

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 2020000291

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále zák. č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, v platném znění, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

statutární město České Budějovice,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené primátorem [REDAKCE]
IČO: 00244732, DIČ: CZ00244732

jako „dárce“

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena [REDAKCE] ředitelkou Správy České Budějovice
IČO: 659 93 390, DIČ: CZ65993390

jako „obdarovaný“

společně též jako „smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

Dárce je výlučným vlastníkem pozemků:

- **p. č. 1517, ostatní plocha**
 - Geometrickým plánem č. 4428-149/2018 ze dne 5. 10. 2018 byla z pozemku p. č. 1517, ostatní plocha oddělena část o výměře 37 m², ostatní plocha, v něm označená jako pozemek **p. č. 1517/4, ostatní plocha o výměře 37 m² v katastrálním území České Budějovice 2.**
- **p. č. 1621/2, ostatní plocha**
 - Geometrickým plánem č. 4428-149/2018 ze dne 5. 10. 2018 byla z pozemku p. č. 1621/2, ostatní plocha oddělena část o výměře 1097 m², ostatní plocha, v něm označená jako pozemek **p. č. 1621/2, ostatní plocha o výměře 1097 m² v katastrálním území České Budějovice 2.**
- **p. č. 1635/7, ostatní plocha**
 - Geometrickým plánem č. 4428-149/2018 ze dne 5. 10. 2018 byla z pozemku p. č. 1635/7, ostatní plocha oddělena část o výměře 5 m², ostatní plocha, v něm označená jako pozemek **p. č. 1635/65, ostatní plocha o výměře 5 m² v katastrálním území České Budějovice 2.**

- p. č. 1631/2, ostatní plocha o výměře 22 m²,
- p. č. 2208/18, ostatní plocha o výměře 119 m²,

všech zapsaných v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na LV č. 1 pro obec České Budějovice a katastrální území **České Budějovice 2**.

II. Předmět darovací smlouvy

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému nemovitosti (dále též jako „dar“), a to pozemky:

- p. č. 1517/4, ostatní plocha o výměře 37 m², dle GP č. 4428-149/2018
- p. č. 1621/2, ostatní plocha o výměře 1097 m², dle GP č. 4428-149/2018
- p. č. 1635/65, ostatní plocha o výměře 5 m², dle GP č. 4428-149/2018
- p. č. 1631/2, ostatní plocha o výměře 22 m²,
- p. č. 2208/18, ostatní plocha o výměře 119 m²,

vše katastrální území **České Budějovice 2** (dále jen „předmět smlouvy“), se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, a obdarovaný tento dar bez výhrady přijímá do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR pro zabezpečení již existující veřejně prospěšné stavby silnice I. třídy č. I/3.

2. Dárce tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města České Budějovice usnesením č. **39/2020** ze dne 17. 2. 2020. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 23. 1. 2020 do 8. 2. 2020.

3. Hodnota předmětu smlouvy dle účetní evidence dárce činí:

- p. p. č. 1517/4 v k. ú. České Budějovice 2 v účetní hodnotě 1.480,00 Kč,
- p. p. č. 1621/2 v k. ú. České Budějovice 2 v účetní hodnotě 3.225,00 Kč,
- p. p. č. 1635/65 v k. ú. České Budějovice 2 v účetní hodnotě 2.400,00 Kč,
- p. p. č. 1631/2 v k. ú. České Budějovice 2 v účetní hodnotě 66,00 Kč,
- p. p. č. 2208/18 v k. ú. České Budějovice 2 v účetní hodnotě 57.120,00Kč.

III. Prohlášení

1. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl, seznámil se s jeho faktickým i právním stavem, a že jej přijímá ve stavu, v jakém se nachází.
2. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní vady.

IV. Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k daru přejde na obdarovaného pravomocným rozhodnutím o povolení vkladu práva vlastnického do příslušného katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vzniknou ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do nabytí právních účinků vkladu jsou smluvní strany vázány svými projevy.

V. Vklad do katastru nemovitostí

1. Obdarovaný se zavazuje na své náklady podat do 30 dnů od podpisu této smlouvy návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu a uhradit správní poplatek.
2. V případě, že dojde k pravomocnému rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy, či příslušný katastrální úřad řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy zastaví, jsou smluvní strany povinny si poskytnout nezbytnou součinnost k uzavření nové darovací smlouvy, nebo dodatku této smlouvy, v nichž budou odstraněna pochybení, v důsledku kterých byl návrh na vklad vlastnického práva zamítnut, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o zamítnutí a/nebo zastavení řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Nedojde-li k uzavření dodatků/nové darovací smlouvy v uvedené lhůtě 30 dnů má, kterákoli smluvní strana právo odstoupit od této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Platnost dané smlouvy je vázána v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, na schválení příslušným ministerstvem dle ust. § 12 odst. 2 cit. zákona.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 stejnopisy smlouvy.
3. Ostatní právní vztahy z této smlouvy vyplývající a v ní výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zák. č. 89/2012 Sb.
4. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být uveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz).
5. Dárce bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Dárce souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a konstatují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

V Českých Budějovicích 24. 3. 2020

V Českých Budějovicích 4. 3. 2020

dárce:

obdarovaný:

.....
statutární město České Budějovice

██████████
primátor

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

██████████
ředitelka Správy České Budějovice

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ODAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav												
Značení pozemku s/c. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Značení pozemku s/c. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Díl přechezí z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví
			drívější poz. evidenci					ha						m ²		
1517	8	59	ostat. pl. zeleň	1517/3	8	23	ostat. pl. zeleň				2	1517		1	8	23
				1517/4		37	ostat. pl. zeleň				2	1517		1		37
1621/2	17	12	ostat. pl. ostat. komunikace	1621/2	10	97	ostat. pl. ostat. komunikace				2					
				1621/8		1	ostat. pl. ostat. komunikace				2	1621/2		1	1	25
				1621/9		4	ostat. pl. ostat. komunikace				2	1621/2		1	4	90
1635/7	3	11	ostat. pl. ostat. komunikace	1635/7	3	07	ostat. pl. ostat. komunikace				2					
				1635/65		5	ostat. pl. ostat. komunikace				2	1635/7		1		5
1638/1	42	84	ostat. pl. jiná plocha	1638/1	40	82	ostat. pl. jiná plocha				2					
				1638/12		2	ostat. pl. jiná plocha				2	1638/1		1921	2	01
*1)	71	66			71	67										

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle §82 odst.2 katastrální vyhlášky 357/2013 Sb.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu				Souřadnice pro zápis do KN				Číslo bodu				Souřadnice pro zápis do KN			
k.ú. České Budějovice 2 (621943)				Y	X	Kód kv.	Poznámka	k.ú. České Budějovice 2 (621943)				Y	X	Kód kv.	Poznámka
506-2	756532.40	1165845.06	3	kolík	1327-378	756496.45	1166314.05	3	lom obruby						
506-4	756533.98	1165880.47	3	kolík	1977-134	756523.38	1166006.64	3	barva na asfaltu						
506-5	756528.43	1165877.75	3	barva na asfaltu	2176-124	756494.73	1166229.66	3	barva na asfaltu						
506-9	756530.22	1165993.22	3	kolík	1	756496.46	1166315.71	3	barva na asfaltu *)						
506-23	756526.54	1166052.98	3	lom obruby	3	756498.25	1166238.22	3	barva na asfaltu *)						
506-141	756498.26	1166242.86	3	barva na asfaltu	4	756521.05	1166045.82	3	barva na asfaltu *)						
506-143	756501.01	1166244.94	3	barva na asfaltu	5	756525.42	1165992.97	3	barva na obrubě *)						
506-182	756493.63	1166316.08	3	barva na asfaltu	6	756529.93	1165878.48	3	barva na obrubě *)						
506-183	756496.75	1166315.67	3	barva na asfaltu	7	756530.29	1165842.76	3	barva na obrubě *)						
506-484	756517.28	1166040.90	3	barva na asfaltu	16	756521.33	1166031.43	3	lom obruby						
506-500	756523.65	1165992.88	3	barva na asfaltu	17	756521.48	1166023.31	3	lom obruby						
725-18	756530.47	1165814.79	3	barva na obrubě	28	756526.51	1165970.06	3	lom obruby						
725-412	756529.41	1165841.80	3	barva na asfaltu	29	756527.37	1165950.26	3	lom obruby						
1327-360	756498.25	1166247.24	3	lom obruby	31	756527.88	1165939.39	3	lom obruby						
1327-370	756496.83	1166298.94	3	lom obruby	32	756528.92	1165917.06	3	lom obruby						
					33	756529.66	1165895.83	3	lom obruby						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: _____	Jméno, příjmení: _____
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2482/2009	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2482/2009
	Dne: 5. října 2018 Číslo: 190/2018	Dne: 18. října 2018 Číslo: 120/2018
Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEODETICKÁ KANCELÁŘ PLAVEC-MICHALEČ Budovcova 2530 397 01 Písek	Katastrální úřad souhlasí s otiskováním parcel.	
Číslo plánu: 4428-149/2018 Okres: České Budějovice Obec: České Budějovice Kat. území: České Budějovice 2 Mapový list: České Budějovice 2-2/34,2-3/12, DKM	Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlistřikům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v číselnu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: viz sez.souřadnic *) §91 odst.2 vyhl.357/2013 Sb.	KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice PGP-2717/2018-301 2018.10.18 14:24:11 CEST	

Č. j.: MF-20379/2020/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.


ředitelka odboru 72

V Praze dne 21. 07. 2020