					2384				651,52
<b>Katastr: Nadslav</b>									
	116		9	2	167	1.10.2012		365	49,33
	116		17	2	1041	1.10.2012		365	307,50
	116		19	2	5	1.10.2012		365	1,48

**Výpočet nájmu k dodatku č. 12 nájemní smlouvy č. 70N07/65**

Datum tisku: 29.7.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

	126	16	2	4209	1.10.2012	365	1 243,31
	126	18	2	1014	1.10.2012	365	299,53
	126	29	2	107	1.10.2012	365	31,61
	350	38	2	79	1.10.2012	365	23,34
	350	46	2	1169	1.10.2012	365	345,31
	350	58	2	3109	1.10.2012	365	918,37
	516	20	2	266	1.10.2012	365	78,57
	516	21	2	3356	1.10.2012	365	991,34
	520	27	2	235	1.10.2012	365	69,42
	547	7	2	4771	1.10.2012	365	1 409,32
	547	18	2	596	1.10.2012	365	176,05
část	592		2	1107	1.8.2009	365	327,00
	608		2	173	1.8.2009	365	51,10
	618	2	2	3945	1.8.2009	365	1 165,32
	631		2	86	1.8.2009	365	25,40
část	634		2	150	1.8.2009	365	44,31
<b>Celkem za katastr</b>				<b>25585</b>			<b>7 557,61</b>
<b>Katastr: Staré Hradý</b>							
	387	18	2	186	1.8.2009	365	49,25
	808	6	2	348	1.10.2007	365	92,14
	808	8	2	10	1.10.2007	365	2,65
<b>Celkem za katastr</b>				<b>544</b>			<b>144,04</b>
<b>Katastr: Střevoč</b>							
	115	7	2	142	28.6.2013	365	46,00
	234	19	2	10368	28.6.2013	365	3 358,62
	234	59	2	5735	28.6.2013	365	1 857,80
	234	67	2	199	28.6.2013	365	64,46
	336	11	2	2208	28.6.2013	365	715,26
	415	47	2	1736	28.6.2013	365	562,36
	415	55	2	8	28.6.2013	365	2,59
část	449	2	2	427	1.10.2007	365	138,32
část	449	3	2	110	1.8.2009	365	35,63
	454	2	2	561	28.6.2013	365	293,55
	499	5	2	2164	28.6.2013	365	701,01
	499	7	2	482	28.6.2013	365	156,14
	499	27	2	371	28.6.2013	365	120,18
	526	57	2	2413	28.6.2013	365	781,67
	526	59	2	1601	28.6.2013	365	518,63
	526	60	2	490	28.6.2013	365	158,73
	526	61	2	804	28.6.2013	365	260,45
	565	1	2	56	28.6.2013	365	18,14

**Výpočet nájmu k dodatku č. 12 nájemní smlouvy č. 70N07/65**

Datum tisku: 29.7.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

594	64	2	4775	28.6.2013	365	1 546,82
630	111	2	1712	28.6.2013	365	554,59
663	46	2	1849	28.6.2013	365	598,97
674	37	2	637	28.6.2013	365	206,35
763	17	2	570	28.6.2013	365	298,26
763	18	2	10	28.6.2013	365	5,23
767		2	605	1.8.2009	365	195,98
772		2	749	1.10.2007	365	242,63
774		2	299	1.10.2007	365	96,86
787		2	1470	1.10.2007	365	476,19
788	2	2	548	1.10.2007	365	177,52
819		2	1149	1.10.2007	365	372,21
831	2	2	1443	1.8.2009	365	467,45
853	1	2	725	1.8.2009	365	234,86
<b>Celkem za katastr</b>			<b>46416</b>			<b>15 263,49</b>
<b>Katastr: Údrnice</b>						
71	8	2	1885	1.10.2012	365	663,58
71	15	2	516	1.10.2012	365	181,65
114	5	2	3963	1.10.2012	365	2 073,69
114	6	2	435	1.10.2012	365	227,62
159	18	2	33	1.10.2012	365	17,27
159	19	2	53	1.10.2012	365	27,73
368	14	2	68	1.10.2012	365	23,94
503	3	2	52	1.10.2012	365	27,21
591		2	843	1.10.2018	365	882,22
<b>Celkem za katastr</b>			<b>7848</b>			<b>4 124,90</b>
<b>Katastr: Údrnická Lhota</b>						
368	6	2	1115	1.10.2012	365	424,09
368	9	2	283	1.10.2012	365	107,64
368	10	2	216	1.10.2012	365	82,16
431	2	2	3885	1.10.2012	365	2 032,87
441	6	2	3609	1.10.2012	365	1 372,68
490	55	2	188	1.10.2012	365	71,51
490	57	2	215	1.10.2012	365	81,78
558	6	2	3399	1.10.2012	365	1 292,81
558	8	2	656	1.10.2012	365	249,51
558	10	2	730	1.10.2012	365	277,65
558	11	2	1178	1.10.2012	365	448,05
558	21	2	917	1.10.2012	365	348,78
<b>Celkem za katastr</b>			<b>16391</b>			<b>6 789,52</b>



## Výpočet nájmu k dodatku č. 12 nájemní smlouvy č. 70N07/65

Datum tisku: 29.7.2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

### Katastr: Važice

dříve PK 679	680	2	2	1538	9.12.2010	365	498,22
	689		2	3709	1.10.2007	365	1 201,50
Celkem za katastr				5247			1 699,72
<b>Celkem stávající parcely</b>				<b>143858</b>			<b>48 589,76</b>
<b>Celkem</b>							<b>70 755</b>