

**Dodatek č. 1**  
ke  
**SMLOUVĚ O ZABEZPEČENÍ**  
**ODPADOVÉHO HOSPODAŘSTVÍ A ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB**

číslo 2018-1408 (dále jen „Dodatek“)

**uzavřený v souladu s ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)**

**níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:**

**SAKO Brno, a.s.**

se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1371  
IČ: 60713470  
DIČ: CZ60713470  
zastoupena: Mgr. Filipem Lederem, předsedou představenstva  
JUDr. Robertem Kerndlem, místopředsedou představenstva

zástupce pro věci technické: XXX, XXX  
bankovní spojení: 79033621/0100  
tel: XXX  
e-mail: XXX

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

**Veletrhy Brno, a.s.**

Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, okres Brno-město  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3137  
IČ: 25582518  
DIČ: CZ25582518  
Zastoupena: JUDr. Tomášem Kratochvílem, předsedou představenstva  
Ing. Jiřím Kulišem, členem představenstva

Zástupce pro věci technické

XXX, XXX  
Bankovní spojení: ČSOB Brno, č.ú.: 3401803/0300  
tel: XXX  
fax: XXX  
e-mail: XXX

XXX, XXX  
Bankovní spojení: ČSOB Brno, č.ú.: 3401803/0300  
tel: XXX  
fax: XXX  
e-mail: XXX

(dále jen „**objednatel**“)

(zhotovitel a objednatel dále také jako „**smluvní strany**“)

## I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany spolu uzavřely dne 31.10.2018 SMLOUVU O ZABEZPEČENÍ ODPADOVÉHO HOSPODAŘSTVÍ A ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB (dále jen „**Smlouva**“).

## II. Účel Dodatku Smlouvy

1. Smluvní strany se dle § 1901 zákona č. 89/2012 Sb. a v souladu s čl. XI. odst. 11.2. Smlouvy dohodly na změně Smlouvy tímto Dodatkem (dále jen „**Dodatek**“).
2. Z důvodu zákazu pořádání hromadných akcí na základě mimořádného opatření Ministerstva zdravotnictví č.j. MZDR 10666/2020-1/MIN/KAN ze dne 10.3.2020 a následných krizových opatření vlády byla zastavena podnikatelská činnost Veletrhů Brno a.s., a to až do odvolání zákazu. Jedná se o nepředvídatelnou a neovlivnitelnou změnu objektivního charakteru, která má za následek podstatné omezení potřeby svozu odpadu a úklidu areálu výstaviště.
3. V důsledku přerušení činnosti a nastalých změn se podstatným způsobem mění i harmonogram a rozsah pořádaných akcí v roce 2020 i v roce 2021.
4. Objednatel vyrozuměl zhotovitele o skutečnosti nastalých mimořádných změn a okolností rozhodných pro znění Smlouvy. S odkazem na ust. § 1764 OZ se strany dohodly na změnách Smlouvy, které jsou obsahem tohoto Dodatku.

## III. Předmět dodatku Smlouvy

1. Předmětem tohoto Dodatku je renegociace stávajícího znění Smlouvy ve smyslu ust. § 1764 OZ v důsledku změn popsanych v čl. II. tohoto Dodatku a postup smluvních stran ve smyslu Smlouvy po dobu pozastavení podnikatelské činnosti Objednatele a pro dobu po jejím opětovném restartu.
2. Smluvní strany vymezily okruhy renegociovaných ujednání vyplývajících ze Smlouvy, které jsou obsahem tohoto Dodatku, takto:
  - a) ujednání o plnění předmětu smlouvy a cenových a platebních ujednáních v období měsíců 03-05/2020 („**režim Smlouvy 03-05/2020**“),
  - b) ujednání o plnění předmětu smlouvy a cenových a platebních ujednáních v období měsíců 05-08/2020 („**režim Smlouvy 06-08/2020**“),
  - c) ujednání o zajištění předmětu Smlouvy pro období počínaje měsícem 09/2020 („**režim Smlouvy od 09/2020**“).

#### **IV.**

##### **Režim Smlouvy 03-05/2020**

1. Smluvní strany konstatují, že v měsících 03-05/2020 došlo k významné redukci plnění dle Smlouvy s ohledem na vznik administrativní překážky pro provoz podnikatelské činnosti Objednatele (viz čl. 2.2 tohoto Dodatku). Zhotovitel upravil plnění dle průběžně aktualizovaných požadavků Zhotovitele.
2. Upravená celková cena za redukovaný rozsah plnění ze Smlouvy v měsících 03-05/2020 činí po dohodě smluvních stran částku XXX Kč v úrovni bez DPH, a to v částce XXX Kč v úrovni bez DPH za měsíc 03/2020, v částce XXX Kč v úrovni bez DPH za měsíc 04/2020 a v částce XXX Kč za měsíc 05/2020.
3. Smluvní strany konstatují, že faktura za plnění za měsíc 03/2020 byla Zhotovitelem vystavena a zaslána Objednateli před podpisem tohoto Dodatku. Na základě výsledků jednání smluvních stran, jejichž výsledkem je tento Dodatek, je tato původně Objednatelem reklamovaná faktura tímto Dodatkem ze strany Objednatele uznána s tím, že její nově dohodnutá splatnost je stranami dohodnuta k 30.6.2020. Na plnění za měsíc 04/2020 a 05/2020 vystaví Zhotovitel samostatné měsíční faktury. Splatnost těchto faktur je stranami dohodnuta k 30.6.2020.
4. Smluvní strany konstatují, že k datu podpisu tohoto Dodatku nevznášejí vůči sobě žádné námitky týkající se rozsahu objednaného a poskytnutého plnění ze Smlouvy za období 03-05/2020, jeho upravené smluvní ceny a dalších otázek s tím souvisejících.

#### **V.**

##### **Režim Smlouvy 06-08/2020**

1. Smluvní strany konstatují, že v měsících 06-08/2020 bude podnikatelská činnost Zhotovitele zcela zastavena. S ohledem na tuto skutečnost je potřeba Zhotovitele na plnění ze Smlouvy redukována na provozní minimum.
2. Rozsah upraveného plnění v jeho minimální podobě (tzv. varianta 0) na období měsíců 06-08/2020 je stanoven v Příloze k tomuto Dodatku.
3. Jakákoli plnění jdoucí nad rámec minimálního rozsahu musí být předem objednána, jejich cena odsouhlasena a jejich poskytnutí zdokladováno.
4. Smluvní cena za plnění Zhotovitele ze Smlouvy v období 06-08/2020 činí XXX Kč / měsíc v úrovni bez DPH.
5. Měsíční fakturace těchto plnění bude probíhat v souladu se zněním Smlouvy.

#### **VI.**

##### **Režim Smlouvy od 09/2020**

1. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnost, že podnikání Objednatele bude změnami vyvolanými situací popsanou v čl. II. tohoto Dodatku trvale změněno,

uzavřou mezi sebou do 31.8.2020 Smlouvu o zabezpečení odpadového hospodářství a úklidových služeb nového znění, která bude reflektovat nové skutečnosti, které nastaly v podnikání Objednatele.

2. Smlouva nového znění dle předchozího odstavce bude postavena na těchto základních principech:
  - bude dohodnut minimální rozsah plnění (odpadové hospodářství v areálu, úklid areálu) a paušální cena za toto minimální plnění (tzv. varianta 1),
  - veškerá ostatní plnění budou objednávana ad-hoc dle potřeb Objednatele a samostatně naceněna,
  - Objednatel objedná na příslušný měsíc dopředu u Zhotovitele příslušné plnění jdoucí nad rámec sjednaného paušálu,
  - podkladem měsíční fakturace bude objednávka Objednatele akceptovaná Zhotovitelem a doložená výkazem skutečně odvedeného plnění,
  - smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou pro obě strany bez udání důvodu.
  
3. Smluvní strany předpokládají náběh spolupráce dle nového smluvního modelu od 1.9.2020 za předpokladu obnovení podnikatelské činnosti Objednatele po odpadnutí administrativních překážek, které existují k datu podpisu tohoto Dodatku. V opačném případě se strany zavazují jednat o prodloužení režimu minimálního rozsahu plnění dle Smlouvy na dobu nezbytně nutnou, minimálně na dobu trvání těchto objektivních překážek na straně Objednatele a posunout tak dále termín sjednání nové smlouvy, příp. v nově sjednávané smlouvě zachytit toto přechodné období samostatnou úpravou odpovídající úpravě dle čl. V. tohoto Dodatku.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
  
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Objednatel:  
V Brně dne

Zhotovitel:  
V Brně dne

\_\_\_\_\_  
Ing. Tomáš Kratochvíl, předseda  
představenstva

\_\_\_\_\_  
Mgr. Filip Leder, předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Jiří Kuliš, člen představenstva

\_\_\_\_\_  
JUDr. Robert Kerndl, místopředseda  
představenstva