

DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 2020-0496/OR
ze dne 25.06.2020

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

„Stavební úpravy objektu MŠ Děčín XXXII, Májová 372, p.o.“

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Jaroslav Hrouda, pověřen výkonem pravomoci primátora města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**objednatel**“
a

Zhotovitel:	ST okna s.r.o.
Sídlo:	Husinecká 903/10, Praha 3, Žižkov, 130 00
Statutární zástupce:	████████████████████
IČO:	02446197
DIČ:	CZ02446197
Bankovní spojení:	Česká spořitelna
Číslo účtu:	3440654319/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**zhotovitel**“, společně s objednatelem dále jen
„**smluvní strany**“

Předmět dodatku

1. Dle SOD č. objednatele 2020-0496/OR ze dne 25.06.2020 čl. IV, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 1 030 046,23 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SOD další dodatečné práce spočívající zejména v doplnění a úpravě rozvodů elektřiny, provedení přízdívek z desek v celé výši stěn s umyvadly z důvodu rozsáhlých nerovností a celkového estetického hlediska. Dále bylo zjištěno, že se pod vybouranou dlažbou nachází šachta s čistícím kusem a objednatel požaduje tuto šachtu zachovat v přístupném stavu, bude provedena změna oproti PD v přiznání vstupního otvoru šachty zapuštěného do dlažby.
V průběhu prací bylo zjištěno, že některé stavební práce nebudou provedeny a v dodatku budou jako méněpráce.
Veškeré vícepráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavebníka a majetkovým správcem a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

Cena za dílo dle SOD č. 2020-0496/OR bez DPH: 1 030 046,23 Kč

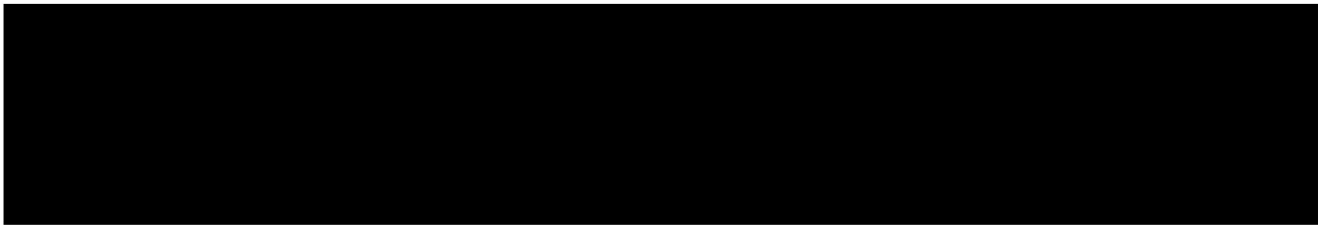
Cena víceprací a méněprací – dodatek č. 1 **35 298,47 Kč**

Celková cena díla bez DPH


1 065 344,70 Kč

2. Ostatní články SOD se nemění.

V Děčíně dne



za objednatele
Jaroslav Hrouda
pověřen výkonem pravomoci primátora města

za zhotovitele

jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **004** **Stavební úpravy objektu MŠ Májová, Děčín**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			9 145,12
PSV			6 053,35
MON			20 100,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			35 298,47

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	35 298,47 CZK
Základní DPH	21 %	7 412,68 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **42 711,15** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 02.1	Hygienické zázemí - Berušky - 1.NP levá strana - vícepráce a	0,00	21 736,45	4 564,65	26 301,10	62
004	Děčín					
SO 02.2	Hygienické zázemí - Motýlci 2.NP - levá strana - vícepráce a	0,00	5 848,82	1 228,25	7 077,07	17
004	Děčín					
SO 02.3	Hygienické zázemí - Broučci - 2.NP - pravá strana - vícepráce a	0,00	7 713,20	1 619,77	9 332,97	22
004	Děčín					
Celkem za stavbu		0,00	35 298,47	7 412,68	42 711,15	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-1 618,00	-5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 724,66	25
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 383,00	21
96	Bourání konstrukcí	HSV			-5 000,82	-14
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-343,72	-1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 050,00	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			3 850,00	11
730	Ústřední vytápění	PSV			6 850,00	19
781	Obklady keramické	PSV			-5 696,65	-16
787	Zasklívání	PSV			0,00	0
M21	Elektromontáže	MON			20 100,00	57
Cena celkem					35 298,47	100

Položkový rozpočet

S:	004	Stavební úpravy objektu MŠ Májová, Děčín
O:	SO 02.1	Hygienické zázemí - Berušky - 1.NP levá strana - vícepráce a méněpráce
R:	004	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 946,08
1	346275112R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 75 mm (0,2+0,9+1,511+0,58+0,9+1,72+0,158)*(2,955-1,5) Mezisoučet náhrada za přizdívku 150 mm : 5,969*1,5 2,679*1,5 1,511*2,955 -1 Mezisoučet náhrada za přizdívku 200 mm : 0,9*2,955 1,1*2,955 -1 Mezisoučet	m2	30,03190	598,00	17 959,08
				8,68490		
				8,68490		
				8,95350		
				4,01850		
				4,46501		
				-1,00000		
				16,43701		
				2,65950		
				3,25050		
				-1,00000		
				4,91000		
2	346275115R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm -5,969*1,5 -2,679*1,5 -1,511*2,955 1	m2	-16,43700	896,00	-14 727,55
				-8,95350		
				-4,01850		
				-4,46501		
				1,00000		
3	346275116R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 200 mm -0,9*2,955 -1,1*2,955 1	m2	-4,91000	995,00	-4 885,45
				-2,65950		
				-3,25050		
				1,00000		
4	3.01	Úprava stávající kanalizační šachty	soubor	1,00000	3 600,00	3 600,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						2 892,07
5	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	8,68490	131,00	1 137,72
6	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	8,68490	202,00	1 754,35
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						7 383,00
7	899103111R00	Osazení poklopu s rámem	kus	1,00000	1 809,00	1 809,00
8	55340027R	Poklop Aludeck AD 60 715x715x75 mm	kus	1,00000	5 574,00	5 574,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-1 668,72
9	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 50% plochy : -34,0555*0,5	m2	-17,02775	98,00	-1 668,72
				-17,02775		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-105,83
10	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	-0,36366	291,00	-105,83
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						1 050,00
11	721.01	Oprava čistícího kusu - poklopu	ks	1,00000	1 050,00	1 050,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						3 850,00
12	722.01	Dodávka a montáž - vyvedení vody ven - vč. odvodušnění, ventilu, dvířek	soubor	1,00000	3 850,00	3 850,00
Díl: 781 Obklady keramické						-1 810,15
13	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby a obklad vícepráce : 0,2*1,2 0,25*1,2	m2	-2,04000	39,00	-79,56
				0,24000		
				0,30000		

Položkový rozpočet

S:	004	Stavební úpravy objektu MŠ Májová, Děčín
O:	SO 02.1	Hygienické zázemí - Berušky - 1.NP levá strana - vícepráce a méněpráce
R:	004	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		méněpráce - odpočet zrcadel :				
		-0,8*0,6		-0,48000		
		-3,5*0,6		-2,10000		
14	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	-2,04000	9,00	-18,36
		vícepráce :				
		0,2*1,2		0,24000		
		0,25*1,2		0,30000		
		méněpráce - odpočet zrcadel :				
		-0,8*0,6		-0,48000		
		-3,5*0,6		-2,10000		
15	781415015RT1	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm weberfor profiflex (lep),webercolor comfort (sp)	m2	-2,04000	535,00	-1 091,40
		vícepráce :				
		0,2*1,2		0,24000		
		0,25*1,2		0,30000		
		méněpráce - odpočet zrcadel :				
		-0,8*0,6		-0,48000		
		-3,5*0,6		-2,10000		
16	597813604R	Obkládačka 20x20 Color One	m2	-2,24400	268,00	-601,39
		-2,04*1,1		-2,24400		
17	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	-0,03835	507,00	-19,44

Díl: M21	Elektromontáže				8 200,00
20	21.01	Doplnění a úprava rozvodů elektro vč. revize	soubor	1,00000	8 200,00
					8 200,00

Celkem					21 736,45
---------------	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	004	Stavební úpravy objektu MŠ Májová, Děčín
O:	SO 02.2	Hygienické zázemí - Motýlci 2.NP - levá strana - vícepráce a méněpráce
R:	004	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-1 653,92
1	346275112R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 75 mm (0,2+0,9+1,511+0,58+0,9+1,72+0,158)*(2,955-1,5) Mezisoučet náhrada za přízdívku 150 mm : 5,969*1,5 2,679*1,5 1,511*2,955 -1 Mezisoučet náhrada za přízdívku 200 mm : 0,9*2,955 1,1*2,955 -1 Mezisoučet	m2	30,03190	598,00	17 959,08
				8,68490		
				8,68490		
				8,95350		
				4,01850		
				4,46501		
				-1,00000		
				16,43701		
				2,65950		
				3,25050		
				-1,00000		
				4,91000		
2	346275115R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 150 mm -5,969*1,5 -2,679*1,5 -1,511*2,955 1	m2	-16,43700	896,00	-14 727,55
				-8,95350		
				-4,01850		
				-4,46501		
				1,00000		
3	346275116R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 200 mm -0,9*2,955 -1,1*2,955 1	m2	-4,91000	995,00	-4 885,45
				-2,65950		
				-3,25050		
				1,00000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						2 892,07
4	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	8,68490	131,00	1 137,72
5	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	8,68490	202,00	1 754,35
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-1 668,72
6	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 50% plochy : -34,0555*0,5	m2	-17,02775	98,00	-1 668,72
				-17,02775		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-110,46
7	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	-0,37958	291,00	-110,46
Díl: 781 Obklady keramické						-1 810,15
8	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby a obklad vícepráce : 0,2*1,2 0,25*1,2 méněpráce - odpočet zrcadel : -0,8*0,6 -3,5*0,6	m2	-2,04000	39,00	-79,56
				0,24000		
				0,30000		
				-0,48000		
				-2,10000		
9	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně vícepráce : 0,2*1,2 0,25*1,2 méněpráce - odpočet zrcadel : -0,8*0,6	m2	-2,04000	9,00	-18,36
				0,24000		
				0,30000		
				-0,48000		

Položkový rozpočet

S:	004	Stavební úpravy objektu MŠ Májová, Děčín
O:	SO 02.2	Hygienické zázemí - Motýlci 2.NP - levá strana - vícepráce a méněpráce
R:	004	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-3,5*0,6		-2,10000		
10	781415015RT1	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm weberfor profiflex (lep), webercolor comfort (sp)	m2	-2,04000	535,00	-1 091,40
		vícepráce :				
		0,2*1,2		0,24000		
		0,25*1,2		0,30000		
		méněpráce - odpočet zrcadel :				
		-0,8*0,6		-0,48000		
		-3,5*0,6		-2,10000		
11	597813604R	Obkládačka 20x20 Color One	m2	-2,24400	268,00	-601,39
		-2,04*1,1		-2,24400		
12	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	-0,03835	507,00	-19,44

--	--	--	--	--	--	--

Díl: M21	Elektromontáže					8 200,00
15	21.01	Doplnění a úprava rozvodů elektro vč. revize	soubor	1,00000	8 200,00	8 200,00

Celkem					5 848,82
---------------	--	--	--	--	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	004	Stavební úpravy objektu MŠ Májová, Děčín
O:	SO 02.3	Hygienické zázemí - Broučci - 2.NP - pravá strana - vícepráce a méněpráce
R:	004	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-1 910,16
1	346275112R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 75 mm	m2	31,12984	598,00	18 615,64
		6,069*(2,955-1,5)		8,83040		
		Mezisoučet		8,83040		
		náhrada za přízdívku 150 mm :				
		6,069*1,5		9,10350		
		2,68*1,5		4,02000		
		1,579*2,955		4,66595		
		-1		-1,00000		
		Mezisoučet		16,78945		
		náhrada za přízdívku 200 mm :				
		0,9*2,955		2,65950		
		1,1*2,955		3,25050		
		0,3*2		0,60000		
		-1		-1,00000		
		Mezisoučet		5,51000		
2	346275115R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	-16,78945	896,00	-15 043,35
		-6,069*1,5		-9,10350		
		-2,68*1,5		-4,02000		
		-1,579*2,955		-4,66595		
		1		1,00000		
3	346275116R00	Přízdívky z desek Ytong tl. 200 mm	m2	-5,51000	995,00	-5 482,45
		-0,9*2,955		-2,65950		
		-1,1*2,955		-3,25050		
		-0,3*2		-0,60000		
		1		1,00000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						2 940,52
4	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	8,83040	131,00	1 156,78
5	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	8,83040	202,00	1 783,74
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-1 663,38
6	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	-16,97325	98,00	-1 663,38
		50% plochy : -33,9465*0,5		-16,97325		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-127,43
7	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	-0,43791	291,00	-127,43
Díl: 730 Ústřední vytápění						6 850,00
8	730.01	Úprava přenístění ocelového radiátoru, vč. úpravy potrubí	soubor	1,00000	6 850,00	6 850,00
Díl: 781 Obklady keramické						-2 076,35
9	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby a obklad	m2	-2,34000	39,00	-91,26
		vícepráce :				
		0,2*1,2		0,24000		
		méněpráce - odpočet zrcadel :				
		-0,8*0,6		-0,48000		
		-3,5*0,6		-2,10000		
10	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	-2,34000	9,00	-21,06
		vícepráce :				

Položkový rozpočet

S:	004	Stavební úpravy objektu MŠ Májová, Děčín
O:	SO 02.3	Hygienické zázemí - Broučci - 2.NP - pravá strana - vícepráce a méněpráce
R:	004	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,2*1,2		0,24000		
		méněpráce - odpočet zrcadel :				
		-0,8*0,6		-0,48000		
		-3,5*0,6		-2,10000		
11	781415015RT1	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm weberfor profiflex (lep), webercolor comfort (sp)	m2	-2,34000	535,00	-1 251,90
		vícepráce :				
		0,2*1,2		0,24000		
		méněpráce - odpočet zrcadel :				
		-0,8*0,6		-0,48000		
		-3,5*0,6		-2,10000		
12	597813604R	Obkládačka 20x20 Color One	m2	-2,57400	268,00	-689,83
		-2,34*1,1		-2,57400		
13	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	-0,04399	507,00	-22,30

Díl: M21	Elektromontáže					3 700,00
16	21.01	Doplnění a úprava rozvodů elektro vč. revize	soubor	1,00000	3 700,00	3 700,00

Celkem						7 713,20
---------------	--	--	--	--	--	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání