

Smlouva o nájmu,

kterou uzavřeli

AGROVO CZ s.r.o.,

nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5 – Smíchov

Provozovna Stěbořice 168, 747 51,

IČ:28526627

Zastoupená jednatelem Vladimírem Opatřilem,

dále jako pronajímatel

a

Školní statek Opava přísp. organizace

Englišova 526 ,

746 01 Opava

IČ:00098752

Zastoupená zástupcem ředitele ing. Vladimírem Chmelařem

dále jako nájemce

takto:

I.

Předmět smlouvy

1.1. Pronajímatel je vlastníkem návěsu značky **WIELTON S.A. Typ PRC-2HP/W14 K** v.č. **SUDPRC2HP00093591** Pronajímatel prohlašuje, že technický stav stroje odpovídá podmínkám pro provoz na pozemních komunikacích.

1.2. Pronajímatel přenechává touto smlouvou do nájmu nájemci stroj popsaný shora v odst.1.1. této smlouvy a nájemce tento stroj do nájmu přejímá.

1.3. Předmět nájmu je předáván do nájmu nájemci za účelem jeho provozu, jak na pozemních komunikacích, tak na účelových komunikacích používaných nájemcem při zemědělské činnosti.

II.

Nájem

2.1. Nájem je úplatný a nájemné se sjednává částkou **67.500,- Kč**, za dobu nájmu uvedeném v odst.3.1. Nad rámec takto sjednaného nájemného uhradí nájemce pronajímateli daň z přidané hodnoty ve výši dle zákona.

2.2. Nájemné bude pronajímatelem vyúčtováno daňovým dokladem – fakturou vystavenou za období :

K 31.8.2020 33.750,-Kč bez DPH

K 30.9.2020 33.750,-Kč bez DPH

Faktura je splatná ve lhůtě do deseti dnů od jejího vystavení.

2.3. Nájemné vyúčtované fakturou se zavazuje nájemce zaplatit převodem na účet pronajímatele u ČSOB, č. účtu: 226 618 161/0300.

2.4. Návěs je pojištěn zákonným pojištěním. Veškeré škody, způsobené nad rámec plnění pojišťovny, uhradí nájemce na základě vystavené faktury za opravu.

III. Doba nájmu

3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **od 1.8.2020 do 31.12.2020**

3.2. Pronajímatel i nájemce mohou tuto nájemní smlouvu vypovědět a ukončit tak užívací právo k předmětu nájmu výpovědí i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 5 dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IV. Ostatní práva a povinnosti

4.1. Nájemce se zavazuje na své vlastní náklady zajistit na předmětu nájmu pravidelnou údržbu, opravy a příslušné zkoušky v rozsahu dle platných právních předpisů a norem.

4.2. Nájemce se zavazuje, že bez souhlasu pronajímatele návěs nepředá do užívání třetí osoby, a to ani formou smlouvy o podnájmu.

4.3. Nájemce se zavazuje, že po ukončení nájmu předá předmět nájmu zpět pronajímateli ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení při řádném užívání dle této smlouvy.

4.4. Nájemce odpovídá pronajímateli za škodu vzniklou na pronajatém stroji.

4.5. Nájemce přebírá a vrací čistý umytý stroj pronajímateli.

V. Smluvní pokuty

5.1. V případě prodlení nájemce s placením nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením.

5.2. Pro případ prodlení nájemce s předáním návěsu pronajímateli při ukončení nájmu se zavazuje nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

5.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.

VI.
Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, pronajímatel a nájemce obdrží každý po jednom.
- 6.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu.
- 6.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

V Praze dne 1.8.2020

AGROVO CZ s.r.o. 
nám. 14. října 1307/2
150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ: 28526627 • DIČ: CZ28526627



Pronajímatel
AGROVO CZ s.r.o.


Vladimír OPATRIL

.....
Nájemce

 **WIELTON
AGRO**
Výhradní dovozce pro Českou
a Slovenskou republiku