

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 285114/2020
Vyřizuje.: Bc. Kateřina Bláhová
Tel.: XXXXX
E-mail: k.blahova@spucr.cz
ID DS: z49per3

Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2/2
110 01 Praha 1
ID: 48ia97h

Datum: 7. 8. 2020

Věc: Oznámení o změně výše nájemného o míru inflace

Vážený,

dne 24. 1. 2018 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 17N16/01, jejímž předmětem je nájem nemovité věci specifikované v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 320 280,- Kč (slovy: třistadvacettisícdvěstěosmdesát korun českých) je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 8 968,- Kč (slovy: osmtisícdevětsetšedesátosm korun českých).

Celkem činí nájemné částku ve výši 329 248,- Kč ročně, které je splatné k 1. 10. 2020.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Za správnost: Bc. Kateřina Bláhová
.....

Přílohy: dle textu