### DODATEK č. 8

### k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 302N06/43

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

 IČ: 01312774

 DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Dobruška**

Sídlo: Pulická 377, Dobruška, PSČ 51801

IČ: 00128112

zapsáno z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2291

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miloš Pazderka – předseda představenstva

bankovní spojení: ……………………………..

číslo účtu: ………………………………………

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 302N06/43 ze dne 1. 10. 2006, ve znění dodatku č. 7 ze dne 25. 7. 2019 (dále jen „smlouva“), **kterým se aktualizuje předmět nájmu a mění výše ročního nájemného.**

1. Dne 20. 3. 2020 nabyla vlastnické právo k pozemku p. č. 2113/136 vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Dobruška, třetí osoba, na základě smlouvy Rozsudku Krajského soudu v Hradci Králové č. j. 19 Co 341/2019-816.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. a 2. tohoto dodatku se mění výše ročního nájemného na částku **53.363,00 Kč**(slovy: padesáttřitisíctřistašedesáttři korun českých)

**K 1. 10. 2020 nájemné činí 53.439 Kč** (slovy: padesáttřitisíctřistašedesáttři korun českých).

1. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2020 nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

 Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 5.8.2020

………………………………………….. …………………………………………………

**Ing. Petr Lázňovský Zemědělské družstvo Dobruška**

ředitel Krajského pozemkového úřadu Miloš Pazderka

pro Královéhradecký kraj předseda představenstva

pronajímatel nájemce

Za správnost:

.......................................................

Ing. Jakub Samek

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Jakub Samek

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

 Ing. Jakub Samek