

## SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 4

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

<b>Objednatel č.1:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Adresa:</b>	Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

<b>Objednatel č.2:</b>	Ředitelství silnic a dálnic České republiky, státní příspěvková organizace
<b>Sídlo:</b>	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
<b>Zastoupen:</b>	
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Adresa:</b>	Na Pankráci 546/56, Praha 4, 140 00
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	zjq4rhz
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>IČO:</b>	65993390
<b>DIČ:</b>	CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

Pokud v dalších ustanoveních smlouvy není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se za to, že pojem « objednatel » zahrnuje souhrnně oba objednatele.

<b>Zhotovitel :</b>	<b>Geoplan Hradec Králové – společnost geodetů a projektantů</b>
<b>Sídlo:</b>	Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové
<b>Zastoupen:</b>	
<b>Účastníci společnosti (sdružení) :</b>	
<b>1.</b>	Sídlo: K Labi 111, 500 11 Hradec Králové IČO: 18844031 DIČ: CZ5707120870
<b>2.</b>	RFprojekt s.r.o. Sídlo: Pospíšilova 1139, 534 01 Holice IČO: 05636957 DIČ: CZ05636957
<b>3.</b>	Sídlo: Albertova 643/11, 500 02 Hradec Králové IČO: DIČ: CZ7360173183
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>E-mail :</b>	
<b>ID DS:</b>	yha9ftx
<b>Bankovní spojení:</b>	
<b>Číslo účtu:</b>	
<b>IČO:</b>	18844031
<b>DIČ:</b>	CZ5707120870
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Není zapsána v OR
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 641-2018-514101:

Název zakázky: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Holohlavy; Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rodov, vč. ucelené části k.ú. Holohlavy

**I. Důvod vypracování Dodatku č. 4: KoPÚ Holohlavy**

- 1) Méně práce **bod 3.5.i.a), 3.5.i.b), 3.5.i.c)**
- 2) **změna ceny díla – méně práce**

ad1) méně práce bod:

3.5.i.a) výškopisné zaměření zájmového území 30 MJ, **dle skutečnosti 22 MJ**

3.5.i.b) potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru stavbami 32 MJ, **dle skutečnosti 31 MJ**

3.5.i.c) potřebné podélné profily, příčné řezy a podobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 7 MJ, **dle skutečnosti 0 MJ**

ad2) změna ceny díla bod

**3.5.i.a) méně práce 4.000,- Kč bez DPH**

**3.5.i.b) méně práce 1.000,- Kč bez DPH**

**3.5.i.c) méně práce 21.000,- Kč bez DPH**

**Hodnota méně prací je 26.000,- bez DPH**

Odůvodnění dodatku:

Měrné jednotky zjištěny dle skutečnosti. Vodohospodářské stavby nebyly navrhovány.

Současně dochází ke změně smlouvy v článku VI., v bodě 6.1.:

Původní cena díla KoPÚ Holohlavy (dodatek č. 3):

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	624.900,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	295.500,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	37.000,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	64.000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1.021.400,- Kč
DPH 21%	214.494,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.235.894,- Kč

Nová cena díla KoPÚ Holohlavy (ve znění Dodatku č.4):

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	624.900,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	<b>269.500,- Kč</b>
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	37.000,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	64.000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	<b>995.400,- Kč</b>
DPH 21%	<b>209.034,- Kč</b>
Celková cena díla včetně DPH	<b>1.204.434,- Kč</b>

## Původní cena díla KoPÚ Holohlavy a KoPÚ Rodov (rekapitulace) – dodatek č. 3

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1.330.120,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	713.300,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	87.600,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	72.000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2.203.020,- Kč
DPH 21%	462.634,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	2.665.654,- Kč

## Nová cena díla KoPÚ Rodov, vč. ucelené části k.ú. Holohlavy (rekapitulace) - dodatek č. 4

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1.330.120,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	<b>687.300,- Kč</b>
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	87.600,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	72.000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	<b>2.177.020,- Kč</b>
DPH 21%	<b>457.174,- Kč</b>
Celková cena díla včetně DPH	<b>2.634.194,- Kč</b>

**II. Důvod vypracování Dodatku č. 4: KoPÚ Rodov, vč. ucelené části k.ú. Holohlavy**

**Změna termínu plnění bod 3.5.1., 3.5.i.a), 3.5.i.b) 3.5.i.c) – původní termín 29.2.2020, nový termín 31.5.2020.**

**Odůvodnění dodatku:**

Po projednání plánu společných zařízení v RDK dne 19.2.2020, po dohodě objednatele, RDK a zhotovitele, je vhodné provést změnu technického řešení odtokových poměrů (zrušení průlehu č. 1 a 3) a navrhnout variantu ekonomicky výhodnější. Znovu je nutné provést posouzení, projednání se sborem a s dotčenými orgány státní správy.

Celková hodnota změn závazku ze smlouvy (méně práce) upravených tímto dodatkem činí **26.000,- Kč** bez DPH, což je 1,04 % ceny stanovené smlouvou o dílo. Výše uvedené více práce nejsou podstatnou změnou závazku smlouvy, a to v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah změn závazků ze smlouvy o dílo, z dodatku č. 1 (více práce) činí 20.000,- Kč bez DPH, tj. 0,8 % (řešeno dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.).

Rozsah změn závazků ze smlouvy o dílo, z dodatku č. 2 (méně práce) činí 360.000,- Kč bez DPH, tj. 14,37 % (řešeno dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.).

Rozsah změn závazků ze smlouvy o dílo, z dodatku č. 1 (více práce) činí 37.000,- Kč bez DPH, tj. 1,48 % (řešeno dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.).

## Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě – dodatku č. 4 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Smlouva – dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu – dodatek č. 4 přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva – dodatek č. 4 nebyl sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele č. 1:

V Hradci Králové

Za objednatele č. 2:

V Praze

---

Státní pozemkový úřad

---

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Závod Praha

Za zhotovitele:

V Hradci Králové

---

Date: 2020.02.20 16:00:41 +01'00'

Geoplan Hradec Králové

Příloha: Položkový výkaz činností – Dodatek č. 4

Datum: 2020.02.20  
14:12:39 +01'00'

KoPÚ HOLOHLAVY

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4. Přípravné práce</b>					
3.4.1. Revize stávajícího bodového pole	bod				
Doplnění stávajícího bodového pole	bod				
3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha				
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm				
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm				
3.4.4. Rozbor současného stavu	ha				
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha				
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					
<b>3.5. Návrhové práce</b>					
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha				
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha				
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm				
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm				
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha				
3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks				
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					
3.6. Mapové dílo	ha				
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					
3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 1)	100 bm				
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					

Rekapitulace hlavních fakturačních celků
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>
DPH 21% v Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>

KoPÚ RODOV, vč. ucelené části k.ú. HOLOHLAVY

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4. Přípravné práce</b>					
3.4.1. Revize stávajícího bodového pole	bod				
Doplnění stávajícího bodového pole	bod				
3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha				
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm				
Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm				
3.4.4. Rozbor současného stavu	ha				
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha				
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					
<b>3.5. Návrhové práce</b>					
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha				
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha				
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné fezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm				
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné fezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm				
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha				
3.5.3. Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks				
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					
<b>3.6. Mapové dílo</b>	ha				
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					
<b>3.7. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM 1)</b>	100 bm				
<b>Vytýčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	
DPH 21% v Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	

#### KoPÚ Holohlavy; KoPÚ Rodov

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	
DPH 21% v Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	

**Za objednatele č. 1:**

V Hradci Králové

.....

Státní pozemkový úřad

**Za objednatele č. 2:**

V Praze

.....

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Za zhotovitele:**

Date: 2020.02.20 16:01:52 +01'00'

.....

Geoplan Hradec Králové

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.

Datum: 2020.02.20  
14:13:16 +01'00'