

Číslo smlouvy zhotovitele:
Číslo smlouvy objednatele:

ÚMČ Žabovřesky
SMLOUVA č. 48/20
SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Zateplení objektu ZŠ Jana Babáka 1, Brno-Žabovřesky“ (dále také jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.

Smluvní strany

Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky

se sídlem: Horova 28, 616 00 Brno
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Mgr. Lucie Pokorná, starostka městské části Brno – Žabovřesky
- ve věcech technických: Mgr. Petra Kořínková, vedoucí OISBD
Jan Chmelíček, referent investic OISBD

Bankovní spojení:
Číslo účtu: 27-14327414/0600
Identifikační číslo: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Kontaktní spojení: Jan Chmelíček
Email: chmelicek@zabovresky.cz
Tel.: 724 206 065

dále jen „**Objednatel**“

KALHA a.s.

se sídlem: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5965
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Tomáš Václavek, místopředseda představenstva
Petr Bajer, předseda představenstva
- ve věcech technických: Petr Bajer, předseda představenstva
- ve věcech stavby: Ing. Libor Štásta, člen představenstva
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 8410522/0800
Identifikační číslo: 25562151
DIČ: CZ25562151

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a to podle ustanovení § 2586 a následujících tohoto zákoníku.
2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem „**Zateplení objektu ZŠ Jana Babáka 1, Brno-Žabovřesky**“ za podmínek této smlouvy dílo, jehož rozsah je specifikován v této Smlouvě a v jejích přílohách.

3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
- a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
 - b) že Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na zakázku Objednatele s názvem **„Zateplení objektu ZŠ Jana Babáka 1, Brno-Žabovřesky“**
 - c) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto Smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně.
- a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
 - b) Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto Smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
 - c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši ceny díla dle této Smlouvy. Pojistná smlouva je nedílnou součástí této smlouvy jakožto její Příloha č. 5, další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
- 6.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,
 - 6.2 že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel objednatel upozornit,
 - 6.3 že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla **„Zateplení objektu ZŠ Jana Babáka 1, Brno-Žabovřesky“** (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:
- 1.1. projektové dokumentace zpracované – Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245, pod názvem „ZŠ JANA BABÁKA – ZATEPLENÍ FASÁDY“, a to všech jejích částí, které byly součástí zadávacích podmínek;
 - 1.2. podmínek pro provedení stavby stanovených vyjádřením dotčených orgánů.
 - 1.3. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele do výběrového řízení;
 - 1.4. podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí složky „Dokladová část stavby“, která je součástí projektové dokumentace.
2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:
- 2.1. Před zahájením realizace stavby:
 - 2.1.1. označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji:

vstupu na staveniště štítek s údaji:

- povolení stavby, o názvu stavby, o názvu Zhotovitele, o názvu investora a o termínu dokončení stavby; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;

- 2.1.2. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- 2.1.3. vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;
- 2.1.4. zpracování a prokazatelné projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) se zástupcem Objednatelů a dotčenými třetími osobami;
- 2.1.5. zpracování rizik BOZP;
- 2.1.6. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku – viz Příloha č. 4 této Smlouvy;
- 2.1.10. předložení a předání Objednateli, nejpozději ke dni zahájení realizace stavby, doklady v rozsahu ujednání dle této smlouvy o dílo, a to:
 - a) stavební deník se zápisy,
 - b) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP.

2.2. V průběhu realizace stavby:

- 2.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel zhotovitel zapisuje do stavebního deníku;
- 2.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní, sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon Zhotovitele, technického dozoru investora, autorského dozoru, koordinátora BOZP atd.;
- 2.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;
- 2.2.4. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;
- 2.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
- 2.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;
- 2.2.7. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;
- 2.2.8. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 2.2.9. průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené Objednatelům a ověřené ve stavebním řízení, s odpovědnými projektanty a osobami pověřenými výkonem autorského dozoru;
- 2.2.10. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů;
- 2.2.11. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky;
- 2.2.12. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem.

2.3. K převěraci stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k přijímacímu řízení dokončené stavby následující:

- 2.3.1. seznam všech předaných dokladů;
- 2.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;
- 2.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- 2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, při dodržení těchto požadavků Objednatele:
 - a) do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změnéné dokumenty označí nápisem „změna“ s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko,
 - b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
 - d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby,
 - e) Zhotovitelem vyhotovena dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“

Nedílnou součástí DSPS bude:

- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce
 - b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - c) protokol o zaškolení personálu Objednatele potvrzený Objednatelem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení personálu bude dokladovat zaškolení personálu ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu Objednatele ve věci optimalizace provozování díla. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s Objednatelem. Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce a již ve fázi proškolení.
- 2.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizací (osobě) oprávněné k této činnosti;
 - 2.3.6. v případě požadavku objednatele geodetická zaměření (výškopisné a polohopisné) skutečného provedení samostatně pro každý stavební a inženýrský objekt zvlášť ve výkresové formě, textová data ve formátu *doc WORD a v digitální formě ve formátu *dgn programu MicroStation; výsledná data budou zobrazena v souřadnicovém systému S-JTSK x-y, výšky (z) Bpve 3. třídy přesnosti a budou ověřena oprávněným geodetem a dodána ve 3 originálních vyhotoveních pro každý inženýrský objekt zvlášť;
 - 2.3.7. v případě požadavku objednatele geometrický plán (dále jen „GP“) stavebních objektů

zpevněných ploch a stavebních objektů GP bude ověřen katastrální úřadem a objednateli předán v 5 originálních vyhotoveních, přičemž pro účely majetkového vypořádání musí být trvale zastavěné části pozemků (pozemky dotčené stavbou) geometricky odděleny a označeny parcelním číslem, včetně prověření, zda nedochází ke slučování částí pozemků s odlišnými údaji o právech a povinnostech (věcná břemena, zástavní práva apod.);

- 2.3.8. v případě požadavku objednatele geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí – pro vymezení věcných břemen všech nově zřízených inženýrských sítí a přeložek včetně jejich ochranných pásem samostatně (zvlášť) pro každou dotčenou instituci, a to v pěti originálních vyhotoveních,
 - 2.3.9. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
 - 2.3.10. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;
 - 2.3.11. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
 - 2.3.12. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol;
 - 2.3.13. písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací pro provádění stavby;
 - 2.3.14. originál stavebního deníku,
 - 2.3.15. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
3. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
 4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.
 5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

V.

Místo plnění

Místem realizace díla je Jana Babáka 1960/1, 616 00 Brno-Žabovřesky, k.ú. Žabovřesky 610470,

parcela 2610/1; 2610/7; 2613/1; 2610/17; 2610/12; 2611/1; 2610/8; 2610/10, blíže viz projektová dokumentace (dále jen „staveniště“).

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel bere na vědomí, že je **realizace předmětu díla rozdělena do pěti etap** – příloha č. 2 této Smlouvy, přičemž si Objednatel vyhrazuje právo nerealizovat etapu dvě, tři, čtyři, nebo pět, a to v souvislosti s poskytnutím finančních prostředků investorem.
2. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání první etapy díla ve lhůtě **nejpozději do 150 kalendářních dnů od předání staveniště**. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku. Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště. K předání a převzetí staveniště vyzve objednatel zhotovitele písemně nejméně 3 dny předem.
Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání druhé etapy díla ve lhůtě **nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace této etapy**.
Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání třetí etapy díla ve lhůtě **nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace této etapy**.
Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání čtvrté etapy díla ve lhůtě **nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace této etapy**.
Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání páté etapy díla ve lhůtě **nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne zahájení realizace této etapy**.
3. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání všech etap ve lhůtách, které budou určeny po dohodě s Objednatel formou zápisů do stavebního deníku nebo dodatků k této Smlouvě s ohledem na termíny předání staveniště před každou dílčí etapou. Maximální délky realizace jednotlivých etap uvedené v čl. VI odst. 2 této Smlouvy jsou závazné.
Objednatel nejméně 2 měsíce před zahájením realizace požadované etapy informuje Zhotovitele o tom, že mu byly poskytnuty finanční prostředky, a proto je možné přistoupit k realizaci dané etapy. Zhotovitel je povinen zahájit činnosti směřující k řádnému zahájení realizace příslušné etapy (zejména zajištění kapacit).
Objednatel je oprávněn přerušit realizaci díla s ohledem na své provozní možnosti tak, že přerušení může realizovat po každé dotčené etapě, kde bude přesně stanoven termín zahájení další etapy díla s ohledem na plán organizace výstavby, časový harmonogram a finanční harmonogram.
4. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této Smlouvě. Každou etapu je Zhotovitel povinen zahájit a dokončit dle časového harmonogramu postupu prací členěného dle stavebních objektů, podobjektů a popř. oddílů, který tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě. Změna časového harmonogramu je možná formou zápisu do stavebního deníku potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nebo formou uzavření dodatku k této smlouvě.
5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě 14 dnů ode dne předání staveniště. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.
6. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo (resp. jednotlivou etapu) i před sjednaným termínem předání díla (resp. jednotlivé etapy) a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo (resp. jednotlivou etapu) převzít.
7. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění jednotlivé etapy, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce (nevztahuje se na dobu přerušení mezi jednotlivými etapami) z důvodů ležících na straně objednatel, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují

termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.

8. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení realizace díla i jednotlivých etap s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplyvá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.
9. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnaní prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnaní prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.
10. Objednatel si vyhrazuje právo zahájit druhou a třetí etapu v roce 2021 a třetí a čtvrtou etapu v roce 2022, pokud nebude stranami smlouvy dohodnuto jinak. Pokud nebudou dotčené etapy realizované v určených letech nebo dříve, tak má zhotovitel právo odstoupit od Smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a již pro něj nebudou podmínky realizace akceptovatelné s ohledem na časový posun.
Pokud se smluvní strany dohodnou na realizaci dílčí části některé z etap, bude adekvátně upraven i časový harmonogram realizace s ohledem na objem činnosti a k této úpravě bude uzavřen dodatek Smlouvy.

VII.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

23.867.142,- Kč bez DPH
5.012.100,- Kč DPH 21%
28.879.242,- Kč vč. DPH
2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.
3. Cena podle čl. VII., odst. 1. této smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný Zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a Zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
5. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smluveného rozsahu díla, dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém

rozpočtu stavby (Příloha č. 1). Ke snížení ceny díla dojde ve stejné stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

6. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých agregovaných položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku RTS, a.s. platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn. Smluvní strany se dohodly, že pro položky neuvedené v nabídce provede Zhotovitel jejich ocenění stejným kalkulačním vzorcem, jaký byl použit pro návrh smluvní ceny, tj. agregovanými položkami a na žádost Objednatelů tvorbou kalkulačního vzorce cenu prokáže. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré dodatečné práce musí být před jejich zahájením odsouhlaseny v písemném dodatku k této smlouvě o dílo, a to co do specifikace změn předmětu díla, popř. změny ceny díla či termínu. Zhotovitel nemá nárok na cenu dodatečné práce, které Zhotovitel provedl bez (či před) uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo.

Cenu podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předané projektové dokumentaci stavby, a to ve výši a za podmínek stanovených zákonem.

7. Objednatel si vyhrazuje právo dodatečné práce konzultovat s poskytovatelem dotace, přičemž zhotovitel bere na vědomí, že vyjádření poskytovatele dotace může objednatel obdržet eventuálně až ve lhůtě do 60 dnů. O dobu případného přerušení prací se prodlužují termíny tím dotčené.
8. Při změně rozsahu díla je Zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.
9. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.
11. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. U fakturace realizace díla v souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací. Poslední konečná faktura bude vystavena po provedení předání díla dle čl. XIII. Odst. 2 této Smlouvy. Nedílnou součástí Zhotovitelem vystavených fakturačních dokladů bude soupis provedených prací v elektronické podobě a zjišťovací protokol podepsaný Zhotovitelem a odsouhlasený technickým dozorem investora (dále jen „TDI“) a Objednatel. Bez tohoto soupisu je

daňový doklad neplatný.

Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele v termínu do 30 dnů po předání faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.

3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dne příslušného měsíce. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení.
5. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření; identifikátor veřejné zakázky;
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ Zhotovitele;
 - d) název, sídlo IČ a DIČ Objednatele;
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) lhůtu splatnosti faktury;
 - g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen;
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací, a to v tištěné podobě ve čtyřech vyhotoveních a jednou v elektronické podobě ve formátu Excel,
 - b) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prostavenosti a financování díla.
7. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat také:
 - a) výslovný název „konečná faktura“
 - b) celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a celkovou výši s DPH
 - c) soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH, DPH a celkovou výši s DPH
 - d) částku zbývajících k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH, DPH a celkovou výši s DPH
 8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

9. Fakturace položek z položkového rozpočtu stavby musí být zhotovitelem provedena tak, aby bylo jednoznačně zřejmé, zda se jedná o majetek nebo stavební činnost.
10. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH Zhotoviteli je splněn závazek Objednatele uhradit sjednanou cenu.

IX.

Jakost díla

1. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel díla závazek, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým předpisům, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby.
K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovoláných osob a na své náklady hlídat staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad

odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.

6. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatele (dále také jako „podzhotovitele“) uvedené v Seznamu předpokládaných poddodavatelů (Příloha č. 3 této smlouvy). Zhotovitel je oprávněn požádat objednatele o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů. V případě, že Zhotovitel o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů požádá, je právem Objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací Objednatele o změně Seznamu předpokládaných poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.

Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový podzhotovitel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní podzhotovitel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený podzhotovitel prokázat na vyzvání Objednatele a ten nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

2. Zhotovitel se zavazuje provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí objednateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce.
3. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na vlastní náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude sledováno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.

6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
7. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem, odpovědným projektantem a Objednatelem, předá Zhotovitel Objednateli ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jedno vyhotovení v elektronické při předání a převzetí dokončené stavby.
8. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena stavebnímu úřadu před vydáním kolaudačního souhlasu. Při výkopových a stavebních pracích bude s odpady nakládáno tak, aby nedocházelo k promíchávání výkopových zemín se stavebním odpadem. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.
9. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.
10. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění odborně stavbyvedoucím a zástupcem stavbyvedoucího. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci stavbyvedoucího a jeho zástupce osoba uvedená v článku I. této Smlouvy, jejíž kvalifikaci prokazoval v rámci zadávacího řízení. Změnu v osobě jakéhokoliv člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu výběrového řízení je Zhotovitel po podpisu této Smlouvy povinen písemně oznámit Objednateli, přičemž nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky Objednatele na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v Zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku.
11. Objednatel je při realizaci předmětu plnění této zakázky povinen zajistit při provádění díla výkon činnosti Koordinátora ochrany bezpečnosti a zdraví při práci (dále jen „K-BOZP“) kvalifikovanou osobou, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni při realizaci předmětné zakázky (stavby) vytvářet koordinátorovi, případně koordinátorům podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti Objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K-BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn uplatnit a započíst vůči jakýmkoliv závazkům vůči Zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.
12. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP.
13. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.
14. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (nebo jím pověřený zástupce) Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a koordinátora BOZP, a stanovení případných nápravných opatření, úkolů a stanovení termínu dalšího kontrolního

dne.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatelů včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru investora, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele.

Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku a zápisy z Kontrolních dnů jsou nedílnou součástí stavebního deníku.

15. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelům vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatelů nebo jeho zástupců.
16. Zhotovitel je povinen nechat si odsouhlasit Objednatelům obvod staveniště a velikost a délku záboru na městských pozemcích.
17. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí zhotovitel předkládat v českém jazyce.
18. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu Smlouvy společné koordinační jednání zástupce Objednatelů, zástupce Zhotovitele, projektanta, technického dozoru investora, koordinátora BOZP a provozovatele zařízení. Na tomto jednání předloží Zhotovitel časový harmonogram a zpracované zásady organizace výstavby k vyjádření dotčených subjektů. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatelů, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelům s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatelů.
19. Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na staveništi. Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky podzhotovitelů.
20. Zhotovitel musí během realizace díla plně a bezvýhradně respektovat a dodržovat „Požadavky Objednatelů na pravidla realizace předmětu zakázky“ uvedené v příloze č. 4 této Smlouvy.
21. Zhotovitel má povinnost dát Objednatelům k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatelů. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci výběrového řízení.
22. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli změnu dodávaných produktů a materiálů, a rovněž snížení objemu prací. K požadavku Objednatelů uvedenému v tomto článku se musí Zhotovitel vyjádřit a poskytnout Objednatelům součinnost při změně rozsahu díla nebo změně jeho kvalitativní stránky. Veškeré takto dohodnuté změny mohou být realizované až po uzavření dodatku ke smlouvě, do kterého budou tyto změny zaneseny.

XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku Zhotovitel запиše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho části, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den Zhotovitele.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího Zhotovitele, musí obsahovat:
 - základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
 - seznam předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku,
 - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
 - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
 - zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným podzhotovitelem, než je uvedený v Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.
8. Nesouhlasí-li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor investora s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele zhotovitelem odstraněny.
10. Záznamy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy, k její změně může dojít pouze uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo.

XIII.

Předání díla

1. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.
2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše Zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení Objednatele a Zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové

- ceny díla včetně dodatků,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
 - prohlášení Objednatele, že dílo přejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky na dílo (po odstranění všech případných vad a nedodělků).
3. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 2.3. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.
 4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.
 5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků kromě drobných vad dle § 2628 občanského zákoníku.
 6. Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli bez vad a nedodělků vč. dokladů pro kolaudaci díla, kromě drobných vad dle § 2628 občanského zákoníku. Objednatel má právo v zápise o předání díla výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a převzetí díla“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost stavební části díla 60 měsíců. Na dodávky technologického charakteru se samostatným záručním listem platí záruka poskytnutá výrobcem, min. však v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (platí pro každou etapu vzvlášť).
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 72 hodin v pracovní dny od oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).

V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran.

Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 6 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel, práva Objednatel ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatel vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (1x evidence pro Objednatel).

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků kromě drobných vad dle § 2628 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho podzhotovitelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla nebo dokončením každé jednotlivé etapy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště po každé jednotlivé etapě, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu, u níž je Zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
6. V případě změny podzhotovitele prokazujícího za zhotovitele kvalifikační předpoklady oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku (Příloha č. 3 této smlouvy) provedených bez souhlasu Objednatele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
7. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 6 tohoto článku, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
8. Jestliže při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci Zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena fakturace, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50% z hodnoty vzniklé neoprávněné fakturace.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
10. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
12. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.
13. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XVII.

Bankovní záruka

Objednatel nepožaduje.

XVIII.

Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou dle této Smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla. S ohledem na toto ustanovení má Zhotovitel právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu klimatických podmínek. Zadavatel jeho požadavku na přerušení na delší období může a nemusí vyhovět. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení z důvodu klimatických podmínek musí vždy dokladovat ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat

v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XIX.

Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
 - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI odst. 1 této smlouvy, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatелеm na prodloužení termínu,
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
 - Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjednává nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku.
2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatелеm s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy, a dále s technickým dozorem investora a koordinátorem BOZP.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost

některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10. Pisemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Toto se nevztahuje na informace, které je objednatel povinen poskytnout dle platných právních předpisů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit po dobu 10 let ode dne uzavření smlouvy s objednatelem, uchování dokumentace související se zadáváním zakázky.
13. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
14. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí u této zakázky provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená dle definice zákona o veřejných zakázkách.
15. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem, a to po anonymizaci osobních údajů ve smlouvě a dodatku obsažených. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a sdělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

XX.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží čtyři a Zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby
Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací, etapizace předmětu díla
Příloha č. 3 - Seznam předpokládaných poddodavatelů
Příloha č. 4 - Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky
Příloha č. 5 - Pojistná smlouva
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla

uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

5. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městské části Brno-Žabovřesky na 47. zasedání konaném dne 1.7.2020, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky a o uzavření smlouvy o dílo „Zateplení objektu ZŠ Jana Babáka 1, Brno-Žabovřesky“, a to na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Brně dne: 3. 8. 2020

za Objednatele:



Mgr. Lucie Pokorná
starostka městské části Brno-Žabovřesky

Statutární město Brno
Městská část Brno - Žabovřesky
02

V Brně dne: 3. 8. 2020

za Zhotovitele:



Petr Bajer
předseda představenstva

 **KALAH**®
KALAH a.s. Maříkova 1, 621 00 Brno
IČ: 255 62 151 DIČ: CZ25562151

POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

- Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky poddodavatelů.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v extrémnějším podmínkách (např. výkopu).
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).
- Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace.
- Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinačním jednání.
- Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout Objednateli sankci vůči Zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

2. MIMOŘÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

Zhotovitel má povinnost:

- Zajištění zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště.
- Zajištění všech potřebných úklidových prací.
- Přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohrazení neprůhledně.

3. JEDNOLITOST VZHLEDU REALIZOVANÉHO DÍLA

- Zhotovitel je povinen respektovat požadavek jednolitého vzhledu celého realizovaného díla.
- Odsouhlasené vzorky budou uloženy do depozitáře Objednatele na staveništi.
- Objednatel požaduje jednolitost vzhledu celého díla.

4. FOTODOKUMENTACE

Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po jednotlivých objektech a dotčených plochách opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Každý snímek bude opatřen aktuálním datem pořízení.

Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Fotodokumentace v rozsahu celého zájmového území stavby bude rozčleněná na jednotlivé objekty.

Fotodokumentace průběhu stavby

- K zakrývaným konstrukcím,
- K dodržení předepsaných technologií,
- K dodržení bezpečnostních opatření,
- K prokázání užitých materiálů, výrobků a technologií,

Fotodokumentace po ukončení realizace

- Zhotovitel pořídí a předá Objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

Způsob odevzdání fotodokumentace Objednateli

- Po dokončení stavby Zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem Objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby.

5. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE

- Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu.
- Zhotovitel zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými orgány před společným koordinačním jednáním.

6. SOUČINNOST S OBJEDNATELEM

ZAŠKOLENÍ OBJEDNATELE

- Objednatel klade důraz na součinnost Zhotovitele v rámci zaškolení personálu Objednatele ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené.
- Termíny jednotlivých proškolení smluvní strany dohodnou v dostatečném předstihu a za účasti všech stran se termíny uvedou do zápisu z kontrolních dní.
- Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit obsluze výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
- Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán Objednateli v rámci převímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce.
- Protokol o zaškolení personálu Objednatele předá Zhotovitel Objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla.

ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně Zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku Zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem Objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je Zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.

DALŠÍ POŽADAVKY OBJEDNATELE:

- Objednatel si vyhrazuje právo na pořizování vlastní fotodokumentace v průběhu realizace.

ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády

REKAPITULACE NÁKLADŮ

č. obj.	název	cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
1	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa	10 361 300	2 175 873	12 537 173
2	SO 02 Zateplení budovy - 2. Etapa	5 159 522	1 083 500	6 243 022
3	SO 03 Zateplení budovy - 3. Etapa	5 185 730	1 089 003	6 274 733
4	SO 04 Komunikace - 4. Etapa	340 204	71 443	411 647
5	SO 05 Komunikace - 5. Etapa	979 526	205 700	1 185 226
6	Vedlejší a ostatní náklady	1 840 860	386 581	2 227 440

CELKEM REKAPITULACE NÁKLADŮ	23 867 142	5 012 100	28 879 242
------------------------------------	-------------------	------------------	-------------------

Tomáš
Václav
ek

Digitálně
podepsal
Tomáš
Václavek
Datum:
2020.06.18
14:11:30
+02'00'

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

Zakázka: **ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády**

Objekt: **SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa**

Rozpočet: **Arch. stav. část**

Objednatel: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **KALHA a.s.** IČ: **25562151**
Maříkova 1899/1 DIČ: **CZ25562151**
62100 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			9 264 363,97
PSV			1 096 936,14
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			10 361 300,11

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	10 361 300,11 CZK
Základní DPH	21 %	2 175 873,02 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 12 537 173,13 CZK

v _____ dne **18.06.2020**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
62	Upravy povrchů vnější	HSV			8 153 929,59
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			572 169,28
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			212 447,49
96	Bourání konstrukcí	HSV			220 164,52
99	Staveništní přesun hmot	HSV			105 653,09
711	Izolace proti vodě	PSV			49 478,23
712	Živičné krytiny	PSV			209 478,38
713	Izolace tepelné	PSV			153 508,47
762	Konstrukce tesafské	PSV			19 151,11
764	Konstrukce klempířské	PSV			663 373,79
783	Nátěry	PSV			1 946,16
M99	Skladby stěn, střech a konstrukcí	MON			0,00
Cena celkem					10 361 300,11

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Can. soustava
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				8 153 929,59	
1	620991121R00	Zakrytí výplní vnějších otvorů z lešení Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W01: okna: (0,86*0,9+3,61*1,49+2,16*1,49+1,46*1,49+1,5*2,1*20+1,5*1,65*58+8,74*1,65*58+1,2*0,9*24+1,5*3,45*14) dveře: (0,9*2,3*2+1,9*2,02*2+1,5*2,55*2) W02: okna: (0,9*0,6*11+1,2*0,6*8+1,5*0,6*37) W03: okna: (1,2*0,3*8+1,5*0,6*37) u sklobet. stěn: 2,7*6,5*2	m2	538,74	27,07	14 593,66	RTS_I/2020
2	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W01: 2,3*(27*6+1,4)+6*2+7,7*(19,7+18,2)+10,3*15,3*2+11,1*(1,6+9,4+11,1+0,45+35+59,6) okna: - (0,86*0,9+3,61*1,49+2,16*1,49+1,46*1,49+1,5*2,1*20+1,5*1,65*58+8,74*1,65*58+1,2*0,9*24+1,5*3,45*14) dveře: -(0,9*2,3*2+1,9*2,02*2+1,5*2,55*2) vynechání u luxferů -2,7*6,5*2 ostění: okna: 0,3*2*(0,86+0,9+3,61+1,49+2,16+1,49+1,46+1,49+1,5*20+2,1*20+1,5*58+1,65*58+8,74*6+1,65*6+1,2*24+0,9*24+1,5*14+3,45*14) dveře: 0,3*(0,9*2+2*2,3*2+1,9*2+2*2,02*2+1,5*2+2*2,55*2) W02: 0,6*(7,1+7,5*2+8,8+56,8+32,8+50,9) okna: -(0,9*0,6*11+1,2*0,6*8+1,5*0,6*37) ostění: okna: 0,3*2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37) W03: 0,9*(7,1+7,5*2+8,8+56,8+32,8+50,9) okna: -(1,2*0,3*8+1,5*0,6*37) ostění: okna: 0,3*2*(1,2*8+0,3*8+1,5*37+0,6*37) W04: 0,3*(10,4+0,9*2) KZS EPS tl. 20mm, na čela stříšek: 0,55*(25,7+2,9+25,5) KZS čed. vata tl. 230mm pod firmou 0,5*166 Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlinka: fimsy: 0,55*166+0,3*11*2 sloupky+stěny u hl. vstupu: 2,3*(1,4*2+2,3*2+15) balkon: 2,7*9,7+1,8*2 u sklobet. stěn: 2,7*6,5*2	m2	2 453,25	17,93	43 986,69	RTS_I/2020
3	622311014R00	Soklová lišta AL+PVC KZS ETICS tl. 140 mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W02: 7,1+7,5*2+8,8+56,8+32,8+50,9	m	171,40	164,87	28 258,72	RTS_I/2020
4	622311016R00	Soklová lišta AL+PVC KZS ETICS tl. 160 mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W01: 7,1+7,5*2+8,8+56,8+32,8+50,9	m	171,40	174,03	29 828,74	RTS_I/2020
5	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou, a okapníčkou, kotvení doplňků detailů D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W01: ostění: okna: 2*(0,86+0,9+3,61+1,49+2,16+1,46+1,49+1,5*20+2,1*20+1,5*58+1,65*58+8,74*6+1,65*6+1,2*24+0,9*24+1,5*14+3,45*14) dveře: (0,9*2+2*2,3*2+1,9*2+2*2,02*2+1,5*2+2*2,55*2) W02: ostění: okna: 2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37) W03: ostění: okna: 2*(1,2*8+0,3*8+1,5*37+0,6*37)	m	1 333,08	67,10	89 449,67	RTS_I/2020
6	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta, kotvení, doplňky, detaily D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!	m	1 696,28	29,83	50 600,03	RTS_I/2020

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava	
		W/01: ostění: okna 2*(0,86+0,9+3,61+1,49+2,16+1,49+1,46+1,49+1,5*20+2,1*20+1,5*58+1,65*58+8,74*6+1,65*6+1,2*24+0,9*24+1,5*14+3,45*14) dveře (0,9*2+2*2,3*2+1,9*2+2*2,02*2+1,5*2+2*2,55*2) W/02: ostění: okna 2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37) W/03: ostění: okna 2*(1,2*8+0,3*8+1,5*37+0,6*37) W/04: KZS EPS II, 20mm, na čela stříšek (25,7+2,9+25,5) Fasádní omítka silikonová škrábaná,perlínka: řimsy 166+11*2 balkon 9,7+1,8*2 u sklobet, stěn 2*(2,7*2+6,5*2) rohy objektu 2,6*6+2,3*2+12,7*4 7 622421494R00 Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan., připojovací kotvení doplňky detaily D+M Fasády Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01: ostění: okna (0,86+3,61+2,16+1,46+1,5*20+1,5*58+8,74*6+1,2*24+1,5*14) W/02: ostění: okna (0,9*11+1,2*8+1,5*37) W/03: ostění: okna (1,2*8+1,5*37) 8 622421493R00 Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan. 12,5*2+11,8*2 9 622481211RT2 Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Fasády Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! Fasádní omítka silikonová škrábaná,perlínka: řimsy 0,55*166+0,3*11*2 sloupy+stěny u hl. vstupu 2,3*(1,4*2+2,3*2+15) balkon 2,7*9,7+1,8*2 u sklobet, stěn 2,7*6,5*2 10 622472162R00 Omítka stěn vnější z MS silikonová slož. II, ručně škrábaná,zrno 2mm,probarvená RAL Fasády Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! Fasádní omítka silikonová škrábaná,perlínka: řimsy 0,55*166+0,3*11*2 sloupy+stěny u hl. vstupu 2,3*(1,4*2+2,3*2+15) balkon 2,7*9,7+1,8*2 u sklobet, stěn 2,7*6,5*2 11 622311130RTX Zateplovací systém ETICS, fasáda, EPS F II, 20 mm, s omítkou Silikonovou,probarvenou,zrno 2mm Fasády Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! KZS EPS II, 20mm, na čela stříšek 0,55*(25,7+2,9+25,5) 12 622311554R00 Zateplovací systém ETICS, ostění, Penmet II, 40 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Fasády Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02: ostění: okna 0,3*2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37) 13 622311854RT3 Zatepl.syst. ETICS, ostění, čedič,desky PV 40 mm, s omítkou Silikonovou,probarvenou,zrno 2mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01: ostění:		900,40 36,08 217,20 179,40 54,10 188,00 13,30 36,80 71,00 367,43 227,33 75,00 65,10 48,60 48,60 214,31 214,31 29,76 29,76 65,16 280,94 65,16		69,12 253,84 383,11 420,08 1 431,20 1 649,19 1 697,96	25 396,76 12 336,62 82 104,30 90 027,34 42 585,36 107 461,22 477 031,67	RTS_I/2020 RTS_I/2020 RTS_I/2020 RTS_I/2020 vlastní RTS_I/2020 RTS_I/2020

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

Stránka 6 z 34

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Čelkem	Cen soustava
		okna -(1,2*0,3*8+1,5*0,6*37) ostění		-36,18			
		okna 0,3*2*(1,2*8+0,3*8+1,5*37+0,6*37)		53,82			
		W/04 0,3*(10,4-0,9*2)		2,58			
		KZS čed. vata tl. 230mm, pod filmsou 0,5*166		83,00			
		Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlinka: filmsy: 0,55*166+0,3*11*2		97,90			
		sloup+stěny u hl. vstupu 2,3*(1,4*2+2,3*2+15)		51,52			
		balkon 2,7*9,7+1,8*2		29,79			
		u sklobet. stěn 2,7*6,5*2		35,10			
22	62.1	Obklad fasády cihlovým páskem 240x71x11mm, lepení, spárování lišt dopřív, detaily D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02 0,6*(7,1+7,5*2+6,8+56,8+32,8+50,9)	m2	294,90	1 996,50	588 767,85	vlastní
		okna -(0,9*0,6*11+1,2*0,6*8+1,5*0,6*37) ostění		-45,00			
		okna 0,3*2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37)		65,16			
		W/03 0,9*(7,1+7,5*2+6,8+56,8+32,8+50,9)		154,26			
		okna -(1,2*0,3*8+1,5*0,6*37) ostění		-36,18			
		okna 0,3*2*(1,2*8+0,3*8+1,5*37+0,6*37)		53,82			
23	62.2	Profilované šambrány kolem oken, barva bílá kompozit, oranul. lepení, kotvení, dopřív, detaily D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01: ostění:	mb	1 333,08	1 393,21	1 857 260,39	vlastní
		okna 2*(0,86+0,9+3,61+1,49+2,16+1,49+1,46+1,49+1,5*20+2,1*20+1,5*58+1,65*58+8,74*6+1,65*6+1,2*24+0,9*24+1,5*14+3,45*14)		900,40			
		dveře (0,9*2+2*2,3*2+1,9*2+2*2,02*2+1,5*2+2*2,55*2)		36,08			
		W/02: ostění:		217,20			
		okna 2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37)		217,20			
		W/03: ostění:		179,40			
24	62.3	okna 2*(1,2*8+0,3*8+1,5*37+0,6*37) Kotvení PUR pěnou, provedení detailů, zapravení zaostření ploch, D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! detaily: 1,5+0,8+0,3	m3	2,60	6 032,40	15 884,24	vlastní
25	62.4	Fasádní dřuzní fólie na styku rámu okna se stěnou, tl. 125mm, kotvení dopřív, detaily D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01: ostění:	m	1 333,08	20,03	26 701,59	vlastní
		okna 2*(0,86+0,9+3,61+1,49+2,16+1,49+1,46+1,49+1,5*20+2,1*20+1,5*58+1,65*58+8,74*6+1,65*6+1,2*24+0,9*24+1,5*14+3,45*14)		900,40			
		dveře (0,9*2+2*2,3*2+1,9*2+2*2,02*2+1,5*2+2*2,55*2)		36,08			
		W/02: ostění:		217,20			
		okna 2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37)		217,20			
		W/03: ostění:		179,40			
26	62.5	okna 2*(1,2*8+0,3*8+1,5*37+0,6*37) Přemístění fasádních rozvodůbleskosvodu před KZS, posun, osazení dalších kotv rozvodů, kotvení dopřív, detaily D+M fasádníbleskosvod 12,7*8	m	101,60	318,58	32 367,73	vlastní
27	62.6	Naspojování rozvodůbleskosvodu do stávajícíchzemních tyčí, přiznané, úprava kotv zemních tyčí, kotvení, dopřív, detaily fasádníbleskosvod 1*8	kus	6,00	1 149,99	9 199,92	vlastní
				8,00			
Díl	94	Lešení a stavební výtahy				572 169,28	
28	941941032RT4	Montáž lešení leh.fad.s podlahami š.do 1 m, H 30 m (12,5-1,8)*(10,2*4+1,5*2)+(12,8-1,8)*(98+45+1,5*4)	m2	2 107,66	95,08	200 396,31	RTS_I/2020
				2 107,66			
29	941941192R00	Připísteček za každý měsíc použití lešení k pol.1032 ((12,5-1,8)*(10,2*4+1,5*2)+(12,8-1,8)*(98+45+1,5*4))*5	m2	10 538,30	16,20	170 720,46	RTS_I/2020
				10 538,30			
30	941941832RT4	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami š.1 m, H 30 m (12,5-1,8)*(10,2*4+1,5*2)+(12,8-1,8)*(98+45+1,5*4)	m2	2 107,66	67,92	143 152,27	RTS_I/2020
				2 107,66			

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava:
31	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken (12,5-1,8)*(10,2*4+1,5*2)+(12,8-1,8)*(98+45+1,5*4)	m2	2 107,66	5,43	11 444,59	RTS_V/2020
32	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 ((12,5-1,8)*(10,2*4+1,5*2)+(12,8-1,8)*(98+45+1,5*4))*5	m2	10 538,30	3,00	31 614,90	RTS_V/2020
33	944944091R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken (12,5-1,8)*(10,2*4+1,5*2)+(12,8-1,8)*(98+45+1,5*4)	m2	2 107,66	2,72	5 732,84	RTS_V/2020
34	944945013R00	Montáž zachytňné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m (1,9*2+1,5*2+13,9+4,3+1*2)	m	27,00	149,41	4 034,07	RTS_V/2020
35	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5013 (1,9*2+1,5*2+13,9+4,3+1*2)*5	m	135,00	24,00	3 240,00	RTS_V/2020
36	944945813R00	Demontáž zachytňné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m (1,9*2+1,5*2+13,9+4,3+1*2)	m	27,00	67,92	1 833,84	RTS_V/2020
Díl	95	Dokončovací kce na pozem stav.				212 447,49	
37	95.1	Zpětná montáž lápače splavenin, kotvení, doplňky, detaily 6+5	kus	11,00	1 195,30	13 149,30	vlastní
38	95.2	Zpětná montáž okenních a dveřních mříží rám, nátěr, kotvení, doplňky, detaily 1.S:1,2*0,9*8+1,5*1,2*23 1.NP:0,9*0,8+0,9*2,3*2+3,61*1,49+2,16*1,49+1,46*1,49 2.NP:1,5*2,1*6 3.NP:1,5*1,65*6	m2	99,42	1 549,55	154 060,44	vlastní
39	95.3	Zpětná montáž větracího potrubí na fasádě, posun, zapojení, kotvení, doplňky, detaily Fasáda: 13,3*(4+2)	bm	79,80	149,41	11 922,92	vlastní
40	95.4	Zpětná montáž VZT jednotky, zapojení, prodl. přívodů, zapojení, kotvení, doplňky, detaily Fasáda: 2*1	kus	3,00	8 964,78	26 894,34	vlastní
41	95.5	Zpětná montáž cedulí, tabulek a nápisů na fasádě, kotvení, doplňky, detaily Fasáda: 2+2	kus	4,00	149,41	597,64	vlastní
42	95.6	Zpětná montáž zvonků, tabul na fasádě, prodl. přívodů, zapojení, kotvení, doplňky, detaily Fasáda: 1*1	kus	1,00	3 884,74	3 884,74	vlastní
43	95.7	Zpětná montáž post. schránky na fasádě, kotvení, doplňky, detaily Fasáda: 1*1	kus	1,00	325,41	325,41	vlastní
44	95.8	Zpětná montáž větracích mřížek na fasádě, rám, nátěr, kotvení, doplňky, detaily	kus	9,00	179,30	1 613,70	vlastní
Díl	96	Bourání konstrukcí				220 164,52	
45	976036191R00	Odklizení omítek břizolitových v rozsahu 100 % ostění nadpraží parapet bosáž Ostění nadpraží, parapet 1.S:0,15*2*(1,5*37+1,2*37+0,9*18+0,6*10+1,44+0,6*1,2*8) 1.NP:0,15*2*(1,5*10+1,65*10+1,46+1,49+1,5*22+1,65*22+1,5*2,1+1,2*8+0,9*8+8,74*2+1,65*2+0,9+0,8+3,61+1,49*2+2,16) 0,15*(0,9*2+2,3*4+4,42*2+2,3*4+1,5*2+2,55*4) 2.NP:0,15*2*(1,2*8+0,9*8+1,5*14+3,45*14+8,74*2+1,65*2+1,5*20+2,1*20+1,5*10+1,65*10) 3.NP:0,15*2*(8,74*2+1,65*2+1,5*12+1,65*12+1,5*4+1,65*4+1,2*8+0,9*8) Bosáže: Fasáda: 0,66*2,23*4	m2	187,14	76,20	14 259,70	RTS_I/2020
46	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 1.S:0,9*18+1,44+1,2*8+1,5*3,7 1.NP:8,74*2+0,9*3+3,61+2,16+1,46+1,5*22+1,6*11+1,2*8 2.NP:8,74*2+1,5*20+1,5*10+1,2*8+1,5*14 3.NP:8,74*2+1,5*16+1,2*8	m	263,46	45,72	12 045,39	RTS_I/2020
47	764331850R00	Demontáž lemování zdl, rš 400 a 500 mm, do 30° u terénu: 1.S:7,5*2+7,2+8,9+56,8+32,8 1.NP:60,5+12,3+13,5*2+7,8+11,6*2 2.NP: 3.NP: atiky: 20,6*1	m	272,10	45,72	12 440,41	RTS_I/2020
48	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D do 150 mm, vč. odpadních kolen a kotlíků Fasáda: 4,5*4+6*3+13,2*2+13,8*4	m	117,60	37,35	4 392,35	RTS_I/2020
49	764352610R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° u stříšek a střech, 2,9+18*2+3,6	m	42,40	41,69	1 767,66	RTS_I/2020
50	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30° Stříšky: 10,4+3,5	m2	13,90	76,20	1 059,18	RTS_I/2020
51	966032911R00	Odsékání říms okenních přesazených 8 cm Fasáda: 61,9+66,3	m	128,20	63,50	8 140,70	RTS_I/2020
52	96.1	Demontáž lápače splavenin, kotvení, doplňky, -pro další použití, uskladnění	kus	11,00	254,00	2 794,00	vlastní

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		6+5		11,00			
53	96.2	Demontáž okenních a dveřních mříží rám, vč. kotvení, doplňky-pro další použití uskladnění 1.S: 1,2*0,9*8+1,5*1,2*23 1.NP: 0,9*0,8+0,9*2,3*2+3,61*1,49+2,16*1,49+1,46*1,49 2.NP: 1,5*2,1*6 3.NP: 1,5*1,65*6	m2	99,42	209,18	20 797,24	vlastní
				60,04			
				15,63			
				18,90			
				14,85			
54	96.3	Demontáž větracího potrubí na fasádě, odpojení, vč. kotvení, doplňky-pro další použití uskladnění Fasáda 13,3*(4+2)	bm	79,80	74,71	5 061,86	vlastní
				79,80			
55	96.4	Odsekání fasádních šambrán lemujících otvory 1.S:	m	831,56	63,50	52 804,06	vlastní
				315,84			
				377,56			
				138,16			
56	96.5	Demontáž VZT jednotky odpojení, vč. kotvení, doplňky-pro další použití uskladnění Fasáda 2+1	kus	3,00	1 195,30	3 585,90	vlastní
				3,00			
57	96.6	Demontáž markýzy a stříšky nad vstupem, nosná OK, kotvení, doplňky, detaily Fasáda 4,8+3,8	m2	8,40	448,24	3 765,22	vlastní
				8,40			
58	96.7	Demontáž cedulí, tabulek a nápisů na fasádě, vč. kotvení, doplňky-pro další použití uskladnění Fasáda 2+2	kus	4,00	22,41	89,64	vlastní
				4,00			
59	96.8	Demontáž zvukového tabla na fasádě, odpojení, vč. kotvení, doplňky-pro další použití uskladnění Fasáda 1*1	kus	1,00	448,24	448,24	vlastní
				1,00			
60	96.9	Demontáž pošt. schránky na fasádě, vč. kotvení, doplňky-pro další použití uskladnění Fasáda 1*1	kus	1,00	74,71	74,71	vlastní
				1,00			
61	96.10	Demontáž střešní skládky s plechovou krytinou, bednění laťování, doplňky detaily Střechy: 70,1+69,8+2	m2	141,90	149,41	21 201,28	vlastní
				141,90			
62	96.11	Demontáž větracích mřížek na fasádě, rám, kotvení, doplňky-pro další použití uskladnění Fasáda 7+2	kus	9,00	22,41	201,69	vlastní
				9,00			
63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 18,7*1	t	18,70	896,48	16 764,18	RTS_V2020
				18,70			
64	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 18,7*17	t	317,90	31,38	9 975,70	RTS_V2020
				317,90			
65	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 18,7*1	t	18,70	366,70	6 857,29	RTS_V2020
				18,70			
66	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 18,7*1	t	18,70	155,13	2 900,93	RTS_V2020
				18,70			
67	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 18,7*1	t	18,70	280,30	5 241,61	RTS_V2020
				18,70			
68	979081121R00	Příplatek k odvozu za každé další 1 km 18,7*10	t	187,00	21,60	4 039,20	RTS_V2020
				187,00			
69	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí 18,7*1	t	18,70	457,56	8 556,37	RTS_V2020
				18,70			
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				105 653,09	
70	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m 132,23*1	t	132,23	799,01	105 653,09	RTS_V2020
				132,23			
Díl:	71.1	Izolace proti vodě				49 478,23	
71	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového leku Fasády Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O2: 0,6*(7,1+7,5*2+8,8+56,8+32,8+50,9) okna: -(0,9*0,6*11+1,2*0,6*8+1,5*0,6*37) ostění: okna: 0,3*2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37)	m2	123,00	37,86	4 656,78	RTS_V2020
				102,84			
				-45,00			
				65,16			
72	711142559RT1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci Fasády Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O2: 0,6*(7,1+7,5*2+8,8+56,8+32,8+50,9) okna: -(0,9*0,6*11+1,2*0,6*8+1,5*0,6*37) ostění: okna: 0,3*2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37)	m2	123,00	119,53	14 702,19	RTS_V2020
				102,84			
				-45,00			
				65,16			
73	62852265R	Pás modifikovaný asfalt se sklenou vložkou	m2	141,45	186,18	26 335,15	RTS_V2020

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		Fasády					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		Začátek provozního součtu					
		W02:0,6*(7,1+7,5*2+8,8+55,8+32,8+50,9)		102,84			
		okna:-(0,9*0,6*11+1,2*0,6*9+1,5*0,6*37)		-45,00			
		ostění:					
		okna:0,3*2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37)		65,16			
		Konec provozního součtu					
		123*1,15		141,45			
74	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 24 m	%	4,55	831,67	3 784,10	RTS_I/2020
Díl	712	Zdivné krytiny				209 476,38	
75	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP, 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	139,00	54,33	7 551,87	RTS_I/2020
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		R/01:70+69		139,00			
76	712811101RZ1	Samostatné vytažení izolace, za studena ALP, 1x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	45,05	54,33	2 447,29	RTS_I/2020
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		R/01:					
		detail u okraje:0,55*(25,8+25,5)		28,22			
		lem u stěny:0,45*18,7*2		16,83			
77	712351111RT1	Povlaková krytina střech do 10°,samolepicím pásem, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	139,00	95,08	13 215,12	RTS_I/2020
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		R/01:70+69		139,00			
78	712851559RT1	Samostatné vytažení izolace, samolepicími pásy, 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci	m2	33,25	122,25	4 084,32	RTS_I/2020
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		R/01:					
		detail u okraje:0,32*(25,8+25,5)		16,42			
		lem u stěny:0,45*18,7*2		16,83			
79	62842031X	Samolepicí asfaltový pás podkladní SBS, AL, vložka	m2	198,08	183,37	36 322,46	vlastní
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		Začátek provozního součtu					
		R/01:70+69		139,00			
		detail u okraje:0,32*(25,8+25,5)		16,42			
		lem u stěny:0,45*18,7*2		16,83			
		Konec provozního součtu					
		172,246*1,15		198,08			
80	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad: textilie, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	184,05	6,79	1 249,67	RTS_I/2020
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		R/01:70+69		139,00			
		detail u okraje:0,55*(25,8+25,5)		28,22			
		lem u stěny:0,45*18,7*2		16,83			
81	69366198R	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	211,65	33,96	7 187,69	RTS_I/2020
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		Začátek provozního součtu					
		R/01:70+69		139,00			
		detail u okraje:0,55*(25,8+25,5)		28,22			
		lem u stěny:0,45*18,7*2		16,83			
		Konec provozního součtu					
		184,045*1,15		211,65			
82	712373121RU1	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2,ocel,dřevo, izolace 250 mm,fólie ve spec.,vč. detailů a list	m2	139,00	380,32	52 864,48	RTS_I/2020
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		R/01:70+69		139,00			
83	712871801RT1	Samostatné vytažení izolace, fólii PVC kotvením, 1 vrstva - folie ve specifikaci	m2	184,05	176,58	32 499,67	RTS_I/2020
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
84	28322011R	R/01:70+69 detail u okraje 0,55*(25,8+25,5) lem u stěny:0,45*18,7*2 Fólie PVC-P tl. 1,5 mm š. 2100 mm, s PES výztuží, šedá Střechy: Provedení díle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! Začátek provozního součtu R/01:70+69 detail u okraje 0,55*(25,8+25,5) lem u stěny:0,45*18,7*2 Konec provozního součtu 184,045*1,15	m2	211,65	196,95	41 684,81	RTS_I/2020
85	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	4,25	2 444,94	10 381,00	RTS_I/2020
Díl	713	Izolace tepelné				153 505,47	
86	713141125R00	Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo PUR Střechy: Provedení díle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! R/01:(70+69)*3	m2	417,00	108,66	45 311,22	RTS_I/2020
87	28375768.AR	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 100 S Střechy: Provedení díle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! Začátek provozního součtu R/01:70+69 detail u okraje -0,32*(25,8+25,5) Konec provozního součtu 122,584*0,24*1,1	m3	32,36	1 629,96	52 749,05	RTS_I/2020
88	28375971R	Deska spádová EPS 100 S Střechy: Provedení díle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! R/01-doplnění spádů:(70+69)*0,05*1,1	m3	7,65	1 833,71	14 018,71	RTS_I/2020
89	283763205R	Deska XPS 1265 x 615 x 80 mm zelená, hladká s polodrážkou Střechy: Provedení díle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! R/01: detail u okraje 0,32*(25,8+25,5)*1,1	m2	18,06	304,26	5 494,21	RTS_I/2020
90	283763207R	Deska XPS 1265 x 615 x 120 mm zelená, hladká s polodrážkou Střechy: Provedení díle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! R/01: detail u okraje 0,32*(25,8+25,5)*1,1	m2	18,06	456,39	8 241,31	RTS_I/2020
91	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce vyplnění drážek svodů 200x180:13,5*6+12,6*4	m2	131,40	104,06	13 673,48	RTS_I/2020
92	63150947R	Deska izolační fasádní, šedá, 1200x600 tl. 180 mm vyplnění drážek svodů 200x180:0,2*(13,5*6+12,6*4)*1,1	m2	28,91	282,02	8 152,63	RTS_I/2020
93	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,40	2 444,94	5 867,86	RTS_I/2020
Díl	762	Konstrukce tesařské				19 151,11	
94	762441112R00	Montáž obložení atky, OSB desky, 1vrst., šroubováním Střechy: Provedení díle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! R/01: detail u okraje 0,32*(25,8+25,5)	m2	16,42	611,24	10 034,12	RTS_I/2020
95	60725016R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 22 mm Střechy: Provedení díle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! R/01: detail u okraje 0,32*(25,8+25,5)*1,1	m2	18,06	285,24	5 150,75	RTS_I/2020
96	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	7,30	543,32	3 966,24	RTS_I/2020
Díl	764	Konstrukce klempířské				663 373,79	
97	764311201RT1	Krytina hladká z Pz. tabule 2 x 1 m, do 30°, z plechu tl. 0,65 mm, plocha do 10 m2 stříšky:7*1	m2	7,00	1 335,85	9 350,95	RTS_I/2020
98	764.1	Přechodové kusy hranaté-kruhové svody, DN 120, kotvení,doplňky,D+M 4*1	kus	4,00	502,67	2 010,68	vlastní
99	764.2	Přechodové kusy hranaté-kruhové svody, DN 150, kotvení,doplňky,D+M 2+3+4	kus	9,00	540,83	4 867,47	vlastní
100	K/01	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 405 mm, lak bílá příponky tl. 0,7mm,kotvení doplňky D+M	m	54,02	691,06	37 331,06	vlastní

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R	Arch. stav. část
C	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		1,45*37		54,02			
101	K/02	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 405 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	9,46	691,06	6 537,43	vlastní
		0,86*11		9,46			
102	K/03	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 405 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	9,28	691,06	6 413,04	vlastní
		1,16*8		9,28			
103	K/04	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 415 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	62,20	691,06	36 073,33	vlastní
		8,7*6		62,20			
104	K/05	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 455 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	134,32	725,40	97 435,73	vlastní
		1,46*92		134,32			
105	K/06	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 455 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	27,84	725,40	20 195,14	vlastní
		1,16*24		27,84			
106	K/07	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 415 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	0,86	755,53	649,78	vlastní
107	K/08	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 365 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	3,59	655,45	2 353,07	vlastní
108	K/09	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 365 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	2,14	655,45	1 402,66	vlastní
109	K/10	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 365 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	1,44	655,45	943,85	vlastní
110	K/11	Odpadní trouby kruhové z lak, Pz plechu, D 120 mm, lak červená, objímky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	18,50	1 095,73	20 271,01	vlastní
111	K/12	Žlab podokapní půlkruh z lak Pz plechu, DN 120mm, lak čern., háky, četa, tl. 0,7mm kotvy, doplňky, D+M	m	41,30	979,06	40 435,18	vlastní
112	K/13a	Odpadní trouby čtvercové z lak, Pz plechu, str. 150mm, lak červená, objímky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	34,56	2 866,96	99 082,14	vlastní
113	K/13b	Odpadní trouby kruhové z lak, Pz plechu, D 150 mm, lak červená, objímky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	4,80	4 491,63	21 559,82	vlastní
114	K/15a	Odpadní trouby čtvercové z lak, Pz plechu, str. 150mm, lak červená, objímky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	24,02	2 866,96	68 864,38	vlastní
115	K/15b	Odpadní trouby kruhové z lak, Pz plechu, D 150 mm, lak červená, objímky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	3,20	4 491,63	14 373,22	vlastní
116	K/16a	Odpadní trouby čtvercové z lak, Pz plechu, str. 150mm, lak červená, objímky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	23,80	2 512,73	59 802,97	vlastní
117	K/16b	Odpadní trouby kruhové z lak, Pz plechu, D 150 mm, lak červená, objímky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	3,20	1 124,40	3 598,08	vlastní
118	K/17	Odpadní trouby čtvercové z lak, Pz plechu, str. 150mm, lak červená, objímky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	10,13	3 460,14	34 949,92	vlastní
119	K/18	Oplechování atikyz lak, Pz plechu, rs 1020 mm, lak červená, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	20,60	1 277,17	26 309,70	vlastní
120	K/19	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 265 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	0,45	559,53	251,79	vlastní
121	K/23	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 265 mm, lak bílá, příponky, tl. 0,7mm, kotvení, doplňky, D+M	m	5,80	559,54	3 245,33	vlastní
		2,9*2		5,80			
122	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2,10	21 460,04	45 066,08	RTS_V/2020
Díl:	783	Nátěry				1 946,16	
123	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	6,00	324,36	1 946,16	RTS_V/2020
		doplňkové fasádní prvky, 2+4		6,00			
Díl:	M99	Skládky stěn, střech a konstrukcí					
124	M99.1	Skládky stěn, střech a konstrukcí, - neoceňovat, jen pomocné výpočty!!! Fasády: Provedení dle skládek konstrukcí a technické zprávy!!! W/01 2,3*(27+8+1,4)+6*2+7,7*(19,7+18,2)+10,3*15,3*2+11,1*(1,8+9,4+11,1+0,45+35+59,6) okna:- (0,86*0,9+3,61*1,49+2,16*1,49+1,46*1,49+1,5*2,1*20+1,5*1,65*58+8,74*1,65*6+1,2*0,9*24+1,5*3,45*14) dveře:-(0,9*2,3*2+1,9*2,02*2+1,5*2,55*2) vynechání u luxferů-2,7*6,5*2 ostění: okna:0,3*2*(0,86+0,9+3,61+1,49+2,16+1,46+1,49+1,5*20+2,1*20+1,5*58+1,65*58+8,74*6+1,65*6+1,2*24+0,9*24+1,5*14+3,45*14) dveře:0,3*(0,9*2+2*2,3*2+1,9*2+2*2,02*2+1,5*2+2*2,55*2) W/02 0,6*(7,1+7,5*2+8,8+56,8+32,8+50,9) okna:-(0,9*0,6*11+1,2*0,6*8+1,5*0,6*37) ostění: okna:0,3*2*(0,9*11+0,6*11+1,2*8+0,6*8+1,5*37+0,6*37) W/03 0,9*(7,1+7,5*2+8,8+56,8+32,8+50,9) okna:-(1,2*0,3*8+1,5*0,6*37) ostění: okna:0,3*2*(1,2*8+0,3*8+1,5*37+0,6*37) W/04 0,3*(10,4+0,9*2)	m2	2 625,49			
				2 005,32			
				-402,99			
				-19,47			
				-35,10			
				270,12			
				10,82			
				102,84			
				-45,00			
				65,16			
				154,26			
				-36,18			
				53,82			
				2,56			

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 01 Zateplení budovy - 1. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		KZS EPS II, 20mm, na čela stříšek 0,55*(25,7+2,9+25,5)		29,76			
		KZS čed. vata II, 230mm, pod římsou 0,5*166		83,00			
		Fasádní omítka silikonová škrábaná perlínka:					
		řimsy: 0,55*166+0,3*11*2		97,90			
		sloup+stěny u hl. vstupu 2,3*(1,4*2+2,3*2+15)		51,52			
		balkon: 2,7*0,7+1,8*2		29,79			
		u sklobet. stěn 2,7*5,5*2		35,10			
		Střechy:					
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!:					
		R/01:70+69		139,00			
		detail u okraje: 0,32*(25,8+25,5)		16,42			
		řem u stěny: 0,45*18,7*2		16,83			

Celkem						10 361 300,11	
---------------	--	--	--	--	--	----------------------	--

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

Zakázka: **ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády**

Objekt: **SO 02 Zateplení budovy - 2. Etapa**

Rozpočet: **Arch. stav. část**

Objednatel: _____ IČ: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **KALAH A s.r.o.** IČ: **25562151**
Maříkova 1899/1 DIČ: **CZ25562151**
62100 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			4 923 764,93
PSV			235 757,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 159 521,93

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 159 521,93 CZK
Základní DPH	21 %	1 083 499,61 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		6 243 021,54 CZK

v _____ dne **18.06.2020**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
62	Upravy povrchů vnější	HSV			4 417 878,21
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			335 486,97
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			10 458,89
96	Bourání konstrukcí	HSV			99 855,31
99	Staveništní přesun hmot	HSV			60 085,55
711	Izolace proti vodě	PSV			26 787,20
713	Izolace tepelné	PSV			15 435,56
764	Konstrukce klempířské	PSV			192 236,80
783	Nátěry	PSV			1 297,44
M99	Skladby stěn, střech a konstrukcí	MON			0,00
Cena celkem					5 159 521,93

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 02 Zateplení budovy - 2. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Gen. soustava
Díl	62	Upravy povrchů vnější				4 417 878,21	
1	620991121R00	Zakrývání vyplní vnějších otvorů z lešení Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O1: okna: (1,5*2,1*32*3) Očistění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O1: 11,8*103,2 okna: (1,5*2,1*32*3) ostění: okna 0,3*2*(1,5*32*3+2,1*32*3) W/O2: 0,6*103,2 W/O3: 0,9*103,2 KZS čed. vata tl. 230mm, pod římsou: 0,39*103,2 Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlínka římsy: 0,55*103,2	m2	302,40	27,07	8 185,97	RTS_V2020
2	622904112R00	Skllová lišta AL+PVC KZS ETICS tl. 140 mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O2: 1*103,2	m2	1 374,53	17,93	24 645,28	RTS_V2020
3	622311014R00	Skllová lišta AL+PVC KZS ETICS tl. 160 mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O1: 1*103,2	m	103,20	164,87	17 014,58	RTS_V2020
4	622311016R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou, a okapničkou, kotvení, doplňky, detaily, D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O1: ostění: okna: 2*(1,5*32*3+2,1*32*3)	m	691,20	67,10	46 379,52	RTS_V2020
5	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta, kotvení, doplňky, detaily, D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O1: ostění: okna: 2*(1,5*32*3+2,1*32*3) římsy: 103,2	m	847,60	29,83	25 283,91	RTS_V2020
6	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan., ořezávací kotvení, doplňky, detaily, D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O1: ostění: okna: 1,5*32*3	m	144,00	69,12	9 953,28	RTS_V2020
7	622421493R00	Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan., 13,3*2	m	26,60	253,84	6 752,14	RTS_V2020
8	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-vnější stěny, včetně výztužné sítě a stěrkyového tmelu Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlínka římsy: 0,55*103,2	m2	56,76	383,11	21 745,32	RTS_V2020
9	622472162R00	Omítka stěn vnější z MS silikonová slož. tl. ručně, škrábaná, zrna 2mm, probarvená RAL Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlínka římsy: 0,55*103,2	m2	56,76	420,08	23 843,74	RTS_V2020
10	622311854RT3	Zatepl. syst. ETICS, ostění, čedič, desky PV 40 mm, s omítkou Silikonovou probarvenou, zrna 2mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/O1: ostění: okna: 0,3*2*(1,5*32*3+2,1*32*3)	m2	207,36	1 697,96	352 088,99	RTS_V2020
11				207,36			

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 02 Zateplení budovy - 2. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
12	622311524RV1	Zateplovací systém ETICS, sokl. XPS tl. 140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2	m2	61,92	2 198,56	136 134,84	RTS_I/2020
13	622311834RV1	Zatepl. syst. ETICS fasáda čedič. desky PV 140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/03:0,9*103,2	m2	92,88	1 997,84	185 559,38	RTS_I/2020
14	622311835RT3	Zatepl. syst. ETICS fasáda čedič. desky PV 160 mm, s omítkou Silikonovou probarvenou zrn 2mm Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01:11,8*103,2 okna:-(1,5*2,1*32*3)	m2	915,96	2 207,54	2 020 693,81	RTS_I/2020
15	622311837RTX	Zatepl. syst. ETICS, fasáda, miner. desky PV 230 mm, s omítkou Silikonovou probarvenou zrn 2mm Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! KZS čed. vata tl. 230mm, pod filmsou 0,39*103,2	m2	40,25	2 711,32	109 125,21	vlastní
16	622412214R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, silikon, hydrof., vodoodpudivý Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2	m2	61,92	185,49	12 104,74	RTS_I/2020
17	622474105R0X	Reprofilace fasád, povrchů vyrovnávací maltou Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01:11,8*103,2 okna:-(1,5*2,1*32*3) ostění: okna:0,3*2*(1,5*32*3+2,1*32*3) W/02:0,6*103,2 W/03:0,9*103,2 KZS čed. vata tl. 230mm, pod filmsou 0,39*103,2 Fasádní omítka silikonová, škrábaná perlinka. filmsy 0,55*103,2	m2	1 374,53	47,98	65 949,85	vlastní
18	62.1	Obklad fasády ohlívým páskem, 240x71x11mm, lepení, spárování, lštění, doplňky detailů D+M Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2 W/03:0,9*103,2	m2	154,80	1 966,50	309 058,20	vlastní
19	62.2	Profilované šambrány kolem oken, barva bílá, kompozit, oranž. lepení, kotvení doplňků detailů D+M Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01: ostění: okna:2*(1,5*32*3+2,1*32*3)	mb	691,20	1 393,21	962 986,75	vlastní
20	62.3	Kotvení PUR pěnou, provedení detailů, zapravení, začištění ploch D+M Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! detaily 1,1+0,6+0,1	m3	1,80	6 032,40	10 858,32	vlastní
21	62.4	Fasádní difúzní fólie na styku rámu okna se stěnou, tl. 125mm, kotvení, doplňky detailů D+M Fasády. Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01: ostění: okna:2*(1,5*32*3+2,1*32*3)	m	691,20	20,03	13 844,74	vlastní
22	62.5	Přemístění fasádních rozvodůbleskosvodu před KZS, posun, osazení delších kotev rozvodů kotvení, doplňky detailů D+M fasádníbleskosvod 13,3*7	m	93,10	318,58	29 659,80	vlastní
23	62.6	Naspojování rozvodůbleskosvodu do stávajícíchzemních tyčí, přiznané úprava kotev zemních tyčí, kotvení doplňků detailů fasádníbleskosvod 1*7	kus	7,00	1 149,99	8 049,93	vlastní
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				335 486,97	
24	941941032RT4	Montáž lešení leh.fad.s podlahami, š. do 1 m, H 30 m (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)	m2	1 255,80	95,08	119 401,46	RTS_I/2020
				1 255,80			

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 02 Zateplení budovy - 2. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Gen. soustava
25	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1032 (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)*5	m2	6 279,00 6 279,00	16,20	101 719,80	RTS_V2020
26	941941832RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami š.1 m, H 30 m (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)	m2	1 255,80 1 255,80	87,92	85 293,94	RTS_V2020
27	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)	m2	1 255,80 1 255,80	5,43	6 818,99	RTS_V2020
28	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)*5	m2	6 279,00 6 279,00	3,00	18 837,00	RTS_V2020
29	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)	m2	1 255,80 1 255,80	2,72	3 415,78	RTS_V2020
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				10 458,89	
30	95.1	Zpětná montáž lapače splavenin, kotvení,dopřky, detaily 2+3	kus	5,00 5,00	1 195,30	5 976,50	vlastní
31	95.2	Zpětná montáž sloupku oplocení+část výplně, vč. kotvení,dopřky, detaily 1.NP.1*1	kus	1,00 1,00	4 482,39	4 482,39	vlastní
Díl:	96	Bourání konstrukcí				99 855,31	
32	978036191R00	Očištění omítek břizolitových v rozsahu 100 %, ostění nadpraží parapet bosáž Ostění nadpraží,parapet: 1.NP 0,15*2*(1,5*32+2,1*32) 2.NP 0,15*2*(1,5*32+2,1*32) 3.NP 0,15*2*(1,5*32+2,1*32) Bosáže: Fasáda 0,5*1,5*18*2	m2	130,88 34,56 34,56 34,56 27,00	76,20	9 957,62	RTS_V2020
33	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 1.NP.1,5*32 2.NP.1,5*32 3.NP.1,5*32	m	144,00 48,00 48,00 48,00	45,72	6 583,68	RTS_V2020
34	764331850R00	Demontáž lemování zdí: rš 400 a 500 mm, do 30° u terénu: 1.NP.93,6*1 2.NP: 3.NP:	m	93,60 93,60	45,72	4 279,39	RTS_V2020
35	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D do 150 mm, vč. odpadních košen a kotlíků Fasáda 13,8*5	m	69,00 69,00	37,35	2 577,15	RTS_V2020
36	966032911R00	Odsekání říms okenních přesazených 8 cm Fasáda 102*1	m	102,00 102,00	63,50	6 477,00	RTS_V2020
37	96.1	Demontáž lapače splavenin,kotvení,dopřky, -pro další použití,uskladnění 2+3	kus	5,00 5,00	254,00	1 270,00	vlastní
38	96.2	Odsekání fasádních šambrán lemuujících otvory 1.NP 2*(1,5*32+2,1*32) 2.NP.2*(1,5*32+2,1*32) 3.NP.2*(1,5*32+2,1*32)	m	691,20 230,40 230,40 230,40	63,50	43 891,20	vlastní
39	96.3	Demontáž sloupku oplocení+část výplně, vč. kotvení,dopřky-pro další použití,uskladnění 1.NP.1*1	kus	1,00 1,00	896,48	896,48	vlastní
40	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 9,23*1	t	9,23 9,23	896,48	8 274,51	RTS_V2020
41	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 9,23*7	t	64,61 64,61	31,38	2 027,46	RTS_V2020
42	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 9,23*1	t	9,23 9,23	366,70	3 384,64	RTS_V2020
43	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 9,23*1	t	9,23 9,23	155,13	1 431,85	RTS_V2020
44	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 9,23*1	t	9,23 9,23	280,30	2 587,17	RTS_V2020
45	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 9,23*10	t	92,30 92,30	21,60	1 993,68	RTS_V2020
46	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí 9,23*1	t	9,23 9,23	457,56	4 223,28	RTS_V2020
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				60 085,55	
47	999261211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m 75,2*1	t	75,20 75,20	799,01	60 085,55	RTS_V2020
Díl:	711	Izolace proti vodě				26 787,20	
48	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky Fasády:	m2	61,92	37,86	2 344,29	RTS_V2020

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 02 Zateplení budovy - 2. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
49	711142559RT1	Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2 Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2	m2	61,92	119,53	7 401,30	RTS_I/2020
50	62852265R	Pás modifikovaný asfalt se sklenou vložkou Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2*1,15	m2	71,21	186,18	13 257,51	RTS_I/2020
51	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 24 m	%	4,55	831,67	3 784,10	RTS_I/2020
Díl:	713	Izolace tepelné				15 435,56	
52	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložením do konstrukce vyplnění drážek svodů 200x180-13,3*5	m2	66,50	148,50	9 875,25	RTS_I/2020
53	63150947R	Deska izolační fasádní, čedič, 1200x600 tl. 190 mm vyplnění drážek svodů 200x180-0,2*13,3*5*1,1	m2	14,63	282,02	4 125,95	RTS_I/2020
54	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,40	597,65	1 434,36	RTS_I/2020
Díl:	764	Konstrukce klempířské				192 236,80	
55	764.1	Přechodové kusy hranaté-kruhové svody, DN 150, kotvení,doplňky,D+M 4*1	kus	4,00	517,10	2 068,40	vlastní
56	K/05	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 455 mm, lak bílá, příponky,tl. 0,7mm kotvení doplňky D+M 1,46*96	m	140,16	701,03	98 256,36	vlastní
57	K/14a	Odpadní trouby čtvercové z lak.Pz plechu, str.150mm, lak červená, objímky,tl. 0,7mm kotvení doplňky D+M 4*12	m	48,00	1 351,20	64 857,60	vlastní
58	K/14b	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 160 mm, lak červená,objímky,tl. 0,7mm kotvení doplňky D+M 4*1,6	m	6,40	2 118,51	13 558,46	vlastní
59	K/22	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 265 mm, lak bílá, příponky,tl. 0,7mm kotvení doplňky D+M	m	0,85	636,25	540,61	vlastní
60	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2,10	6 169,13	12 955,17	RTS_I/2020
Díl:	783	Natěry				1 297,44	
61	783225100R00	Natěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email doplňkové fasádní prvky 1+3	m2	4,00	324,36	1 297,44	RTS_I/2020
Díl:	M99	Skladby stěn, střech a konstrukcí					
62	M99.1	Skladby stěn, střech a konstrukcí, - neocenovat, jen pomocné výpočty!!! Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01:11,8*103,2 okna-(1,5*2,1*32*3) ostění: okna 0,3*2*(1,5*32*3+2,1*32*3) W/02:0,6*103,2 W/03:0,8*103,2 KZS čed, vata tl. 230mm,pod římsou:0,39*103,2 Fasádní omítka silikonová škrábaná perlinka: římky:0,55*103,2	m2	1 374,53	1 217,76 -302,40 207,36 61,92 92,88 40,25 56,76		

Celkem

5 159 521,93

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

Zakázka: ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
Objekt: SO 03 Zateplení budovy - 3. Etapa
Rozpočet: Arch. stav. část

Objednatel: IČ: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: KALAH A s. Mařikova 1899/1
 62100 Brno IČ: 25562151
 DIČ: CZ25562151

Rozpis ceny			Celkem
HSV			4 925 407,91
PSV			260 322,24
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 185 730,15

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 185 730,15 CZK
Základní DPH	21 %	1 089 003,33 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **6 274 733,48 CZK**

v _____ dne **18.06.2020**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
62	Upravy povrchů vnější	HSV			4 415 907,98
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			336 004,43
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			12 849,50
96	Bourání konstrukcí	HSV			101 063,82
99	Staveništní přesun hmot	HSV			59 582,18
711	Izolace proti vodě	PSV			26 787,20
713	Izolace tepelné	PSV			15 435,56
764	Konstrukce klempířské	PSV			191 314,57
767	Konstrukce zámečnické	PSV			25 487,47
783	Nátěry	PSV			1 297,44
M99	Skladby stěn, střech a konstrukcí	MON			0,00
Cena celkem					5 185 730,15

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 03 Zateplení budovy - 3. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl:	52	Úpravy povrchů vnější				4 415 907,98	
1	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W001: okna:(1,5*2,1*(31+32*2)) dveře:(1*2,02) Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	301,27	27,07	8 155,38	RTS_I/2020
2	622904112R00	Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W001: 11,8*103,2 okna:-(1,5*2,1*(31+32*2)) dveře:-(1*2,02) ostění: okna:0,3*2*(1,5*(31+32*2))+2,1*(31+32*2)) dveře:0,3*(1+2*2,02) W002:0,8*103,2 W003:0,9*103,2 KZS čed. vata tl. 230mm, pod římsou 0,39*103,2 Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlínka: římsy:0,55*103,2	m2	1 375,01	17,93	24 653,93	RTS_I/2020
3	622311014R00	Skllová lišta AL+PVC KZS ETICS tl. 140 mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W002: 1*103,2	m	103,20	164,87	17 014,58	RTS_I/2020
4	622311016R00	Skllová lišta AL+PVC KZS ETICS tl. 160 mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W001: 1*103,2	m	103,20	174,03	17 959,90	RTS_I/2020
5	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou, a okapničkou, kotvení, doplňky detailů D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W001: ostění: okna:2*(1,5*(31+32*2))+2,1*(31+32*2)) dveře:(1+2*2,02)	m	889,04	67,10	46 234,58	RTS_I/2020
6	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta, kotvení, doplňky detailů D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W001: ostění: okna:2*(1,5*(31+32*2))+2,1*(31+32*2)) dveře:(1+2*2,02) římsy:103,2	m	845,44	29,83	25 219,48	RTS_I/2020
7	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan., přicoovací, kotvení, doplňky detailů D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W001: ostění: okna:1,5*(31+32*2)	m	142,50	69,12	9 849,60	RTS_I/2020
8	622421493R00	Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan. 13,3*2	m	26,60	253,64	6 752,14	RTS_I/2020
9	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj. stěny, včetně výztužné sítě a stěrkyového tmelu Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlínka: římsy:0,55*103,2	m2	56,76	383,11	21 745,32	RTS_I/2020
10	622472162R00	Omítka stěn vnější z MS silikonová slož. II, ručně, škrábaná,zmo 2mm, probarvená RAL Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlínka: římsy:0,55*103,2	m2	56,76	420,08	23 843,74	RTS_I/2020
11	622311854RT3	Zatepl.syst. ETICS, ostění, čedič.desky PV 40 mm, s omítkou Silikonovou,probarvenou,zmo 2mm	m2	206,71	1 697,96	350 989,71	RTS_I/2020

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 03 Zateplení budovy - 3. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01: ostění: okna:0,3*2*(1,5*(31+32*2)+2,1*(31+32*2)) dveře:0,3*(1+2*2,02) Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 140 mm, zakončený stěrkou s vztužnou tkaninou Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2 Zatepl.syst. ETICS,fasáda,čedič.desky PV 140 mm, zakončený stěrkou s vztužnou tkaninou Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/03:0,9*103,2 Zatepl.syst. ETICS,fasáda,čedič.desky PV 160 mm, s omítkou Silikonovou,probarvenou zrna 2mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01:11,8*103,2 okna:-(1,5*2,1*(31+32*2)) dveře:-(1*2,02) Zatepl.syst. ETICS, fasáda, miner.desky PV 230 mm, s omítkou Silikonovou,probarvenou zrna 2mm Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! KZS čed. vata tl. 230mm,pod filmsou:0,39*103,2 Nátěr stěn vnějších ,slož.1-2,silikon,hydrof., vodoodpudivý Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2 Reprofilace fasád,povrchů vyrovnávací maltou Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01:11,8*103,2 okna:-(1,5*2,1*(31+32*2)) dveře:-(1*2,02) ostění: okna:0,3*2*(1,5*(31+32*2)+2,1*(31+32*2)) dveře:0,3*(1+2*2,02) W/02:0,6*103,2 W/03:0,9*103,2 KZS čed. vata tl. 230mm,pod filmsou:0,39*103,2 Fasádní omítka silikonová,škrábaná,perlinka: filmsy:0,55*103,2 Obklad fasády ořlovým páskem 240x71x11mm,lepení, spárování,lístv.doplňky,detaily D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/02:0,6*103,2 W/03:0,9*103,2 Profilované šambrány kolem oken,barva bílá, kompozit,oranž. lepení,kotvení doplňky,detaily D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01: ostění: okna:2*(1,5*(31+32*2)+2,1*(31+32*2)) dveře:(1+2*2,02) Kotvení PUR pěnou,provedení detailů, zapravení,zabíjení ploch D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! detaily:1,1+0,8+0,1 Fasádní difúzní fólie na styku rámu okna se stěnou, tl. 125mm,kotvení,doplňky,detaily D+M Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W/01:	m2	205,20 1,51 61,92	2 198,56	136 134,84	RTS_I/2020
12	622311524RV1		m2	61,92	2 198,56	136 134,84	RTS_I/2020
13	622311834RV1		m2	61,92 92,88	1 997,84	185 569,38	RTS_I/2020
14	622311835RT3		m2	92,88 916,49	2 207,54	2 023 168,33	RTS_I/2020
15	622311837RTX		m2	1 217,76 -299,25 -2,02 40,25	2 711,32	109 125,21	vlastní
16	622412214R00		m2	40,25 61,92	195,49	12 104,74	RTS_I/2020
17	622474105R0X		m2	61,92 1 375,01	47,98	65 972,98	vlastní
18	62.1		m2	1 217,76 -299,25 -2,02 205,20 1,51 61,92 92,88 40,25 56,76 154,80	1 906,50	306 058,20	vlastní
19	62.2		mb	61,92 92,88 689,04	1 393,21	959 977,42	vlastní
20	62.3		m3	884,00 5,04 1,80	6 032,40	10 858,32	vlastní
21	62.4		m	1,80 689,04	20,03	13 801,47	vlastní

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 03 Zateplení budovy - 3. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		ostění: okna: 2*(1,5*(31+32*2)+2,1*(31+32*2)) dveře: (1+2*2,02)		684,00 5,04			
22	62.5	Přemístění fasádních rozvodůbleskosvodu před KZ5, posun, osazení dalších kotev rozvodů, kotvení, doplňky, detaily D+M fasádní bleskosvod: 13,3*7	m	93,10	318,58	29 659,80	vlastní
23	62.6	Naspojování rozvodůbleskosvodu do stávajícíchzemních tyčí, příslušená úprava kotev zemních tyčí, kotvení, doplňky, detaily fasádní bleskosvod: 1*7	kus	7,00	1 149,99	8 049,93	vlastní
				7,00			
Díl	94	Lešení a stavební výtahy				336 004,43	
24	941941032RT4	Montáž lešení leh.fad.s podlahami š.do 1 m, H 30 m (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)	m2	1 255,80	95,08	119 401,46	RTS_I/2020
				1 255,80			
25	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1032 (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)*5	m2	6 279,00	16,20	101 719,80	RTS_I/2020
				6 279,00			
26	941941832RT4	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami š.do 1 m, H 30 m (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)	m2	1 255,80	67,92	85 293,94	RTS_I/2020
				1 255,80			
27	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)	m2	1 255,80	5,43	6 818,99	RTS_I/2020
				1 255,80			
28	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)*5	m2	6 279,00	3,00	18 837,00	RTS_I/2020
				6 279,00			
29	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken (13,3-1,8)*(103,2+1,5*4)	m2	1 255,80	2,72	3 415,78	RTS_I/2020
				1 255,80			
30	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m nad dveře: 1,5*1	m	1,50	137,27	205,91	RTS_I/2020
				1,50			
31	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5013 nad dveře: 1,5*5	m	7,50	34,60	259,50	RTS_I/2020
				7,50			
32	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m nad dveře: 1,5*1	m	1,50	34,70	52,05	RTS_I/2020
				1,50			
Díl	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				12 849,50	
33	95.1	Zpětná montáž lapače splavenin, kotvení, doplňky, detaily 2+3	kus	5,00	1 195,30	5 976,50	vlastní
				5,00			
34	95.2	Zpětná montáž sloupku oplocení+část výplně, vč. kotvení, doplňky, detaily 1.NP: 1*1	kus	1,00	4 482,39	4 482,39	vlastní
				1,00			
35	95.3	Zpětná montáž fasádního osvětlení, prod. přívodu, zapojení, kotvení, doplňky, detaily Fasáda: 1*1	kus	1,00	2 390,61	2 390,61	vlastní
				1,00			
Díl	96	Bourání konstrukcí				101 063,82	
36	978036191R00	Ořtučení omítek blízkoitových v rozsahu 100 %, ostění nadpraží, parapet, bosáž Ostění, nadpraží, parapet: 1.NP 0,15*2*(1,5*31+2,1*31)+0,15*(1+2,02*2) 2.NP 0,15*2*(1,5*32+2,1*32) 3.NP 0,15*2*(1,5*32+2,1*32) Bosáže: Fasáda: 0,5*1,5*18*2	m2	130,36 34,24 34,56 34,56 27,00	76,20	9 933,13	RTS_I/2020
37	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 1.NP: 1,5*31 2.NP: 1,5*32 3.NP: 1,5*32	m	142,50 46,50 48,00 48,00	45,72	6 515,10	RTS_I/2020
38	764331850R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 30° u terénu 1.NP: 91*1 2.NP: 3.NP:	m	91,00 91,00	45,72	4 160,52	RTS_I/2020
39	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D do 150 mm, vč. odpadních kolén a kotlíků Fasáda: 13,8*5	m	69,00 69,00	37,35	2 577,15	RTS_I/2020
40	986032911R00	Odsakání říms okenních předsazených 8 cm Fasáda: 101*1	m	101,00 101,00	63,50	6 413,50	RTS_I/2020
41	96.1	Demontáž lapače splavenin, kotvení, doplňky, -pro další použití, uskladnění 2+3	kus	5,00 5,00	254,00	1 270,00	vlastní
42	96.2	Odsakání fasádních šambrán lemujiících otvory 1.NP: 2*(1,5*31+2,1*31)+1+2,02*2 2.NP: 2*(1,5*32+2,1*32) 3.NP: 2*(1,5*32+2,1*32)	m	589,04 228,24 230,40 230,40	63,50	43 754,04	vlastní
43	96.3	Demontáž sloupku oplocení+část výplně, vč. kotvení, doplňky-pro další použití, uskladnění 1.NP: 1*1	kus	1,00 1,00	896,48	896,48	vlastní

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 03 Zateplení budovy - 3. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
44	96.4	Demontáž fasádního osvětlení, odpojení, vč. kotvení, doplňky-pro další použití, uskladnění Fasáda: 1*1	kus	1,00	298,83	298,83	vlastní
45	96.5	Demontáž markýzy nad vstupem, rosný rám OK, kotvení, doplňky, detaily 2.NP-0.5*1.92	m2	1,54	896,48	1 376,99	vlastní
46	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suťi do 10 m 9,19*1	t	9,19	896,48	8 238,65	RTS_V2020
47	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suťi za dalších 5 m 9,19*7	t	64,33	31,38	2 018,68	RTS_V2020
48	979011111R00	Svislá doprava suťi a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 9,19*1	t	9,19	366,70	3 369,97	RTS_V2020
49	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 9,19*1	t	9,19	155,13	1 425,64	RTS_V2020
50	979081111R00	Odvoz suťi a vybour. hmot na skládku do 1 km 9,19*1	t	9,19	285,65	2 625,12	RTS_V2020
51	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 9,19*10	t	91,90	21,60	1 985,04	RTS_V2020
52	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí 9,19*1	t	9,19	457,56	4 204,96	RTS_V2020
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				59 582,18	
53	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m 74,57*1	t	74,57	799,01	59 582,18	RTS_V2020
Díl:	711	Izolace proti vodě				26 787,20	
54	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W02 0.6*103,2	m2	61,92	37,66	2 344,29	RTS_V2020
55	711142559RT1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W02 0.6*103,2	m2	61,92	119,53	7 401,30	RTS_V2020
56	62652265R	Pás modifikovaný asfalt se sklenou vložkou Fasády: Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!! W02 0.6*103,2*1,15	m2	71,21	186,18	13 257,51	RTS_V2020
57	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 24 m	%	4,55	831,67	3 784,10	RTS_V2020
Díl:	713	Izolace tepelné				15 435,56	
58	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce vyplnění drážek svodů 200x180,13,3*5	m2	66,50	148,50	9 875,25	RTS_V2020
59	63150947R	Deska izolační fasádní, čedič, 1200x600 tl. 180 mm vyplnění drážek svodů 200x180 0,2*13,3*5*1,1	m2	14,63	282,02	4 125,95	RTS_V2020
60	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,40	597,65	1 434,36	RTS_V2020
Díl:	764	Konstrukce klempířské				191 314,57	
61	764.1	Přechodové kusy hranaté-kruhové svody, DN 150, kotvení, doplňky, D+M 4*1	kus	4,00	517,10	2 068,40	vlastní
62	K/05	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 455 mm, lak bílá příponky, tl. 0,7mm kotvení doplňky, D+M 1,45*95	m	138,70	701,03	97 232,86	vlastní
63	K/14a	Odpadní trubky čtvercové z lak.Pz plechu, str.150mm, lak červená objímky, tl. 0,7mm kotvení doplňky, D+M 4*12	m	48,00	1 351,17	64 856,16	vlastní
64	K/14b	Odpadní trubky kruhové z lak.Pz plechu, D 150 mm, lak červená objímky, tl. 0,7mm kotvení doplňky, D+M 4*1,6	m	6,40	2 118,51	13 558,46	vlastní
65	K/20	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 285 mm, lak bílá příponky, tl. 0,7mm kotvení doplňky, D+M	m	0,55	598,60	329,23	vlastní
66	K/21	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rs 285 mm, lak bílá příponky, tl. 0,7mm kotvení doplňky, D+M	m	0,65	598,60	389,09	vlastní
67	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2,10	6 133,51	12 880,37	RTS_V2020
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				25 487,47	
68	Os/01	Prosklená markýza nad dveřmi, 800/1900mm, ocel.rám, PZ, výpat.bárva, bez skla 8mm, kotvení, doplňky, D+M	kus	1,00	24 612,40	24 612,40	vlastní
69	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2,20	397,76	875,07	RTS_V2020
Díl:	783	Nátěry				1 297,44	
70	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email doplňkové fasádní prvky, 1+3	m2	4,00	324,36	1 297,44	RTS_V2020
Díl:	M99	Skládby stěn, střech a konstrukcí					
71	M99.1	Skládby stěn, střech a konstrukcí, - neoceňovat, jen pomocné výpočty!!! Fasády:	m2	1 375,01			

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 03 Zateplení budovy - 3. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
		Provedení dle skladeb konstrukcí a technické zprávy!!!					
		W/01: 11,8*103,2		1,217,76			
		okna -(1,5*2,1*(31+32*2))		-299,25			
		dveře -(1*2,02)		-2,02			
		ostění:					
		okna 0,3*2*(1,5*(31+32*2)+2,1*(31+32*2))		205,20			
		dveře 0,3*(1+2*2,02)		1,51			
		W/02: 0,6*103,2		61,92			
		W/03: 0,9*103,2		92,88			
		KZS čed. vata tl. 230mm pod filmsou 0,39*103,2		40,25			
		Fasádní omítka silikonová, škrábaná, perlínka:					
		filmsy 0,55*103,2		56,76			

Celkem

5 185 730,15

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

Zakázka:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády		
Objekt:	SO 04 Komunikace - 4. Etapa		
Rozpočet:	Arch. stav. část		
Objednatel:			IČ: _____ DIČ: _____
Zhotovitel:	KALAH A s. Maříkova 1899/1 62100 Brno	IČ: 25562151 DIČ: CZ25562151	

Rozpis ceny				Celkem
HSV				340 203,99
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				340 203,99

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		340 203,99 CZK
Základní DPH	21 %		71 442,84 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			411 646,83 CZK

v _____ dne **18.06.2020**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
5	Komunikace	HSV			188 890,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			147 656,34
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 657,65
Cena celkem					340 203,99

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 04 Komunikace - 4. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl	5	Komunikace				188 890,00	
1	564801111R00	Podklad ze šléřkordrů po zhutnění tloušťky 3 cm komunikace-vyrovnání podkladu 260*1	m2	260,00	50,50	13 130,00	RTS_I/2020
				260,00			
2	577141122R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 5 cm komunikace 260*1	m2	260,00	333,00	86 580,00	RTS_I/2020
				260,00			
3	577141112R00	Beton asfalt. ACO 11+ nebo ACO 16+, do 3 m, tl. 5 cm komunikace 260*1	m2	260,00	343,00	89 180,00	RTS_I/2020
				260,00			
Díl	96	Bourání konstrukcí				147 656,34	
4	113151119R00	Fréz. živič. krytu pl. do 500 m2, pruh do 75cm, tl. 10cm komunikace 260*1	m2	260,00	290,50	75 530,00	RTS_V/2020
				260,00			
5	979081111R00	Odvóz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 57,2*1	t	57,20	116,95	6 689,54	RTS_V/2020
				57,20			
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 57,2*10	t	572,00	15,90	9 094,80	RTS_V/2020
				572,00			
7	979990113R00	Poplatek za skládku sutí-obal kam-asfalt 57,2*1	t	57,20	985,00	56 342,00	RTS_V/2020
				57,20			
Díl	99	Staveništní přesun hmot				3 657,65	
8	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný 60,06*1	t	60,06	60,90	3 657,65	RTS_V/2020
				60,06			

Celkem

340 203,99

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

Zakázka: ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády

Objekt: SO 05 Komunikace - 5. Etapa

Rozpočet: Arch. stav. část

Objednatel: IČ: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: KALAH A a.s. IČ: 25562151
Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
62100 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			979 525,91
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			979 525,91

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	979 525,91 CZK
Základní DPH	21 %	205 700,44 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 185 226,35 CZK

v _____ dne 18.06.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
5	Komunikace	HSV			533 977,50
96	Bourání konstrukcí	HSV			435 208,20
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 340,21
Cena celkem					979 525,91

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

S:	ZŠ Jana Babáka - Zateplení fasády
O:	SO 05 Komunikace - 5. Etapa
R:	Arch. stav. část
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava
Díl:	5	Komunikace				533 977,50	
1	564801111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 3 cm komunikace-vyrovnání podkladu 735*1	m2	735,00	50,50	37 117,50	RTS_II/2020
2	577141122R00	Beton asfalt ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 5 cm komunikace 735*1	m2	735,00	333,00	244 755,00	RTS_II/2020
3	577141112R00	Beton asfalt ACO 11+, nebo ACO 16+, do 3 m, tl. 5 cm komunikace 735*1	m2	735,00	343,00	252 105,00	RTS_II/2020
Díl:	96	Bourání konstrukcí				435 208,20	
4	113151119R00	Fréz. živice krytu pl. do 500 m2, pruh do 75cm, tl. 10cm komunikace 735*1	m2	735,00	290,50	213 517,50	RTS_II/2020
5	979081111R00	Odvoz sutě a vybour. hmot na skládku do 1 km 161,7*1	t	161,70	227,00	36 705,90	RTS_II/2020
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 161,7*10	t	1 617,00	15,90	25 710,30	RTS_II/2020
7	979990113R00	Poplatek za skládku sutě-obal kam-asfalt 161,7*1	t	161,70	985,00	159 274,50	RTS_II/2020
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				10 340,21	
8	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný 169,79*1	t	169,79	60,90	10 340,21	RTS_II/2020

Celkem	979 525,91
---------------	-------------------

Položkový soupis prací, dodávek a služeb

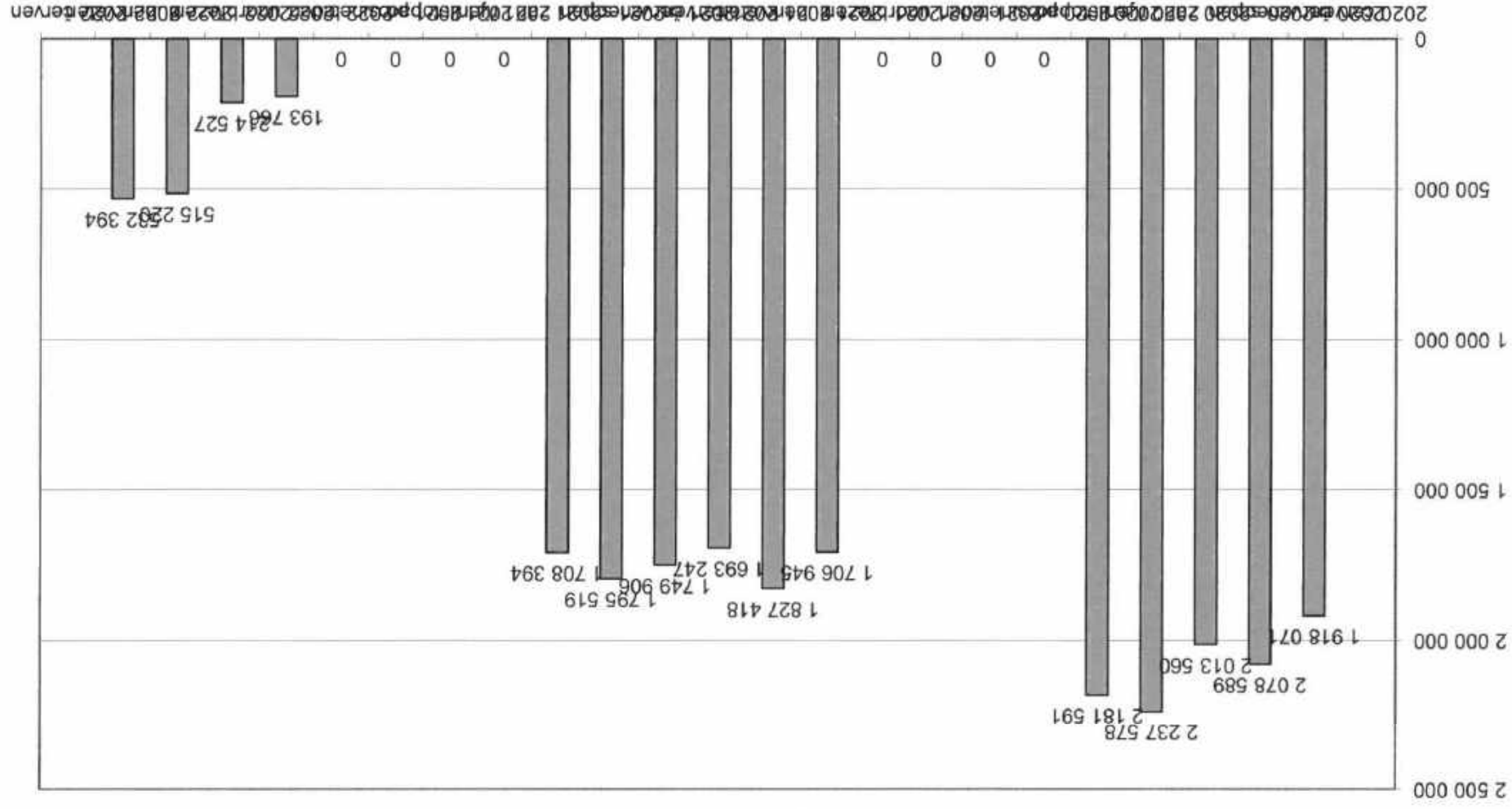
S	25 Jana Babáka - Zateplení fasády
O	SO 01-05 Zateplení budovy a komunikace
R	Ústřední a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ (Kč)	celkem (Kč)	Ust. VOZATEL
Čeněk, kapitola		Poznámka uchazeče					
Díl:	VN	Vedlejší náklady					
		00512 Náklady spojené s prováděním stavby					
		9+9589					
1	005124010R	Zajištění kompletní a koordináční činnosti spojených s realizací stavby a následným dáním do užívání	Seubor	1,00000	3 735,33	3 735,33	RTS_I/2020
2		Zajištění a projednání všech nezbytných administrativních úkonů spojených s realizací stavby	Seubor	1,00000	3 735,33	3 735,33	vlastní
		005121 Zařízení staveniště					
3	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Seubor	1,00000	44 823,90	44 823,90	RTS_I/2020
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.					
		005121 Zařízení staveniště					
4	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Seubor	1,00000	941 301,90	941 301,90	RTS_I/2020
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.					
		005121 Zařízení staveniště					
5	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Seubor	1,00000	11 953,04	11 953,04	RTS_I/2020
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.					
		005122 Provozní vlivy					
6	005122 R	Provozní vlivy	Seubor	1,00000	415 678,92	415 678,92	RTS_I/2020
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.					
		00521 Staveniště					
7	00521 R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Seubor	1,00000	79 188,89	79 188,89	RTS_I/2020
		Staveniště					
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.					
Díl:	OS	Ústřední náklady					
		00521 Staveniště					
8	005211010R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Seubor	1,00000	747,07	747,07	RTS_I/2020
		Předání a převzetí staveniště					
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.					
		00521 Staveniště					
9	005211020R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Seubor	1,00000	7 470,65	7 470,65	RTS_I/2020
		Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi					
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.					
		00521 Staveniště					
10	005211030R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Seubor	1,00000	4 781,22	4 781,22	RTS_I/2020
		Dočasná dopravní opatření					
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich umístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.					
		00521 Staveniště					
11	005211040R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Seubor	1,00000	111 474,00	111 474,00	RTS_I/2020
		Užívání veřejných ploch a prostranství					
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.					
		Vyčištění území, vč. naložení odvozu a uložení materiálu na sídku	1	2,40000	6 574,17	15 778,01	vlastní
		00521 Staveniště					
13	005211080R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Seubor	1,00000	7 470,65	7 470,65	RTS_I/2020
		Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi					
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem neopovězovaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a požadavky směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).					
14	1.2	Zpracování geodetického zaměření skutečného provedení stavby a geometrických plánů dle SoD a dle požadavků DOS a zápisu do KN (je-li vyžadováno)	hod	80,00000	268,94	21 515,20	vlastní
15	1.3	Plán organizace výstavby	Seubor	1,00000	1 867,66	1 867,66	vlastní
16	1.4	Zpracování harmonogramu stavby a ZOV včetně průběžné aktualizace	Seubor	1,00000	2 241,20	2 241,20	vlastní
17	1.5	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle SoD, platné legislativy, podmínek a požadavků investora a uživatele	hod	330,00000	89,85	29 584,50	vlastní
18	1.6	Bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v rozsahu platné legislativy a dle podmínek v SoD	Seubor	1,00000	12 251,87	12 251,87	vlastní
19	1.7	Bezpečnostní hrazení, oplocení, zajištění příslupu na staveniště apod.	Seubor	1,00000	47 812,16	47 812,16	vlastní
20	1.8	Zajištění ochrany majetku a osob v průběhu realizace stavby a až do předání stavby do užívání	Seubor	1,00000	5 976,52	5 976,52	vlastní
21	1.9	Zabezpečení staveniště, vnější stavby a ploch dotčených stavbou, vybavení proti odcizení a škodám	Seubor	1,00000	5 976,52	5 976,52	vlastní
22	1.10	Provedení veškerých měření a zkoušek, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD	Seubor	1,00000	9 562,43	9 562,43	vlastní
23	1.11	Součinnost se všemi zúčastněnými stranami - investorem, budoucím uživatelem, projektantem, zástupci organizací státní správy, koordinátorem BOZP apod.	Seubor	1,00000	3 735,33	3 735,33	vlastní
24	1.12	Spolupráce na technických řešení stavby odchylek zjištěných v průběhu stavby	Seubor	1,00000	3 735,33	3 735,33	vlastní
25	1.13	Technická řešení kolizí se skrytými konstrukcemi, které nemohl projektant předvídat (kolize s podzemními sítěmi a konstrukcemi, apod.)	Seubor	1,00000	3 735,33	3 735,33	vlastní

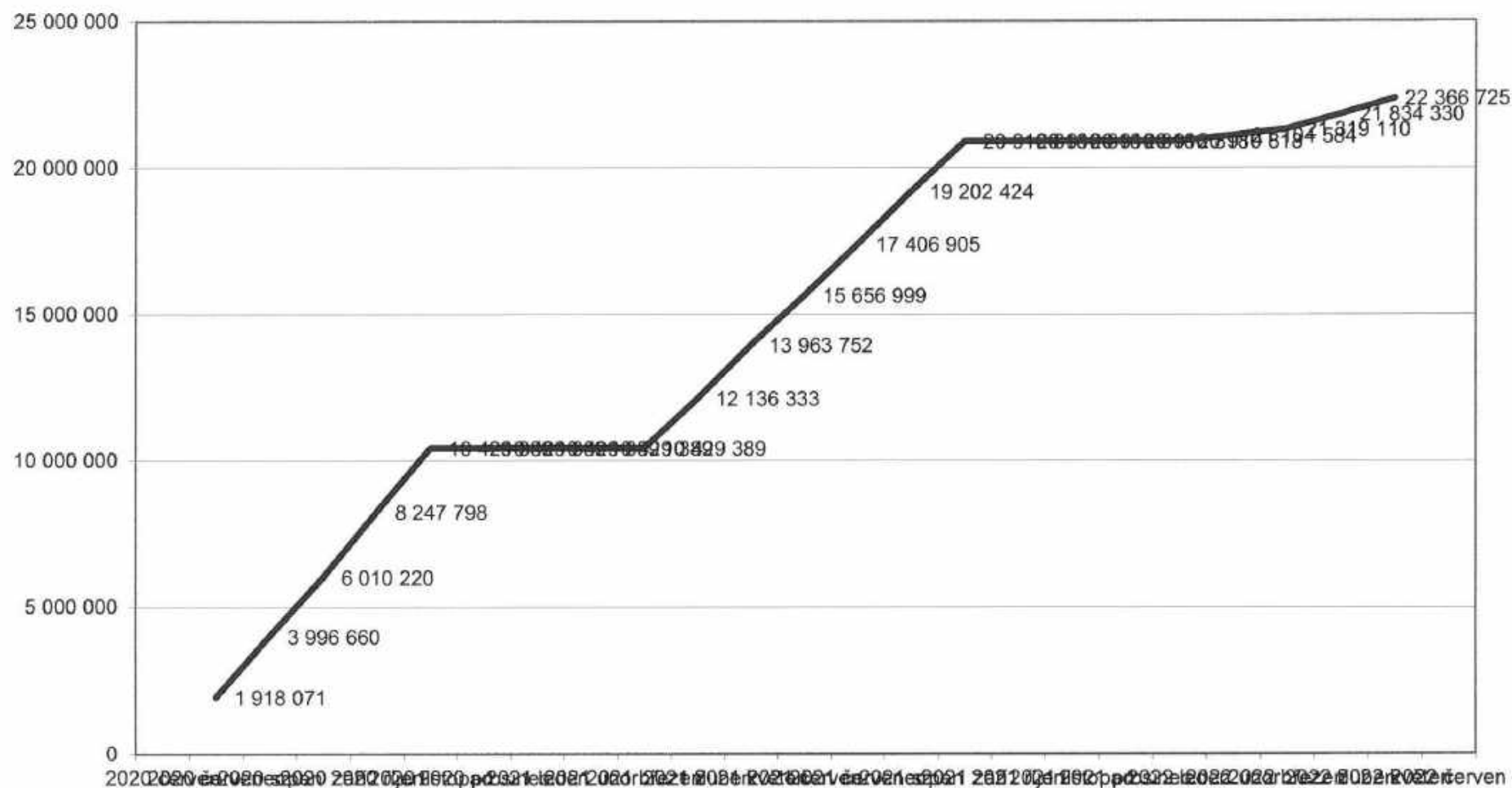
26	1.14	Technická řešení rozdílů skutečně zjištěného stavu se stavem předpokládaného projektantem apod.	Soubor	1,00000	11 205,98	11 205,98	vlastní
27	1.15	Dopravní opatření - dopravní a informační značení na komunikacích pro motorová a nemotorová vozidla a pro pěši, zajištění průchodů apod., projednání s příslušným odborem dopravy, zajištění udržby šikání apod. Hlasového značení a komunikací apod.	Soubor	1,00000	4 781,22	4 781,22	vlastní
28	1.16	Uvedení pozemků a všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu či do stavu dle SoD, PD, požadavků investora, uživatele apod.	Soubor	1,00000	13 051,23	13 051,23	vlastní
29	1.17	Fotodokumentace průběhu výstavby a dle specifikace uvedené SoD a podmínek dotačního řízení	Soubor	1,00000	3 735,33	3 735,33	vlastní
30	1.18	Responzace území stavby a jejího okolí, zejména stavu příjezdových komunikací staveništní dopravy, předpokládaných dotčených ploch zasážených realizací stavby, požadavků vlastníků a užívatelů, sousedních nemovitostí, DOSS apod.	Soubor	1,00000	11 953,04	11 953,04	vlastní
Celkem za		Ostatní a vedlejší náklady				1 840 659,76	

**Tomaš
Václav
ek**

Finanční harmonogram



Součtový finanční harmonogram



Seznam poddodavatelů (podzhotovitelů)

Název veřejné zakázky: „Zateplení objektu ZŠ Jana Babáka 1, Brno-Žabovřesky“	Popis části plnění, kterou účastník zadá poddodavateli	% podíl na plnění VZ
--	--	----------------------

Identifikace poddodavatele:			lešení	5,2
1.	Název:	SCASERV a.s.,		
	Sídlo:	Lihovarská 663/38		
	Tel./fax:	737 218 478		
	E-mail:	info@scaserv.cz		
	IČO:	29395895		
	DIČ:	CZ29395895		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 4496		
	Osoba oprávněná k jednání:	MOJMÍR HOMOLA Ing. TOMÁŠ PALUPA MARIE ZHORELOVÁ		

Identifikace poddodavatele:			odborný dohled	0,01
2.	Název:	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost		
	Sídlo:	Maříkova 1899/1, 621 00 Brno		
	Tel./fax:	549 128 136		
	E-mail:	moravostav@moravostav.cz		
	IČO:	46347542		
	DIČ:	CZ46347542		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	Zapsaná v OR vedeném v KS v Brně, oddíl B, vložka 790		
	Osoba oprávněná k jednání:	Jiří Bartoš		

Identifikace poddodavatele:			odborný dohled	0,01
3.	Název:	SKR stav s.r.o.		
	Sídlo:	Nováčkova 233/18, 614 00 Brno		
	Tel./fax:	545 249 000		
	E-mail:	sekretariat@skrstav.cz		
	IČO:	26961474		
	DIČ:	CZ26961474		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	Zapsaná v OR vedeném v KS v Brně, oddíl C, vložka 48480		
	Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Petr Skřivánek Mgr. David Hedvík		

Identifikace poddodavatele:			výkon zeměměřičské činnosti	0,01
4.	Název:	KVADRANT, spol. s r.o.		
	Sídlo:	Pechova 1761/44, 615 00 Brno		
	Tel./fax:	548 216 116		
	E-mail:	geoinfo@kvadrant.cz		

	IČO:	46904468		
	DIČ:	CZ46904468		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	Zapsaná v OR vedeném v KS v Brně, oddíl C, vložka 6065		
	Osoba oprávněná k jednání:	Petr Kučerka		

Celkový objem poddodávek	5,23 %
--------------------------	--------

V Brně dne: 18.06.2020

podpis osoby oprávněné jednat za účastníka

Tomáš
Václav
k

Digitálně
podepsal Tomáš
Václav
Datum:
2020.06.18
14:47:23 +02'00'

Tomáš Václav, místopředseda představenstva



POJISTNÁ SMLOUVA č. 2734901822

Pojistitel:**UNIQA pojišťovna, a.s.**

Sídlem: Evropská 136, 160 12 Praha 6

IČ: 492 40 480

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl B, vložka 2012

Pojistník a pojištěný:**KALAH A s.r.o.**

Sídlem: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno

IČ: 255 62 151

vedená u Krajského soudu v Brně

oddíl B, vložka 5965

Počátek pojištění:	10. 4. 2019
Konec pojištění:	10. 4. 2020 s automatickým prodlužováním
Doba pojištění:	1 rok
Dodatek č.:	02, platný od 10. 7. 2020

Pojištěné předměty podnikání – dle výpisů z obchodního rejstříku a z živnostenského rejstříku pojištěného, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy.

Základní pojištění odpovědnosti – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“).

Limit plnění:	24.000.000 Kč
Spoluúčast:	20.000 Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	54.970 Kč



Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění:	24.000.000 Kč
Spoluúčast:	20.000 Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění:	1.000.000 Kč
Spoluúčast:	5.000 Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	5.400 Kč

Závěrečná ustanovení

Roční pojistné celkem:	60.370 Kč
Způsob placení:	Čtvrtletně
Splátka pojistného:	15.093 Kč
Příjmy, které jsou předmětem daně z příjmu, za rok 2019:	180.000.000 Kč
Splatnost pojistného:	10.4., 10.7., 10.10. a 10.1. (den a měsíc běžného roku)

Případná odchylka pojistného je způsobena upřesněním výpočtu počítačovým zpracováním.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č.1071001005/5500, konst. symbol. 3558, variabilní symbol – číslo pojistné smlouvy.

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na Vašeho pojišťovacího zprostředkovatele, který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Sankční doložka:

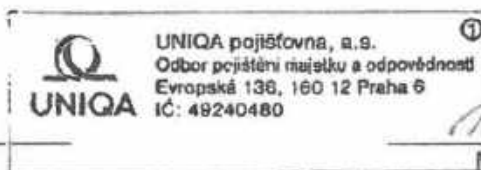
Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydaná Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi,



není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy.

V Praze dne 10. 7. 2020


Mgr. Luděk Ambruš
upisovatel
Pojištění odpovědnosti




Mgr. Věra Pešková
vedoucí
Pojištění odpovědnosti

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ anebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

- Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/14
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu – zvláštní část – UCZ/Odp/14
- Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14



Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2734901822 resp. dodatek k této pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.


podpis a otisk razítka pojištěného
KALAHÁ
KALAHÁ a.s. Maříkova 1, 621 00 Brno
IČ: 255 62 151 DIČ: CZ25562151

Pojištěno prostřednictvím: B.M. Compact s.r.o., Z.Č. 76013127
Zpracoval: Mgr. Luděk Ambruš