

Smlouva o poskytnutí služby č. Park/264/031/2020

České dráhy, a. s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ: 110 15

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039

IČO: **70994226**

DIČ: **xxx**

je plátcem DPH

zastoupena: **xxx**, ředitelem Regionální správy majetku Hradec Králové

kontaktní osoba: **xxx**, tel.: **xxx**, e-mail: **xxx**

kontaktní adresa pro doručování: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové,

Riegrovo nám. **xxx**, 500 02 Hradec Králové

bankovní spojení: **xxx**, **č. účtu: : xxx**,

ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

ČD Cargo, a.s.

se sídlem: Praha 7, Holešovice, Jankovcova 1569/2C, PSČ 170 00

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp.zn. B 12844

ČD Cargo, a.s. – PJ Česká Třebová

Náměstí Jana Pernera 1787, 560 02 Česká Třebová

IČ: **28196678**

DIČ: **xxx**

zastoupena: **xxx**, ředitelem Provozní jednotky Česká Třebová

ID datové schránky: 8tscdpq

(dále jen „**objednatel**“)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytnutí služby (dále jen „**smlouva**“)

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zabezpečit pro objednatele odstavení osobních automobilů na svém pozemku za účelem parkování (parkovací plocha) a závazek objednatele uhradit mu za řádné poskytnutí popsanych služeb níže stanovenou úhradu.
2. Poskytovatel umožní vjezd a odstavení osobních automobilů (počet a specifikace viz příloha č. 2) na části pozemkové parcely č. 2149/8, zapsané na LV č. 716, v katastrálním území 717657 Pardubice, Katastrální pracoviště Pardubice, Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj.
3. Odstavení osobních automobilů objednatele se zavazuje poskytovatel umožnit na neomezenou dobu po celou dobu platnosti této smlouvy. Poskytovatel umožní objednateli přístup na tento pozemek, přičemž podrobnosti si smluvní strany upraví v přílohách č. 1 a č. 2 této smlouvy, které obsahují i náčrtek pozemku a ujednání ohledně průběhu odstavení předmětných automobilů.
4. Poskytovatel při odstavení osobních automobilů za účelem parkování nepřebírá odpovědnost za případný vznik škody na odstavených automobilech.

- Objednatel se zavazuje, v rámci plnění této smlouvy, šetřit práv poskytovatele i ostatních uživatelů přístupu (přístupové cesty). Objednatel není oprávněn provádět na parkovací ploše, na přístupu (přístupové cestě) ani na ostatních sousedících plochách a pozemcích poskytovatele údržbu vozidel, jejich mytí, výměnu olejů, autobaterií, doplňování chladicích, ostričkových, brzdových a jiných provozních kapalin, regeneraci náhradních dílů, parkování nepojízdných vozidel.
- Příjezd objednatelových automobilů k parkovacímu prostoru je vymezen danou přístupovou cestou při dodržení směru pohybu vozidel na parkovišti.

ČLÁNEK II. CENA SLUŽBY

- Cena poskytované služby byla sjednána stranami v částce **xxx Kč včetně DPH v zákonem stanovené výši/parkovací místo/měsíc**. Na základě požadavku objednatele je vyčleněno **10** parkovacích míst tj. celkem cena za poskytnutá parkovací místa dle této Smlouvy činí částku: **xxx /rok včetně DPH v zákonem stanovené výši**.
- Sjednaná cena služby může být poskytovatelem každoročně upravována. Rozhodujícím údajem pro úpravu ceny služby je roční míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI- Consumer Price Index) za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12-ti měsíců roku tomuto roku předcházejícího uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše ceny služby bude objednateli oznámena vhodnou formou.

ČLÁNEK III. FORMA A ZPŮSOB ÚHRADY

- Objednatel se zavazuje zaplatit uvedenou cenu služby na účet poskytovatele vždy do 31. 1. příslušného roku na základě faktury vystavené poskytovatelem.
- Úhrada ceny služby je za období 7 – 12/2020 ve výši xxx Kč mimořádně splatná na bankovní účet poskytovatele dle splatnosti uvedené na faktuře.
- Variabilní symbol platby je **2640312020**
- Při nedodržení termínu splatnosti faktury má poskytovatel právo požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády České republiky č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

ČLÁNEK IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran vypovědět bez uvedení důvodu s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemných dodatků. Podepsané dodatky vzestupně číslované se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí této smlouvy.
- Veškeré vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je seznámen se stavem přístupu (přístupové cesty) k předmětu nájmu a se stavem předmětu nájmu a tento stav vzal před podpisem této smlouvy na vědomí.
- Smluvní strany se dohodly, že objednatel nemá nárok na kompenzaci v případě omezení přístupu k parkovací ploše z důvodu nepříznivých přírodních vlivů majících vliv na sjízdnost přístupové cesty (např. náledí, neprůjezdná vrstva sněhu, podmáčený terén, spadlý strom). S ohledem na výše uvedené byla pak stanovena cena služby.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv poskytovatel. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení této Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení této Smlouvy, která byla zvýrazněna vyžlucením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude Smlouva uveřejněna ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny. Poskytovatel se současně zavazuje informovat objednatele o provedení registrace tak, že zašle objednateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky objednatele. V takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň.
8. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení této nájemní smlouvy, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení této nájemní smlouvy shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celé nájemní smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá nájemní smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva smluvních stran vyplývající z této nájemní smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.
9. Smluvní strany konstatují, že se touto smlouvou řídí již od 1.7.2020.
10. Tato smlouva obsahuje bez příloh tři strany textu a je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Obě vyhotovení mají platnost originálu.
11. Smluvní strany se dohodly, že započtení a postoupení pohledávek vzniklých na základě této smlouvy nebo s ní souvisejících, je možné pouze po dohodě smluvních stran.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
 - Příloha č. 1 Schéma parkovacích stání
 - Příloha č. 2 Seznam vydaných povolení k vjezdu a odstavení osobních automobilů na pozemku Českých drah, a.s. a ostatní ujednání

V České Třebové dne 30.7.2020

V Hradci Králové dne 29.7.2020

Za objednatele:
ČD Cargo, a.s..

Za poskytovatele:
České dráhy, a.s.

.....
XXX
ředitel Provozní jednotky Česká Třebová

.....
XXX
ředitel Regionální správy majetku
Hradec Králové

Příloha č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služby č. Park/264/031/2020

Přílohu č. 1 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.

Přílohu č. 2 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.