

**DODATEK č. 1**  
ke smlouvě o dílo č. 6440-0529-2016-169,  
uzavřené dne 31.10. 2016

**I.**  
**Smluvní strany**

**Česká republika – Ministerstvo obrany**  
se sídlem: Tychonova 1, 160 00 Praha 6  
IČ: 601 62 694  
DIČ: CZ60162694

jejímž jménem jedná Ing. Pavel Jůn na základě pověření ministra obrany čj. 1462/2016-7542 KM ze dne 29. září 2016, ředitel Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“) se sídlem na adrese : Hradební 772/12, 110 05 Praha

bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

adresa pro doručování smluvní korespondence a fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Správa provozního střediska 0529  
Pražská ulice  
Pardubice 530 02

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [redacted]  
osoba odpovědná za předání a převzetí díla: [redacted] (dále jen „zástupce objednatele“)

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

a

**Stavba a Interiér Praha s.r.o.**  
se sídlem: Peruská 1/2522, 120 00 Praha 2  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101557  
IČ: 25959506  
DIČ: CZ25959506

jejímž jménem jedná Lada Havelková, jednatelka společnosti

telefon: [redacted]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických : [redacted]

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. a KB, a.s.

číslo účtu: [redacted]

datová schránka: ekm2irg

osoba odpovědná za předání a převzetí díla: Petr Jančura, tel. 774 726 347

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek č.1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

**II.**  
**Účel dodatku**

Účelem dodatku je narovnání skutečně provedených prací oproti původnímu plnění dle smlouvy, které vyvstaly v průběhu provádění prací a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy a prodloužení termínu plnění. Jedná se o méněpráce (90 600 Kč bez DPH).

Vzhledem k nepříznivým klimatickým podmínkám není možné zrealizovat mozaikovou omítku venkovního soklu ve výměře 15 l m<sup>2</sup>. Podkladní omítky je potažena perlínkou, lepidlem a přebroušena. Na soklu bude chybět pouze finální úprava mozaikovou omítkou, která nebrání užívání objektu.



**III.**  
**Předmět dodatku**

1. V článku 3 smlouvy „Cena díla“, odst. 3.1, 3.2. se mění takto :

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (položkový rozpočet), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celková cena za dílo:	
Cena nejvýše přípustná bez DPH	1 445 547,52 Kč
DPH 21 %	303 564,98 Kč
<hr/>	
<b>Cena nejvýše přípustná celkem</b>	<b>1 749 112,50 Kč</b>

Ostatní odstavce v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny

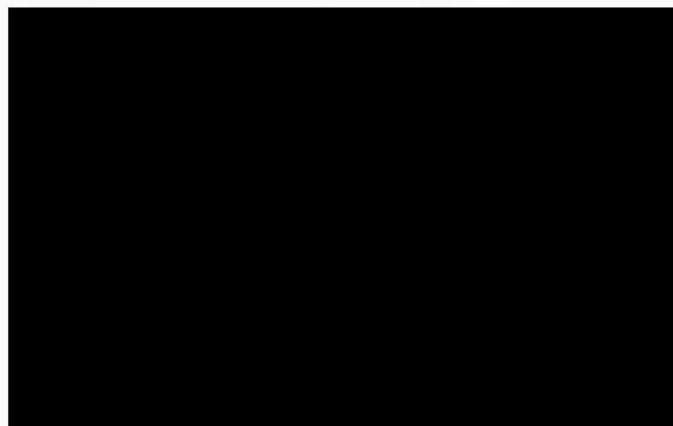
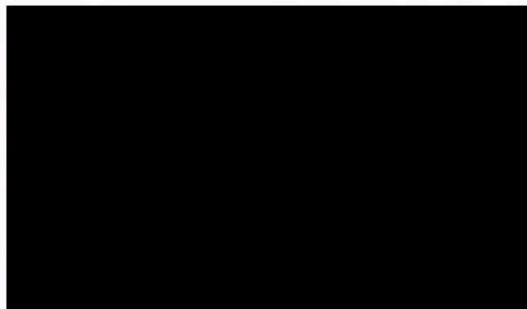
2. V článku 4 smlouvy „Čas místo plnění“ odst.4.3. se mění takto:

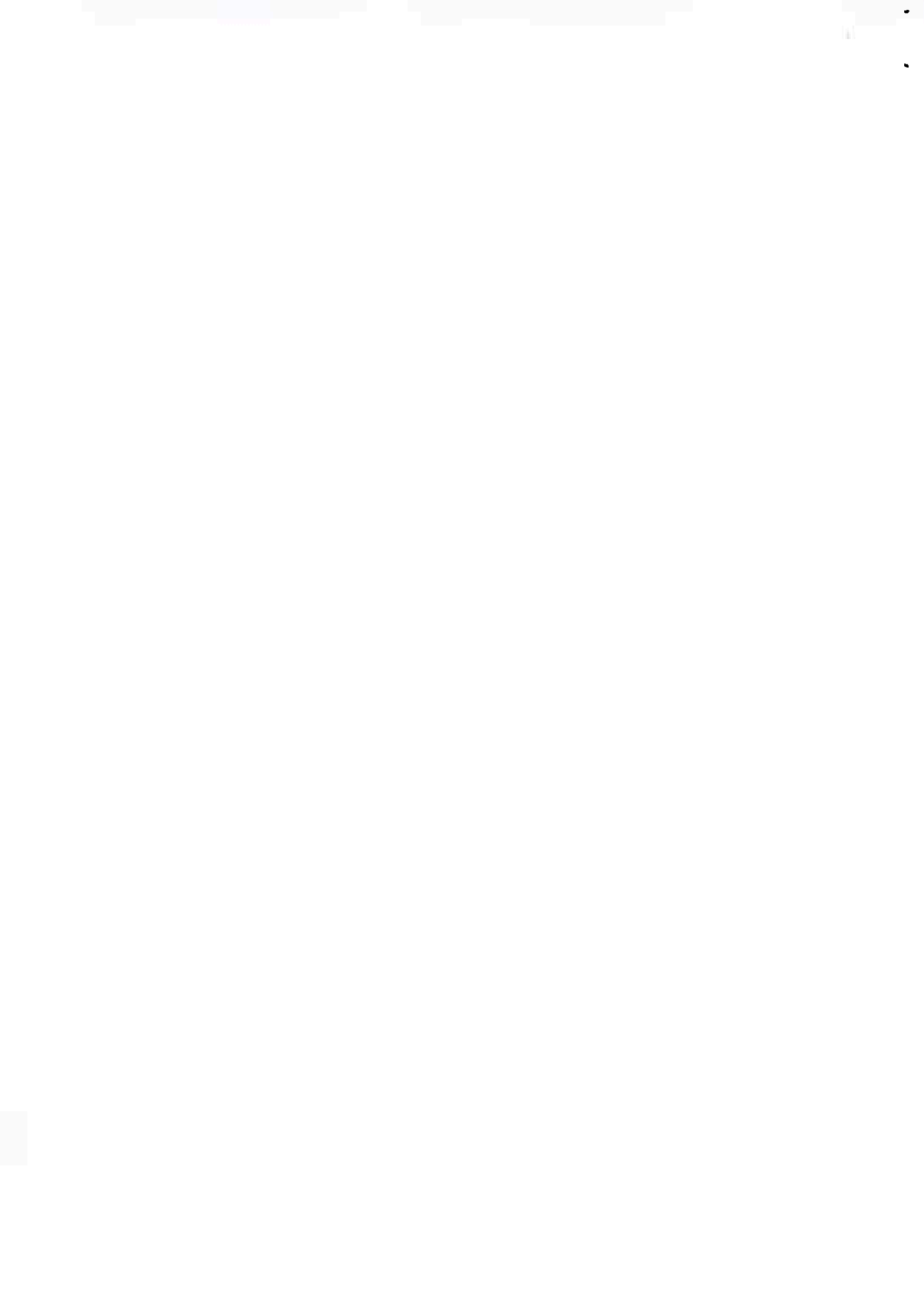
Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději 22.12. 2016

Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.





## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Oprava soc.zařízení,omítek,fasády,elektroinstalace b.č.48 Letiště Pardubice

**Objekt:**

**Objednatel:**

**Zhotovitel:** Stavba a Interiér Praha s.r.o.

**Místo:**

**Zpracoval:**

**Datum:** 5.10.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

### HSV Práce a dodávky HSV

#### 3 Svislé a kompletní konstrukce

##### 34 Stěny a příčky

55	R	34 21	Vybourání zděných sprchových boxů vč. plastové vaničky; rozmer 0,8 x 0,8m - výška 2,3m	ks	2,000	364,00			
58	R	3422	Vyzdění nových sprchových boxů z porobetonových tvárcí tl. 0,10m, do výšky 2,3m	ks	2,000	1 868,00			
57	R	3423	D+M sprchové vaničky plastové 0,8 x 0,8m vč. dopojení ne stávající kanalizaci	ks	2,000	4 632,00			
58	R	3424	Demontáž, dodávka + montáž sprchového závěsu vč tyče vč. upevňovacích prvků délky 0,8m	ks	2,000	880,00			
59	R	3425	D+M sprchové baterie vč. hadice a sprchové hlavice	ks	2,000	1 512,00			
60	R	3426	D+M tekuté hydroizolace svislé + vodorovná vč. těsnící pásy	m2	11,000	321,60			
61	R	3427	D+M keramického obkladu vč. vodotěsného spárování	m2	14,000	752,00			

#### 4 Vodorovné konstrukce

35	011	430321616	Betonování schodiště - velikost stupňů - 1,95 x 0,73 x 0,2m a 1,95 x 0,3 x 0,2m	m3	0,800	5 152,00			
33	011	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,700	224,80			
34	011	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,700	45,92			

#### 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

52	011	611142012	Potažení vnitřních stropů rabičovým pletivem	m2	6,250	104,00			
53	011	611311111	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	6,250	208,00			
54	011	611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	6,250	128,00			



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava soc.zařizení,omítek,fasády,elektroinstalace b.č.48 Letiště Pardubice

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: Stavba a Interiér Praha s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 5.10.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	011	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	322,000				
13	011	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtlačeným do tankovrstvé hmoty - sokl	m2	151,000				
7	011	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	322,000				
10	011	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 290,000				
14	011	622511111	Tankovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn - sokl	m2	151,000				
45	011	632441111	Potěr samonivelační tl do 20 mm - vyrovnání podlahy na chodbě	m2	264,000				
46	011	632441114	Potěr samonivelační tl do 50 mm - vyrovnání podlahy na chodbě	m2	25,000				
<b>8 Trubní vedení</b>									
30	271	877265271	Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC	kus	13,000				
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>									
29	552	552441010	lapač střešních splavenin - geiger DN 125 mm	kus	13,000				
28	R	1	Ruční výkop pro napojení nových geigrů	m3	2,600				
2	003	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	1 450,000				
3	003	941111221	Příplatek k lašení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	87 000,000				
4	003	941111621	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	1 450,000				
82	003	949101111	Lašení pomocné pro objekty pozamních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,000				
32	013	963023711	Vybourání betonového schodiště - velikost stupňů - 1,95 x 0,73 x 0,2m a 1,95 x 0,3 x 0,2m	m	4,000				
43	013	965081222	Bourání podlah z dlaždic keramických	m2	289,000				
51	013	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových	m2	6,250				

11

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava soc.zařízení,omítek,fasády,elektroinstalace b.č.48 Letiště Pardubice  
 Objekt:

Objednatel:  
 Zhotovitel: Stavba a Interiér Praha s.r.o.  
 Místo:

Zpracoval:  
 Datum: 5.10.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	013	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2	m2	322,000				
12	013	978036391	Otlučení vnějších omítek- břízolit na soklu	m2	145,000				
<b>997 Přesun sutě</b>									
75	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	53,027				
76	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	53,027				
77	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	530,027				
78	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	53,027				
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>									
<b>721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>									
31	721	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	13,000				
<b>762 Konstrukce tesařské</b>									
42	762	762841812	Demontáž podbíjení z hrubých prken	m2	46,000				
40	762	762842131	Montáž podbíjení střech šikmých vnějšího přesahu š do 0,8 m z palubek	m	92,000				
41	611	611911200	palubky obkladové SM profil klesický 12,5 x 96 mm A/B	m2	46,000				
<b>764 Konstrukce klempířské</b>									
17	764	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	173,000				
21	764	764004861	Demontáž svodu do suti	m	52,000				
19	764	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	173,000				



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava soc.zařízení,omítek,fasády,elektroinstalace b.č.48 Letiště Pardubice

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: Stavba a Interiér Praha s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 5.10.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26	764	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	13,000				
22	764	764508131	Montáž kruhového svodu	m	52,000				
24	764	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	26,000				
20	553	553441880	žlab půlkruhový podokapní 330 pozink	m	173,000				
23	553	553442040	svodové roury kruhové falcované 125 pozink	m	52,000				
25	553	553443310	objímka svodu tm 200 mm 125 pozink	kus	26,000				
27	553	553443480	koleno 72° dle DIN 16461 125 pozink	kus	13,000				
<b>766</b>			<b>Konstrukce truhlářské</b>						
89	766	766602811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	36,000				
70	766	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových	kus	36,000				
71	611	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	1,000				
72	611	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	4,000				
73	611	611871760	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.92 cm š 10 cm	kus	31,000				
<b>767</b>			<b>Konstrukce zámečnické</b>						
68	R	0114	Demontáž nefunkčních držáků bývalého osvětlení	ks	2,000				
<b>771</b>			<b>Podlahy z dlaždic</b>						
47	771	771411113	Montáž soklíků pórovinných rovných do malty v do 120 mm	m	226,000				
44	771	771421810	Demontáž soklíků kladených do malty rovných	m	226,000				
49	771	771571115	Montáž podlah z keramických dlaždic do lepidla	m2	289,000				
50	597	597811160	Dlažba keramická protizkluzová 33x33x0,8mm	m2	317,900				
					289 * 1,1				317,900
<b>781</b>			<b>Dokončovací práce - obklady</b>						
48	781	771495165	Řezání rovné keramických dlažeb - sokl	kus	685,000				
15	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	5,300				



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: **Oprava soc.zařízení,omítek,fasády,eiektroinstaiace b.č.48 Letiště Pardubice**

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: **Stavba a Interiér Praha s.r.o.**

Místo:

Zpracoval:

Datum: **5.10.2016**

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

36	781	781773120	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem ( obklad schodů )	m2	5,000	264,00			
37	597	597611160	Dlažba keramická protizkluzová 33x33x0,8mm – schodiště	m2	5,500	440,00			

5 \* 1,1 5,500

### 783 Dokončovací práce - nátěry

39	R	78301	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí (mříže v oknech - velikost ok 15cm x 47 cm) a konstrukce u vchodů	m2	312,000	224,00			
38	783	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí (mříže v oknech - velikost ok 15cm x 47 cm) a konstrukce u vchodů	m2	312,000	88,00			
8	783	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	1 290,000	6,40			
62	783	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním – sokl do výšky cca 1,6m	m2	384,000	26,80			
66	783	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých omítek - sokl do výšky cca 1,6m	m2	384,000	134,40			
9	783	783823133	Penetrační nátěr hladkých a štukových omítek	m2	1 290,000	22,80			
11	783	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	1 290,000	142,40			
80	783	783813101	Napouštěcí jednonásobný nátěr dřevěného podbití	m2	73,000	11,16			
81	783	783927111	Krycí dvojnásobný a nátěr dřevěného podbití	m2	73,000	43,36			

### 784 Dokončovací práce - malby a tapety

63	784	784121001	Oškrábání malby	m2	586,000	12,06			
64	784	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby	m2	586,000	8,00			
65	784	784181105	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu	m2	987,000	12,48			
67	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	583,000	33,60			

### M Práce a dodávky M



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava soc.zařízení,omítek,fasády,elektroinstalace b.č.48 Letiště Pardubice

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: Stavba a Interiér Praha s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 5.10.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**21-M**

**Elektromontáže**

74	R	4587	Demontáž, montáž a dodávka ventilátoru na WC včetně připojení	ks	1,000				
----	---	------	---	----	-------	--	--	--	--

**Celkem**

