

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 285123/2020/129/Maš

Spis. zn.: 60N15/29 - PRV

Vyřizuje: Yvona Klepáček Mašková

Tel.: 355311618

ID DS: z49per3

e-mail: [y.klepacekmaskova@spucr.cz](mailto:y.klepacekmaskova@spucr.cz)

AGROPOL-POČERNY spol. s r.o.

Ing.Vojtěch Zítka - jednatel

Počerny 8

360 17 Karlovy Vary

Datum: 7.8.2020

DZ

**Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N15/29 ze dne 29.6.2015**

Vážený pane,

dne 29.6.2015 jste uzavřeli jako pachtýři se Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 60N15/29, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 této smlouvy č.60N15/29 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8 %**.

Pachtovné ve výši 173 242,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 4 851,- Kč (slovy: čtyři tisíce osm set padesát jedna korun českých).

**Po zvýšení se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku ve výši 178 093,- Kč** (slovy: jedno sto sedmdesát osm tisíc devadesát tři korun českých) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. k **1.10.2020** – viz příloha č. 1

Výše uvedená smlouva 60N15/29 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne .....

.....



**Příloha pachtovní smlouvy č. 60N15/29**

Variabilní symbol: 6011529 Uzavřeno: 29.6.2015 Roční pacht: 178 093 Kč  
Datum tisku: 7.8.2020 Účinná od: 1.7.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Počerny</b>											
	331		1	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	975	3,9806	234,10
	331		4	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	297	3,9806	71,31
	331		12	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	721	3,9806	173,12
	331		30	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	106	3,9806	25,45
	331		33	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	1 080	3,9806	259,31
	331		53	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	18 022	3,9806	4 327,17
	331		72	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	432	3,9806	103,73
	331		73	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	769	3,9806	184,64
	350		1	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	59 200	3,9806	14 214,20
	350		5	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	204	3,9806	48,98
	350		6	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	453	3,9806	108,77
	403		1	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	49 818	3,9806	11 961,54
	403		4	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	100	3,9806	24,01
	442		1	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	8 325	3,9806	1 998,87
	442		3	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	524	3,9806	125,81
	500		1	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	180	3,9806	43,22
	500		8	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	327	3,9806	78,51
	537		1	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	424	3,9806	101,80
	574		3	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	62	3,9806	14,89
	582		1	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	5 675	3,9806	1 362,59
	788		3	2	2	10002	pc/ha	60 319,30	939	3,9806	225,46
	1160		1	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	48 430	3,9806	11 628,27
	1160		7	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	76 940	3,9806	18 473,66
	1160		29	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	64	3,9806	15,37
	1183		1	2	7	10002	pc/ha	60 319,30	8 704	3,9806	2 089,87
	1392		1	2	14	10002	pc/ha	60 319,30	817	3,9806	196,17
	1420		2	2	14	10002	pc/ha	60 319,30	1 468	3,9806	352,47
	1420		8	2	14	10002	pc/ha	60 319,30	335	3,9806	80,44
	1424		2	2	14	10002	pc/ha	60 319,30	1 641	3,9806	394,01
	1424		10	2	14	10002	pc/ha	60 319,30	2 330	3,9806	559,44
Celkem za katastr									463 683		111 332,48
<b>Katastr: Stará Role</b>											
	580		1	2	2	10002	pc/ha	59 211,60	22 044	3,9806	5 195,67
	658		1	2	7	10002	pc/ha	59 211,60	56 276	3,9806	13 264,00
	677		1	2	2	10002	pc/ha	59 211,60	73 556	3,9806	17 336,82

**Příloha pachtovní smlouvy č. 60N15/29**

Variabilní symbol: 6011529      Uzavřeno: 29.6.2015      Roční pacht: **178 093 Kč**  
Datum tisku: 7.8.2020      Účinná od: 1.7.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Stará Role</b>											
	682			2	7	10002	pc/ha	59 211,60	10 036	3,9806	2 365,44
Celkem za katastr									161 912		38 161,93
<b>Celkem</b>									<b>758 578</b>		<b>178 093</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

