

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 283024/2020
Vyřizuje.: Bc. Kateřina Bláhová
Tel.: XXXXX
E-mail: k.blahova@spucr.cz
ID DS: z49per3

IKEA Česká republika, s.r.o.
Skandinávská 1/131
150 00 Praha 5 - Třebonice
ID: 932bivf

Datum: 6. 8. 2020

Věc: Oznámení o změně výše nájemného o míru inflace

Vážený,

dne 15. 4. 2008 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 57N08/01 včetně dodatků, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Nájemné ve výši 100 430,- Kč (slovy: jednostotísícčtyřistatřicet korun českých) je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 2 812,- Kč (slovy: dvatisíceosmsetdvanáct korun českých).

Celkem činí nájemné částku ve výši 103 242,- Kč ročně, které je splatné k 1. 10. 2020.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Za správnost: Bc. Kateřina Bláhová
.....

Přílohy: dle textu