

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

při realizaci projektu

### „REVITALIZACE ÚZEMÍ BÝVALÝCH KASÁREN VYSOKÉ MÝTO“

ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Město Vysoké Mýto**  
Sídlo: B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto  
IČ: 00279773  
Statutární orgán: Ing. František Jiraský, starosta  
Kontaktní osoba: xxx, vedoucí odboru rozvoje města  
E-mail: xxx  
Tel.: xxx  
dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

**Poskytovatel:** **Regiozona s.r.o.**  
Sídlo: Vavrečkova 5262, 760 01 Zlín  
IČ: 03624625  
Statutární orgán: RNDr. Roman Kašpar, jednatel  
Kontaktní osoba: Mgr. Jaromír Kovařík  
E-mail: dotace@regiozona.cz  
Bankovní spojení: 2700706812/2010  
dále jen "**poskytovatel**" na straně druhé

#### II. Preambule

1. Poskytovatel prohlašuje, že má veškeré právní, technické a personální předpoklady, kapacity a odborné znalosti, kterých je třeba k provedení díla sjednaného touto smlouvou, a je schopen zajistit splnění sjednaného předmětu díla.
2. Objednatel prohlašuje, že má ujasněnou představu o konečné podobě díla a je schopen zajistit průběžné konzultování konkrétní problematiky.

#### III. Předmět plnění

1. Poskytovatel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj ve sjednané době poskytne služby, a to konkrétně poradenství při realizaci projektu „**Revitalizace území bývalých kasáren Vysoké Mýto**“ dle podmínek Operačního programu Životní prostředí v prioritní ose 1 - Zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní (dále jako „Dílo“; Operační program Životní prostředí dále jako „OPŽP“). Dílo bude zpracováno, za podmínky řádného poskytování součinnosti ze strany objednatele, v souladu s časovým harmonogramem výzvy OPŽP a v souladu s Pravidly OPŽP.

2. Dílo bude prováděno na základě objednatel předaných podkladů tak, aby bylo možné požádat o profinancování v odst. 1. shora specifikovaného projektu z evropských dotačních prostředků v souladu s programovým dokumentem, prováděcím dokumentem i dalšími metodickými pokyny, kterými se čerpání finančních prostředků z Evropské unie řídí. Objednatel bere na vědomí, že řádnost provedení Díla (vč. jeho úplnosti a včasnosti) je závislá na řádném (zejm. včasném) poskytování jeho součinnosti poskytovateli.
3. Poskytovatel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy provést veškeré sjednané smluvní činnosti, služby a výkony, kterých je potřeba k provedení a dokončení smlouveného předmětu Díla.

#### **IV. Specifikace předmětu plnění**

Dílo zahrnuje zpracování těchto dokumentů:

- Zpracování žádosti o dotaci
- Manažerské řízení projektu (management projektu)

Všechny shora uvedené položky se považují za části Díla. Veškeré odchylky od specifikace předmětu díla (tj. vícepráce a méněpráce) mohou být prováděny (resp. u méněprací neprováděny) poskytovatelem pouze na základě poskytovatelem akceptovaného požadavku objednatele (požadavek i jeho akceptaci, jakož i dohoda o termínu a ceně víceprací a méněprací, lze přitom činit písemně, e-mailem, telefonicky i ústně).

#### **V. Způsob realizace Díla**

1. Při realizaci Díla bude poskytovatel postupovat v souladu s:
  - platnou legislativou
  - rozhodnutími dotčených orgánů a organizací, pakliže s nimi byl poskytovatel ze strany objednatele seznámen (vč. jejich znění)
2. Objednatel se zavazuje na své náklady poskytovat poskytovateli veškerou poskytovatelem vyžádanou součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla, zejm. předávat poskytovateli veškeré poskytovatelem požadované dokumenty (vč. dokumentů právních, finančních, daňových, technických apod.), informace, kontakty atd. Součinnost bude objednatel poskytována bezodkladně, nebude-li z požadavku poskytovatele vyplývat jinak. Pokud objednatel v rámci součinnosti poskytne poskytovateli podklady nutné k provádění Díla, poskytovatel se zavazuje tyto podklady nevyužívat jinak než pro provedení Díla, vyjma jejich případného poskytnutí svým poradcům (účetním, daňovým, právním) a vyjma plnění povinnosti k předložení či vydání takových podkladů uložených právními předpisy či rozhodnutími orgánu veřejné moci.

#### **VI. Předání výstupů**

1. Za objednatele bude veškeré výstupy částí realizace Díla (tj. dokumenty vypracované poskytovatelem v rámci provádění Díla) přebírat kontaktní osoba objednatele, kterou je osoba dle čl. I. této smlouvy. Objednatel je oprávněn kontaktní osobu kdykoli jednostranně změnit, a to oznámením poskytovateli.

## VII. Cena Díla, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na této ceně Díla:

ČÁST DÍLA	CENA
<b>Zpracování žádosti o dotaci</b> fakturace proběhne po registraci žádosti o dotaci	30 000,-Kč
<b>Manažerské řízení přípravy a realizace projektu</b> fakturace proběhne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ve výši 50 % ceny při vystavení Rozhodnutí o poskytnutí dotace</li> <li>• ve výši 50 % ceny při realizaci žádosti o platbu</li> </ul>	200 000,-Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>230 000,-Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>278 300,-Kč</b>

2. Shora sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady poskytovatele nezbytné k provedení kompletního předmětu Díla a je definována jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisků a finančních vlivů a jako platná po celou dobu plnění zakázky. V případě rozšíření či zúžení rozsahu Díla (vícepráce, méněpráce) bude cena Díla upravena (u víceprací navýšena, u méněprací ponížena) o dohodnutou cenu víceprací (resp. méněprací), a nebude-li tato dohodnuta, potom o cenu obvyklou.

3. Cena Díla bude objednatelem zaplácena postupně za každou část Díla, a to na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem na vrub objednatele po vzniku práva na zaplacení dané (fakturované) části.

4. Splatnost každé faktury bude činit 15 dnů ode dne jejího vystavení, nebude-li na faktuře uvedena doba splatnosti delší. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

## VIII. Doba plnění, časový harmonogram

Termíny plnění jednotlivých částí Díla:

ČÁST DÍLA	PŘEDPOKLAD ZAHÁJENÍ	PŘEDPOKLAD DOKONČENÍ
Žádost o dotaci	po předání podkladů	do 30 PD
Manažerské řízení	dle realizace projektu	do 30 PD

Obě strany shodně konstatují, že shora uvedené lhůty dokončení části Díla jsou takto sjednány v návaznosti na lhůty známé v době podpisu této smlouvy; strany v této souvislosti výslovně sjednávají, že dojde-li po uzavření této smlouvy k prodloužení takových lhůt, dojde automaticky k prodloužení lhůty pro dokončení části Díla tak, že se bude lhůta pro dokončení shodovat s prodlouženou lhůtou.

## IX. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za vady Díla, přičemž Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě.

2. Práva objednatele z vadného plnění jsou upravena příslušnými obecně závaznými právními předpisy s tím, že v případě odchylek této smlouvy oproti právním předpisům má přednost tato smlouva.

## X. Sankční ujednání

1. V případě prodlení poskytovatele s dodržáním lhůty pro dokončení jednotlivých částí Díla vznikne objednateli právo požadovat po poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši odpovídající 0,05% ceny dané části Díla (počítáno z částky bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny Díla (či jakékoli její části) či splněním jakéhokoli jiného finančního závazku vůči poskytovateli vznikne poskytovateli právo požadovat po objednateli vedle úhrady dlužné částky i úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní strany sjednávají, že maximální souhrnná výše částky, kterou je kterákoli ze stran oprávněna uplatňovat po druhé ze stran na náhradě újmy v souvislosti s touto smlouvou (vč. jejího porušení, jakož i v souvislosti s odstoupením od ní), odpovídá celkové ceně Díla (počítáno z částky bez DPH).

## XI. Ostatní ujednání

1. Objednatel prohlašuje, že souhlasí s případným postoupením práv a převzetím povinností, nebo s částečným postoupením práv a převzetím povinností, vyplývajících z této smlouvy na společnost tenderzona s.r.o., IČO 08794049, se sídlem Vavrečkova 5262, 760 01 Zlín, dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Poskytovatel je povinen archivovat v souladu s článkem 90 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2030. Po tuto dobu je poskytovatel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OSF MV ČR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, NKÚ, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy a realizací projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## XII. Všeobecná a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a souvisejícími příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány českými soudy podle českého hmotného i procesního práva.
2. Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ustanovením neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nebo stane-li se takovým v budoucnu, nebude mít tato neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, pokud z jejího obsahu nevyplývá, že tato ustanovení nelze oddělit od jejího ostatního obsahu. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení smlouvy novým ustanovením, které bude nejbližší účelu ustanovení původnímu.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnou dohodou smluvních stran formou dodatku této smlouvy podepsané oběma smluvními stranami, nevyplývá-li pro konkrétní případy z této smlouvy jinak.
4. Vlastnické právo k veškerým podkladům, které budou poskytovatelem předány objednateli, přechází na objednatele dnem jejich předání.
5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a jeden objednatel.
7. Smluvní strany této smlouvy výslovně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, a že žádná ze stran není vůči druhé straně stranou slabší, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem, a že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, a že považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy.
8. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Vysokého Mýta č. 101/17 ze dne 1. 2. 2017, kterým Rada města svěřuje na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů starostovi města Vysokého Mýta rozhodování o uzavírání smluv, u nichž sjednaná cena nepřesahuje částku 500.000 Kč bez DPH, a to včetně uzavírání dodatků ke smlouvám v případě, že dodatečné práce po započtení případných méně prací nepřesáhnou 30% ceny původní zakázky.

9. Smluvní strany se dohodly, že Město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Ve Vysokém Mýtě dne 7.8.2020

**OBJEDNATEL:**

**POSKYTOVATEL**

.....  
Ing. František Jiraský  
starosta

.....  
RNDr. Roman Kašpar  
jednatel