

Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

podle § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1724 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník

uzavřená mezi smluvními stranami

Obec Liptaň, zastoupená starostkou Mgr. Blankou Klimoškovou

IČ 00296180

Sídlo Liptaň č. p. 149, PSČ 793 96 Liptaň

(dále jen „vlastník lesa“)

a

Lesy České republiky, s. p.

IČ: 421 964 51

DIČ: CZ 421 964 51

se sídlem Přemyslova 1106, 501 68, Hradec Králové

zastoupený na základě pověření pro uzavření této smlouvy lesním správcem

Ing. Jaroslavem Komárkem, LS Město Albrechtice

(dále jen „odborný lesní hospodář“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnosti (funkci) odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a vlastník lesa zavazuje se hradit lesnímu hospodáři za řádný výkon takové činnosti (funkce) sjednanou odměnu, to vše za podmínek a v rozsahu dále stanoveném.
2. Odborný lesní hospodář prohlašuje, že mu byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové, č.j. 77942/06/ŽP/Pěn/80286 ze dne 1.9.2006 na dobu neurčitou.
3. Pozemky, ve vztahu k nimž se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa svou činnost (funkci) dle této smlouvy, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů vlastníka lesa.

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy odbornému lesnímu hospodáři podklady k výkonu jeho funkce (činnosti) uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
2. V případě, že provádění činnosti dle této smlouvy vyžaduje právního jednání odborného lesního hospodáře jménem vlastníka lesa, vystaví vlastník lesa odbornému lesnímu hospodáři příslušnou plnou moc.
3. Činnosti dle této smlouvy vykonává za odborného lesního hospodáře pan [REDAKCE]
[REDAKCE] Odborný lesní hospodář je oprávněn tuto osobu změnit, a to jednostranným písemným prohlášením doručeným vlastníkovi lesa.
4. Vlastník lesa oznámí výběr osoby lesního hospodáře, jeho název a datum uzavření této smlouvy příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností v Krnově do tří dnů od uzavření této smlouvy. Každou změnu v osobě odborného lesního hospodáře je vlastník lesa povinen oznámit do 30 dnů orgánu státní správy lesů – místně příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.

III.

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti (funkce) dle této smlouvy řídí lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, ostatními obecně závaznými právními předpisy, lesními hospodářskými osnovami, případně lesním hospodářským plánem, a v jejich rámci též pokyny vlastníka lesa. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případně vzniklou škodu.
2. V rámci činnosti (plnění své funkce) dle této smlouvy je odborný lesní hospodář zejména povinen poskytovat vlastníku lesa plnění vymezená v příloze č. 3 této smlouvy.
3. Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla, ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku.
4. Odborný lesní hospodář je oprávněn pro svou činnost použít i jiných osob, náklady s tím spojené nese však ze svého. Za škodu takovou osobou při výkonu činnosti dle této smlouvy způsobenou odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby ji způsobil sám.
5. Získá-li odborný lesní hospodář pro vlastníka lesa jakékoliv věci, je povinen mu je vydat do tří dnů od jejich nabytí. Jde-li o listinu týkající se vlastnických lesů, je oprávněn si poříditi její opis.
6. Odborný lesní hospodář se zavazuje utajit znalosti a informace o vlastníkovi a jeho lesích, a to jak během trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení, nebrání-li tomu plnění jeho právní povinnosti.
7. V případě prodlení s činností, zejména nesplnění úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství, je odborný lesní hospodář povinen uhradit vlastníku lesa smluvní pokutu ve výši 0,05 % své měsíční odměny za každý den prodlení. Takové prodlení může být i důvodem odstoupení od této smlouvy.
8. Při skončení výkonu činnosti dle této smlouvy se odborný lesní hospodář zavazuje vlastníku lesa předat veškeré podklady týkající se vlastníka lesa, včetně uzavřené lesní hospodářské evidence.

IV.

Odměna (cena) a platební podmínky

1. Za řádný výkon činnosti (funkce) dle této smlouvy náleží odbornému lesnímu hospodáři odměna ve výši 60.748,- Kč ročně včetně DPH. Vedle uvedené odměny odbornému lesnímu hospodáři dále náleží náhrada hotových výdajů účelně vynaložených při provádění činnosti dle této smlouvy.
2. Odměna je vlastníkem lesa hrazena odbornému lesnímu hospodáři ročně pozadu vždy do 15. ledna následujícího roku.
3. Za rok 2020 bude účtována za období 1. 7. 2020 – 31. 12. 2020 odměna ve výši 30.624,- Kč jako poměrná část z dohodnuté roční odměny.
4. Náhrady hotových výdajů jsou vlastníkem lesa hrazeny do 15 dnů po předložení vyúčtování ze strany odborného lesního hospodáře.
5. V případě prodlení s platbou odměny anebo náhrady hotových výdajů je vlastník lesa povinen uhradit odbornému lesnímu hospodáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Doba trvání smlouvy

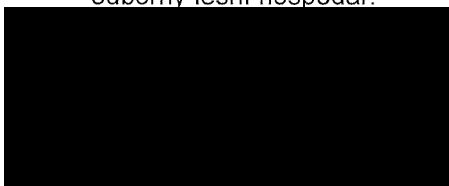
1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Vlastník lesa i odborný lesní hospodář mohou tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně.
3. Po skončení výpovědní lhůty je odborný lesní hospodář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahovala. Je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činnosti.

VI.
Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně odsouhlasenými.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

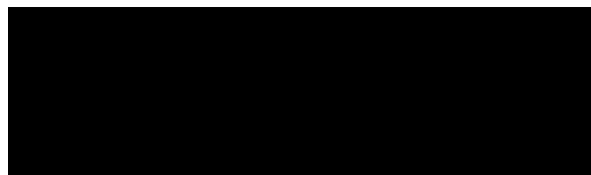
V Městě Albrechticích, dne 6. 8. 2020

odborný lesní hospodář:



Lesy České republiky, s. p.

vlastník lesa:



Obec Liptaň

Přílohy:

- č. 1 - Specifikace lesního majetku vlastníka lesa, výpočet odměny
- č. 2 - Soupis podkladů předaných vlastníkem lesa odbornému lesnímu hospodáři
- č. 3 - Smluvní rozsah činností zajišťovaných vlastníkem lesa odborným lesním hospodářem

Příloha č. 1 ke smlouvě OLH Obec Liptaň

kú	Parcela	Poddělení	Výměra (ha)	LV	Kultura	Vlastník
Bučávka	348		0,0827	59	10	Obec Liptaň
Bučávka	358		0,0543	59	10	Obec Liptaň
Bučávka	386		0,0371	59	10	Obec Liptaň
Bučávka	513	1	1,8901	59	10	Obec Liptaň
Bučávka	658	1	5,6676	59	10	Obec Liptaň
Bučávka	674		0,4093	59	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	718	1	0,1768	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	762		7,3462	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	884		0,0565	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	890	1	0,0065	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	896		15,1433	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	903		0,0647	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	928		0,1277	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	931		1,4563	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	980	6	0,1331	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	1062		0,0317	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	1063		0,0216	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	1071		0,0140	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	1204		0,3896	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	1298	5	0,0348	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	1298	6	0,1586	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	1402	8	1,7666	57	10	Obec Liptaň
Horní Povelice	1402	9	0,6660	57	10	Obec Liptaň
Liptaň	543	1	9,2061	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	595	1	13,3014	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	595	3	0,1885	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	945		6,4726	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	981	1	0,0958	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1146	7	12,3539	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1184	4	0,4928	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1203	1	1,0255	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1204	1	3,1178	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1215	4	3,2739	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1216	21	1,1275	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1216	69	10,5914	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1216	80	0,9850	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1259	8	1,4543	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1279		0,6163	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1625	2	0,9115	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1669	5	1,7376	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1744	1	1,3321	177	10	Obec Liptaň
Liptaň	1744	3	0,0018	177	10	Obec Liptaň
Celkem (ha)			104,0209			

Výpočet odměny:		
sazba Kč/ ha/ kalendářní den	Za standard (pevná částka)	1,60
roční odměna	Za standard (pevná částka)	60 748
sazba Kč/ha/rok	Za nadstandard (pohyblivá částka)	-
roční odměna	Za nadstandard (pohyblivá částka)	-
Celkem roční odměna (Kč)		60 748

Soupis podkladů předaných vlastníkem lesa odbornému lesnímu hospodáři

1. Lesní hospodářský plán (2012 – 2021) pro LHC Obec Liptaň
2. Hospodářská kniha pro LHC Obec Liptaň
 - Porostní mapa
 - Těžební mapa
 - Obrysová mapa
 - Rámcové směrnice hospodaření

Vedle povinností stanovených lesním zákonem a prováděcími vyhláškami zabezpečuje OLH odbornou úroveň hospodaření vlastníku lesa plněním těchto tzv. standardních činností:

- Spolupracuje s vlastníkem lesa (na základě písemné plné moci jej zastupuje) ve styku se zpracovatelem lesních hospodářských osnov, zejména při získávání podkladů a uplatňování záměrů vlastníka
- Průběžně sleduje stav lesa, poskytuje vlastníkově poradenskou činnost při prevenci v ochraně lesů, upozorňuje jej na škody způsobené zvěří a dalšími škodlivými činiteli v návaznosti na povinnosti vlastníka vyplývající z § 32 lesního zákona, upozorňuje jej na výskyt škodlivých činitelů a navrhuje mu nezbytná opatření. Po dohodě s vlastníkem vyznačuje zjištěnou kůrovcovou hmotu k asanaci
- Na žádost poskytuje vlastníkově lesa poradenskou činnost při zajišťování a provádění činností vyplývajících z lesních hospodářských osnov, zejména při plnění zalesňovací povinnosti v ploše dřevinné skladbě
- Na žádost poskytuje vlastníkově komplexní poradenskou činnost s důrazem na oblast využití příspěvků, dotací a jiných finančních podpor státu na hospodaření v lesích. Na žádost vlastníka potvrzuje, že práce, na které žádá vlastník finanční podporu jsou v souladu s lesním zákonem a dalšími stanovenými podmínkami
- Potvrzuje kvalitu provedených prací, na které má být poskytnut příspěvek a schvaluje projekt zalesnění nelesních pozemků
- Na žádost vlastníka provádí instruktáž k vyznačení výchovných zásahů
- Spolupracuje s vlastníkem při vedení lesní hospodářské evidence o plnění závazných ustanovení lesních hospodářských osnov, o provedené obnově lesa v jednotlivých porostních skupinách (etážích a předává ji vlastníkově lesa v termínu umožňujícím splnit jeho povinnost předkládání souhrnných údajů dle § 40 lesního zákona
- Dává souhlas s provedením těžby v lesích, ve kterých vlastník lesa hospodaří bez schváleného LHP nebo převzaté osnovy
- Vyjadřuje se k písemnému vyrozumění vlastníka lesa pro orgán státní správy lesů k těžbě, má-li těžba překročit 3 m³ na 1 ha lesa za rok (rozsah, umístění, způsob provedení)
- Vyjadřuje se k žádostem o odnětí pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa
- Spolupracuje s vlastníkem pozemků na zpracování projektu zalesnění pozemků určených k plnění funkcí lesa

Činnost OLH na smluvním základě je vykonávána v dohodnutém rozsahu činností (standardních).