

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Statutární město Olomouc**
se sídlem Horní nám. 583, Olomouc
779 11 Olomouc

IČ: 00299308

DIČ: CZ 00299308

Zastoupené Správou nemovitostí Olomouc, a.s.

IČ: 25898736

Školní 2a, Olomouc,

PSČ 771 41

zastoupena Ivo Malíkem

tel: [REDACTED]

- dále jen objednatel

2. Dodavatel: Podnikatel (obchodní jméno):

Bartoň a Partner s.r.o.

plná adresa: Chválkovice 580, Olomouc, PSČ 779 00

IČO: 26810093

DIČ: CZ26810093

bankovní spojení: Komerční banka a.s. Olomouc

č.účtu: [REDACTED]

odpovědný zástupce ve věcech smluvních: Vladan Rosenzweig

tel: [REDACTED]

- dále jen dodavatel

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo je provádění: úklidových prací ve společných prostorách domu Dolní náměstí 47, Olomouc.

Práce budou obsahovat:

1x týdně zametení společných prostor domu, vyhození letáků (mimo úklid)

2x týdně úklid chodby v přízemí, schodiště včetně podest, umytí vchodových dveří do chodby a ke schodišti

1x měsíčně umytí zábradlí a madla na schodišti, umytí ozdobného sloupu včetně podesty pod sloupem a osvětlovacího tělesa na sloupu

2x za rok umytí oken a dveří na schodišti a do sušárny, umytí linkrusty na schodišti, očištění osvětlovacích těles, očištění rozvaděčů a schránek

III.

Ceny prací, platební podmínky

Cena za úklidové práce je stanovena v souladu se zákonem za běžný úklid podle předmětu smlouvy a cenové nabídky ve výši **1.660,- Kč bez DPH měsíčně. K uvedené částce bude účtováno DPH v platné sazbě.**

V ceně za úklidové práce jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele včetně čisticích prostředků a amortizace náradí a nástrojů.

Cenu za provedení předmětných úklidových prací uhradí objednatel na základě faktury vystavené dodavatelem měsíčně vždy do 5. dne následujícího měsíce se splatností 14 dní, a to bezhotovostně na účet dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje.

Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U této (nově) opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

IV.

Podmínky provádění úklidu, odpovědnost za nedostatky

1. Dodavatel odpovídá za provádění úklidových prací podle podmínek smlouvy a v požadované kvalitě.
2. Dodavatel odpovídá za provádění úklidových prací i v případě, že z důvodu nemoci nebo jiného závažného důvodu bude úklid provádět jiná, dodavatelem pověřená osoba.

V.

Sankční a ostatní ujednání

1. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**, a to s účinností od **1.1.2017**.
2. Tuto smlouvu lze oboustranně vypovědět, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
3. Jakékoliv změny a doplňky v této smlouvě mohou být provedeny formou dodatku po dohodě obou smluvních stran.
4. Objednavatel má právo vypovědět smlouvu okamžitě, pokud zjistí, že dodavatel porušuje ustanovení této smlouvy. V tomto případě nevzniká dodavateli nárok na úhradu.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Olomouci dne 30.12.2016

Objednatel:



Ivo Malík

Dodavatel:



Bc. Marketa Nesvadbová
per procura



**BARTON®
A PARTNER**

Barton & Partner s.r.o.
Chvátkovice 580, 779 00 Olomouc
IČ: 26810093, DIČ: CZ26810093