

Dodatek č. 3
ke
SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednatele: **05/14/2144/19**, č. zhotovitele: **19/2-04**

uzavřené dne 15.04.2019 dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení:

Článek I - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč

Číslo účtu: 329711/0100

Telefon: 568 896 111

(dále jen „objednatel“ a nebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.

Se sídlem: V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč

Zastoupen: Františkem Jourou, jednatelem společnosti

IČ: 60753013

DIČ: CZ60753013

Bankovní spojení: ██████████

Číslo účtu: ██████████

Telefon: ██████████

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně oddíl C, vložka 19429

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Nad rámec sjednaného rozsahu díla je nutné provést vícepráce spočívající v náročnosti výkopových prací z důvodu skalního podloží pro uložení vodovodu, kanalizace a vsakovacích bloků na dešťovou vodu, úpravou a vyztužením základových pasů objektu a neprovést méněpráce, které vznikly narovnáním rozpočtu dle skutečně provedených ploch nátěrů dřevěných konstrukcí.

Dle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu víceprací a méněprací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1, činí hodnota:

- víceprací bez DPH 92 263,22 Kč
- méněprací bez DPH 80 461,75 Kč

Rekapitulace ceny:

Cena dle SOD bez DPH	7 189 420,00 Kč
Dodatek č. 1 bez DPH	283 472,83 Kč
Dodatek č. 2 bez DPH	168 349,99 Kč
Dodatek č. 3 bez DPH	11 801,47 Kč

Celkem cena díla bez DPH **7 653 044,29 Kč**

II.

Smluvní strany se dohodly, že v Článku IV. – CENA ZA DÍLO se znění odstavce IV.1 ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

Etapa díla	Cena Kč bez DPH
4. etapa	3.441.991,29
5. etapa	2.297.844,05
6. etapa	1.913.208,95
Cena za dílo celkem (Kč bez DPH)	7.653.044,29

Slovy (cena celkem Kč bez DPH): sedmmilionůšestsetpadesáttřítisícčtyřicetčtyři korun českých 29/100

III.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek č. 3 nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 - rozpočet víceprací a méněprací.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

5. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Všechny stejnopisy mají právní sílu originálu.
6. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb, o registru smluv.
7. O uzavření tohoto dodatku rozhodla za objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 42/15/RM/2020 ze dne 06.08.2020.

V Třebíči dne 10.08. 2020

V Třebíči dne 10.08.2020

Objednatel:
město Třebíč

Zhotovitel:
ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.

Ing. Pavel Janata
místostarosta

František Joura
jednatel

Příloha č. 1

k dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**Třebíč, Říční lázně Polanka, celková oprava budovy s převlékárny, 5. etapa**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 05/14/2144/19 a u Zhotovitele evidována pod číslem 19/2 – 04.

Položkový rozpočet

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/2-03 Říční lázně Polanka, 4. - 6. etapa**

Objednatel: **Město Třebíč** IČO: **00290629**
Karlovo nám. 104/55 DIČ: **CZ00290629**
67401 Třebíč-Vnitřní Město

Zhotovitel: **ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.** IČO: **60753013**
V. Nezvala 68/56 DIČ: **CZ60753013**
67401 Třebíč

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	92 263,22
PSV	-80 461,75
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	11 801,47

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	11 801,47 CZK
Základní DPH	21 %	2 478,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **14 279,47 CZK**

v **Třebíči** dne **10.08.2020**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	V. Etapa	0,00	11 801,47	2 478,31	14 279,78	100
ZL1	Změnový list č.1 - třída horniny R3 6. třídy těžitelnosti	0,00	60 012,98	12 602,73	72 615,71	509
ZL2	Změnový list č.2 - Architektonické a stavební řešení	0,00	32 250,24	6 772,55	39 022,79	273
ZL3	Změnový list č.3 - Nátěry	0,00	-80 461,75	-16 896,97	-97 358,72	-682
Celkem za stavbu		0,00	11 801,47	2 478,31	14 279,78	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			60 012,98	509
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			10 046,49	85
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 116,90	9
8	Trubní vedení	HSV			3 461,50	29
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	HSV			12 136,50	103
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 488,85	47
783	Nátěry	PSV			-80 461,75	-682
Cena celkem					11 801,47	100

Položkový rozpočet

S:	2019/2-03	Říční lázně Polanka, 4. - 6. etapa
O:	02	V. Etapa
R:	ZL1	Změnový list č.1 - třída horniny R3 6. třídy těžitelnosti

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Gena / MJ	Celkem	Genová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				60 012,98	
1	138501101R00	Dolamování jam ve vrstvě do 1,0 m v hor.6	m3	11,00000	2 567,00	28 237,00	RTS -15%
2	138501201R00	Dolamování rýh ve vrstvě do 0,5 m v hor.6	m3	7,70000	4 126,75	31 775,98	RTS -15%

Položkový rozpočet

S:	2019/2-03	Říční lázně Polanka, 4. - 6. etapa
O:	02	V. Etapa
R:	ZL2	Změnový list č.2 - Architektonické a stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genová úroveň
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání	10 046,49				
1	213151121R00	Obalení vsakovacích bloků geotextílií	m2	288,00000	24,50	7 056,00	Smluvní
2	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	0,22500	2 585,00	581,63	Smluvní
		Včetně dodávky a uložení betonu a kamene. 1,0*0,3*0,75		0,22500			
3	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednicí materiál prkna	m2	1,50000	562,00	843,00	Smluvní
		0,75*1,0*2		1,50000			
4	274351292R00	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	1,50000	123,50	185,25	Smluvní
		Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 1,50000		1,50000			
5	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,04262	32 393,50	1 380,61	RTS -15%
		V rozích budovy roxor 12 mm (0,888 kg/m) : 6,0*0,888/1000*8		0,04262			
Díl: 4		Vodorovné konstrukce	1 116,90				
6	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm	m3	0,90000	1 241,00	1 116,90	Smluvní
		Prodloužení vodovodní přípojky : 10,0*0,3*0,3		0,90000			
Díl: 8		Trubní vedení	3 461,50				
7	871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 32 mm	m	10,00000	1,15	11,50	Smluvní
		Prodloužení vodovodní přípojky : 10,0		10,00000			
8	899721112R00	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 30 cm	m	10,00000	17,25	172,50	Smluvní
		Prodloužení vodovodní přípojky : 10,0		10,00000			
9	28613742R	Trubka tlaková PE HD (PE 80) D 32 x 3,0 mm PN 10	m	10,00000	327,75	3 277,50	Smluvní
		Prodloužení vodovodní přípojky : 10,0		10,00000			
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trubním vedení	12 136,50				
10	891991001K00	Obetonování nádrže	kus	1,00000	12 136,50	12 136,50	Kalkul
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	5 488,85				
11	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	7,38742	743,00	5 488,85	Smluvní

Položkový rozpočet

S:	2019/2-03	Říční lázně Polanka, 4. - 6. etapa
O:	02	V. Etapa
R:	ZL3	Změnový list č.3 - Nátěry

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genová úroveň
Díl: 783		Nátěry	-80 461,75				
1	783-001	Odstranění nátěrů dřevěných prvků opálením	m2	-15,41700	600,00	-9 250,20	Smluvní
Stávající krycí nátěry dřevěných konstrukcí budou odstraněny horkovzdušným opálením. SDO : -316,017 -316,01700 REALIZACE : 300,6 300,60000							
2	783-002	Broušení a tmelení dřevěných prvků	m2	-15,41700	500,00	-7 708,50	Smluvní
SOD : -316,017 -316,01700 REALIZACE : 300,6 300,60000							
3	783-003	Základová vrstva nátěru dřev. prvků, přetmelení a přebroušení	m2	-47,30700	550,00	-26 018,85	Smluvní
Impregnace fungicidními a insekticidními přípravky, které budou součástí nátěrového systému. Poté bude proveden základový pigmentovaný nátěr, přetmelení a přebroušení. Všechny prvky nátěru musí být součástí uceleného nátěrového systému dle Technické specifikace nátěrového systému, která je součástí projektové dokumentace. sloupy:27,942+31,89 : trámy:50,601 : okna:2,5 : dveře:34,15 : strop:56,235 : zdi:10,451+54,221+79,917 : SOD : -347,907 -347,90700 REALIZACE : 300,6 300,60000							
4	783-004	Konečný nátěr dřevěných prvků, 2 vrstvy nátěru + mezibrus	m2	-47,30700	600,00	-28 384,20	Smluvní
Nanesení 1. vrstvy vrchního nátěru, mezibrus a nanesení 2. vrstvy vrchního nátěru. Všechny prvky nátěru musí být součástí uceleného nátěrového systému dle Technické specifikace nátěrového systému, která je součástí projektové dokumentace. Barevné řešení viz legenda povrchů ve výkrese pohledů. sloupy:27,942+31,89 : trámy:50,601 : okna:2,5 : dveře:34,15 : strop:56,235 : zdi:10,451+54,221+79,917 : SOD : -347,907 -347,90700 REALIZACE : 300,6 300,60000							
5	783-005	Truhlářská oprava poškozených částí, dřevěných dveří	m2	-22,75000	400,00	-9 100,00	Smluvní
SOD : dveře (15 kus) : -34,15 -34,15000 dveře (5 kus) : 0,6*1,9*2*5 11,40000							