



12697/U/2020-HMSO

Čj.: UZSVM/U/8096/2020-HMSO

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,  
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“),

a

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

státní příspěvková organizace se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,  
kterou zastupuje Ing. Martin Vidimský, ředitel Správy Chomutov,  
na základě jmenování ze dne 6. 8. 2015,  
IČO: 65993390

(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), ustanovení § 14 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), a § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

### **č. 3/U/VOB/2020**

#### **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení čj. UZSVM/U/7961/2019-HMSO ze dne 15. 5. 2019 příslušný hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb. s těmito nemovitými věcmi:

Pozemky:

- pozemková parcela č. 350/2, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/35, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/40, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/41, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/42, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/43, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/54, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,

- pozemková parcela č. 350/55, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/56, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/57, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/69, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
- pozemková parcela č. 350/104, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,

zapsanými na LV č. 60000 pro katastrální území Hřensko, obec Hřensko, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

## ČI. II.

1. Předávající předává touto smlouvou přejímajícímu a přejímající od předávajícího přejímá níže uvedené nemovité věci:

Pozemky:

- pozemková parcela č. 350/111 o výměře 7 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/2, hodnota v operativní evidenci činí 350 Kč,
- pozemková parcela č. 350/112 o výměře 4 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/2, hodnota v operativní evidenci činí 200 Kč,
- pozemková parcela č. 350/113 o výměře 127 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/2, hodnota v operativní evidenci činí 6.350 Kč,
- pozemková parcela č. 350/115 o výměře 491 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/35, hodnota v operativní evidenci činí 24.550 Kč,
- pozemková parcela č. 350/40 o výměře 35 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/40, hodnota v operativní evidenci činí 1.750 Kč,
- pozemková parcela č. 350/117 o výměře 1316 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/40, hodnota v operativní evidenci činí 65.800 Kč,
- pozemková parcela č. 350/118 o výměře 232 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/41, hodnota v operativní evidenci činí 11.600 Kč,
- pozemková parcela č. 350/119 o výměře 1350 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/42, hodnota v operativní evidenci činí 67.500 Kč,
- pozemková parcela č. 350/120 o výměře 367 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/43, hodnota v operativní evidenci činí 18.350 Kč,
- pozemková parcela č. 350/121 o výměře 48 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/54, hodnota v operativní evidenci činí 2.400 Kč,
- pozemková parcela č. 350/122 o výměře 22 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/55, hodnota v operativní evidenci činí 1.100 Kč,
- pozemková parcela č. 350/124 o výměře 427 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/56, hodnota v operativní evidenci činí 21.350 Kč,

- pozemková parcela č. 350/125 o výměře 549 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/57, hodnota v operativní evidenci činí 27.450 Kč,
- pozemková parcela č. 350/129 o výměře 1856 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/69, hodnota v operativní evidenci činí 92.800 Kč,
- pozemková parcela č. 350/135 o výměře 5853 m<sup>2</sup> – oddělena z pozemkové parcely č. 350/104, hodnota v operativní evidenci činí 292.650 Kč

vše v katastrálním území Hřensko, obec Hřensko (dále jen „předávaný majetek“), odděleno geometrickým plánem č. 659-61/2019 ze dne 5. 12. 2019 vypracovaným Ing. Janou Sasovou. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad dne 29. 5. 2020 pod čj. MDC/57444/2020. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
3. Přejímající potřebuje předávaný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej pouze pro účely dané předmětem činnosti přejímajícího. Předávaný majetek je zastavěn silnicí I. třídy č. 62.

### **Čl. III.**

1. Předávající a přejímající se dohodli, že ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky za předávaný majetek, jehož hodnota v operativní evidenci předávajícího činí celkem 634 200 Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou:
  - podzemní sítě NN a VN v majetku ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 a jejich ochranných pásem,
  - nadzemní sítě NN a VN v majetku ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 a jejich ochranných pásem,
  - stanice sítě NN v majetku ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 a jejího ochranného pásma,
  - sítě elektronických komunikací ve vlastnictví České telekomunikační infrastruktury a.s., IČO: 04084063 nebo jejího ochranného pásma,
  - zařízení provozovaných společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451 a jejich ochranných nebo bezpečnostních pásem
  - vodovodní řad DN<500,
  - kanalizace DN<500,
  - ochranné pásmo vodního zdroje,
  - čerpací stanice odpadních vod,
  - čistírna odpadních vod,
  - elektrické vedení.

3. Přejímající bere na vědomí, že pozemkové parcely č. 350/41, 350/42 a 350/43 leží z části v národní přírodní rezervaci Kaňon Labe a že se předávaný majetek nachází v lokalitě s vysokým nebezpečím výskytu povodně.

#### **Čl. IV.**

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Přejímající a předávající se dohodli, že fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.

#### **Čl. V.**

Tato smlouva podle § 17 odst. 4 vyhlášky nepodléhá schválení zřizovatelem přejímajícího, kterým je Ministerstvo dopravy.

#### **Čl. VI.**

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dva výtisky obdrží předávající, jeden výtisk přejímající.
5. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u přejímajícího.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 23. 7. 2020

V Chomutově dne 30. 7. 2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Ing. Martin Vidimský**  
ředitel Správy Chomutov