

# SDS - SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená dle § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

## Český hydrometeorologický ústav

Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4

IČO: 00020699

DIČ: CZ00020699

Č. ú.

(plátce DPH, avšak při výkonu činnosti dle VI. nařízení č. 96/1953 Sb. není osobou povinnou k dani podle ust. § 5 odst. 3 zák.č. 235/2004 Sb., o DPH)

Statutární orgán:

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

dále jen „**Objednatel**“

a

MPA ProjektStav, s.r.o.

se sídlem:

Ocelářská 340/8, 703 00 Ostrava - Vítkovice

IČO: 28634403

DIČ: CZ28634403

Č. ú.

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 35916)

Zastoupený:

Telefon, mail:

dále jen „**Zhotovitel**“

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy o dílo (dále jen „*smlouva*“) je provádění očištění částí fasády (361 m<sup>2</sup>) tlakovou vodou a její ošetření penetrací a nátěrem, část fasády (281 m<sup>2</sup>) bude ošetřena ochranným nátěrem proti řasám. (dále jen „*práce*“) v prostorách Českého hydrometeorologického ústavu na adrese K Myslivně 3/2182, 708 00 Ostrava – Poruba podle požadavku objednatele.
2. Případné rozšíření nebo změna rozsahu prací a místa zhotovení může být provedené pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě o dílo.

2020

Český hydrometeorologický ústav

K Myslivně 3/2182, 708 00 Ostrava – Poruba

www.chmi.cz

Číslo smlouvy: 019/2020

# SDS - SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená dle § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

## II. CENA ZA DÍLO

1. Cena za práce dle čl. I odst. 1 je sjednána jako cena smluvní na částku celkem ve výši 224 247,00 Kč vč. DPH.
2. Rozsah prací je specifikovaný v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.

## III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) ve dvojnásobném vyhotovení po skončení a předání prací na základě přijímacího písemného oboustranně podepsaného protokolu.
2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je plátcem DPH a tato skutečnost bude uvedena na každém daňovém dokladu.
3. Splatnost faktur (daňových dokladů) je 30 dní od data jejich doručení objednateli.
4. Faktura bude vystavena na adresu: Český hydrometeorologický ústav, K Myslivně 3/2182, 708 00 Ostrava – Poruba.
5. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu tak, aby splňovala náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, náležitosti obchodních listin a evidenční číslo smlouvy Objednatele uvedené na smlouvě. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v předchozí větě, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět Zhotoviteli. Doručením opravené či doplněné faktury běží nová doba splatnosti v délce 14 dnů.

## IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět práce prostřednictvím svých zaměstnanců na své náklady a nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen provádět práce s odbornou péčí, kvalitně a v termínu a čase určeném objednavatelem.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy, vztahující se k použitým prostředkům a předmětům v prostorách Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen kontrolovat kvalitu prováděných prací.
5. Zhotovitel je povinen bezplatně a co nejrychleji odstranit následky oprávněné reklamace na již zrealizované práce.
6. Zhotovitel je povinen po seznámení dodržovat interní předpisy a směrnice Objednatele.
7. Zhotovitel je seznámen s tím, že veškeré informace, které mu byly, jsou a budou předávány v souvislosti s touto smlouvou, jsou důvěrné a s tím, že je nesmí poskytnout třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Povinnosti dle tohoto článku může zhotovitele zprostit výlučně objednatel, a to vždy výhradně písemně. Zhotovitel je povinen sjednat a zajistit dodržování důvěrnosti informací a podkladů dle tohoto článku i u všech svých zaměstnanců.

2020

Český hydrometeorologický ústav  
K Myslivně 3/2182, 708 00 Ostrava – Poruba  
www.chmi.cz

Číslo smlouvy: 019/2020

# SDS - SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená dle § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

## V. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je pro provádění prací povinen umožnit volný přístup pracovníkům zhotovitele do všech prostorů, kde se provádí práce dle této smlouvy o dílo.
2. Objednatel je povinen vyčlenit Zhotoviteli vhodný volný uzamykatelný prostor pro uložení pracovních pomůcek.
3. Objednatel je povinen určit osobu pro přebírání a kontrolu prací.
4. Objednatel je po předchozí dohodě povinen umožnit přístup pověřeným zaměstnancům zhotovitele za účelem provedení kontroly prací.
5. Objednatel je povinen umožnit bezplatné osvětlení prostorů, odběr elektrické energie a odběr teplé a studené vody pro služby/práce v množství, nepřesahujícím obvyklou spotřebu.
6. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli veškeré provozní změny, které mění podmínky dohodnuté v této smlouvě o dílo.
7. Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele na důležité interní předpisy a směrnice.
8. Objednatel se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nebude bez souhlasu druhé strany přímo nebo nepřímo oslovovat zaměstnance Zhotovitele s nabídkou provádění prací charakteru, který je stejný nebo obdobný s předmětem díla dle této smlouvy a ani s těmito zaměstnanci Zhotovitele nebude uzavírat pracovní smlouvy.
9. Objednatel výslovně prohlašuje, že si je vědom, že běžné odpady vzniklé činností zhotovitele v prostorách objednatele jsou majetkem Objednatele.

## VI. TERMÍN PLNĚNÍ A Odstoupení od smlouvy

1. Předpokládaný den zahájení práce: od 15. 7. 2020.
2. Smlouva o dílo se sjednává na dobu určitou, tj. do 1 měsíce od zahájení práce dle odst. 1 tohoto článku.
3. Smlouva může zaniknout mezi smluvními stranami písemnou dohodou nebo odstoupením, pokud nedošlo k zahájení práce nebo došlo k podstatnému porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele.
4. Za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především poskytování nekvalitních prací po dobu delší než 5 kalendářních dnů, na které byl Zhotovitel opakovaně bezvýsledně písemně upozorněn formou reklamaci dle čl. VII této smlouvy.
5. Stanovené termíny realizace díla se mohou změnit na základě klimatických podmínek. V daném případě se smluvní strany dohodnout na posunutí termínu pro zhotovení díla o dobu, kdy nemohly být práce prováděné.



# SDS - SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená dle § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

## VII. REKLAMACE

1. Objednatel je povinen uplatnit reklamaci e-mailem na adresu
2. Na reklamace, které nebyly uplatněny popsáním způsobem, nebude brán zřetel. Uplatnění reklamace musí obsahovat:
  - důvod reklamace
  - popis a místo reklamace
  - čas a termín zjištění
  - požadovaný termín odstranění vady.
3. V případě, že Zhotovitel odstraní vadu po stanoveném termínu a čase nebo neodstraní vadu, na kterou byla uplatněna a uznána reklamace anebo nedodrží čas určený pro případ nenadálé (havarijní) potřeby, je Objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele nárok na poměrnou slevu z ceny díla v rozsahu řádně neprovedených prací dle této smlouvy.
4. V případě vzniku události, kterou nemůže zhotovitel ovlivnit, tj. situace způsobené vyšší mocí, není Objednatel oprávněn požadovat slevu ze sjednané ceny.
5. Neprovedené práce z titulu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebudou fakturovány. Tato skutečnost bude vzájemně dohodnuta předem smluvními stranami.

## VIII. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na případné škody, vzniklé při výkonu služeb/prací a to u pojišťovny Allianz.

## IX. SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s poskytováním prací je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny za dílo dle čl. II odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním chybného provedení prací a zjištění vad je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny za dílo dle čl. II odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením řádně fakturované ceny dle této smlouvy, je Zhotovitel

## SDS - SMLOUVA O DÍLO

(uzavřena dle § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody související s plněním této smlouvy a to nezávisle uplatnění smluvní pokuty, neboť smluvní pokutu se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

### X. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být projednány a písemně potvrzeny oběma stranami a přiloženy jako číslované dodatky.
2. Veškeré písemnosti, doručované podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní jedné ze stran druhé straně, budou doručovány některým z následujících způsobů:
  - osobním předáním písemnosti,
  - e-mailem na adresu: Objednatel:  
Zhotovitel:
  - doručením prostřednictvím pošty či kurýra
3. Účastníci smlouvy tímto ustanovují své zástupce, kteří jsou oprávněni ke všem provozním úkonům dle této smlouvy:
  - odpovědný zástupce Zhotovitele je:
  - odpovědný zástupce Objednatele je:
4. ČHMÚ osobní údaje subjektů údajů zpracovává v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na stránkách správce: <http://portal.chmi.cz/o-nas/ochrana-osobnich-udaju> nebo Vám je správce na požádání poskytne.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že ČHMÚ, jako Objednatel, je povinným subjektem podle zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti).

## SDS - SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená dle § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

7. Platnost této smlouvy nastává podpisy smluvních stran a účinnost dnem zveřejnění dokumentu v ISRS na základě zákona č. 314/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem jsou srozuměné a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>		JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>Hydrometeorologický ústav Ostrava</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Oprava fasády</b>	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	
Z PSV celkem		Oborová přírážka	
R M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem		Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS		Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	0,0 %		185 328 Kč
DPH	21,0 %		38 919 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>224 247 Kč</b>

Poznámka :



Stavba :	Oprava fasády	Rozpočet :
Objekt :	Hydrometeorologický ústav Ostrava	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	145 703	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	30 800	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>176 503</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	176 503	0
Oborová přírážka	0	0,0	176 503	0
Přesun stavebních kapacit	0	1,5	176 503	2 648
Mimostaveništní doprava	0	1,5	176 503	2 648
Zařízení staveniště	0	2,0	176 503	3 530
Provoz investora	0	0,0	176 503	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	176 503	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	176 503	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>8 825</b>



## Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava fasády	Rozpočet:
Objekt :		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
1	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	361,00	57,20	20 649,20
2	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů	m2	94,00	45,70	4 295,80
3	620401151R00	Ochranný nátěr vnějších stěn proti řasám a houbám	m2	281,00	89,30	25 093,30
4	622471317RU2	Nátěr nebo nástřik vnějších stěn složitosti 1,2 hmotou Baumit Nanoporcolor, penetrace + 2x nátěr	m2	361,00	265,00	95 665,00
	<b>Celkem za</b>	<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>145 703,30</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
5	94R01	Pronájem mobilní plošiny, pomocné lešení	den	14,00	2 200,00	30 800,00
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>30 800,00</b>