



Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 286653/2020/BUR  
Spisová značka:  
Vyřizuje.: Ing. Jana Bursová  
Tel.: 727 956 886  
ID DS: z49per3  
E-mail: j.bursova@spucr.cz

Bílovská zemědělská a.s.  
Potvorov 50  
331 42 Kralovice

Datum: 10.8.2020

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 90N04/04 ze dne 14.6.2006**

Vážení,

Dne 14.6.2006 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR nyní SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 90N04/04, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze „Příloha k nájemní smlouvě.“

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 23 této smlouvy 90N04/04 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9.běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výší nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%**.

Nájemné ve výši 83.338 je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 2.333 Kč, slovy: dvatisícetřicet tři korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 85.671 Kč/ročně, slovy: osmdesátpěttisícšestsetšedesátjedna korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2020.

K **1.10.2020** je nájemce povinen zaplatit částku 85.685 Kč (slovy: osmdesátpěttisícšestsetosmdesátpět korun českých).

**Výše uvedená smlouva 90N04/04 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

Ing. Petr Trombik  
Vedoucí oddělení správy majetku státu  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: *Ing. Jana Bursová*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V Plzni dne .....

.....

*podpis odpovědného zaměstnance*