

# SMLOUVA O DÍLO

číslo: 831/TE/023/2020

## Varnsdorf - oprava místních komunikací

uzavřená podle ustanovení § 2586  
a násl. z.č. 89/2012 Sb, občanský zákoník

### Objedatel:

Město Varnsdorf

se sídlem: 407 47 Varnsdorf, nám. E. Beneše 470  
zastoupený : ThMgr. Roland Solloch – starosta města  
IČO: 00261718  
DIČ: CZ00261718  
telefon: [REDACTED]  
fax, e-mail : varnsdorf@varnsdorf.cz  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání : ThMgr. Roland Solloch  
starosta města  
ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

### Zhotovitel:

BITUNOVA spol. s r.o.

Společnost je vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10746  
se sídlem: 586 01 Jihlava, Havlíčkova č.p. 4923/60a  
zastoupení: Ing. Miroslav Šufliarský - jednatel  
Ing. Mária Melichová - jednatelka  
IČ: 494 33 601  
DIČ: CZ49433601  
telefon: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: 5 [REDACTED]  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání : [REDACTED]  
ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

### 1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je realizace akce: „Varnsdorf - oprava místních komunikací“ dle cenové nabídky zhotovitele číslo ze dne 2.7.2020, která je přílohou této smlouvy.

### 2. Podklady

Závaznými podklady k provedení díla jsou:

Tato smlouva

Cenová nabídka zhotovitele ze dne 2. 7. 2020.

Platné technické a právní normy.

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

### **3. Cena díla**

Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a na výměrách uvedených v nabídce a činí:

Cenová nabídka na výše uvedené práce :

Cena.....	1 097 665,80 Kč
DPH 21%.....	230 509,82 Kč
<b>CELKEM CENA.....</b>	<b>1 328 175,82 Kč</b>

Zvýšení nebo snížení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stav. deníku spolu se vzájemně projednanou cenou.

Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

### **4. Termín plnění**

Termín zahájení prací : 17.8.2020

Termín dokončení prací : 10.10.2020

Při nevhodných klimatických podmínkách (déšť apod.), bude termín provedení stavebních prací posunut o vynucenou dobu prostojů, odsouhlasenou ve stavebním deníku. .

Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a faktických vad v termínu : **3 dny** před zahájením stavebních prací.

Práce budou prováděny za vyloučení provozu. V případě posunu zahájení díla z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín ukončení díla.

### **5. Předání a převzetí díla**

Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedeného díla.

Dílo bude zhotovitelem odevzdané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

Vadou se při tom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

### **6. Záruční doba**

Záruční doba za dílo činí **24** měsíců. Záruční doba začíná dnem převzetí hotového díla objednatelem. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

Výslovně se ujednává, že na vady díla, které vznikly po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy, pokud

dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, materiály rozrušujícími silniční konstrukci, se záruka nevztahuje.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny deformací podloží.

### **7. Platební podmínky**

Úhrada bude prováděna na základě soupisu skutečně provedených prací. Faktura bude vystavena až po řádném převzetí díla na základě protokolu o předání a převzetí díla.

Splatnost faktur byla dohodnuta na **21** dní po doručení objednateli.

### **8. Majetkové sankce - smluvní pokuty**

Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:

a) Smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavených splátek a faktur činí 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli.

b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý den prodlení.

### **9. Ostatní ujednání**

Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami.

V případě potřeby vytyčení inženýrských sítí si zajišťuje zhotovitel.

Objednatel zajistí koordinaci souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele.

### **10. Závěrečná ujednání**

Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.

Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno na 43. schůzi RM dne 29. 7. 2020, usnesení č. 352/2020.

1 příloha:  
Cenová nabídka ze dne 2. 7. 2020

Ve Varnsdorfu, dne

V Terezíně, dne

Za objednavatele:

Za zhotovitele:

ThMgr. Roland Solloch-starosta města



Smlouvu prověřil: Oldřich Kalčík