**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL, spol. s r.o.**

sídlo: Wolkerova 485, PSČ 749 01, Vítkov

IČO: 427 67 881

DIČ: CZ42767881

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 2050

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaroslav Mareth – jednatel

MVDr. Jiří Kaprálek - jednatel

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí**

**č. 6 N 16/22**

**Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrálního pracoviště Opava

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Budišov nad Budišovkou | Podlesí nad Odrou | KN | 2762 | 3075 m2 | ostatní plocha |
| Budišov nad Budišovkou | Podlesí nad Odrou | KN | 2772 | 1562 m2 | ostatní plocha |

se zavazuje za jejich užívání od 22. 7. 2019 do 30. 9. 2020 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí dále jen („úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada).

Dne 22. 7. 2019 výše uvedené nemovité věci p.č. 2762 a 2772 přešly do příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu (dále jen „SPÚ“) na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OOP/7542/2019-OOPM.

ÚZSVM upozorňuje Statní pozemkový úřad, že nemovitá věc je užívána bezesmluvně a bude Úřadem řešena.

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí:

* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 6N16/22 v období od 22. 7. 2019 do 30. 9. 2020 včetně činí 597 Kč (slovy: Pětsetdevadesátsedmkorun českých).

**Celková úhrada za období od 22. 7. 2019 do 30. 9. 2020 včetně tedy činí 597 Kč** (slovy: Pětsetdvadesátsedmkorun českých.)

**Náhrada** celkem činí **776 Kč** (slovy: Sedmsetsedmdesátšestkorun českých), a to:

776 Kč (slovy: Sedmsetsedmdesátšestkorun českých) za zdaňovací období 2020.

**Celková částka k úhradě** **činí 1 373 Kč (slovy: Jedentisíctřistasedmdesáttřikoruny české).**

**Čl. III**

Uživatel se zavazuje celkovou částku k úhradě specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 611622, před podpisem této dohody. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

**Čl. IV**

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I této dohody budou řešeny v dodatku pachtovní smlouvy č. 6 N 16/22, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

**Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 10.8.2020………………………….

……………………………………………

ČR – Státní pozemkový úřad

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

kraj

……………………………………………

Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL, spol. s r.o.

Ing. Jaroslav Mareth

jednatel

……………………………………………

Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL, spol. s r.o.

MVDr. Jiří Kaprálek

jednatel

uživatel