

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
mezi

I. Smluvní strany

1. Kroměřížská nemocnice a.s.

se sídlem Havlíčkova 660/69, 767 01 Kroměříž
IČO: 27660532 DIČ: CZ27660532
zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 4416
zastoupená Ing. Petrem Liškářem, MBA, místopředsedou představenstva
bankovní spojení: xxx
č.ú.: xxx
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxx
(dále jen „objednatel“)

a

2. G G ARCHICO a.s.

se sídlem Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště
IČO: 469 94 432
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6236
zastoupená Ing. arch. Karlem Klouparem, předsedou představenstva
bankovní spojení: xxx
č.ú.: xxx
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxx
kontaktní osoba při provádění předmětu díla:
tel.: xxx
email: xxx
(dále jen „dodavatel“ nebo „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje a dodá na vlastní náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo - projektovou dokumentaci (dále také „dokumentace“), výkon inženýrské činnosti (dále také „IČ“) a autorský dozor (dále také „AD“) akce s názvem „**Změna dispozičních úprav porodního oddělení**“.

Podkladem pro zpracování dokumentace je objemová studie „KMN a.s. – objemová studie dispozičních úprav porodního oddělení – změna rozsahu“ vypracovaná společností GG Archico, a. s., sídlem Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště v červnu 2020, kterou dodavatel má k dispozici.

ČÁST A

Smlouva o dílo na vypracování a dodání projektové dokumentace

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pod označením „**Změna dispozičních úprav porodního oddělení**“, včetně IČ a výkonu AD (dále jen „stavba“) a projednat ji s dotčenými orgány státní správy a účastníky územního a stavebního řízení (dále jen „dílo“).
2. Dílo má následující části a rozsah:
 - 2.1. Zaměření a průzkumy
Předmětem této části díla je polohopisné a výškopisné zaměření místa stavby a přímo navazujících ploch včetně inženýrských sítí. Dále zaměření skutečného stavu stávajícího objektu pro zohlednění rozsahu prací. Budou provedeny veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace nebo oznámení dle odst. 2.2 tohoto článku smlouvy.
 - 2.2. Dokumentace k žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci stavebních úprav
Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a její přílohou č. 1. Bude obsahovat všechny doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné společné územní rozhodnutí a stavební povolení pro realizaci stavebních úprav objektu, případně sepsána veřejnoprávní smlouva.
 - 2.3. Dále bude projektová dokumentace pro stavební řízení obsahovat položkové rozpočty nákladů staveb, členěné dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.
 - 2.4. Projektová dokumentace pro realizaci stavebních úprav objektu
Realizační dokumentace stavby bude zpracována se všemi náležitostmi pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby.
Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy a zakreslení všech inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) dotčených realizací projektované stavby. Dále bude obsahovat kompletní dokladovou část obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).
Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“).
Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit i pro vydání stavebního povolení. Dokumentace bude zpracována v rozsahu a obsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., přílohy č. 12 a č. 13, a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb. a prováděcích vyhlášek tohoto zákona, zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavebné práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.
3. Dokumentace bude objednateli předána v počtu 6 ks listinné dokumentace a v elektronické verzi, ve formátech – texty v DOC a PDF, tabulky a výpočty v XLS, výkresy v DWG a PDF, na 6ti datových nosičích – přenosných USB discích, nejlépe flashdisk. Každé paré bude obsahovat soupis prací s výkazem výměr. Samostatně bude dodán 2x výtisk oceněných rozpočtů nákladů na stavbu včetně celkové rekapitulace.
4. Projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o

zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán BOZP") zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu za podmínek dále uvedených
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Dodavatel se zavazuje na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku na realizaci stavby vztahujícím se k projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 2 bod 2.2 této smlouvy. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku objednatele e-mailem) nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty. Objednatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení (za písemné sdělení se považuje i sdělení zaslané mailem).

IV. Čas, místo a způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo :

a. projektová činnost: do 90 dní od nabytí účinnosti této smlouvy

V případě výskytu objektivních okolností (nevyjádření se účastníka stavebního řízení do 30 dní, prodloužení správních řízení apod.), které bez viny zhotovitele prodlouží dobu správního řízení o vydání závazného stanoviska, prodlužuje se sjednaný termín o dobu shodnou, o kterou se prodloužilo správní řízení, a to bez dodatku smlouvy.

V případě, kdy zhotovitel bude předpokládat prodlení s dokončením díla, upozorní na tuto skutečnost neprodleně objednatele.

2. Zástupci zhotovitele a objednatele sepiší a podepiší při předání díla předávací protokol, dále jen „protokol o předání a převzetí díla“. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni v protokolu o předání a převzetí díla uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy či dodatek k této smlouvě. Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad do protokolu o předání a převzetí díla neomezuje objednatele v právu oznamovat zjištěné vady zhotoviteli i po převzetí díla v průběhu záruční doby.
3. Okamžikem předání a převzetí díla na základě protokolu o předání a převzetí díla nabývá objednatel vlastnické právo k dílu a přechází na objednatele nebezpečí škody na věci.
4. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení části díla souvisejících s bezpečností objektu apod.). Tímto ujednáním přitom není jakkoli dotčeno zamýšlené užití díla, tj. pro stavební řízení, zadávací řízení pro výběr dodavatele, smlouvu o dílo uzavíranou s konečným dodavatelem apod.

ČÁST B

Výkon inženýrské činnosti a autorský dozor

V. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele, jeho jménem na jeho účet vykonávat:
 - a) inženýrskou činnost pro stavbu „Změna dispozičních úprav porodního oddělení“ včetně IČ a výkonu AD (dále jen „stavba“ za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých bude možno stavbu provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je specifikována v odst. 2 tohoto článku smlouvy,
 - b) zabezpečit výkon autorského dozoru po celou dobu realizace výše uvedené stavby (dále jen „autorský dozor“). Autorský dozor je specifikován v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
2. V rámci výkonu inženýrské činnosti zhotovitel na základě udělené plné moci zajistí:
 - a) zpracování žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání, zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
 - b) účast na jednáních a další úkony v rámci územního a stavebního řízení.

Zhotovitel předá objednateli neprodleně originál pravomocného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, originál pravomocného stavebního povolení se štítkem „stavba povolena“ a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací. Neprodleně po podání žádosti o vydání příslušného rozhodnutí předá zhotovitel objednateli kopii žádosti s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.
3. V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel zabezpečovat zejména:
 - a) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
 - b) poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
 - c) kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - d) posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
 - e) činnosti odpovědného geodeta projektanta (zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů),
 - f) vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci,
 - g) sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
 - h) účast na kontrolních dnech stavby,
 - i) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
 - j) účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.

4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provádění inženýrské činnosti a autorského dozoru sjednanou odměnu.

VI. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo :
 - a. inženýrská činnost: do 150 dní od nabytí účinnosti této smlouvy
 - b. výkon autorského dozoru: po celou dobu realizace stavby. Autorský dozor bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu objednatele a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V případě výskytu objektivních okolností (nevyjádření se účastníka stavebního řízení do 30 dní, prodloužení správních řízení apod.), které bez viny zhotovitele prodlouží dobu správního řízení o vydání závazného stanoviska, prodlužuje se sjednaný termín o dobu shodnou, o kterou se prodloužilo správní řízení, a to bez dodatku smlouvy. V případě, kdy zhotovitel bude předpokládat prodloužení s dokončením díla, upozorní na tuto skutečnost neprodleně objednatele.

ČÁST C

Společná ustanovení

VII. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

cena bez DPH	739 030,- Kč
--------------	--------------

DPH (21 %)	155 196,- Kč
------------	--------------

celkem	894 226,- Kč
---------------	---------------------

z toho:

Projektová dokumentace bez DPH:	655 950,- Kč
---------------------------------	--------------

DPH 21 %:	137 749,- Kč
-----------	--------------

Projektová dokumentace včetně DPH:	793 699,- Kč
------------------------------------	--------------

Inženýrská činnost bez DPH:	25 000,- Kč
-----------------------------	-------------

DPH 21 %:	5 250,- Kč
-----------	------------

Inženýrská činnost včetně DPH:	30 250,- Kč
Autorský dozor bez DPH:	58 080,- Kč
DPH 21 %:	12 197,- Kč
Autorský dozor včetně DPH:	70 277,- Kč

Cena díla bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškerá plnění poskytovaná zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy. Výše DPH bude fakturována na základě sazby DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Změna ceny díla je výhradně podmíněna změnou právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy, která má prokazatelný vliv na výši ceny díla.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel bude hradit cenu díla na základě faktury – daňového dokladu, vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné s datem podpisu protokolu o předání a převzetí díla zástupci obou smluvních stran.
 - a) Úhrada odměny za vypracování a dodání projektové dokumentace bude objednatelem provedena v české měně bezhotovostním převodem na účet dodavatele na základě faktury vystavené dodavatelem po předání díla. Splatnost faktury bude ve 4 rovnoměrných měsíčních splátkách vždy k poslednímu kalendářnímu dni měsíce počínaje prvním měsícem následujícím po měsíci, ve kterém došlo k předání díla.
 - b) Úhrada odměny za výkon inženýrské činnosti bude objednatelem provedena v české měně bezhotovostním převodem na účet dodavatele na základě faktury vystavené dodavatelem po dni, od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání stavby). Splatnost faktury bude 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.
 - c) Úhrada odměny za výkon autorského dozoru bude objednatelem provedena v české měně bezhotovostním převodem na účet dodavatele na základě faktury vystavené dodavatelem po dni, od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání stavby). Splatnost faktury bude 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.

Objednatel neposkytuje zhotoviteli na zhotovované dílo žádné zálohy.
2. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu zhotovitele,
 - označení díla,
 - evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,

- cenu bez DPH, sazbu a výši DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zvlášť, celkovou cenu vč. DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
3. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
 4. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostním převodem z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 5. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcce, má objednatel právo uhradit za zhotovitele DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně zhotovitele, postupem v souladu s § 109a zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Pokud objednatel uhradí částku ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zbývající částku sjednané ceny (relevantní část bez DPH) zhotoviteli, považuje se jeho závazek uhradit sjednanou cenu za splněný. Dnem úhrady se rozumí den odepsání poslední příslušné částky z účtu objednatele.
 7. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky za objednatelem bez jeho předchozího písemného souhlasu.

IX. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost při zpracování a projednávání dokumentace, při IČ a AD, při jednání jak se zástupci řešených oddělení, tak s případnými orgány státní správy, vyjadřovat se bez odkladu k předaným materiálům, v době provádění díla se bude zúčastňovat všech jednání, týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem řádně a včas (minimálně 5 pracovních dní předem) pozván.
2. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

X. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude v době jeho předání objednateli mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy Evropské unie a České republiky a technickými normami ČN, EN a že po dobu 5 let ode dne předání a převzetí bude způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel tedy poskytuje záruku za jakost díla v délce 5 let ode dne předání a převzetí díla. Za vady díla se nepovažují případy nutné změny díla v důsledku legislativních změn v době běhu záruční doby, na tyto případy se tedy záruka nevztahuje.

2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění eventuálních vad díla v době trvání záruky nejpozději do 1 týdne od jejich písemného, prokazatelně doručeného oznámení objednatelem. Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny a dílo uvedeno do bezvadného stavu ve lhůtě 10 pracovních dní od jejich oznámení, není-li mezi zhotovitelem a objednatelem s ohledem na charakter a závažnost vady dohodnuta lhůta jiná.

XI. Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla včas, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
2. Zhotovitel se pro případ prodlení se zahájením práce na odstranění objednatelem oznámených vad díla nebo v případě prodlení s uvedením vadného díla opět do bezvadného stavu zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
4. Takto sjednané a stranami uplatněné sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady vzniklé škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, jejíž náhradu lze vymáhat samostatně vedle sankcí v celém rozsahu, tzn. částka sankce se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením sankce není dotčena povinnost povinné strany splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Porušení povinnosti zhotovitele dokončit a předat dílo řádně a včas, povinnosti zhotovitele zahájit práce na odstranění objednatelem oznámených vad díla, povinnosti zhotovitele uvést vadné dílo do bezvadného stavu a porušení povinnosti objednatele zaplatit sjednanou cenu díla po dobu delší než třicet kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje oprávněné strany k odstoupení od smlouvy.
2. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu již provedených plnění ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací na základě této smlouvy ke dni účinnosti odstoupení, tj. ke dni doručení odstoupení zhotoviteli.
3. V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu porušením smluvních povinností zhotovitele vznikla.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, práva ze záruky za jakost díla ani případných ujednání o způsobu řešení sporů.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen svolat dle potřeby v průběhu zpracovávání dokumentace jednání se zástupci objednatele, minimálně však jednou před ukončením provádění díla k jeho závěrečnému projednání.
2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli ani toto není oprávněn užívat takovým způsobem, kterým by zasáhl do oprávněných zájmů, jakož i práv objednatele.
3. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet předávaných vyhotovení dokumentace dle této smlouvy budou objednatelem objednány samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.

XIV. Licence

1. Zhotovitel prohlašuje, že je či bude ke dni předání díla nositelem majetkových autorských práv ke zhotovovanému dílu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel s převodem vlastnického práva uděluje objednateli i výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako výhradní, na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu, celosvětově, bez jakéhokoli množstevního omezení, s možností provádění úprav a změn, tvůrčích zpracování, spojení s jinými díly či zařazení do díla souborného, vždy však s dodržáním ustanovení článku IV. odst. 4 této smlouvy.
3. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta již v ceně za dílo uvedené v článku VII. této smlouvy, přičemž veškeré nároky z licence jsou úhradou této ceny považovány za zcela uspokojené; to platí i pro budoucí výnosy z licence získané, resp. nárok na dodatečnou odměnu zhotoviteli v takových případech nevzniká, a to ani v případě zřejmého nepoměru zisku z využití licence k její odměny při uzavírání této smlouvy předpokládané.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla jakkoli omezovat práva k dílu objednatele převáděné na něj touto smlouvou. V případě, že se prohlášení podle věty první ukáže být nepravdivým, je povinen zhotovitel poskytnout objednateli nezbytnou součinnost k ochraně výkonu práv objednatele dle této smlouvy. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody mu v této souvislosti vzniklé, zejména nákladů za poradenství (např. právní) spojené s domožením se dotčených práv.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Osoba podepisující tuto smlouvu jménem zhotovitele prohlašuje, že podle stanov společnosti, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu je oprávněna smlouvou podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, jeho hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku; na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení.

3. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými podpisy obou smluvních stran; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech stejné platnosti a závaznosti, z nichž každá strana obdrží po jednom.
7. Tato smlouva se považuje za uzavřenou a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv, zveřejnění provede Objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi Zhotovitelem a Objednatelem touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy. Smluvní strany uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje týkající se obchodního tajemství jedné či druhé smluvní strany, které by musely či měly být při uveřejnění této smlouvy vyloučeny (znečitelněny).
8. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
9. Ve věcech touto smlouvou neupravených se tato smlouva řídí platnými právními předpisy ČR.

Příloha: plná moc k výkonu inženýrských činností

V Kroměříži dne 7. 8. 2020

V Uherském Hradišti dne 4. 8. 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Petr Liškář, MBA
místopředseda představenstva

.....
Ing. arch. Karel Kloupar
předseda představenstva

Plná moc

v souladu s ust. § 441 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Kroměřížská nemocnice a.s. (IČ: 276 60 532)

Havlíčková 660/69, 767 01 Kroměříž

zastoupená Ing. Petrem Liškářem, MBA, místopředsedou představenstva

jako zmocnitel, uděluje tímto, plnou moc zmocněnci k právním úkonům plně způsobilé osobě, jímž je následující:

GG Archico a.s. (IČ: 469 94 432)

Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště

zastoupená Ing. Arch. Karlem Klouparem předsedou představenstva

k tomu, aby jednal jménem a na účet zmocnitele při vykonávání inženýrské činnosti a při projektové přípravě akce:

„Změna dispozičních úprav porodního oddělení“

Zmocněnec je oprávněn jménem zmocnitele právně jednat a vykonávat činnosti vedoucí k vydání příslušných pravomocných správních rozhodnutí dotčených správních orgánů, v souvislosti s výše uvedenou akcí.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn činit zejména tato právní jednání:

1. Vést veškerá jednání s dotčenými správními orgány za účelem získání jejich stanovisek, vyjádření a souhlasů v souvislosti s výše uvedenou akcí.
2. Zplnomocněnec má právo v souvislosti s výše uvedenou akcí vystupovat jménem zmocnitele ve správním řízení, podávat návrhy nebo vyjádření ke správním či jiným orgánům, podávat a přijímat písemnosti a provádět jiné nutné administrativní úkony, včetně písemných úkonů.

Zmocněnec není oprávněn vstupovat do žádných závazkových právních vztahů s účinky pro zmocnitele.

Výkonem inženýrské činnosti je za zmocněnce pověřena: Michaela Malinková, nar. xxx, bytem xxx

Tato plná moc se řídí právním řádem České republiky a je tedy možné ji kdykoliv odvolat.

V Kroměříži dne: 7. 8. 2020

V Uherském Hradišti dne: 4. 8. 2020

.....

.....