

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

1. Město Ostrava - Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem Prokešovo nám. 8, Moravská Ostrava, PSČ 729 29
IČO: 300969
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: [REDACTED]
zastoupené realitní kanceláří Ing. Karel Šebestík NOTES
Variabilní symbol správce: 245204240
dále jen "pronajímatel"

a

2. Nájemce: Alice Hovjacká
bytem [REDACTED]
IČO/RČ 40341747/[REDACTED]
Bankovní spojení: ČS a.s. Ostrava
číslo účtu: [REDACTED]
číslo telefonu: [REDACTED]

uzavírají tímto dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č.p.1935, ul. Jurečkova or.č. 12 v 1. podlaží, ze dne 17.2.1997 tohoto znění:

I.

Obě strany tohoto dodatku se dohodly, že nájemné se z důvodu inflace zvyšuje na částku 5.970,- Kč měsíčně, a to dle výpočtového listu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku. Nájemné je zvyšováno o procento inflace za předchozí kalendářní rok 1997, zveřejněné příslušným statistickým úřadem, které činí 1,085.

Nájemné se zvyšuje s účinností od 1.7.1998.

Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení obvodní rady Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 3189/56 ze dne 22.4.1998.

Příloha: výpočtový list

V Ostravě dne

V Ostravě dne

17.2.1998

nájemce

Příloha smlouvy o nájmu nebytových prostor
V Y P O Č T O V Ý L I S T
úhrady za užívání nebytových prostorů

Nájemce :
Hovjacká Alice

Majitel domu :
Město Ostrava, MoMQaP
Prokešovo nám.8
729 29 Ostrava

DIČ :
IČO/RČ : 40341747/
číslo účtu: ČS a.s.
Adresa : Jurečkova 1935
Mor.Ostrava a Přívaz
Variabilní symbol NP : 245204240

Zastoupený :
Ing.Karel Šebestík NOTES
Puchmajerova 9,Ostrava
IČO : 18491448
DIČ :

Poř. čísl.	Způsob využití	Plocha [m2]	Sazba za 1 m2 [Kč]	Koef.	Roční úhrada [Kč]	Měsíční úhrada [Kč]
1	obchodní plocha	44.51	813.70	1.0000	36217.79	3018.15
2	kuchyň,sklad	29.50	813.70	0.8684	20836.00	1736.33
3	soc.zařízení	35.49	813.70	0.5053	14592.16	1216.01
4		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
5		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
6		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
7		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
8		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
9		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
10		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
11		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
12		0.00	0.00	0.0000	0.00	0.00
Celkem nájem :					71645.95	5970.00
DPH :					0.00	0.00
Celkem s DPH :					71645.95	5970.00
Měsíční úhrada za služby (zálohy) :						
ÚT	:	3000.00 Kč		Komíny	:	0.00 Kč
TUV	:	1000.00 Kč		STA	:	0.00 Kč
Vodné TUV	:	0.00 Kč		Splašky	:	0.00 Kč
Voda	:	450.00 Kč		Výtah	:	0.00 Kč
Elektřina	:	0.00 Kč		úklid	:	0.00 Kč
Popelnice	:	50.00 Kč		Ostatní	:	0.00 Kč
Celkem zálohy :					4500.00 Kč	
Měsíční úhrada za užív. nebyt.prostor a služby bez DPH :					10470.00 Kč	
					DPH :	0.00 Kč
Celkem					10470.00 Kč	

v
[Redacted Signature]

Dne : 8/6 1994

Nájemce :

Za pronajímatele :

Ing. [Redacted]
702